



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления  
государственного строительного надзора

В.П.Захаров



Номер дела: 17023.1с

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 07-13/027**

от 30 июля 2013 года

о соответствии построенного, реконструированного,  
отремонтированного объекта капитального строительства требованиям  
технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов  
и проектной документации

**Настоящее заключение выдано:** ООО «ЛенСпецСтрой», ОГРН 5067847029410; ИНН 7841337076; 191011, Санкт-Петербург, улица Караванная, дом 1, офис 19Н, тел.: (812) 940-04-89

*(наименование застройщика или заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, тел/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. паспортные данные, место проживания, тел/факс – для физических лиц)*

**и подтверждает, что объект капитального строительства:** жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями

*(наименование объекта, основные характеристики капитального строительства)*

**Основные характеристики объекта капитального строительства;** общий строительный объем – 234 786,0 куб.м, в том числе подземная часть 8 009,0 куб.м; общая площадь здания – 47 027,7 кв.м; этажность – 25 (20-22-25), подвал, технический этаж, мезонин-надстройка, количество квартир - 713

*(наименование объекта, основные характеристики капитального строительства)*

**расположенный по адресу:** Санкт-Петербург, Приморский район, Мебельная улица, участок 7 (северо-западнее пересечения с Туристской улицей)

*(Адрес по Разрешению на строительство)*

**Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт:**

№ 78-17023.1с-2008 от 26.06.2008 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, срок действия 31.07.2013

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Заключение государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации:**

положительные заключения Управления государственной экспертизы Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга № 691-2008 от 24.06.2008 по проектной документации (проект) и результатам инженерных изысканий без смет на строительство жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями; негосударственной экспертизы ФГБУ «Северо-западное региональное отделение Российской академии архитектуры и строительных наук» № 6-1-1-0256-13 от 17.06.2013 по разделу проектной документации - оценка соответствия техническим регламентам - объекта жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Приморский район, Мебельная ул., участок 7, С-3 пересечения с Туристской ул., СПЧ, Квартал 59Б, корпус 1

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Соответствует требованиям:** технических регламентов (обязательным требованиям действующих нормативных документов) и проектной документации, в соответствии с которыми осуществлялось строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта.

*(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)*

**Начало строительства:** июнь 2008 года

*(дата начала работ)*

**Окончание строительства:** июль 2013 года

*(дата окончания работ)*

**Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:** № 1/162АИ7-13 от 30.07.2013 (Притыкин А.Б.); № 3/092А82-13 от 29.07.2013 (Иванов М.А.); № 3/093А65-13 от 26.07.2013 (Пономарев В.В.); № 3/006А92-13 от 26.07.2013 (Шеренешев А.В.)

*(номер, дата акта итоговой проверки и пр.)*

Начальник отдела надзора за строительством и реконструкцией объектов Правобережной зоны

А.Б.Притыкин

Начальник отдела надзора за специальными видами работ

В.В.Пономарев