

Создано: 12.08.2024 в 21:45

Обновлено: 31.01.2026 в 16:14

<https://spb.move.ru/objects/9260169953>

митрошина Светлана

**79217929920**

**Кипень, шоссе Ропшинское, д. 15**

**5 000 000 ₽**

Кипень, шоссе Ропшинское, д. 15

Улица

[шоссе Ропшинское](#)

Шоссе

[Таллинское](#) ~30 км от КАД



## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

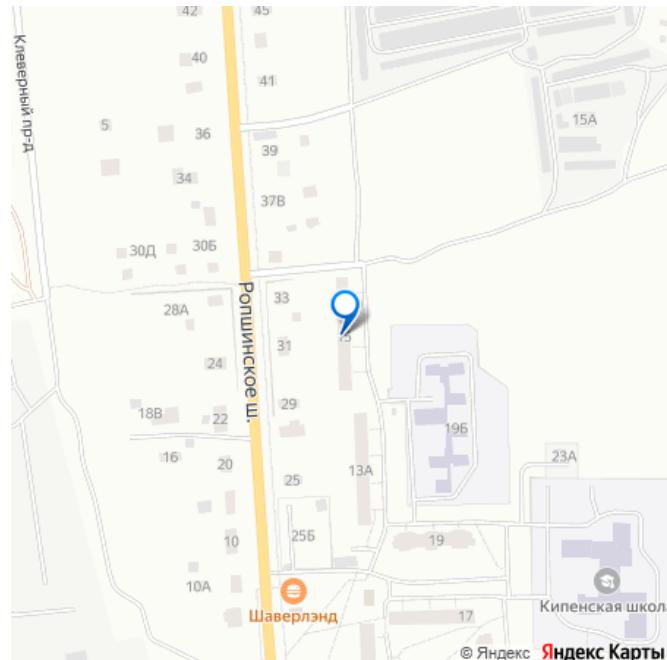
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

1994 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, парковка

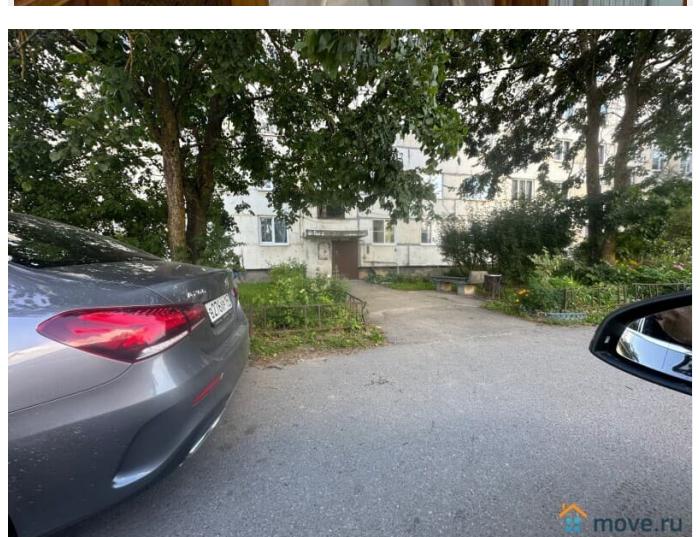
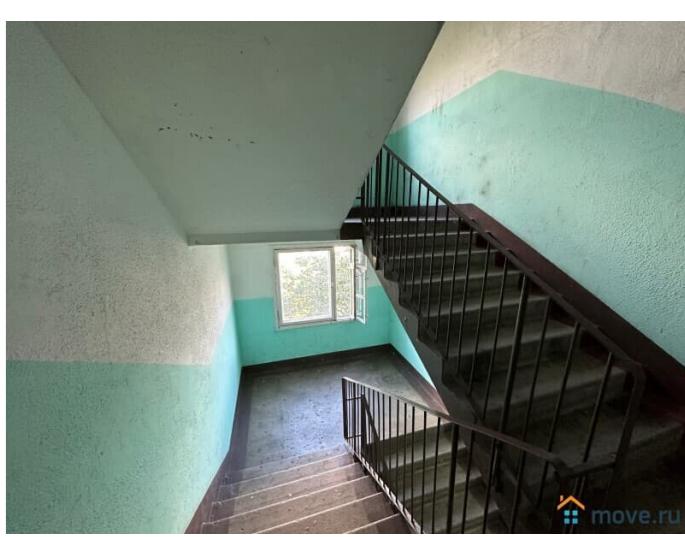
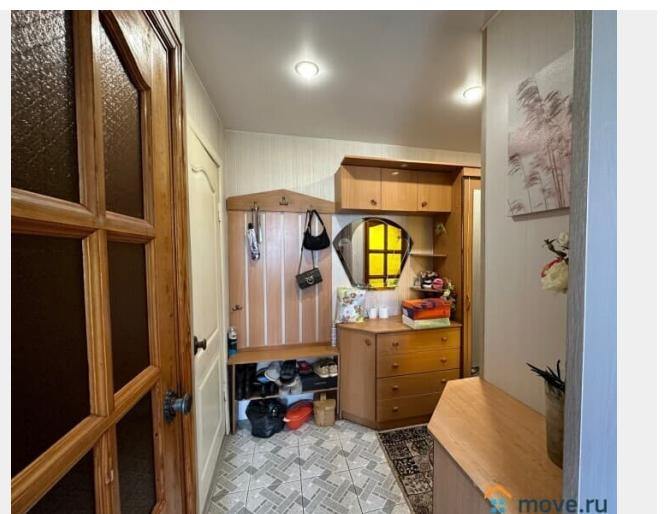
## Описание

