

Создано: 19.03.2026 в 17:02

Обновлено: 07.04.2026 в 09:02

**Санкт-Петербург, Южное шоссе, 37к1**

**300 630 ₺**

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 37к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[шоссе Южное](#)

## Склад

Общая площадь

273.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Складское / офисное помещение с отдельным входом, от собственника, общей площадью 273,3 м2. (отапливаемое, средняя температура 20 градусов (есть возможность уменьшить). Доступ - 24 часа. Различное назначение. Имеется пандус для разгрузки-погрузки. Удобные подъездные пути и транспортная доступность, наличие необходимых коммуникаций. Отличный подъезд, рядом пассажирская станция «Сортировочная», близость к КАД Этаж: 1 этаж, помещение 13Н комн. № 1, 2, 3, 12-18  
Площадь помещения: 273,3 кв.м. Высота

<https://spb.move.ru/objects/9292032958>

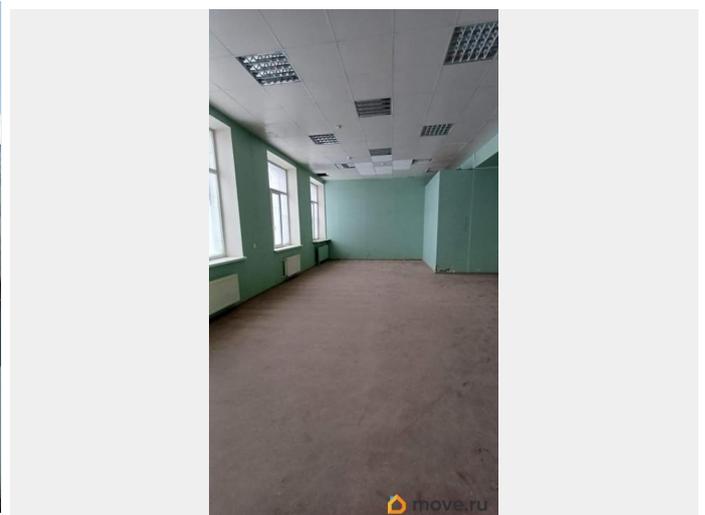
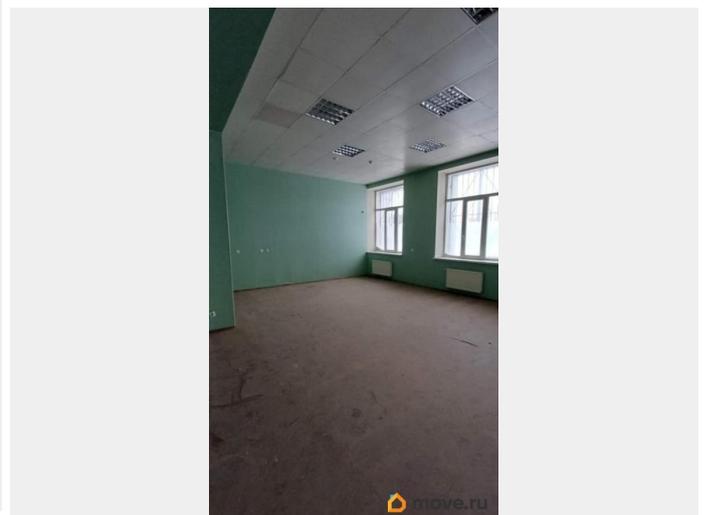
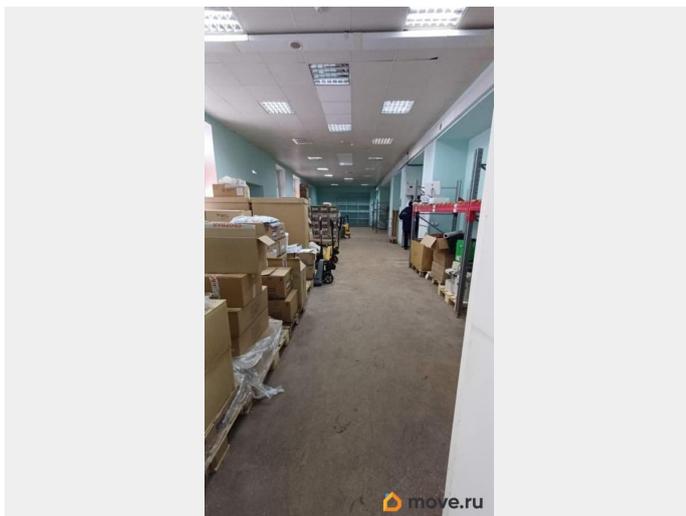
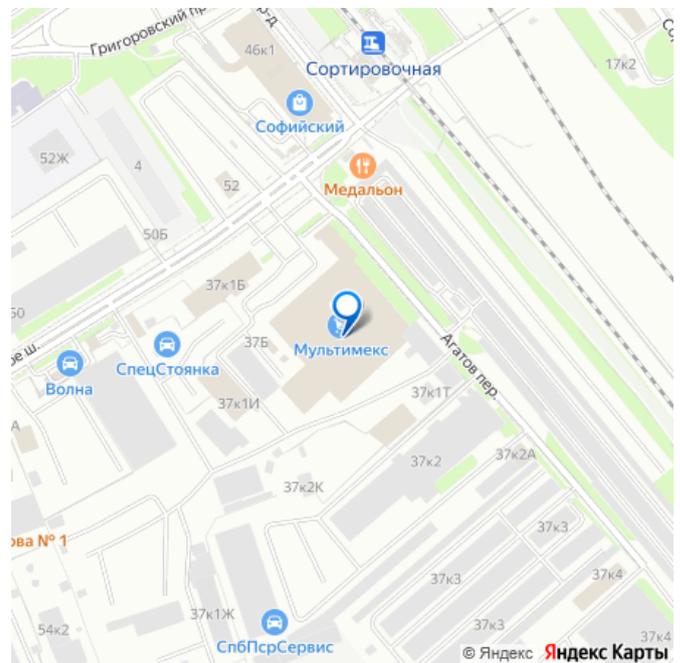
**Татьяна, частное лицо**

