

Создано: 06.11.2025 в 13:18

Обновлено: 08.12.2025 в 13:32

<https://spb.move.ru/objects/9286328058>

Светлана Викторовна

79500308257

Колпино, улица Севастьянова, д. 34 к1

5 650 000 ₽

Колпино, улица Севастьянова, д. 34 к1

Улица

[улица Севастьянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.64 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Год постройки

2025 г.

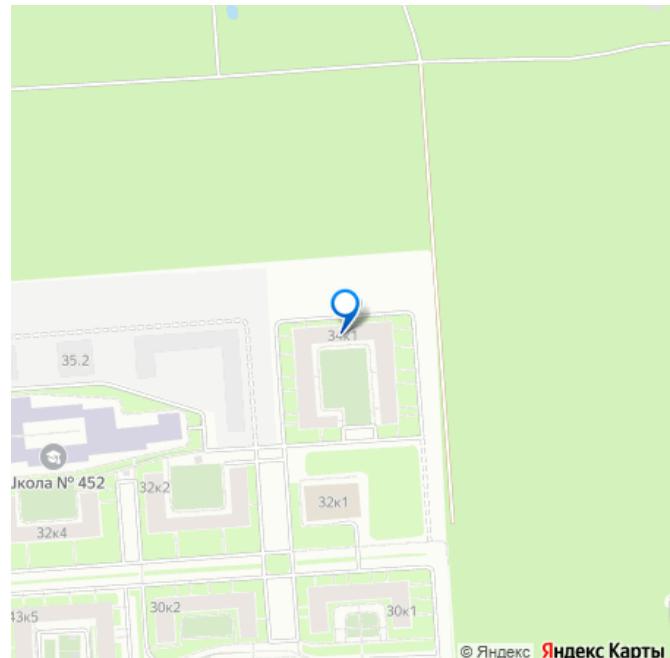
лифт, парковка

Описание

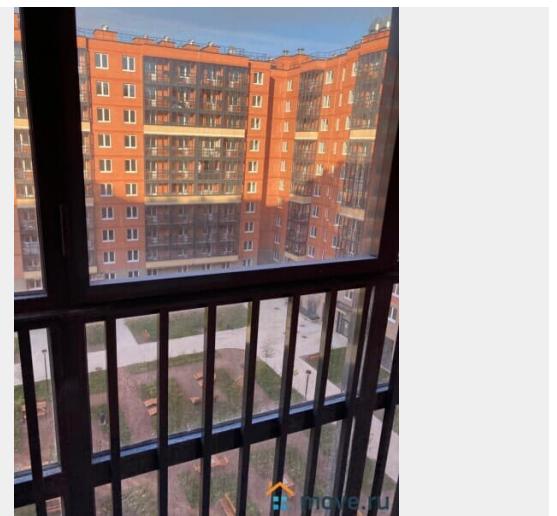
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 34.5 квадратных метров в новом монолитном доме 2025 года постройки, расположеннном в Колпино, Санкт-Петербург.

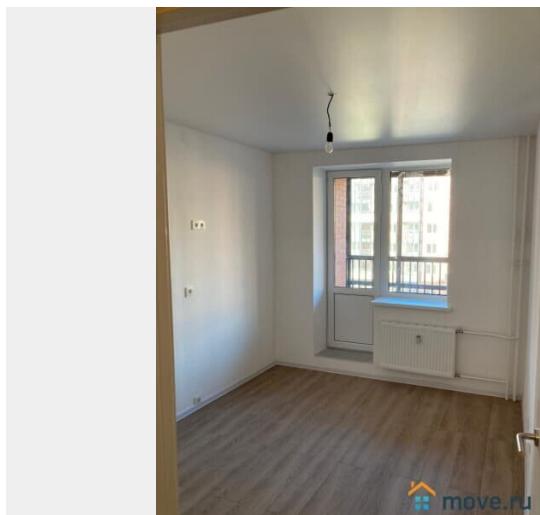
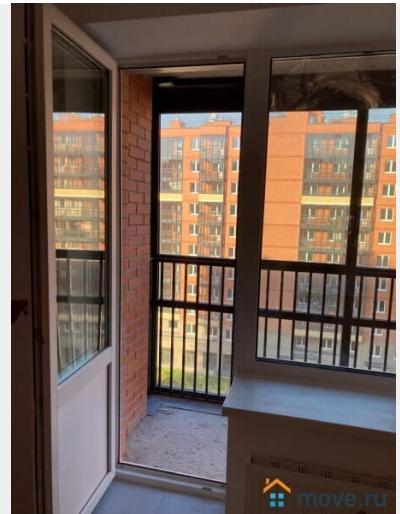
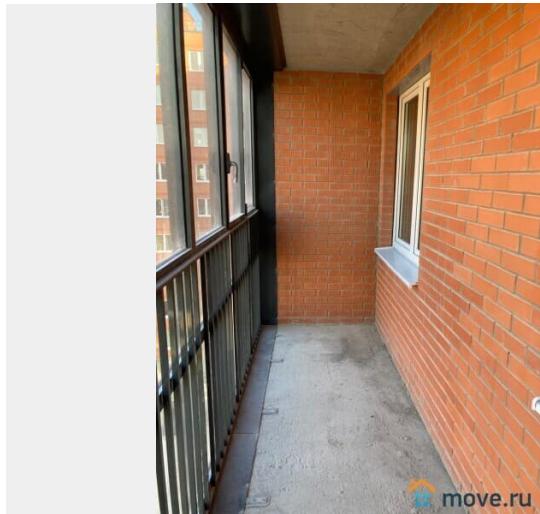
Квартира находится на восьмом этаже двенадцатиэтажного дома, что обеспечивает прекрасный вид на тихий двор и достаточное количество естественного света в течение дня. Жилая площадь составляет 13.6 квадратных метров, кухня занимает 10.2 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Наличие застекленной лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома.

