

Создано: 24.03.2025 в 17:02

Обновлено: 09.02.2026 в 17:11

<https://spb.move.ru/objects/9275354930>

Отдел продаж, ПИК

**7(936)184-29-77****Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,****6****161 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 6

Улица

[проспект Энергетиков](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

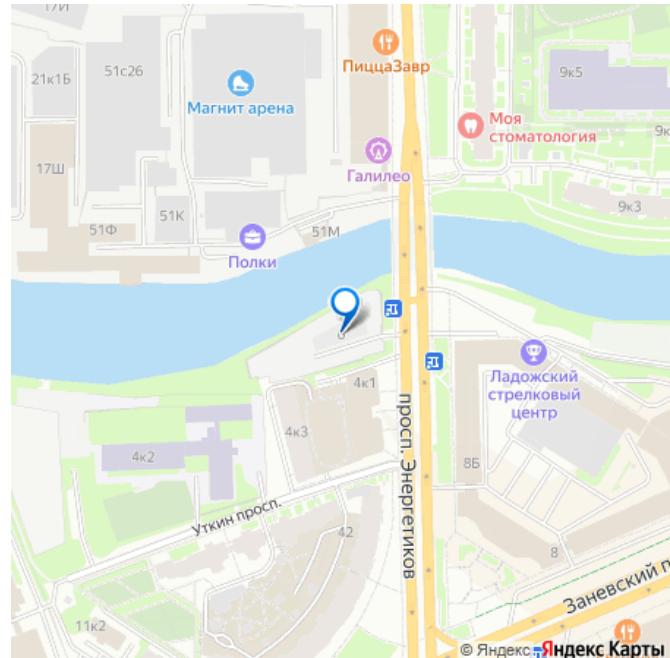
Общая площадь

42 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

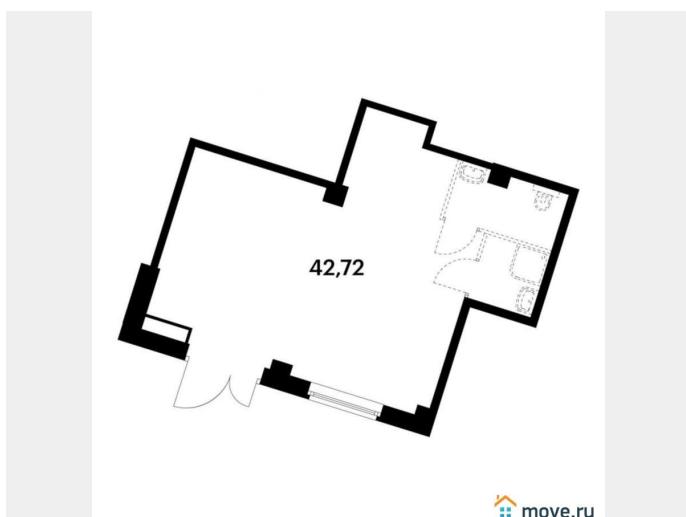
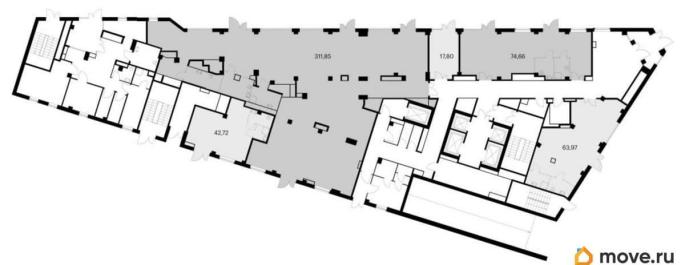
Сдаю