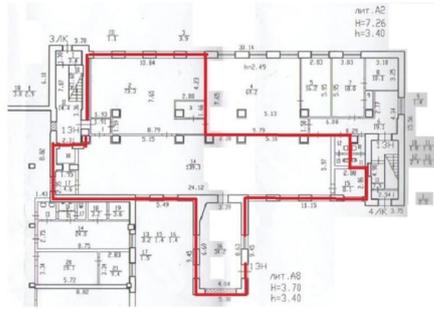
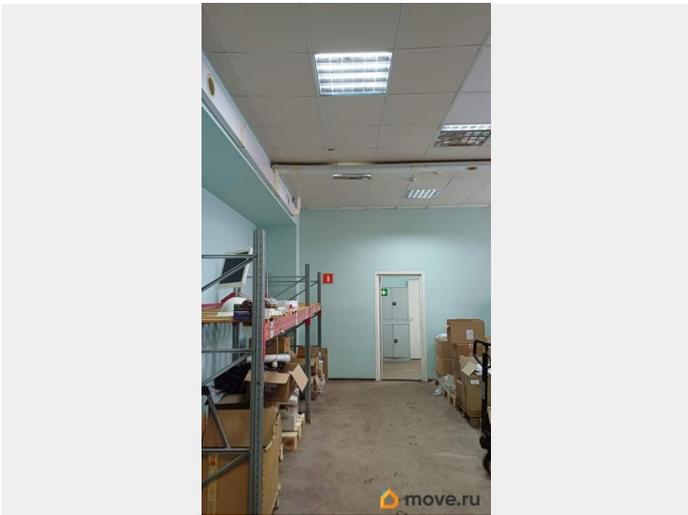
**7(921)354-71-74**

