

Создано: 22.11.2025 в 01:03

Обновлено: 04.12.2025 в 01:05

<https://spb.move.ru/objects/9286752235>

Анна, частное лицо

7(981)331-24-51

Санкт-Петербург, улица Черняховского, 26-28

90 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Черняховского, 26-28

Улица

[улица Черняховского](#)

Офис

Общая площадь

80 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения площадью 80 кв.м, дизайнерский ремонт, в цокольном этаже, вход через парадную, въезд на бесплатную парковку во дворе. 5 мин. пешком от м.Лиговский проспект (проходимый двор - люди срезают дорогу от метро), предоставляется юридический адрес. Высота потолков: 2,58м, 2,4м, 2,3 м. В прямую аренду без агента, с предоплатой за 1 месяц, арендные каникулы (2 недели). Залог 50% - можно разбить на 2 части. Сделана вентиляция, одна мокрая точка. Стоимость аренды+отдельно ку 5000-8000р в зависимости от сезона. Подойдет под офис,

фотостудию, коворкинг и т.д. Рассмотрю разные варианты с учетом расположения в жилом доме. Под ПВЗ не сдается!
[#7771740#]







