

Ильичево, улица Сиреневая

**16 000 ₽**

Ильичево, улица Сиреневая

Улица

[улица Сиреневая](#)

Шоссе

[Выборгское](#) ~40 км от КАД

## Коттедж

Количество комнат

9

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна

## Описание

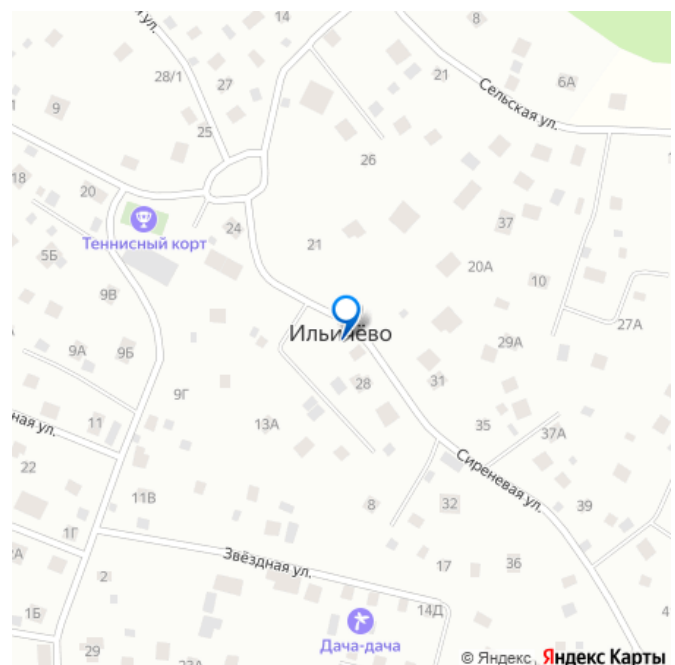
бщая площадь коттеджа 500 кв.м. 1 этаж с тёплыми полами: - прихожая с гардеробом; - большой каминный зал, площадью 70 кв.м, с широкими столами на 45 персон, тремя односпальными диванами, уютными креслами около красивого очага камина, ТВ, музыкальным центром; - кухня оборудованная холодильником, газовой плитой, духовым шкафом, посудомоечной

<https://spb.move.ru/objects/6839234404>

**ТатьянаZ, Центр бронирования Союз Рантье**

**79119612375**

для заметок

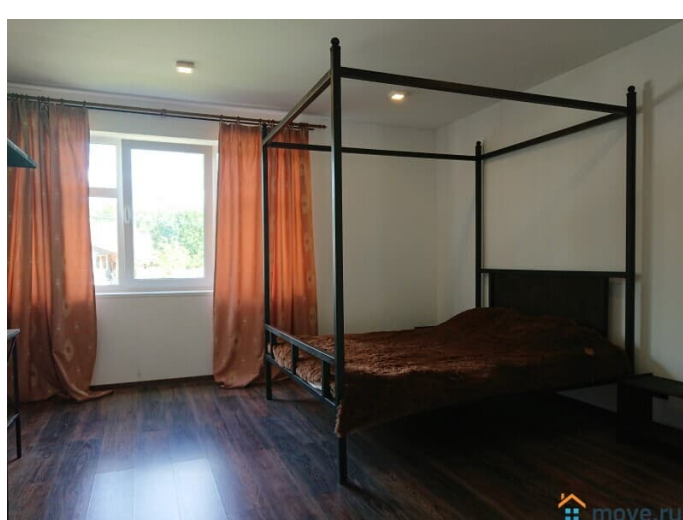
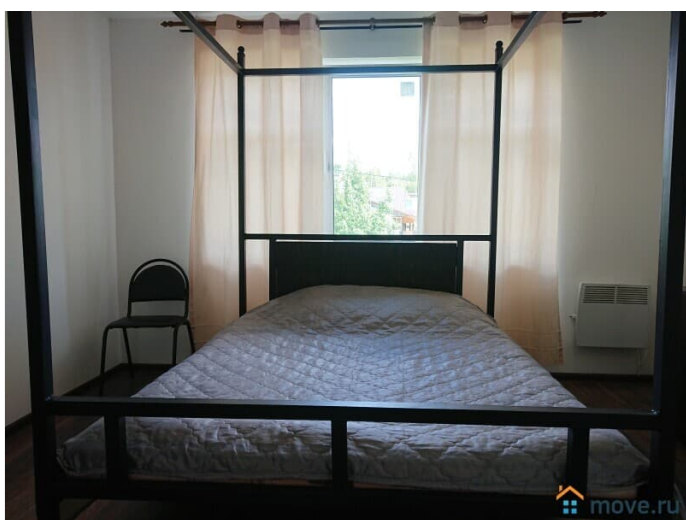