для заметок

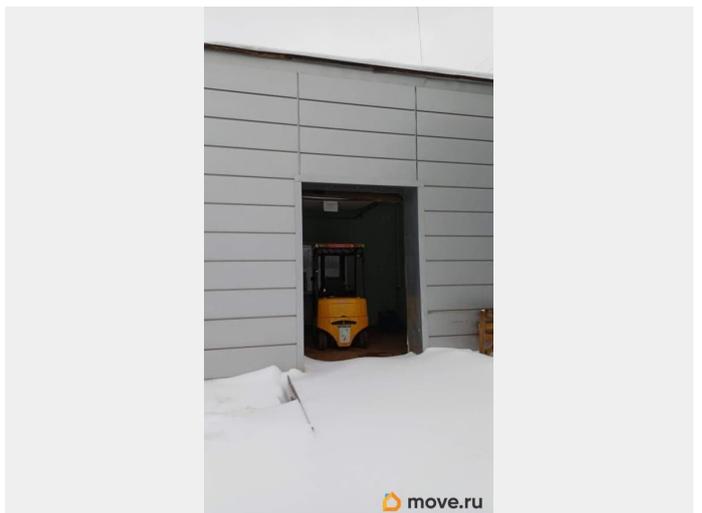
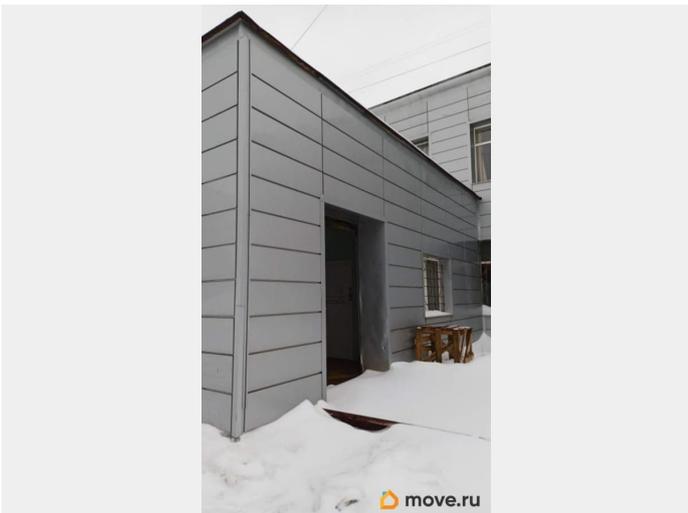
