

Алексей**79118470211****Бугры, улица Полевая****4 957 160 ₽**

Бугры, улица Полевая

Улица

[улица Полевая](#)**Склад**

Общая площадь

9533 м²**Детали объекта**

Тип сделки

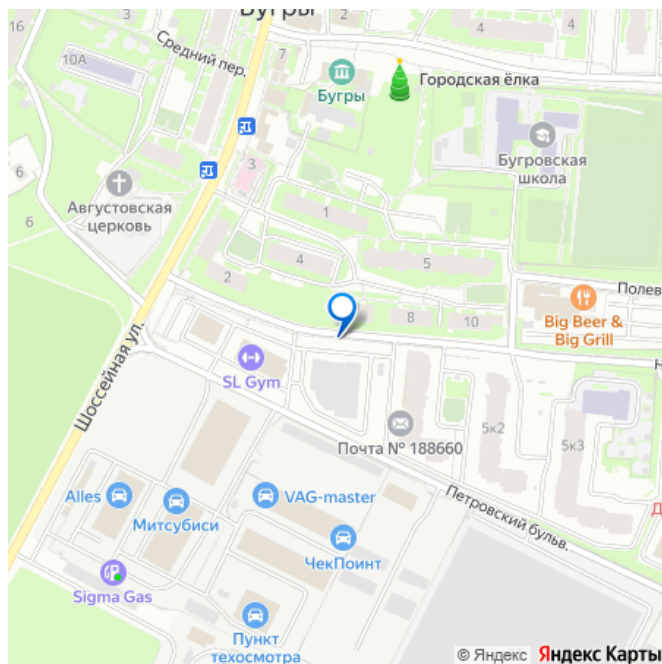
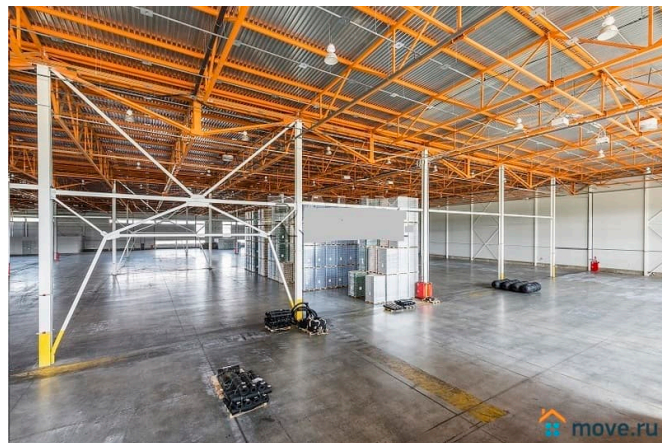
Сдаю

Раздел

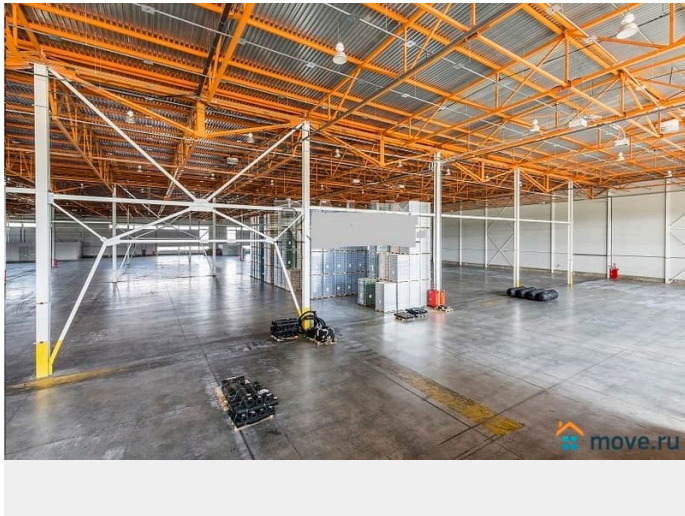
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

