

**161 000 ₺**

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

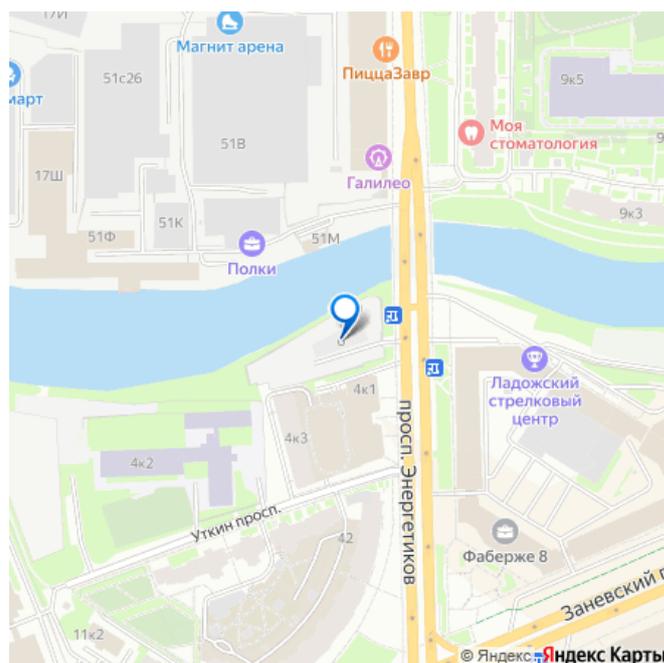
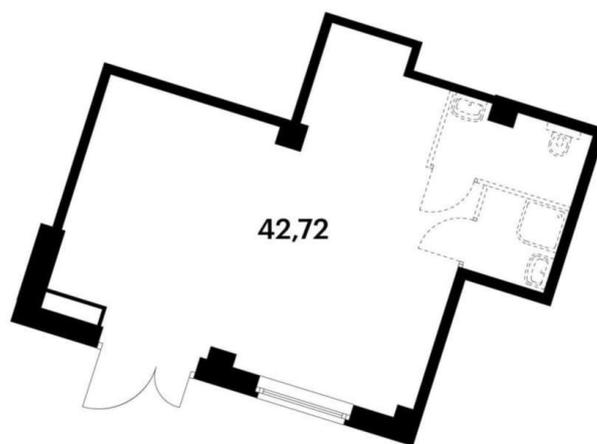
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