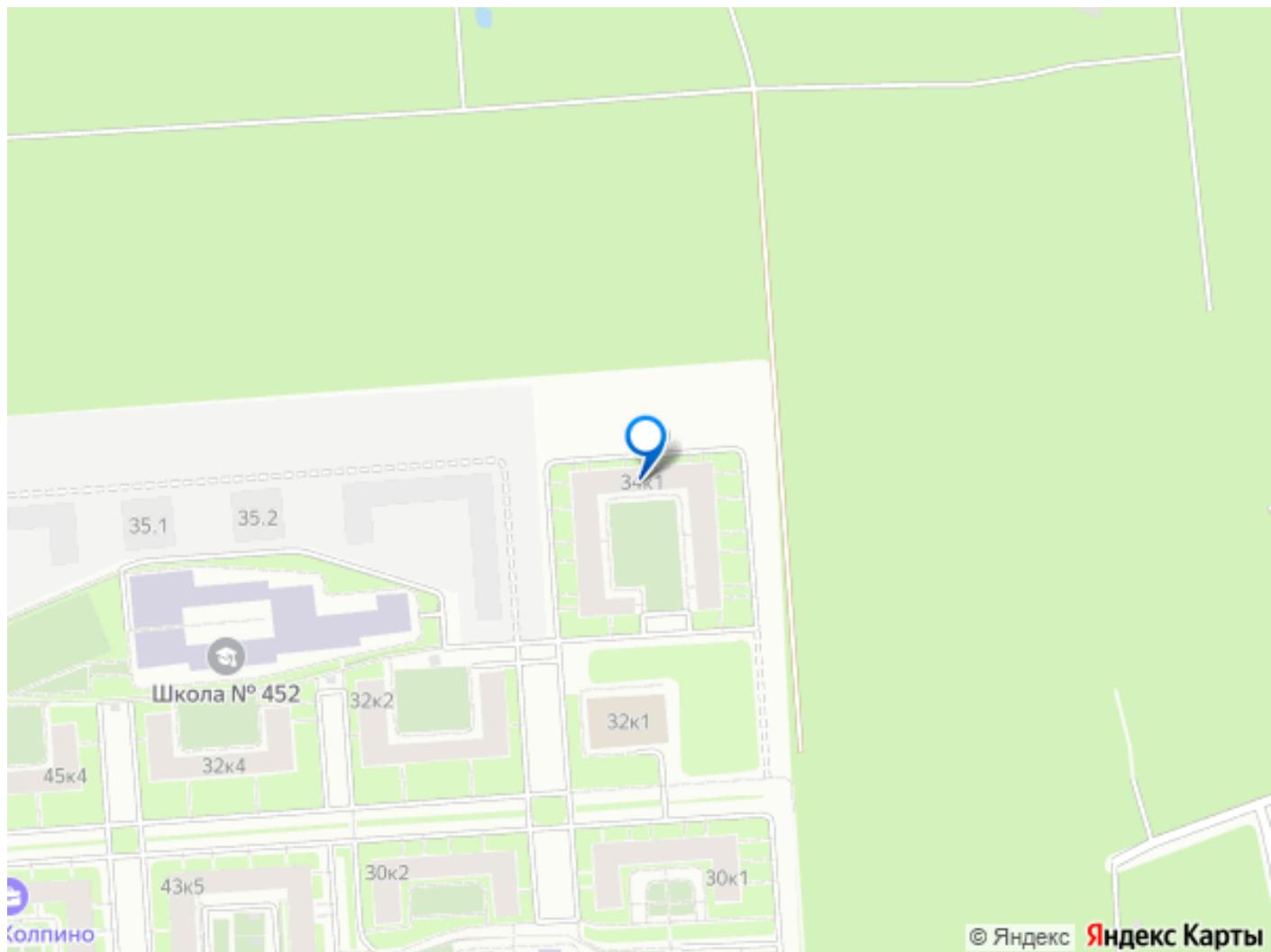
Косметический ремонт уже выполнен, благодаря чему новым владельцам не придется тратить время и средства на предварительные работы. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а также рядом расположены детский сад «Лисёнок» и



центр раннего развития, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Удобства для взрослых обеспечиваются близостью основной школы №452, торговых центров, фитнес-клубов, а также аптек и заведений общественного питания, таких как пекарня «Тестомес». Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой и приятными условиями для жизни.







Move.ru - вся недвижимость России