

Создано: 16.12.2023 в 12:56

Обновлено: 17.02.2026 в 10:25

<https://spb.move.ru/objects/6915578093>

Алексей

79118470211

Ивангород

2 750 000 ₽

Ивангород

Склад

Общая площадь

11000 м²

Детали объекта

Тип сделки

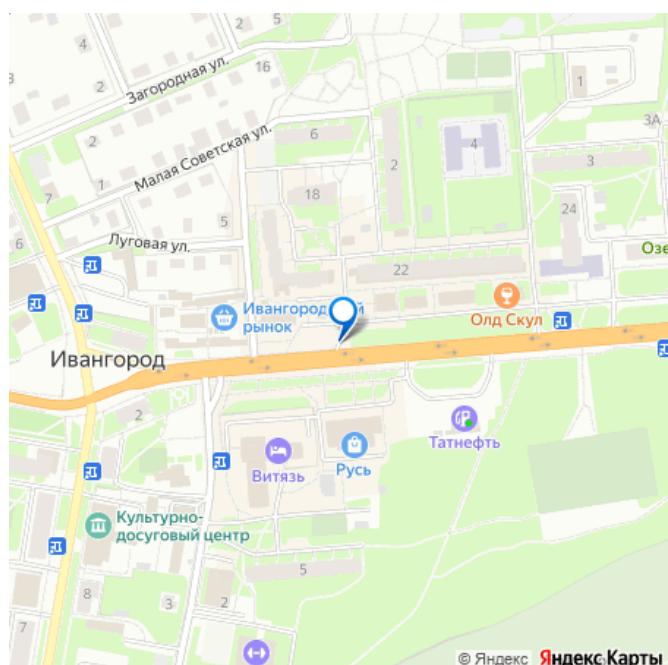
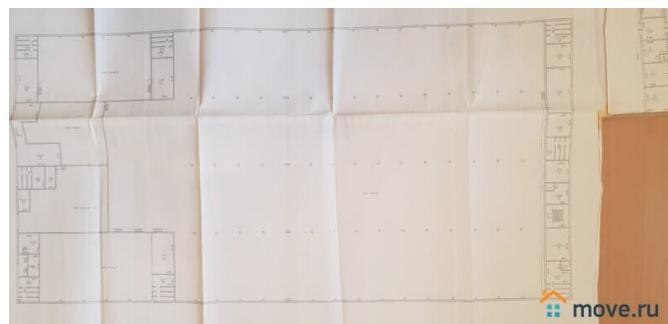
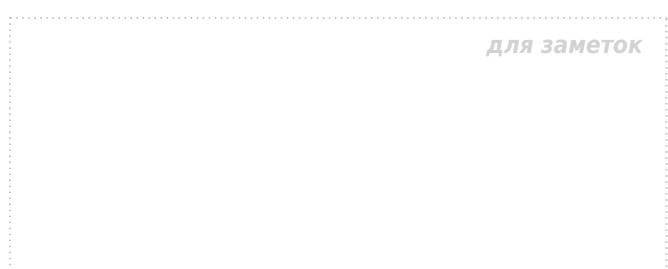
Сдаю

Раздел

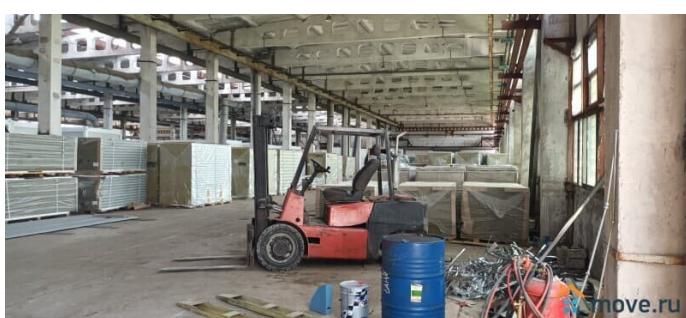
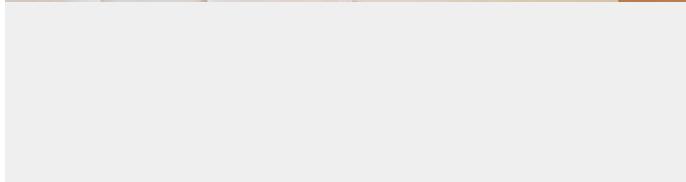
[Коммерческая недвижимость](#)