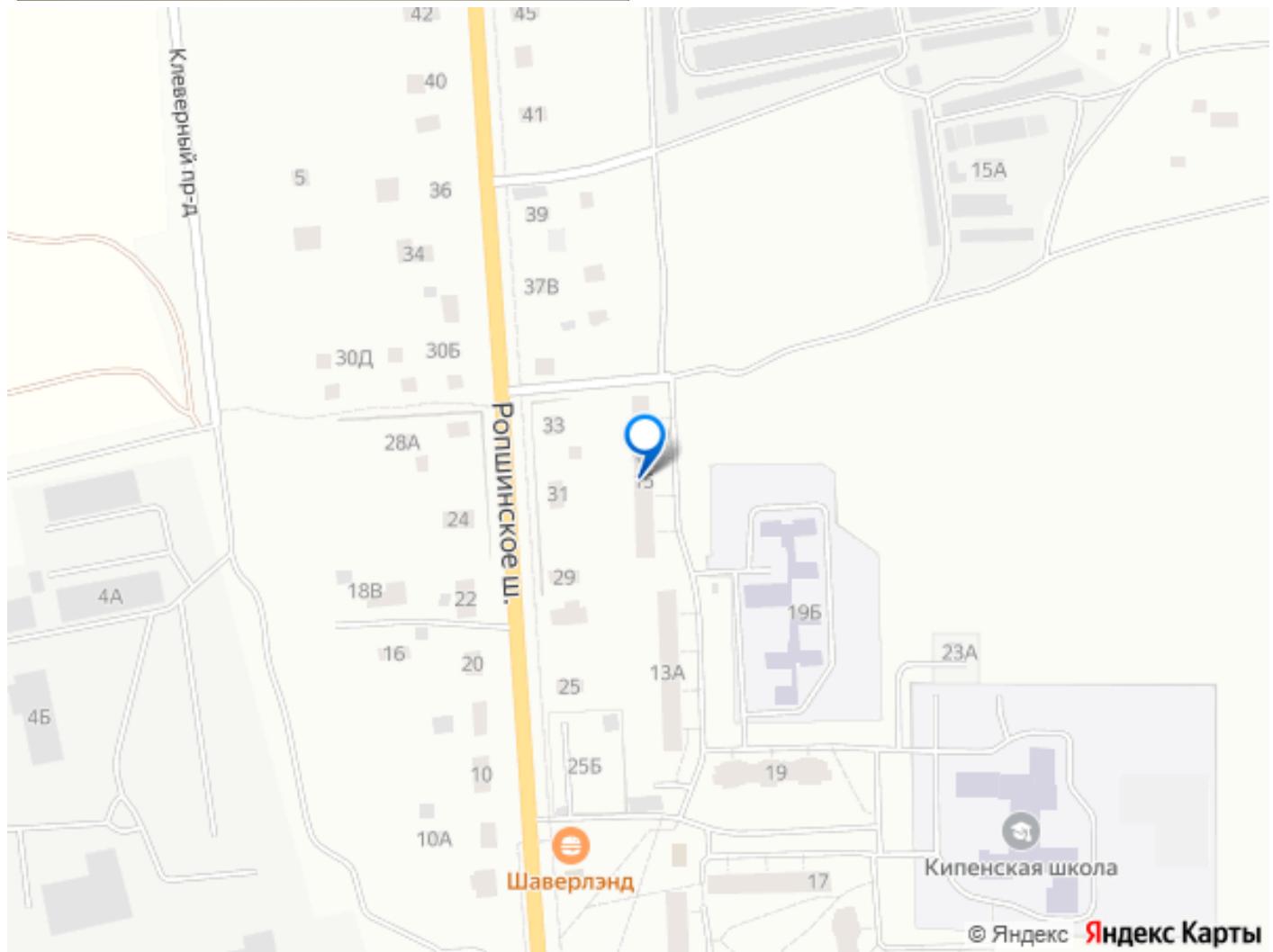
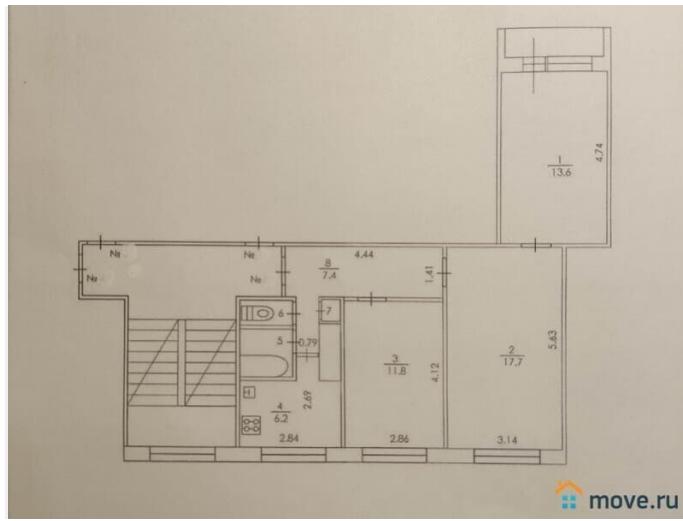
СУПЕРЦЕНА!!! Въезжай и живи! Продам уютную трёхкомнатную квартиру в д.Кипень, Ропшинское шоссе, д.15. Дом 1994 г.п., панель (корабль), 5/5 этаж. ОП - 60,3 кв.м., кухня - 6,2 кв.м., коридор - 7,4 кв.м., комнаты смежно-изолированные: 11,8 +17,8 + 13,6 кв.м., лоджия застеклена. Санузел раздельный (кафель). Установлены стеклопакеты, счётчики на воду, домофон. Состояние: свежий качественный евроремонт, не требуется дополнительных вложений. Встроенные шкафы в прихожей, кухонный гарнитур и мебель оставим в подарок. Чистый подъезд, спокойные соседи, парковка. д.Кипень является административным центром Кипенского

сельского поселения. В деревне очень развитая инфраструктура: сетевые магазины Магнит и Пятерочка, почта, школа, детский сад, медпункт, отделение Сбербанка, ПВЗ, кафе и не только. Через Кипень проходят Таллинское, Волковицкое, Ропшинское и Гатчинское шоссе. Удобное транспортное сообщение до Питера, Красного Села, Ломоносова, Петергофа, Гатчины. Отличное регулярное транспортное сообщение до метро Автово и Проспект Ветеранов (рейсовые автобусы и маршрутки), остановка рядом с домом. В шаговой доступности Кипенское озеро с благоустроенным пляжем, форелевое хозяйство и ресторан «Царская рыбалка». Чистая история – первая продажа после приватизации в 1994 году. Прямая продажа.









Move.ru - вся недвижимость России