

🕒 Создано: 04.02.2021 в 19:24

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 19:32

**ШМИДТ ОЛЬГА**

**79095931489**

**Коцелово, улица Гончарная, д. 19**

**7 200 000 ₹**

Коцелово, улица Гончарная, д. 19

Улица

[улица Гончарная](#)

Шоссе

[Ропшинское](#) ~7 км от КАД

## Дом

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

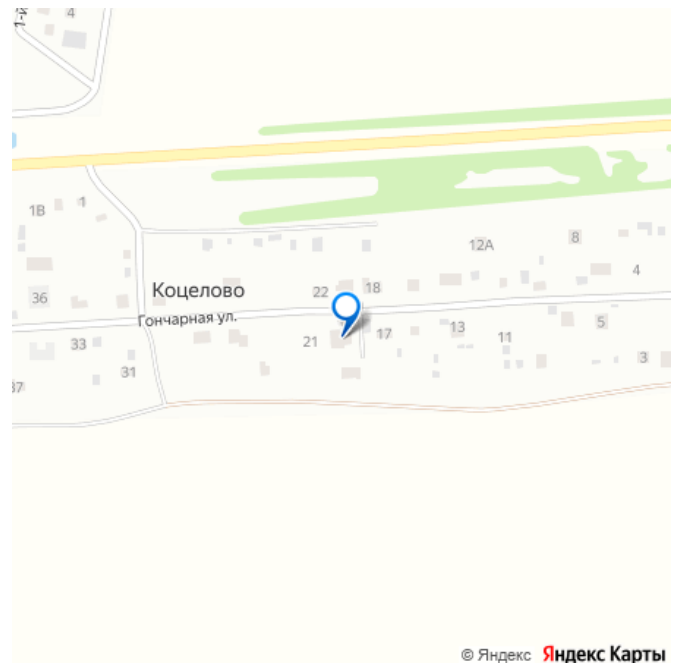
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

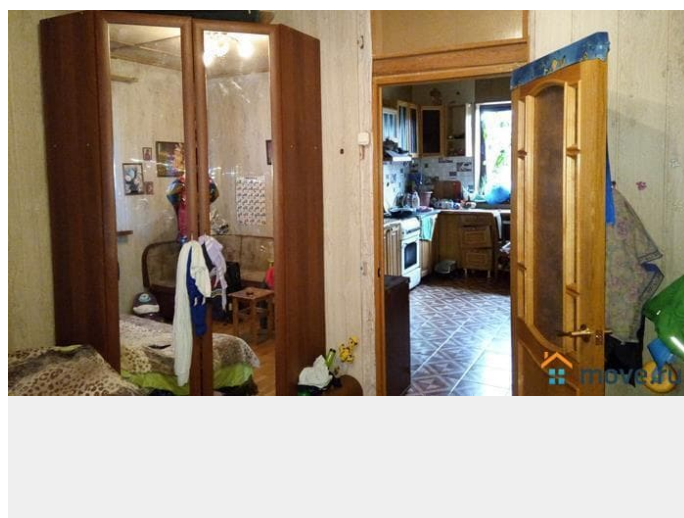
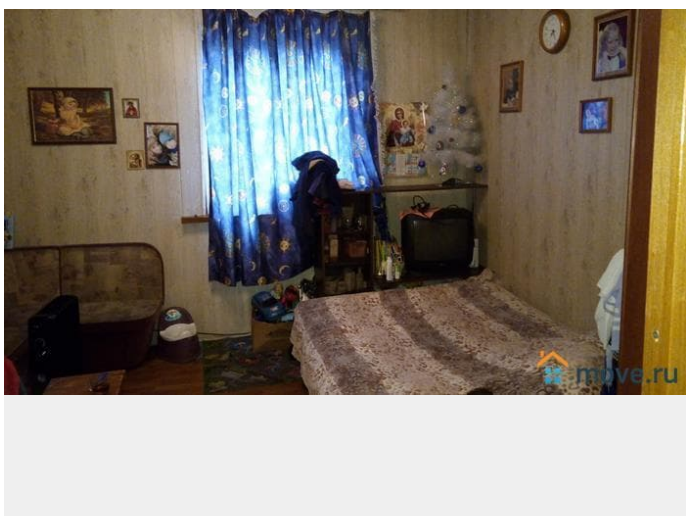
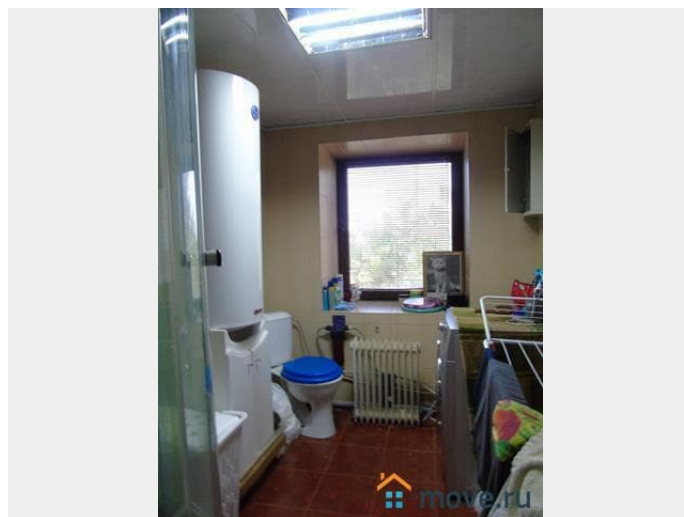
Продам в Ломоносовском р-не, д.Коцелово-в  
4км от Красного Села по Ропшинскому шоссе-  
жилой/зимний/дом. Дом/газ.блоки