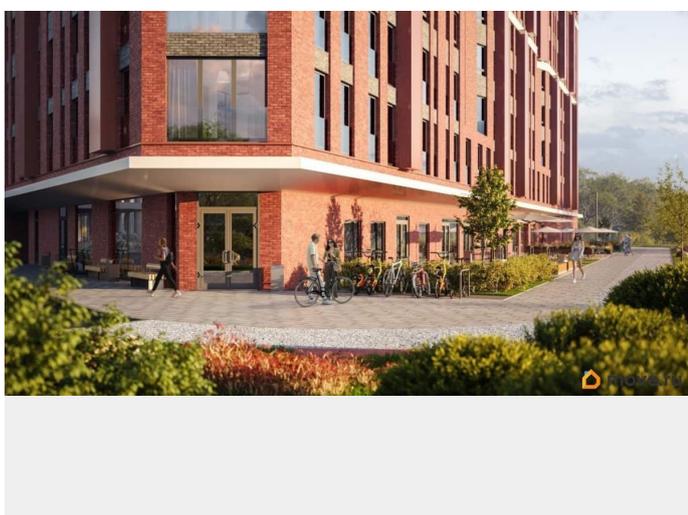
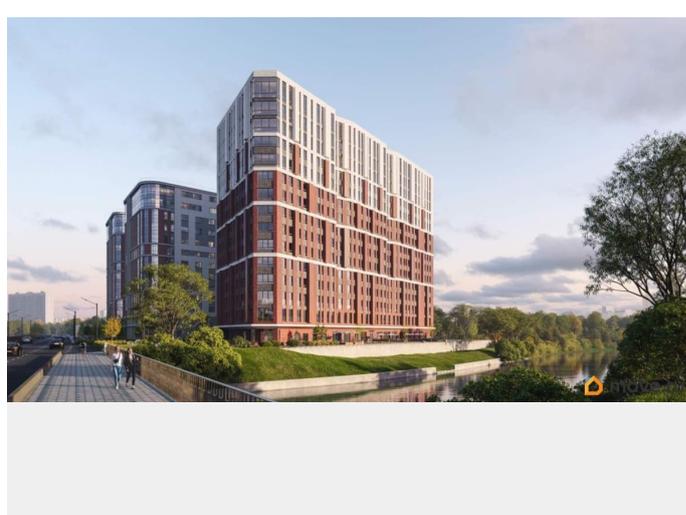
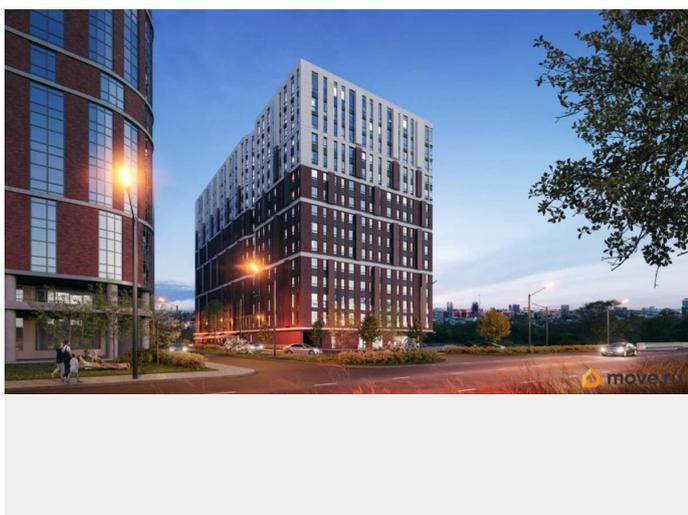
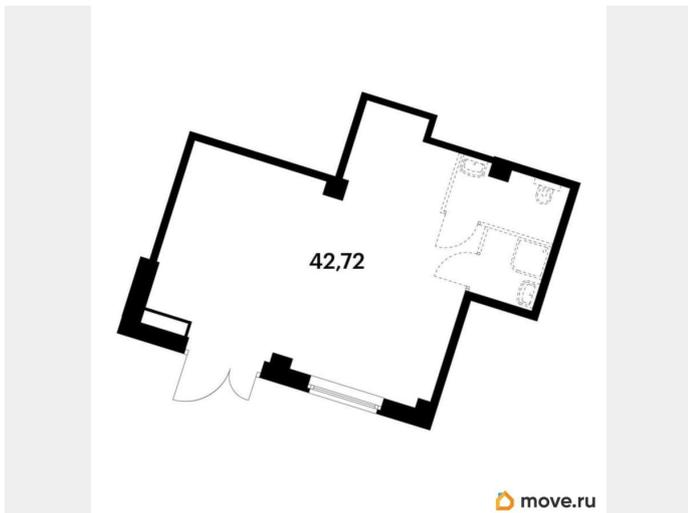
## Описание