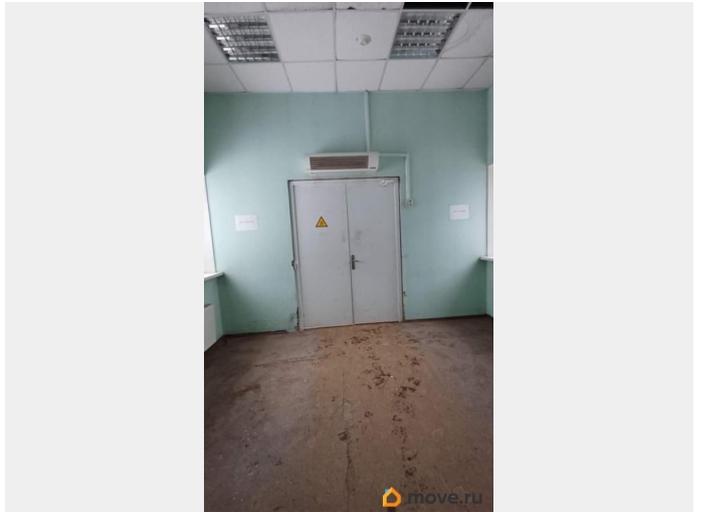
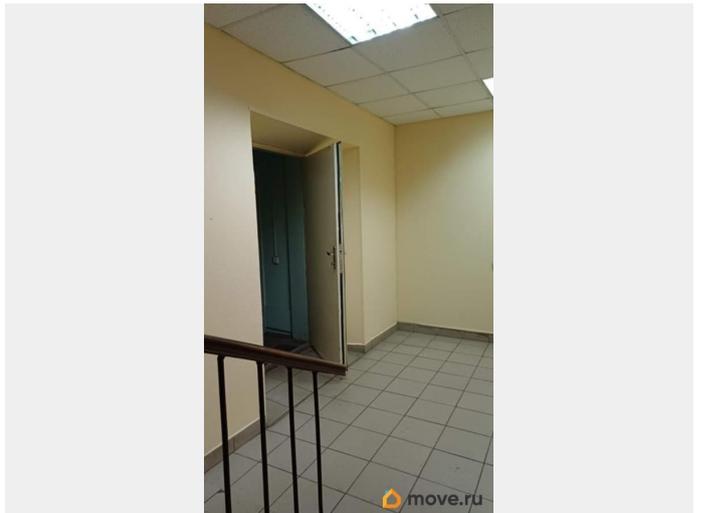
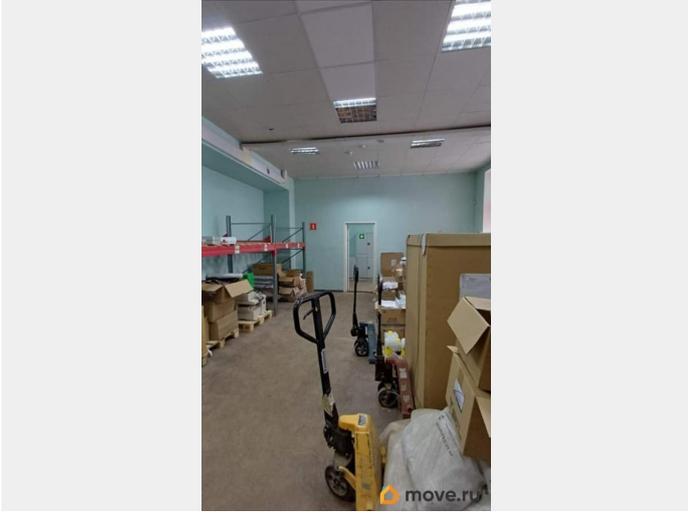


