move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9287918734

Создано: 13.01.2026 в 17:50

Обновлено: 13.01.2026 в 17:50

**Алексей**

**79118470211**

**Ивангород, улица Малая Советская**

# 7 700 000 ₽

Ивангород, улица Малая Советская

для заметок

Улица

улица Малая Советская

## Склад

Общая площадь

11000 м$^2$

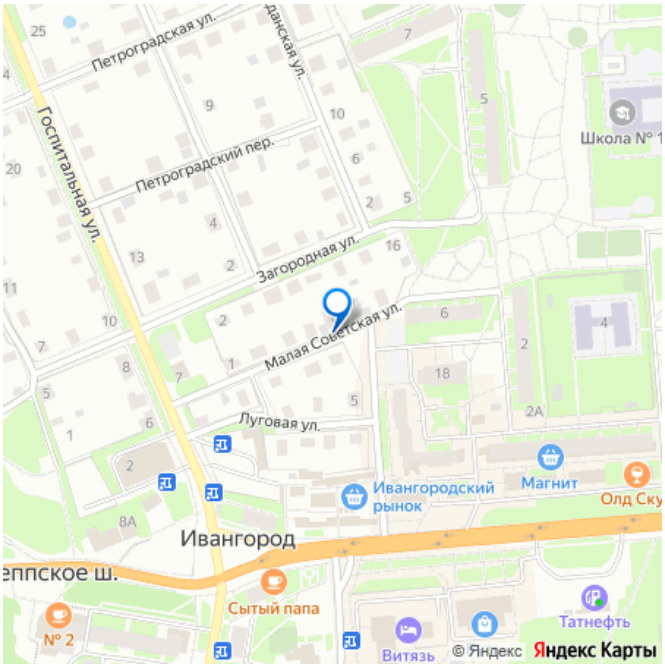
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

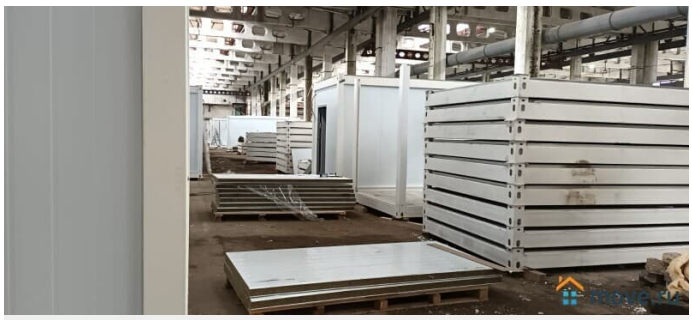
Коммерческая недвижимость

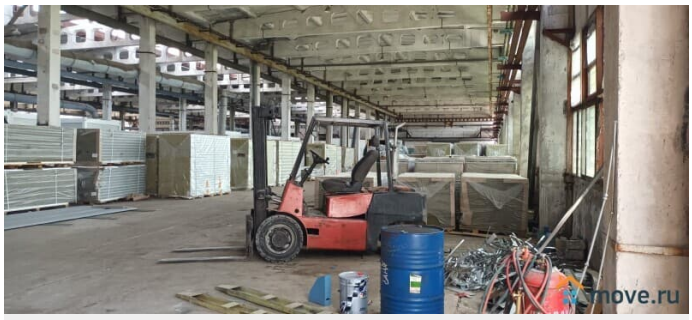



## Описание

Склад/производство 400м2-11000м2. Лен.обл.,Кингисеппский р-н,г.Ивангород. Производственно-складское отдельно стоящее капитальное одноэтажное здание Sобщ.=11000м2,из них: 4 однопролетных цеха по 2700м2. Возможна аренда частями от 1000м2. Автономное отопление(+18С+25С) Высота потолка 9-12м. Высота до крюка к/б 8м. 8 кранбалок г.п. 5 тонн. 1 козловой кран на улице г.п. 25 тонн Электричество 2 МВт(возм.ув.). Санузел, ХВС. Есть проект на подключение газа(апрель-май 2024) в обьеме 400 куб.м./сутки. В здании 12 ворот,из них: 4-ро ворот(высота 5м. х ширина 4м.); 8 ворот(высота 2,8м. х ширина 3м.). Офисные

помещения , а так же гостиница для проживания имеются. Прилегающая территория 6000м2+3000м2(асфальт/бетон). Светофор,Маяк -НЕТ!!! Ставка за склад/производство 700р./м2/мес.(УСН). Возможна продажа. Без комиссии.