машиной, чайником и посудой (отдельно оплачивается посуда для застолья от 30 до 45 гостей); - ванная комната с душевой; - санузел. 2 этаж с 7 спальными комнатами на 23 человека: - просторный холл с настольным теннисом; - спальня с двуспальной кроватью, двуспальным диваном и односпальной кроватью; - 2 спальни, в каждой комнате двуспальная кровать и двуспальный диван; - двухкомнатная спальня, в одной комнате два двуспальных дивана, а в другой комнате двуспальная кровать; - двухкомнатная спальня, в одной комнате двуспальный диван и в другой комнате двуспальная кровать. 3 этаж с 7 спальными комнатами на 19 человек (этаж сдаётся дополнительно на индивидуальных условиях — уточняйте по стоимости): - холл со столом, стульями, большим ТВ и четырьмя односпальными диванами; - комната с односпальным диваном и мини-кухней с двухкомфорочной газовой панелью, микроволновой печью и раковиной; - 2 спальни, в каждой комнате по две односпальные кровати; - 2 спальни, в каждой комнате по одной двуспальной кровати; - 2 спальни, в каждой комнате по три двуспальной кровати. Во всем доме предоставляется интернет по Wi-Fi. Односпальные диваны возможно перемещать из холла в спальни, как вам будет удобнее. На огороженном участке 20 соток: - баня-бочка (оплата за дрова, 400 рублей за одну упаковку), подогреваемая уличная купель НЕ работает; - крытая терраса со столом, рядом крытый мангал на 40 шампуров, возможно дополнительно арендовать казан с горелкой; - большая зеленая лужайка; - парковка на 6 авто. Рядом с домом: - 1 минута пешком до остановки общественного транспорта из Зеленогорска и обратно; - 10 минут пешком до красивого соснового леса, где

замечательного гулять, собирать чернику; - 15-20 минут пешком до песочного пляжа живописного озера Длинное, где можно купаться, загорать, играть в пляжный волейбол, ловить рыбу; - 20 минут на машине до горнолыжного курорта «Пухтолова гора». Коттедж рассчитан на комфортно размещение 27 человек, возможно размещение до 45 гостей. Стоимость без учёта предоставления третьего этажа. Выходные из расчёта на 14 человек, каждый последующий гость по 1 500 рублей за 2 суток. На 1 сутки не сдаются. 2 суток — 48 000 рублей Будни из расчёта на 8 человек, каждый последующий гость по 1 000 рублей за 1 сутки или по 1 500 рублей за 2 суток. 1 сутки — 16 000 рублей 2 суток — 30 000 рублей Стоимость всего дома, включая третий этаж. Выходные: 1 сутки — 70 000 рублей, из расчёта на 35 человек, каждый последующий гость по 1 000 рублей 2 суток — 70 000 рублей, из расчёта на 27 человек, каждый последующий гость по 1 500 рублей Будни: 1 сутки — 70 000 рублей, из расчёта на максимальное размещение 45 человек 2 суток — 70 000 рублей, из расчёта на 32 человека, каждый последующий гость по 1500 рублей



