

**Алексей**

**79118470211**

**Ивангород, улица Малая Советская**

**250 000 000 ₽**

Ивангород, улица Малая Советская

Улица

[улица Малая Советская](#)

## Склад

Общая площадь

11000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Склад/производство 11000м2.

Лен.обл., Кингисеппский р-н, г. Ивангород.

Производственно-складское отдельно

стоящее капитальное одноэтажное здание

Собщ.=11000м2, из них: 4 однопролетных

цеха по 2700м2. Отапливается дизель-

пушками (при уличной -14 гр. цель. в складе

от +4 до +14). Высота потолка 9-12м. Высота

до крюка к/б 8м. 8 кранбалок г.п. 5 тонн. 1

козловой кран на улице г.п. 25 тонн

Электричество 2 МВт Санузел, ХВС. Есть

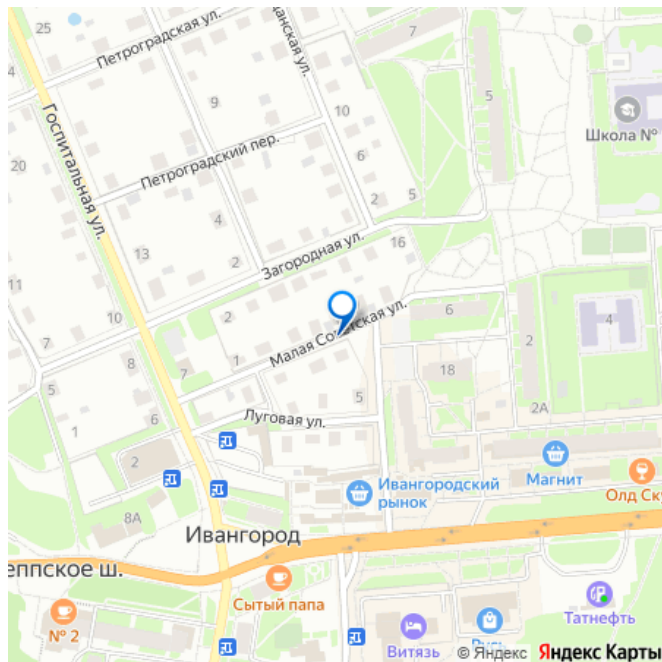
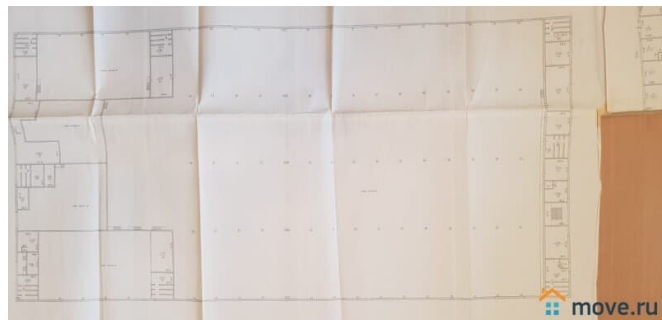
проект на подключение газа (апрель-май

2024) в объеме 400 куб.м./сутки. В здании 12

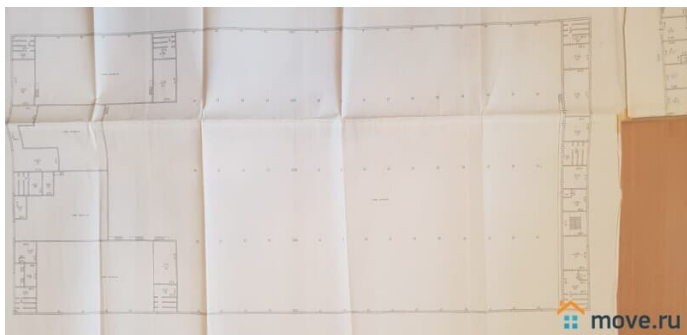
ворот, из них: 4-ро ворот (высота 5м. x ширина

4м.); 8 ворот (высота 2,8м. x ширина 3м.).