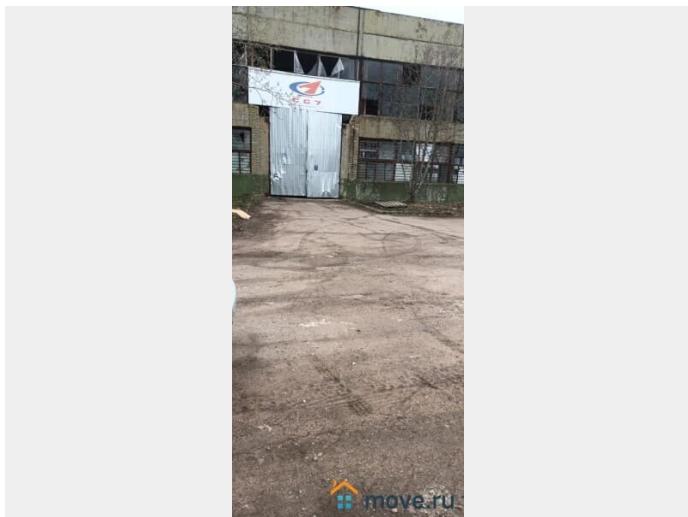
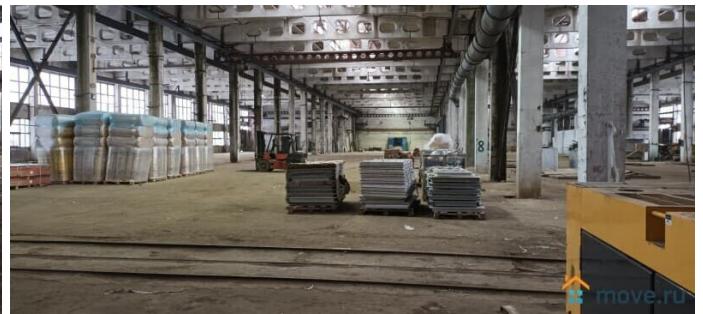
Описание

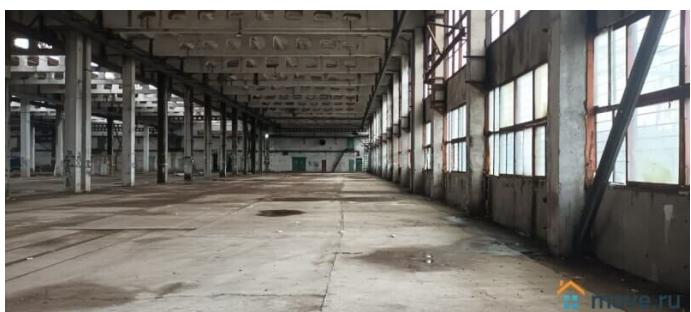
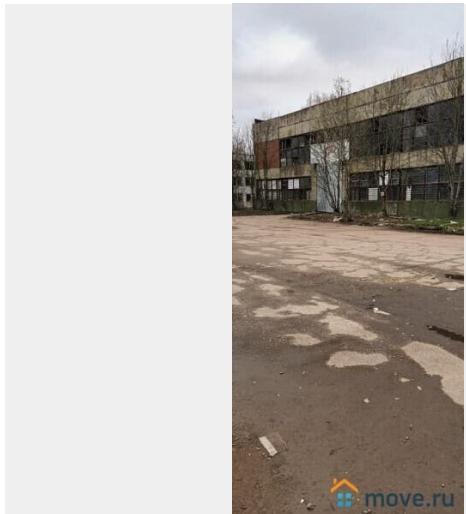
Склад/производство 400м2-11000м2.
Лен.обл.,Кингисеппский р-н,г.Ивангород.
Производственно-складское отдельно
стоящее капитальное одноэтажное здание
Собш.=11000м2,из них: 4 однопролетных
цеха по 2700м2. Возможна аренда частями от
400м2. Без отопления,проект по монтажу
системы отопления готов(при уличной -14С в
складе от +4 до +14).Срок монтажа и
подключения системы отопления 1,5-2
месяца. Высота потолка 9-12м. Высота до
крюка к/б 8м. 8 кранбалок г.п. 5 тонн. 1
козловой кран на улице г.п. 25 тонн
Электричество 2 МВт Санузел, ХВС. Есть
проект на подключение газа(апрель-май
2024) в объеме 400 куб.м./сутки. В здании 12
ворот,из них: 4-ро ворот(высота 5м. x ширина
4м.); 8 ворот(высота 2,8м. x ширина 3м.).

