

Создано: 16.05.2025 в 18:45

Обновлено: 19.01.2026 в 13:29

<https://spb.move.ru/objects/9279280262>**Виктор Саблин****79219384567****Гатчина, Павловская слобода, д. 26****2 600 000 ₽**

Гатчина, Павловская слобода, д. 26

Шоссе

[Киевское](#) ~30 км от КАД**Земельные участки**

Площадь участка

12 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

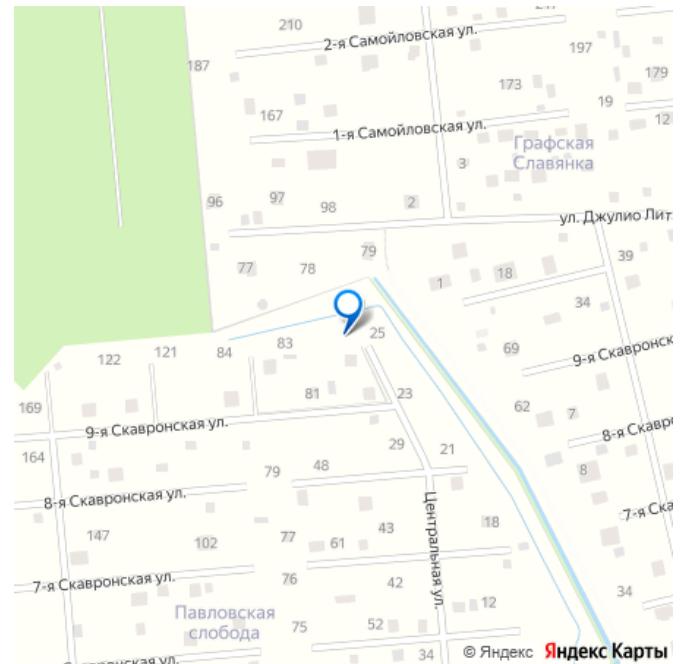
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

**Описание**

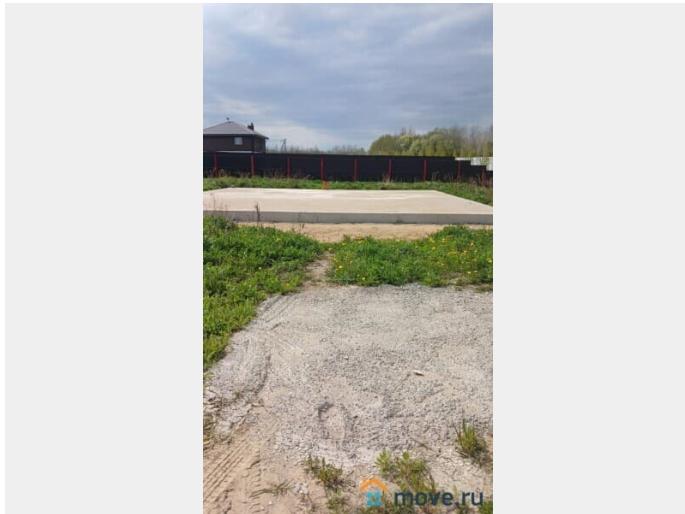
Продается земельный участок 12 соток в Дачном Некоммерческом Партнерстве "Павловская слобода". Современный, комфортный коттеджный поселок "Павловская слобода" находится вблизи города Санкт- Петербург по Киевскому шоссе, до КАД 31 км. Находится на границе с Павловском, недалеко Пушкин (дворцы, парки). Участок без построек, сухой, ровный, с правильной геометрией. Перед участком есть дренажная канава. Щебеночные подъездные дороги. Участок подходит для постройки дома и последующего постоянного проживания. Электричество 15 кВт, дороги.



На территории коттеджного поселка расположен КПП с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Поселок охраняемый, освещен и огорожен по периметру, въезд через КПП, что исключает нахождение посторонних. Для младшего поколения при въезде в поселок оборудована детская игровая площадка со спортивным комплексом. Гостевая парковка. Поселок активно заселяется и развивается.

