

🕒 Создано: 13.02.2026 в 17:03

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 17:15

958 917 ₺

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

311 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

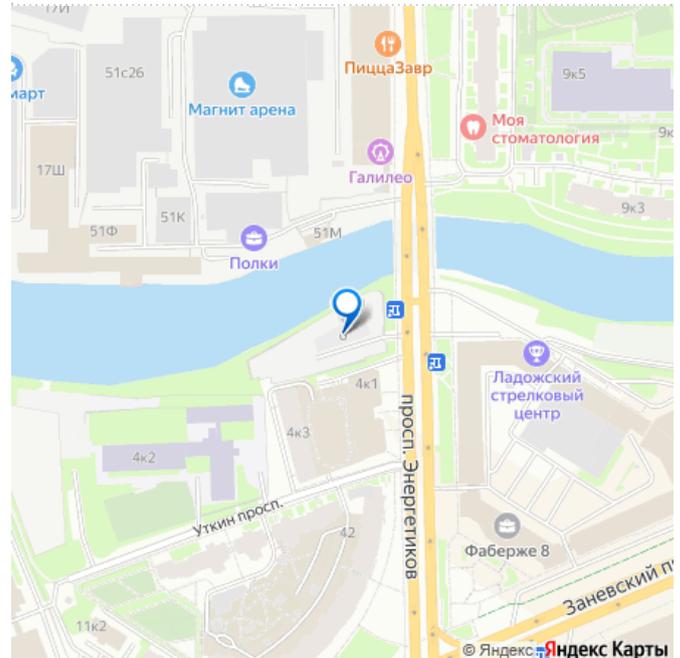
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

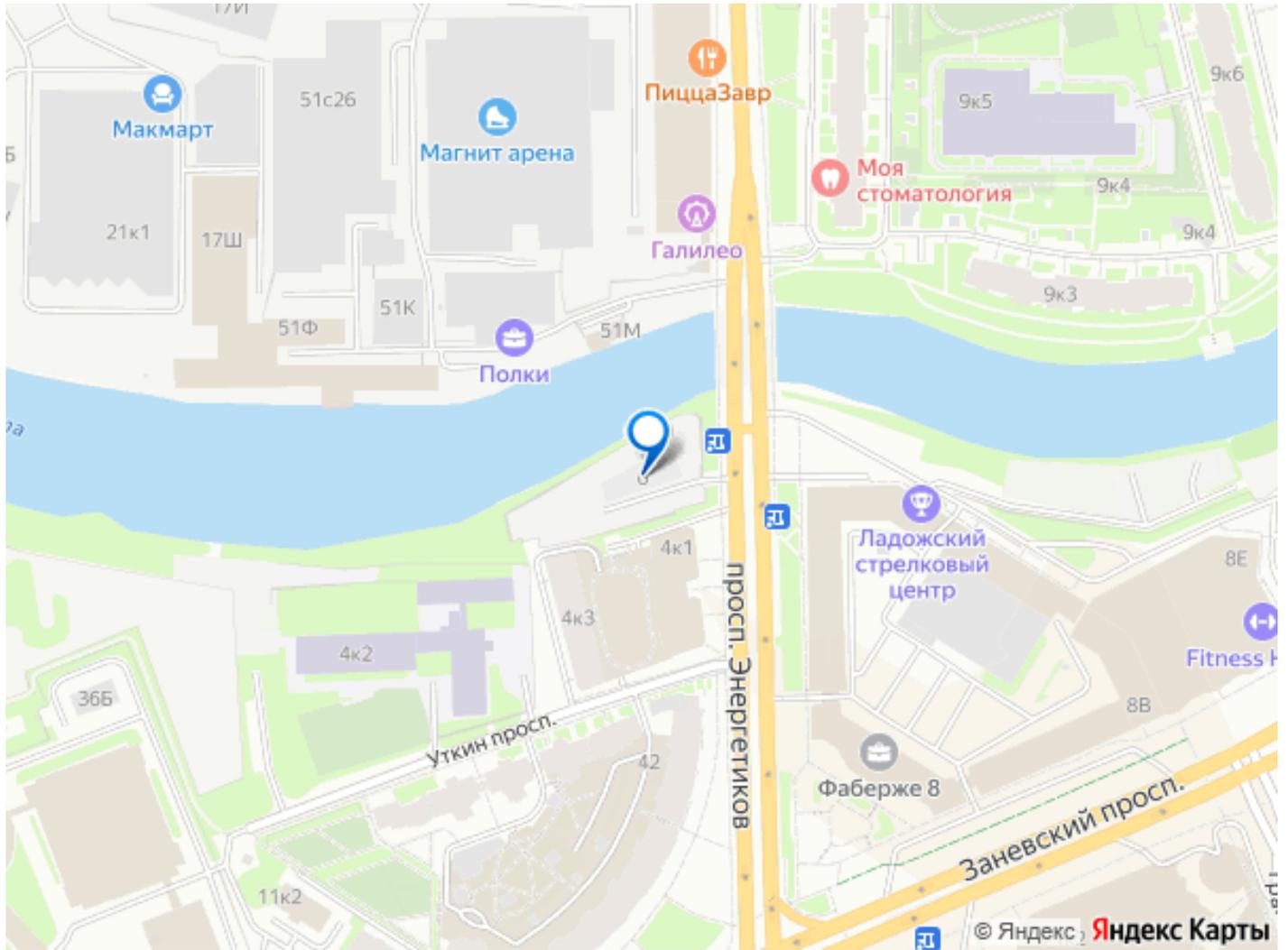
Описание

В аренду сдается коммерческое помещение в строящемся корпусе проекта Вольта. Проект является уникальным и включает в себя 430 апартаментов с готовой дизайнерской отделкой, что обеспечит высокий трафик при сдаче дома. Помещение находится в развитой локации бизнес-центров и жилья Комфорт класса. Выход на набережную реки Охта обеспечит еще большую проходимость жителей и гостей района Особенности помещения: Планировка под ресторан Витринное остекление Удобный вход на уровне земли Высота потолков - 3,93 м Эл. мощность - 119,35 кВт Кондиционирование - 3 блока. Объект расположен по адресу: Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, дом 6, корпус 2, литера А. Общая площадь - 311,85 м. Арендная ставка - 37 000,00 руб/м2/год БЕЗ учета КП и ЭР Требуемый функционал - ресторан Получение РВЭ - 30.09.2025 г.

для заметок



[#8062609#]



Move.ru - вся недвижимость России