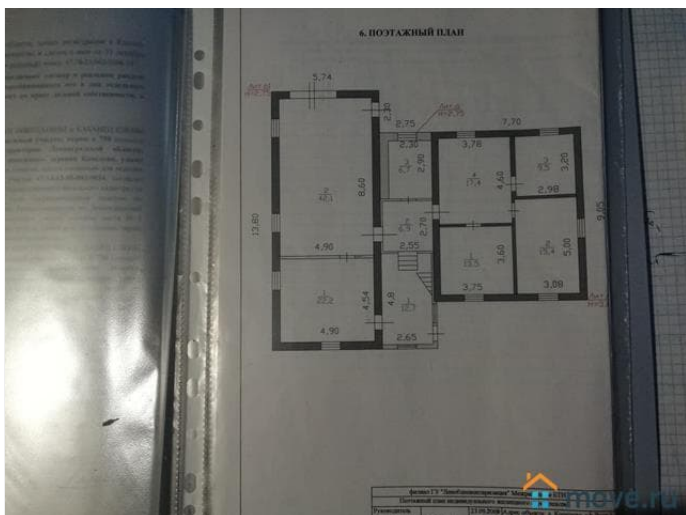
для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Соб-146м/жилая 65м, на уч-ке 7,5с (факт-10с)-  
ЛПХ/отмежеван. Ком-ты 15,5+13,5+9,5  
(изолированы)+ 25м без/отд. Кухня 17,5м,  
СУС/душ.кабина, плитка/тёпл.полы. Отоплен  
газ/котел-магистрал/газ, вода заведена в  
дом, канализация локальная. Дополнительно  
к дому пристроена терраса-13м+гараж 42м  
на 2 авто. Дом в жилом/состоянии, требует  
внешней/внутренней отделки. Уч-к  
распланирован, плод/ягодные деревья и  
кусты. Асфальтированная дорога к дому.  
Остановка маршруток в 7мин/пешком-N 639В  
и А-кольцо-м.Ленинский пр-т-до кольца  
п.Яльгелево.. Вся основная инфраструктура-  
школа, дет.учрежд./баня, поликлиника, ДК и  
озеро/пляж в п.Ропша.