для заметок

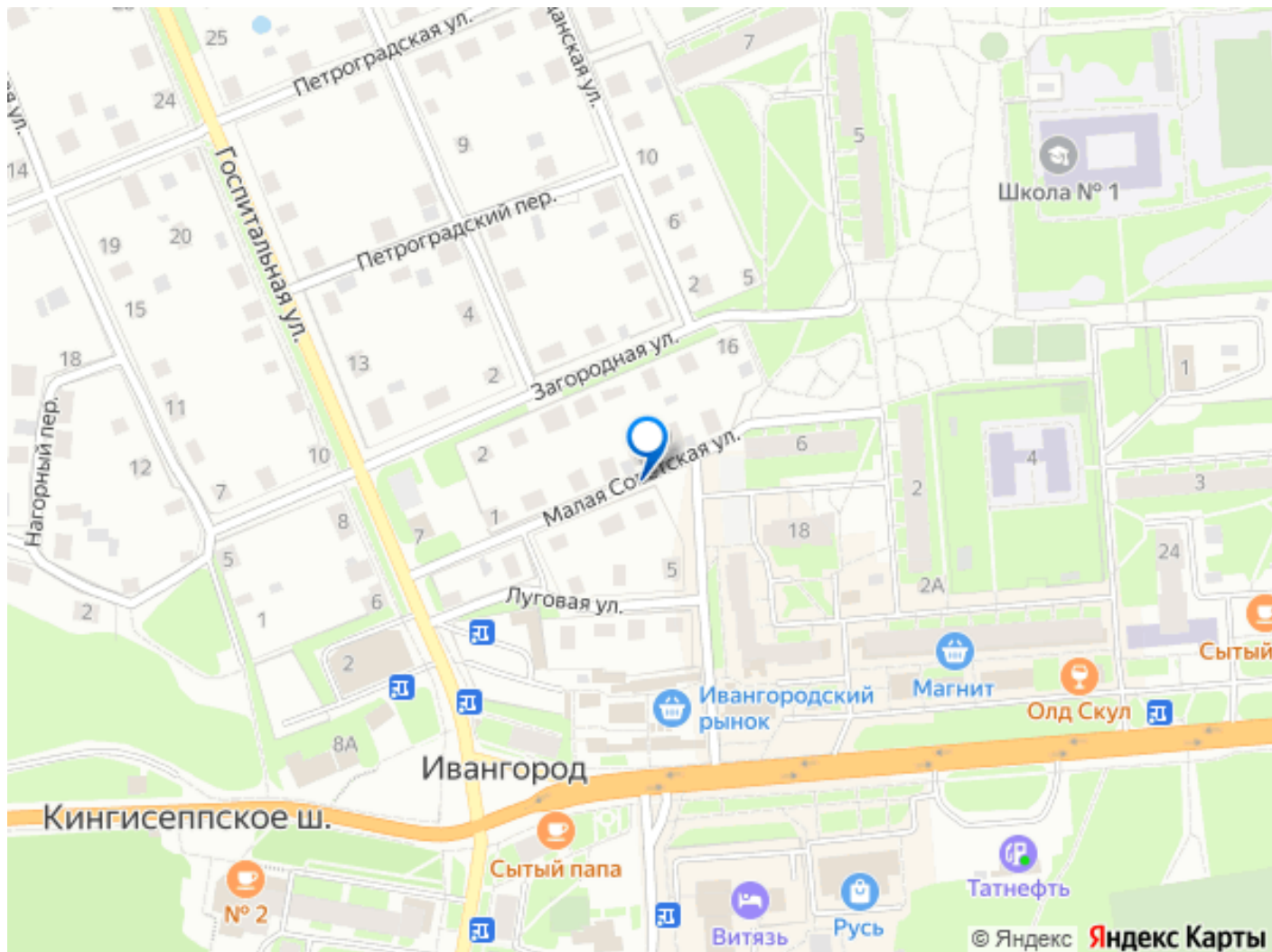


Офисные помещения , а так же гостиница для проживания имеются. Прилегающая территория 9000м2(асфальт/бетон). Цена 250000000руб.









Move.ru - вся недвижимость России