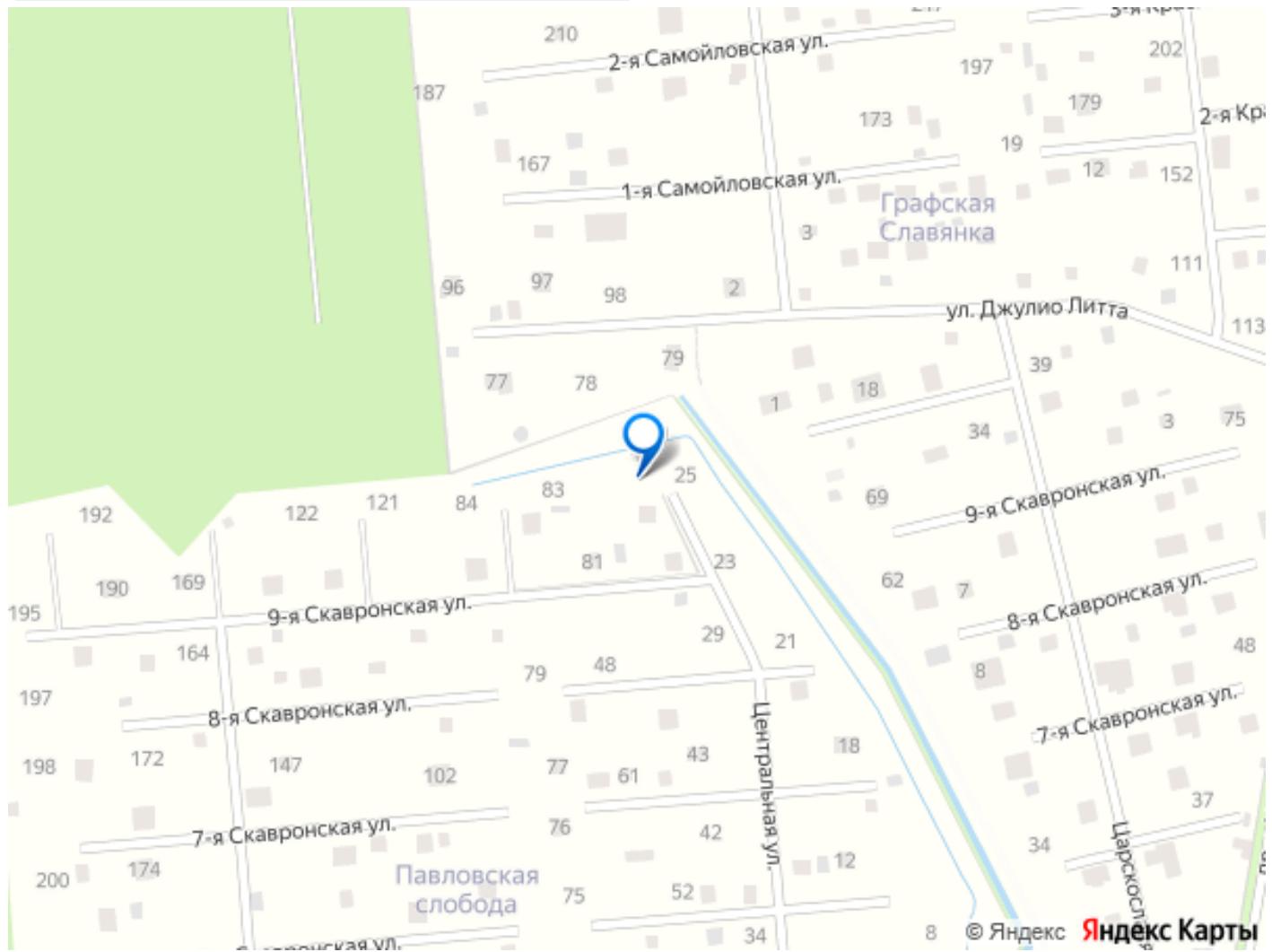
Транспортная доступность позволяет Вам легко добраться в город по Киевскому и Московскому шоссе, автобусами или ж/д. По границе коттеджного поселка лес и речка. 5 км до сетевых магазинов, школы, детские сады, поликлиники. Жители поселка пользуются городской инфраструктурой г. Коммунар, в котором есть школы, детские сады, поликлиника, продуктовые магазины, кафе, почта, Сбербанк и т.д. Земля в собственности, без обременений, собственник один. Звоните, пишите, договоримся о просмотре.







move.ru



Move.ru - вся недвижимость России