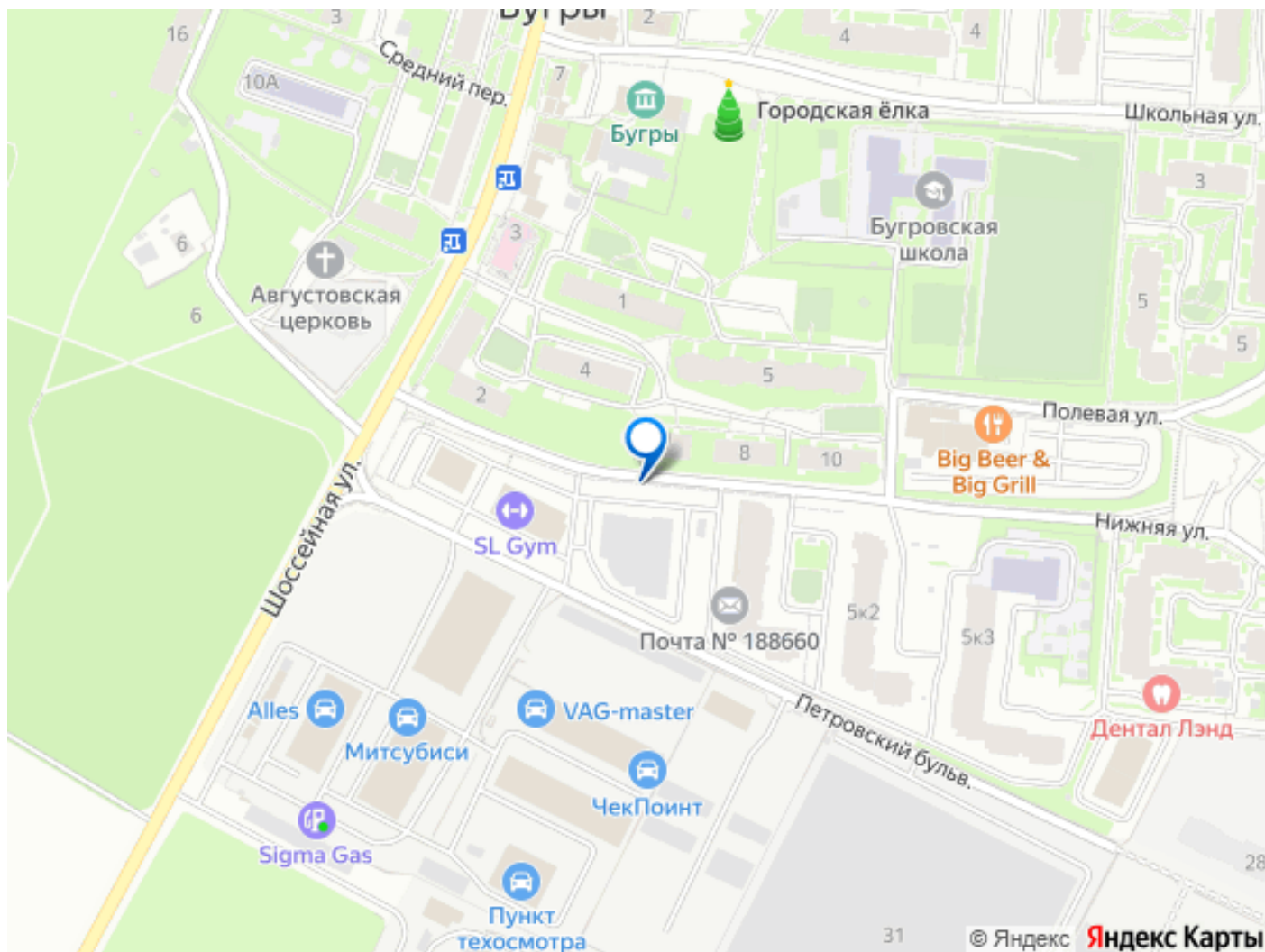
Склад/производство Собщ.=9 533м2(1-й этаж). Всеволожский р-н. Бугры пос., Полевая ул.(м. «Парнас»). На территории производственно-складского комплекса, склад/производство класса «А» Собщ.=9 533м2, из них: Склад -8053.0 м2 Крытый пандус до 280 м2. Офисные помещения до 1100 м2 Нагрузка на пол - 6 тонн/м2. Шаг колонн 12X24 м Рабочая высота потолков - 9,5 м. Ворота для разгрузки крупногабаритного транспорта- 4 шт, (3.2X3.0), крупногабаритные ворота -1 шт. (4.0X4.0). Температурный режим от +15 до +24. Электрическая мощность до 600 кВт Спринклерное пожаротушение. Теплый

для заметок



склад: 520,00 руб./м2, Пандус: 300,00 руб./м2,
Офисные помещения: 650,00 руб./м2.
Арендная ставка включает: НДС, отопление,
охрану периметра, эксплуатационные
расходы. В арендную ставку не включено:
электроэнергия (по приборам учёта),
водоснабжение и канализация, охрана
арендуемой площади, услуги провайдеров,
вывоз мусора, клининг. Срок освобождения
помещения февраль-март 2021 г. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России