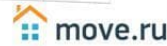


7. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

Элементы	Площади помещений			Объем помещений			Объем помещений с учетом			Объем помещений с учетом		
	кв. м	кв. м	кв. м	куб. м	куб. м	куб. м	куб. м	куб. м	куб. м	куб. м	куб. м	
1	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
2	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
3	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
4	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
5	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
6	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
7	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
8	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
9	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
10	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
11	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
12	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
13	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	11,0	13,7	13,7	
Итого	184,4	184,4	142,0	184,4	184,4	142,0	184,4	184,4	142,0	184,4	184,4	

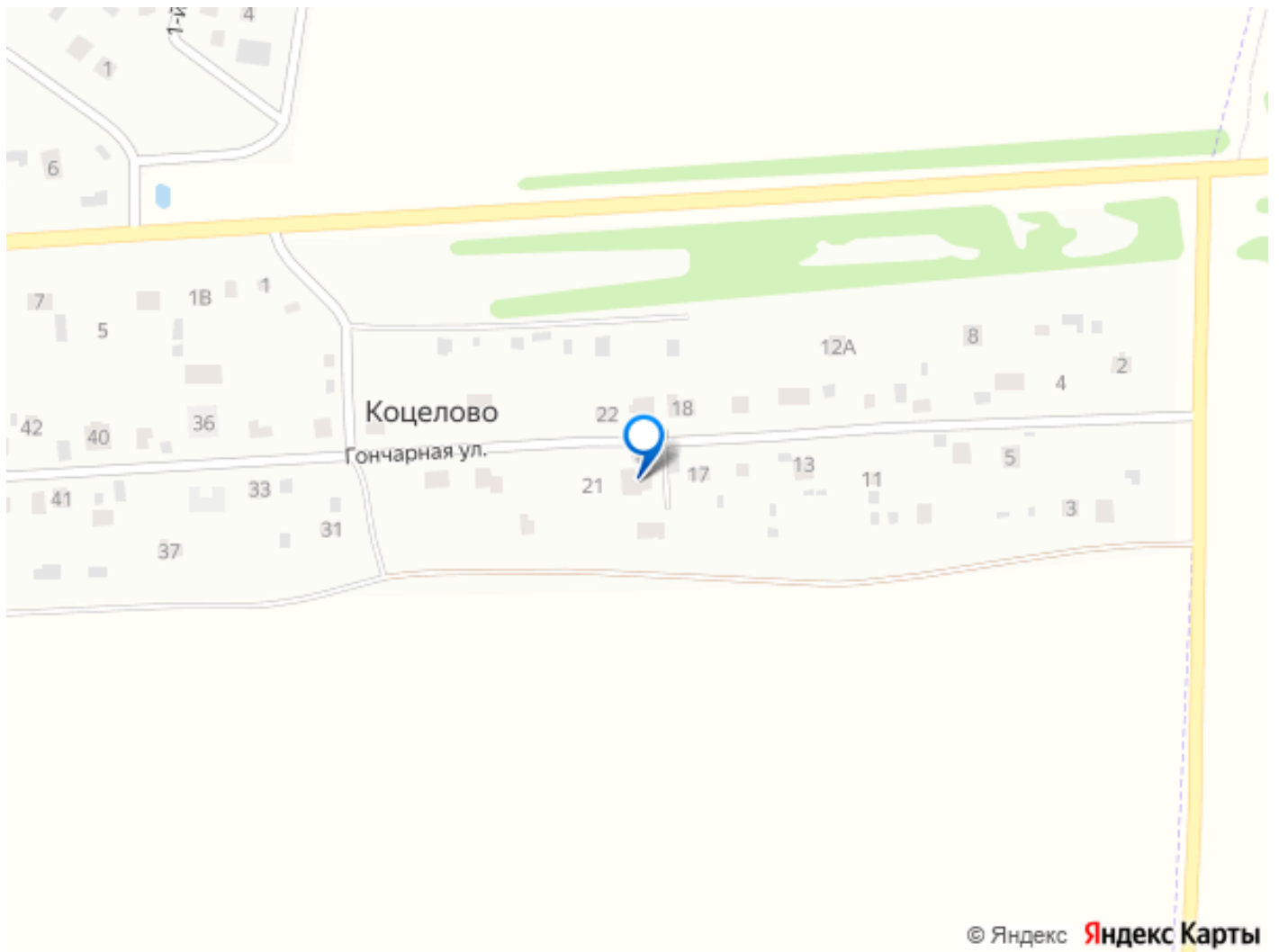
8. ОТМЕТКИ ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ

Дата обследования	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
12.08.2018	И.В. Сурнина		И.В. Сурнина	
			И.В. Сурнина	









Move.ru - вся недвижимость России