

Создано: 23.01.2024 в 19:56

Обновлено: 02.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/6917421676>

Алексей

**79118470211**

## Ивангород, улица Малая Советская

**250 000 000 ₽**

Ивангород, улица Малая Советская

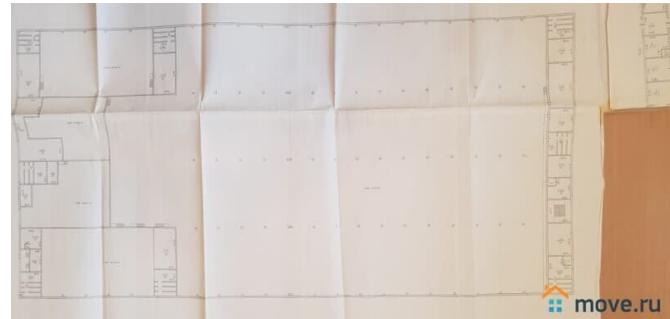
Улица

[улица Малая Советская](#)

### Склад

Общая площадь

11000 м<sup>2</sup>



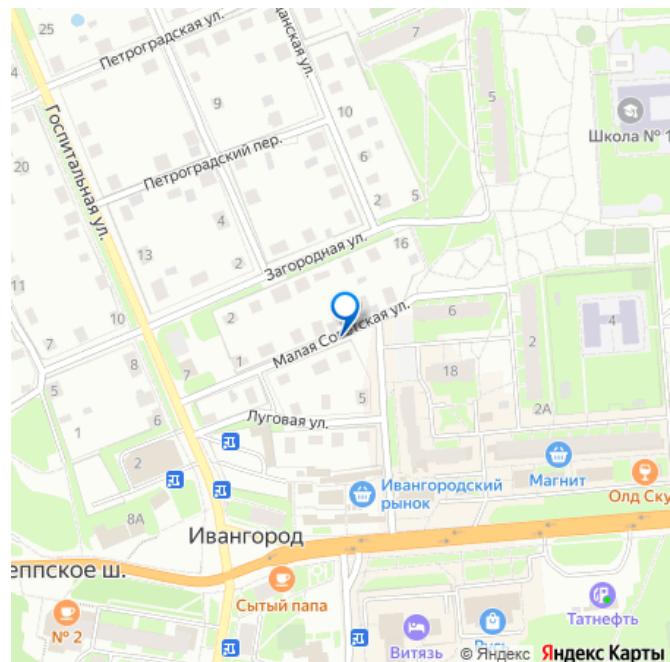
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



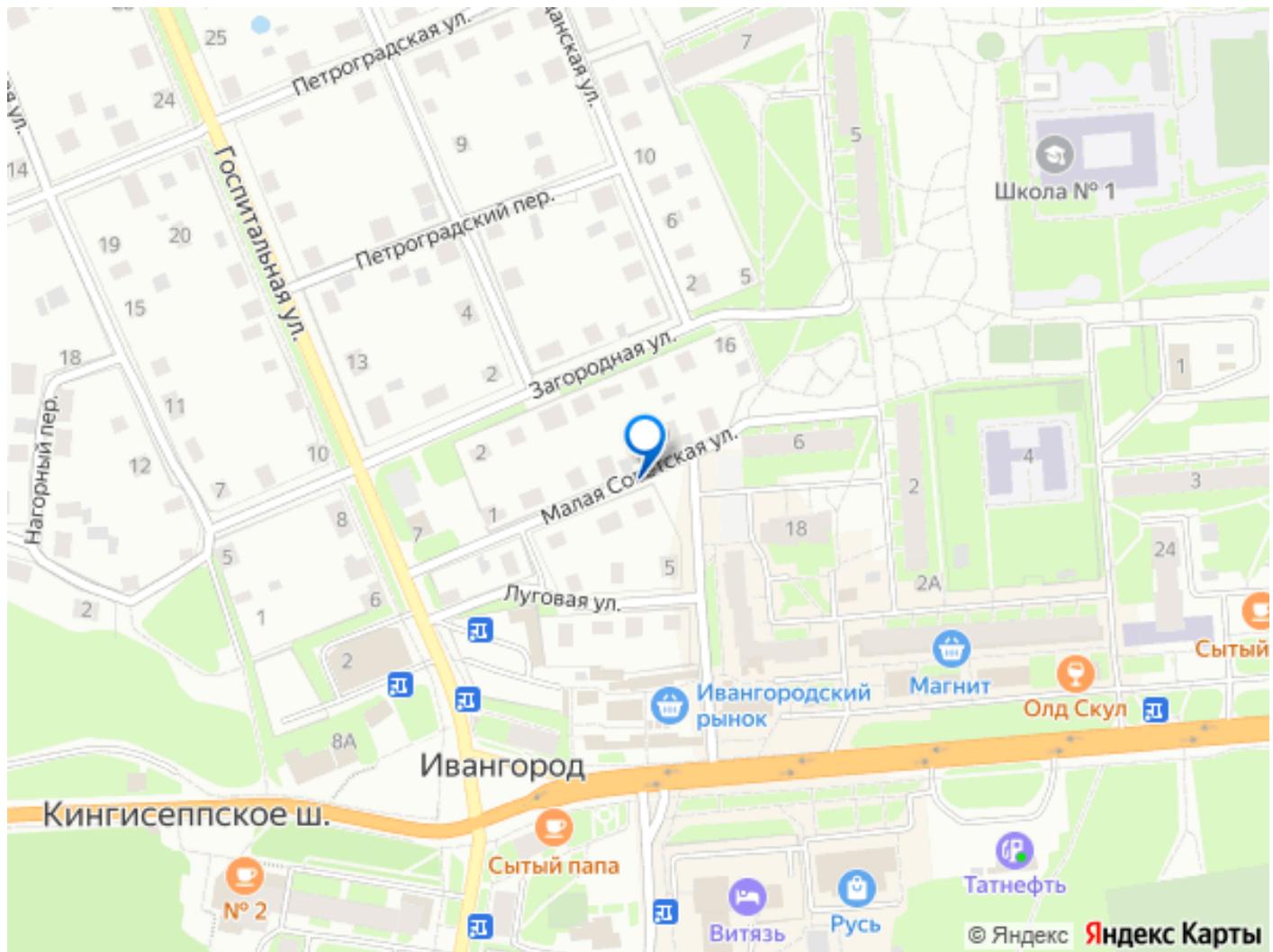
### Описание

Склад/производство 11000м2.  
Лен.обл.,Кингисеппский р-н,г.Ивангород.  
Производственно-складское отдельно  
стоящее капитальное одноэтажное здание  
Собщ.=11000м2,из них: 4 однопролетных  
цеха по 2700м2. Отапливается дизель-  
пушками(при уличной -14 гр.цель. в складе  
от +4 до +14). Высота потолка 9-12м. Высота  
до крюка к/б 8м. 8 кранбалок г.п. 5 тонн. 1  
козловой кран на улице г.п. 25 тонн  
Электричество 2 МВт Санузел, ХВС. Есть  
проект на подключение газа(апрель-май  
2024) в объеме 400 куб.м./сутки. В здании 12  
ворот,из них: 4-ро ворот(высота 5м. x ширина  
4м.); 8 ворот(высота 2,8м. x ширина 3м.).

Офисные помещения , а так же гостиница для проживания имеются. Прилегающая территория 9000м2(асфальт/бетон). Цена 250000000руб.







Move.ru - вся недвижимость России