

🕒 Создано: 13.01.2026 в 17:50

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 11:35

## Ивангород, улица Малая Советская

# 7 700 000 ₺

Ивангород, улица Малая Советская

Улица

[улица Малая Советская](#)

### Склад

Общая площадь

11000 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

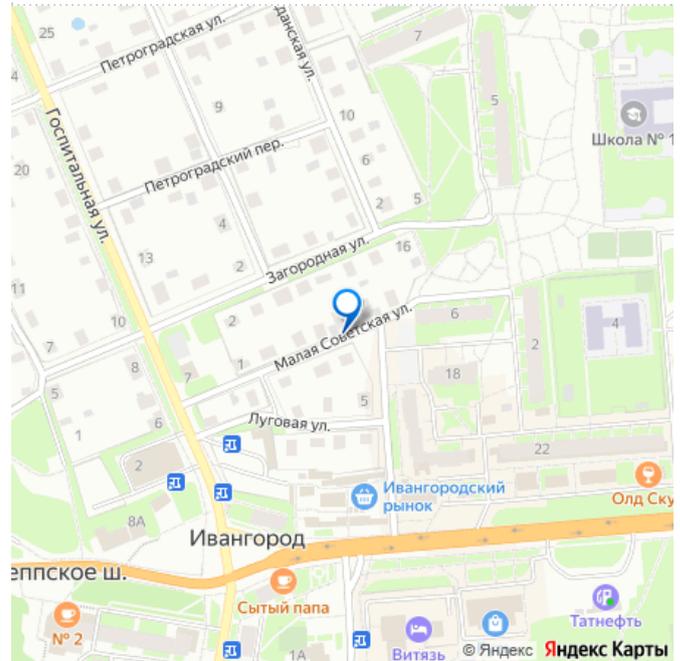
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

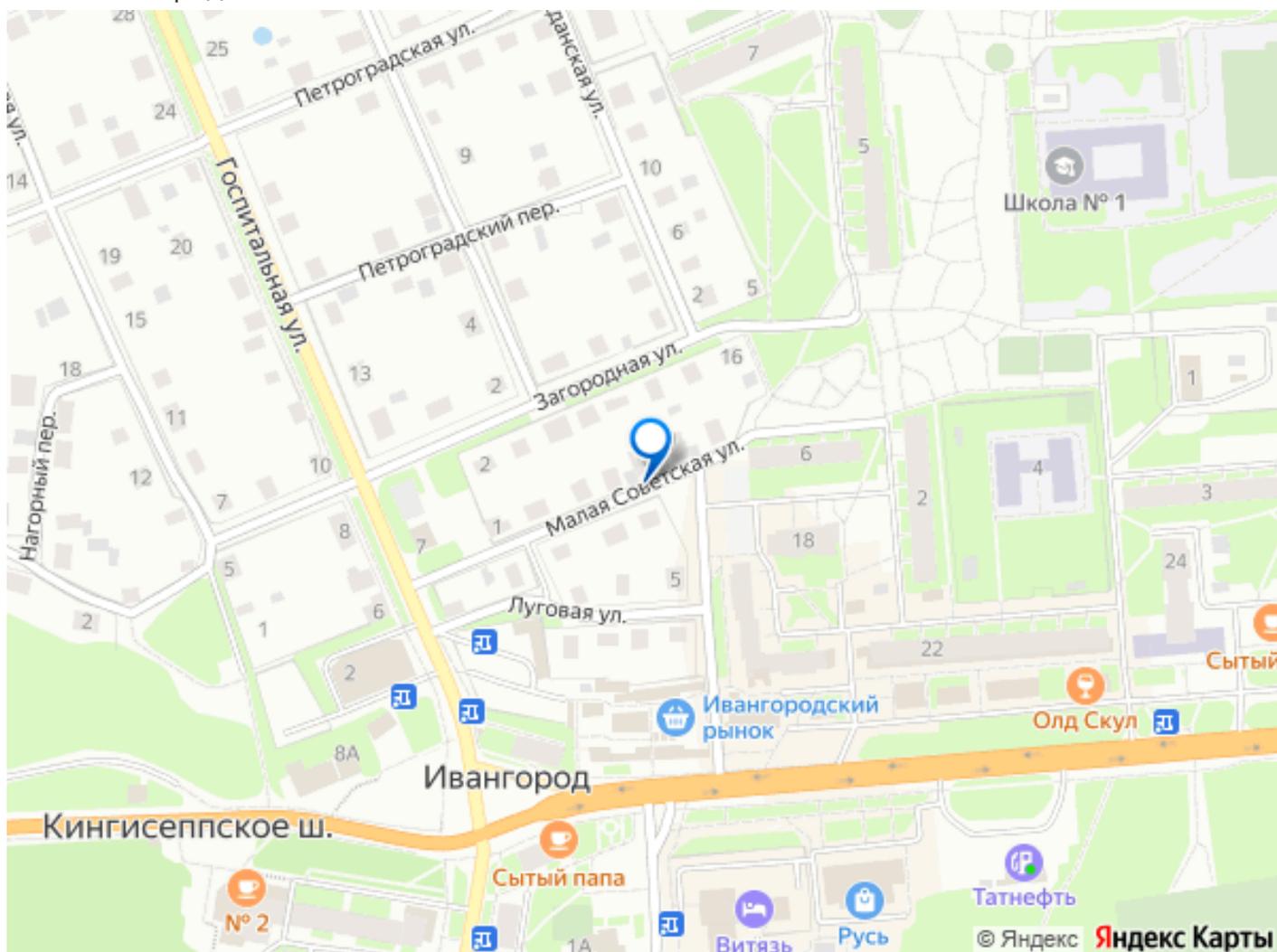
### Описание

Склад/производство 400м2-11000м2.  
Лен.обл.,Кингисеппский р-н,г.Ивангород.  
Производственно-складское отдельно  
стоящее капитальное одноэтажное здание  
Собщ.=11000м2,из них: 4 однопролетных  
цеха по 2700м2. Возможна аренда частями от  
1000м2. Автономное отопление(+18С+25С)  
Высота потолка 9-12м. Высота до крюка к/б  
8м. 8 кранбалок г.п. 5 тонн. 1 козловой кран  
на улице г.п. 25 тонн Электричество 2  
МВт(возм.ув.). Санузел, ХВС. Есть проект на  
подключение газа(апрель-май 2024) в объеме  
400 куб.м./сутки. В здании 12 ворот,из них: 4-  
ро ворот(высота 5м. х ширина 4м.); 8  
ворот(высота 2,8м. х ширина 3м.). Офисные

для заметок



помещения , а так же гостиница для проживания имеются. Прилегающая территория 6000м2+3000м2(асфальт/бетон). Светофор,Маяк -НЕТ!!! Ставка за склад/производство 700р./м2/мес.(УСН). Возможна продажа. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России