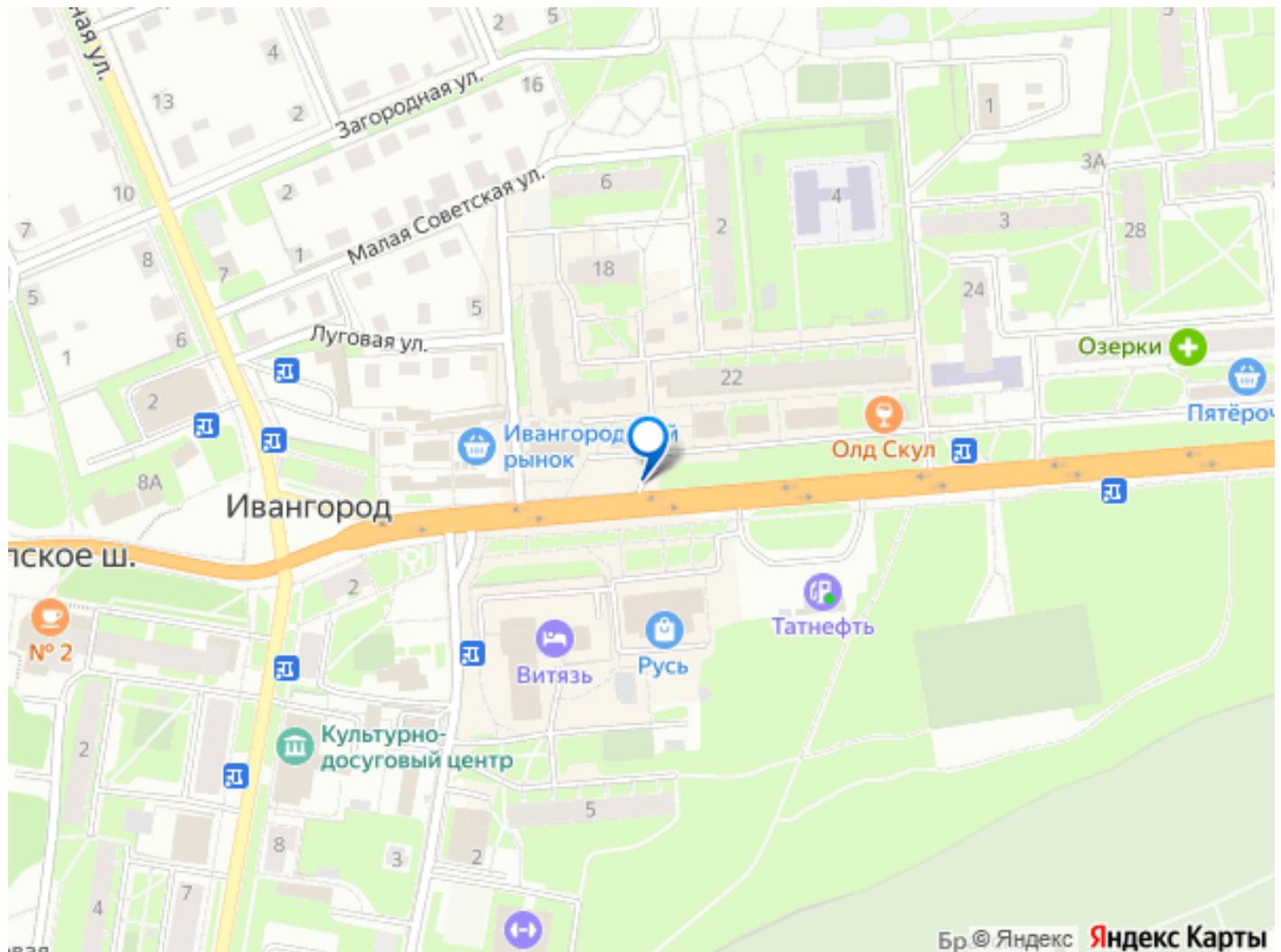


Офисные помещения , а так же гостиница для проживания имеются. Прилегающая территория 9000м2(асфальт/бетон). Ставка за склад/производство 250р./м2/мес.(УСН). Торг возможен. Без комиссии.









Move.ru - вся недвижимость России