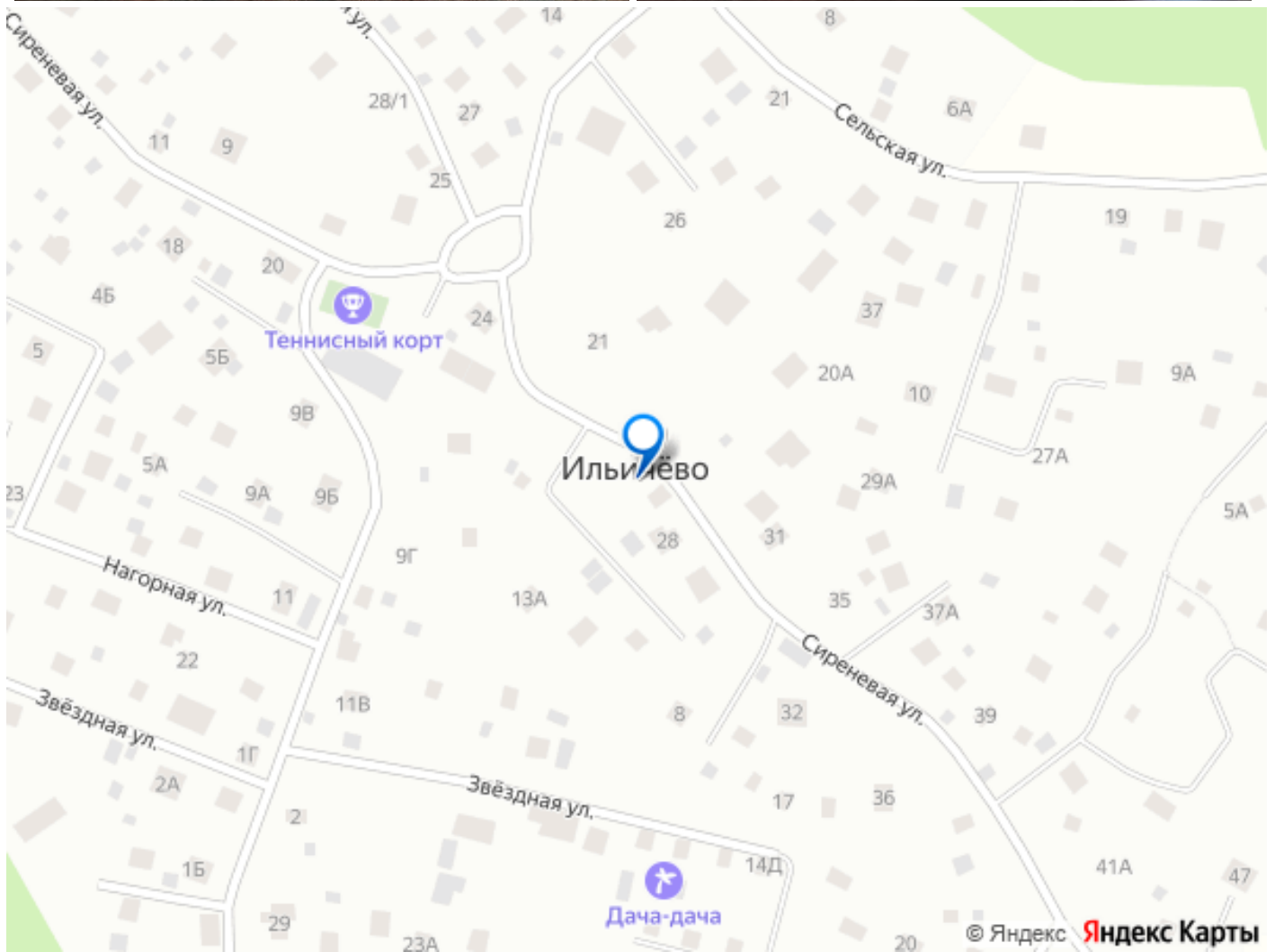












Move.ru - вся недвижимость России