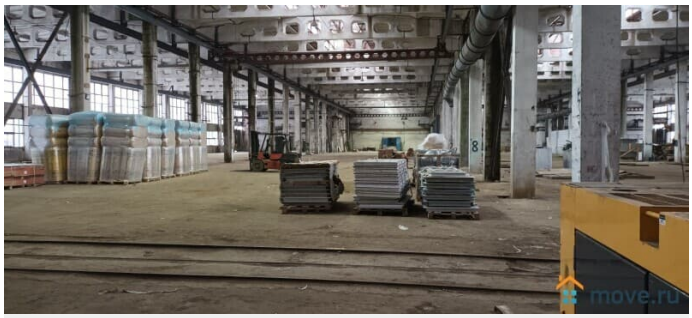
move.ru

move.ru

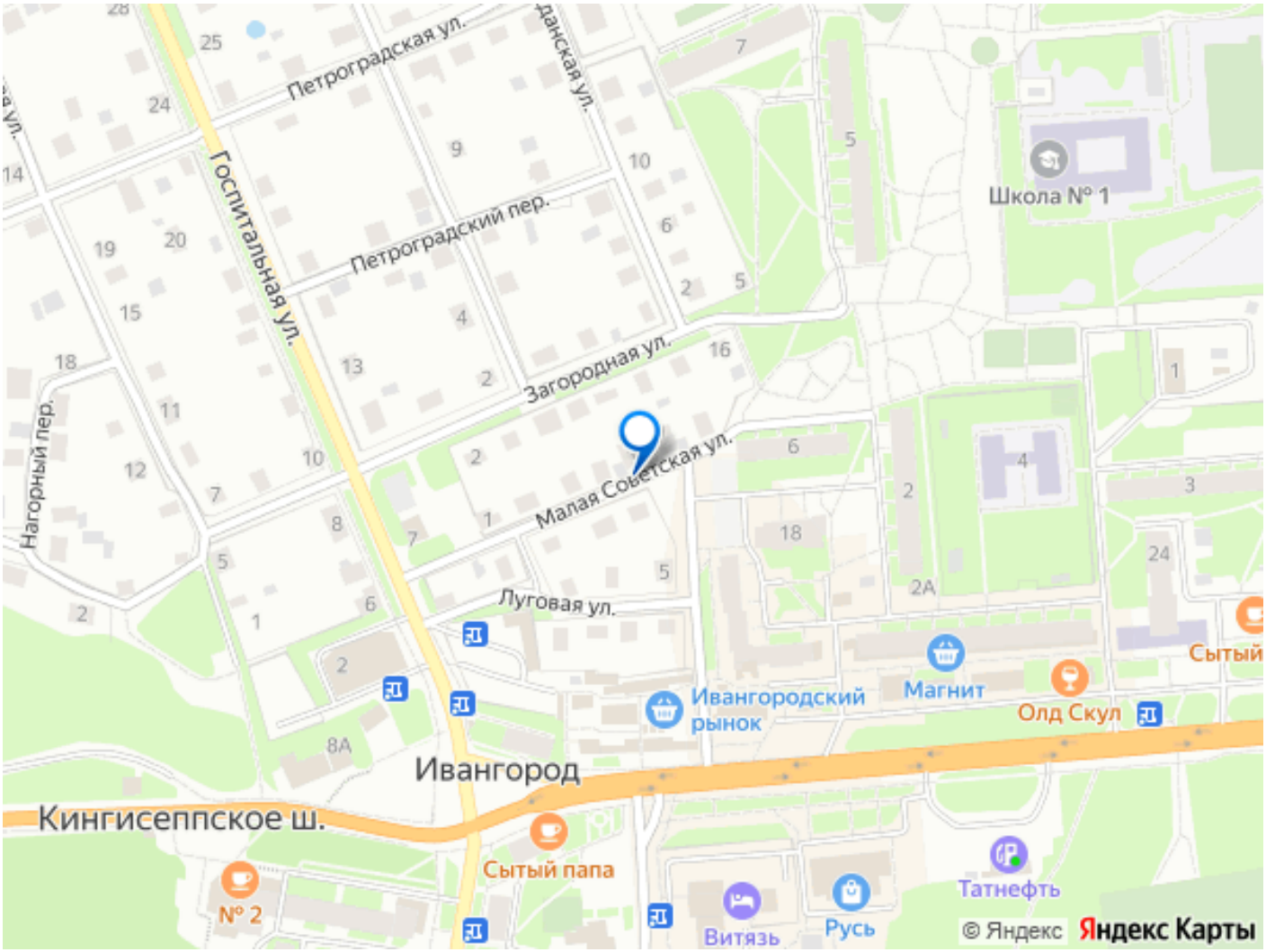
move.ru

move.ru

move.ru


move.ru

KIPOR
move.ru




Move.ru - вся недвижимость России