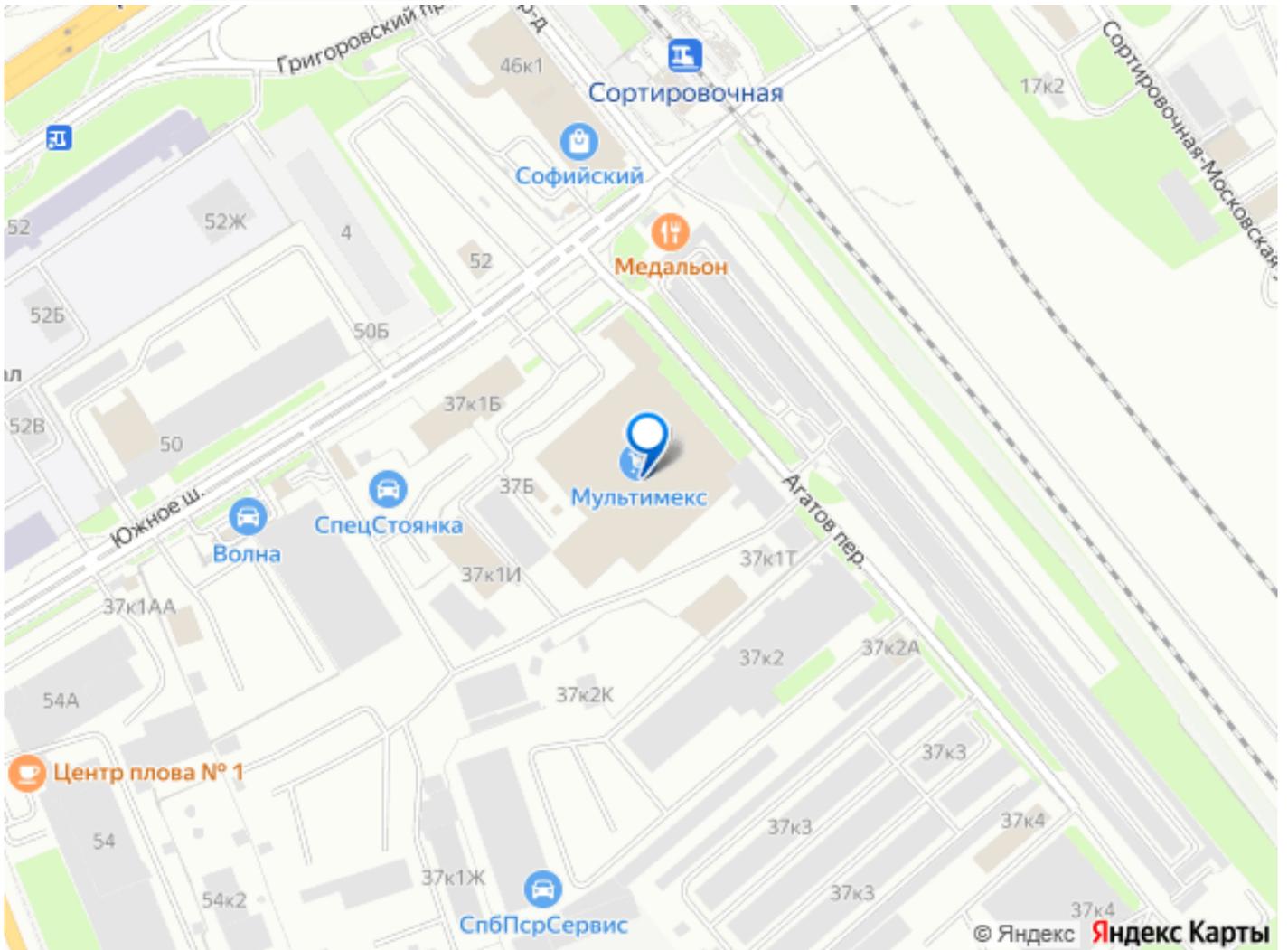
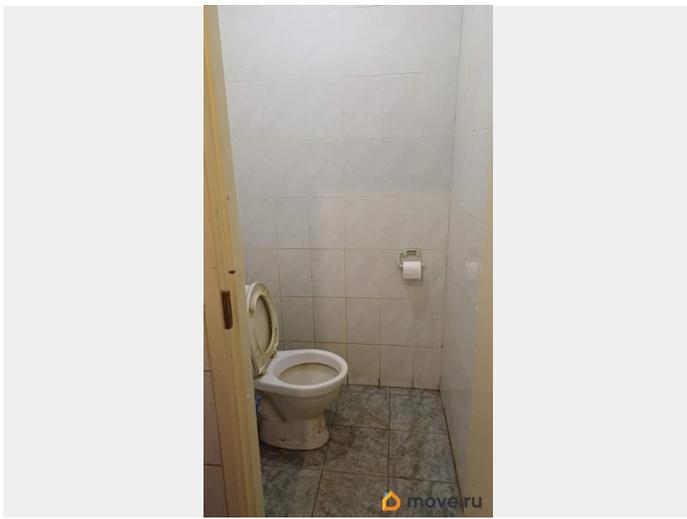
потолка: 3,40 (подвесной потолок) Пол: бетонный, плитка. Окна: стеклопакеты  
Электроснабжение: проведено в помещении, мощность до 15 кВт. Водоснабжение и канализация. Входная дверь и ворота в помещение: - двустворчатая металлическая дверь, размеры: высота 2,05 м. х ширина 1,20 м. - роллетные ворота, размеры: высота 2,75 м. х 1,79 м. Перепланировка помещения: возможна по согласованию. Пожарная сигнализация установлена. Вход в здание, в котором находится помещение, осуществляется следующими способами: - КПП со стороны Южного шоссе; - вход с Агатова переулка. К.у. оплачиваются отдельно [#8134245#]





move.ru





Move.ru - вся недвижимость России