

ШЕНОКС, частное лицо

7(989)400-96-07

1 200 000 ₽

Шоссе

[Киевское](#) ~24 км от КАД

Склад

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

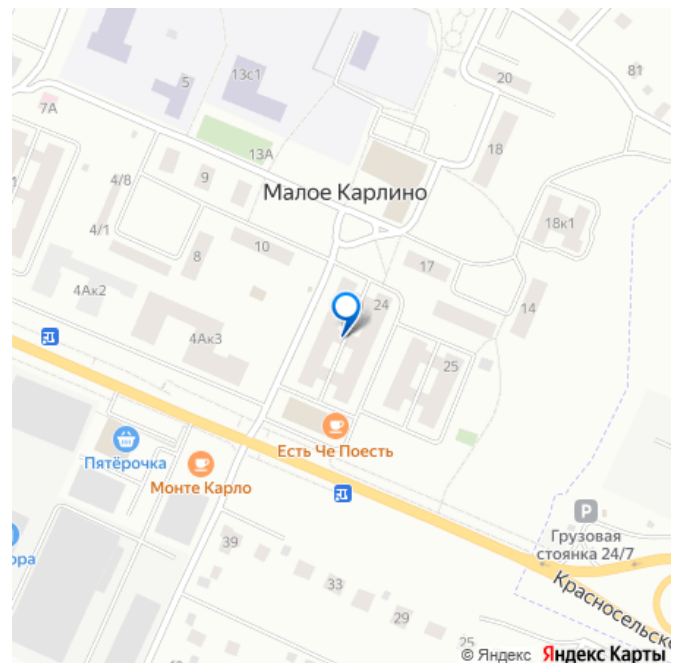
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем помещение: под склад, под производство Готовое автономное здание 1500 м2 формата Light Industrial: склад, производство, офис под одной крышей. Вся инфраструктура «под ключ» в готовом промпарке в г. Санкт-Петербурге. Современная территория, на сегодняшний день не имеющая аналогов. Объект обеспечен всей инфраструктурой, необходимой для размещения и развития новых складов, производств и эффективной логистики: - производственно-складские помещения; - коммуникации: вода, отопление, электроэнергия, канализация; - управляющая компания, целью которой является обеспечение эффективного хозяйственно-технического обслуживания

для заметок



всей территории. Площадь здания: 1500 м2: -
производственно-складская зона: 1340 м2 -
офисная зона: 160 м2 - высота потолков: 9 м
(возможность установки многоуровневых
стеллажей) - нагрузка на пол: 5 т/м2
(подходит для тяжелого оборудования) - 4
подъемно-секционных ворота + пандус 1,2 м
Ваша выгода: Экономия до 30% за счет: -
Нулевых затрат на инфраструктуру; -
Оптимального зонирования (нет
неиспользуемых площадей). Сокращение
сроков запуска. Гибкие условия аренды.
Лучшее соотношение цена/качество в Санкт-
Петербурге; Аренда склада в Санкт-
Петербурге Аренда производственного
помещения в Санкт-Петербурге
Круглосуточная охрана и обслуживание;
Перспективная локация для развития
бизнеса. Полная автономность каждого
объекта — наше преимущество! Интеграция
офисных, производственных и складских
помещений в едином пространстве
открывает широкие возможности для
эффективного управления бизнесом и
исключает затраты на содержание
неиспользуемых площадей. Свяжитесь с
нами любым удобным способом — мы
детально проконсультируем по всем
вопросам и предоставим презентационные
материалы объекта. Оперативный показ в
день обращения! [#8028966#]