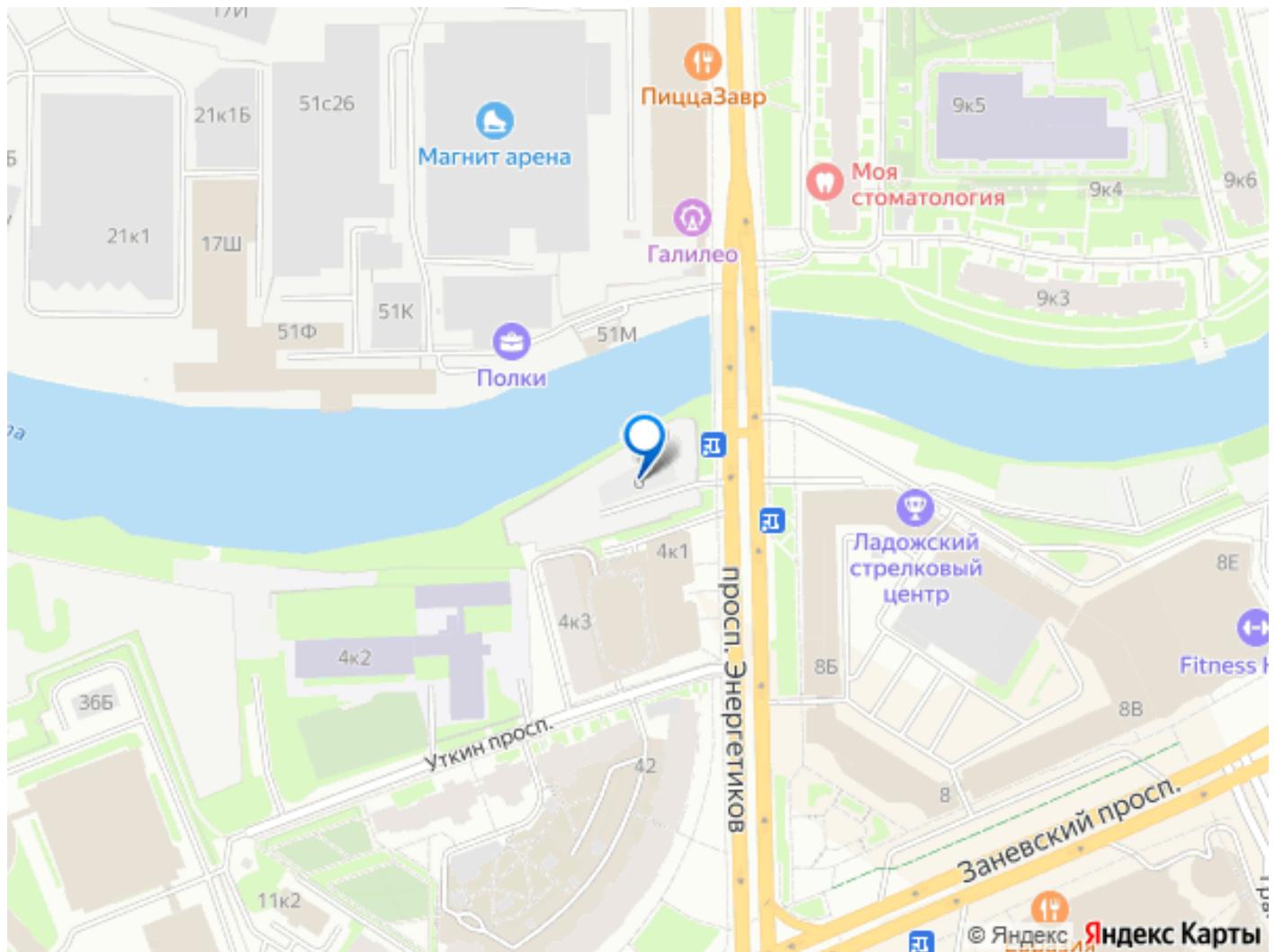
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В аренду сдается коммерческое помещение в строящемся корпусе проекта Вольта. Проект является уникальным и включает в себя 430 апартаментов с готовой дизайнерской отделкой, что обеспечит высокий трафик при сдаче дома. Помещение находится в развитой локации бизнес-центров и жилья Комфорт класса. Выход на внутридворовую улицу обеспечит еще большую проходимость жителей и гостей района. Особенности помещения: Открытая планировка, Витринное остекление, Два удобных входа на уровне земли с стороны Набережной, Высота потолков - 3,93 м Эл.

мощность - 200 ВТ/м<sup>2</sup> Объект расположен по  
адресу: Санкт-Петербург, пр. Энергетиков,  
дом 6, корпус 2, литера А. Общая площадь -  
42,72 м. Арендная ставка - 46 000,00  
руб/м<sup>2</sup>/год БЕЗ учета КП и ЭР Требуемый  
функционал - аптека Получение РВЭ -  
30.09.2025 г. [#6128116#]





Move.ru - вся недвижимость России