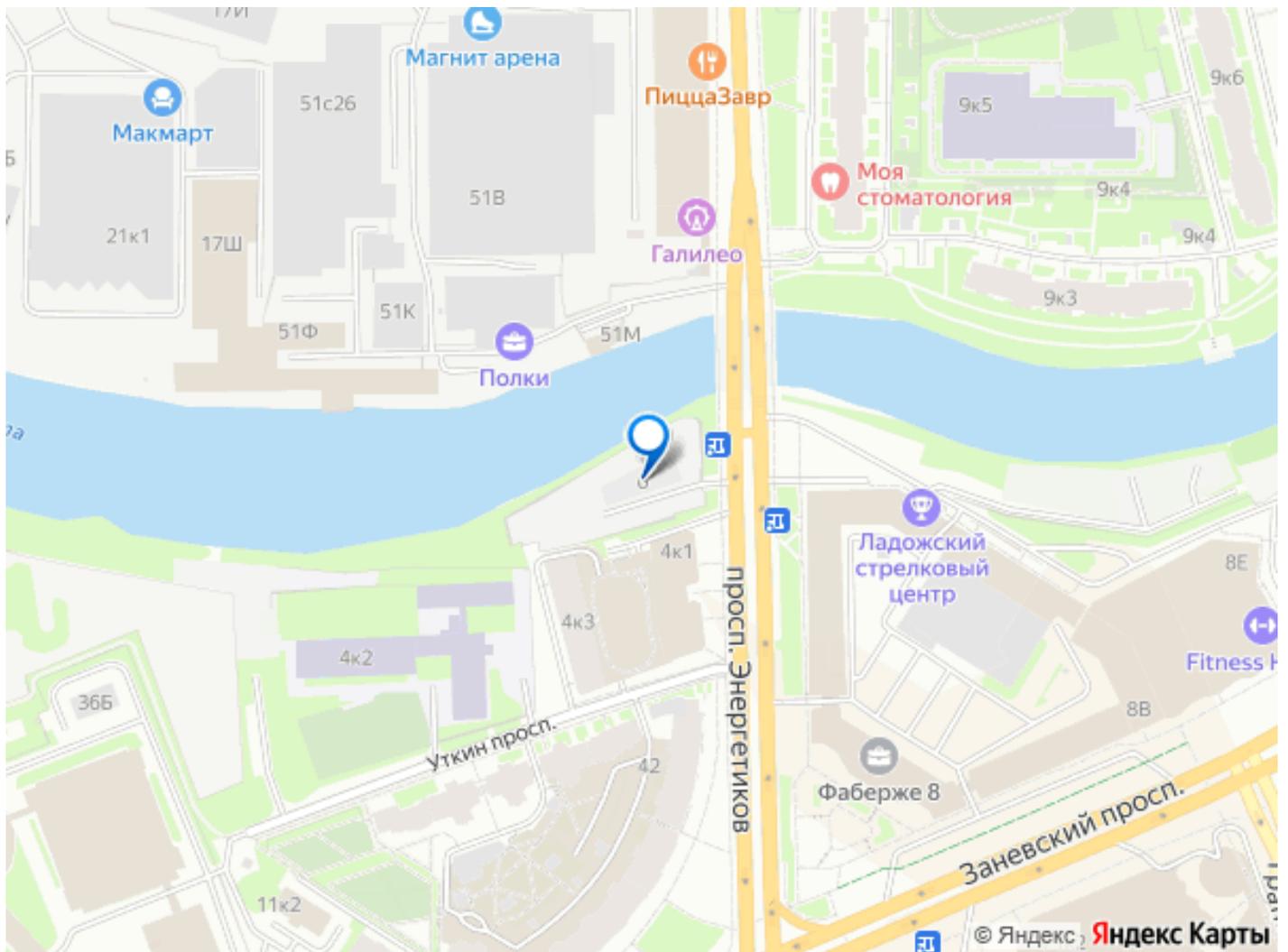
В аренду сдается коммерческое помещение в строящемся корпусе проекта Вольта. Проект является уникальным и включает в себя 430 апартаментов с готовой дизайнерской отделкой, что обеспечит высокий трафик при сдаче дома. Помещение находится в развитой локации бизнес-центров и жилья Комфорт класса. Выход на внутриквартальную улицу обеспечит еще большую проходимость жителей и гостей района Особенности помещения: Открытая планировка Витринное остекление Два удобных входа на уровне земли с стороны Набережной Высота потолков - 3,93 м Эл. мощность - 200 Вт/м2 Объект расположен по адресу: Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, дом 6, корпус 2, литера А. Общая площадь - 42,72 м. Арендная ставка - 46 000,00 руб/м2/год БЕЗ учета КП и ЭР Требуемый функционал - аптека Получение РВЭ -

для заметок



30.09.2025 г. [#8062802#]





Move.ru - вся недвижимость России