

🕒 Создано: 18.05.2023 в 16:32

Обновлено: 06.01.2026 в 15:45

**Дружба, 4 аллея, д. 146**

**1 650 000 ₽**

Дружба, 4 аллея, д. 146

Шоссе

[Мурманское](#) ~22 км от КАД

## Земельные участки

Площадь участка

6 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

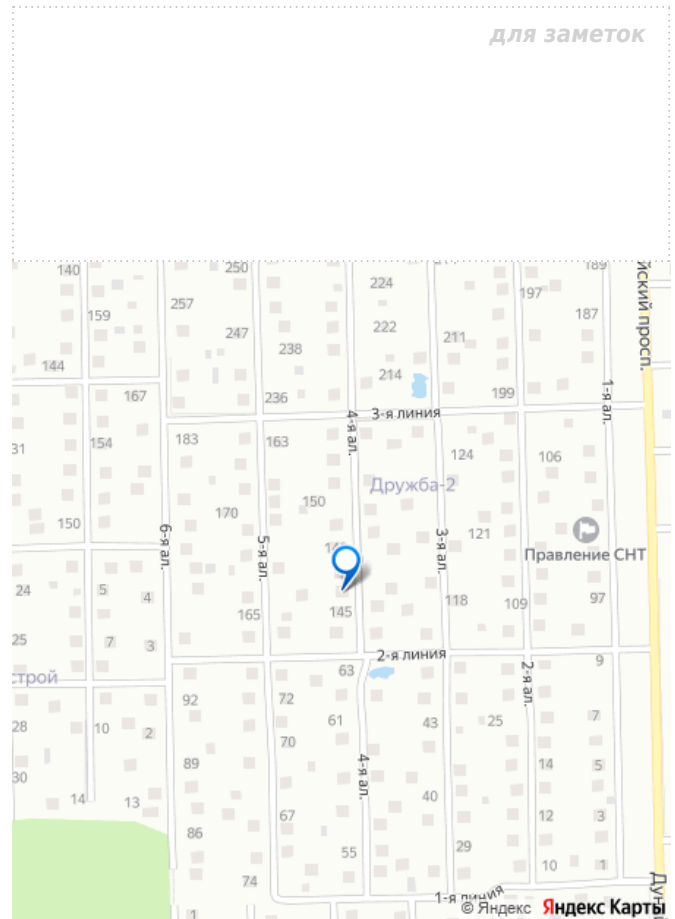
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

## Описание

Продам участок в экологически чистом районе Ленинградской области Всеволожского района. садовое некоммерческое товарищество Дружба -2. Морозовское городское поселение. 6 соток. Съезд в садоводство прямо с Мурманского шоссе. Рядом живописное Лазурное озеро. Нева в 15 минутах на велосипеде. Лес с ягодами и грибами. . Электричество, водопровод на границе участка. 2 магазина в 5 минутах ходьбы от участка. Охрана 24/7, шлагбаум. Охраняемая территория по всему поселку, ведется видеонаблюдение. Межевание проведено. Въезд в СНТ через



шлагбаум – открывается по тел. звонку.

Членский взнос. Удобная транспортная развязка. 20 минут от Санкт-Петербурга на автомобиле. От метро Дыбенко автобусное сообщение. Развитая инфраструктура. Рядом посёлок им. Морозова-школа, детский сад, поликлиника, магазины, аптеки и все это в 10 минутах на автомобиле или автобусе. Это замечательная альтернатива городской квартире. В садоводстве люди живут круглый год. Зимой дороги чистят от снега. Свежий воздух, тишина и умиротворение! Один собственник. Документы готовы для продажи. собственность, обременений нет, На участке дом 80-х годов постройки, требующий ремонта или под снос. Возможность оформления постоянной регистрации / прописки.

