

🕒 Создано: 13.04.2026 в 17:03

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 17:03

администратор, Семь Островов

7(958)757-94-55

71 000 000 ₹

для заметок

Квартира

Количество комнат

7

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

263 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

360 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

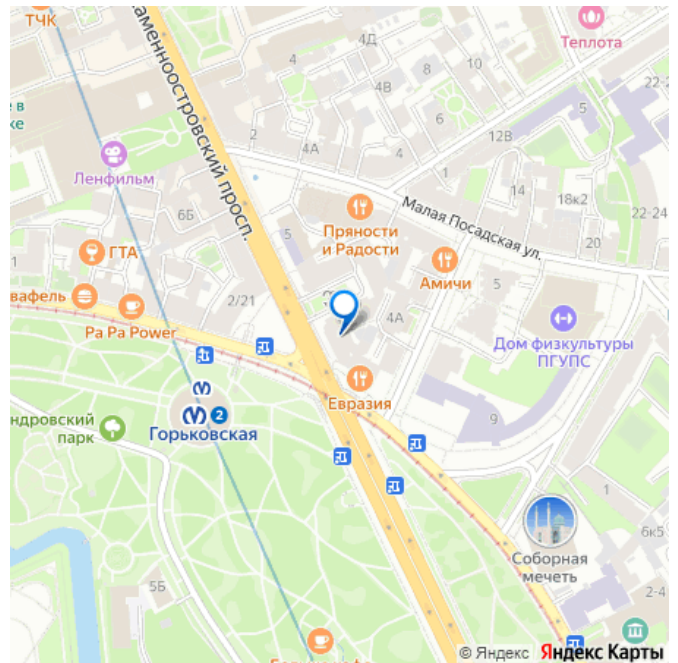
Тип санузла

два

Покрытие пола

паркет

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

1903 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, телефон, интернет, лифт

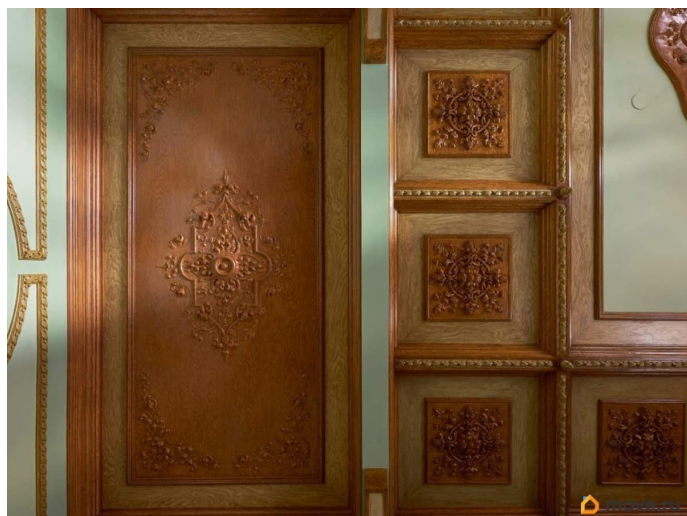
Описание

Lidval Residence — это всего 8 семей в парадной. Это не просто дом, это закрытый клуб резидентов исторического центра. Ваше личное пространство начинается с въезда в закрытый двор с приватной парковкой — здесь нет суеты, есть только статус.

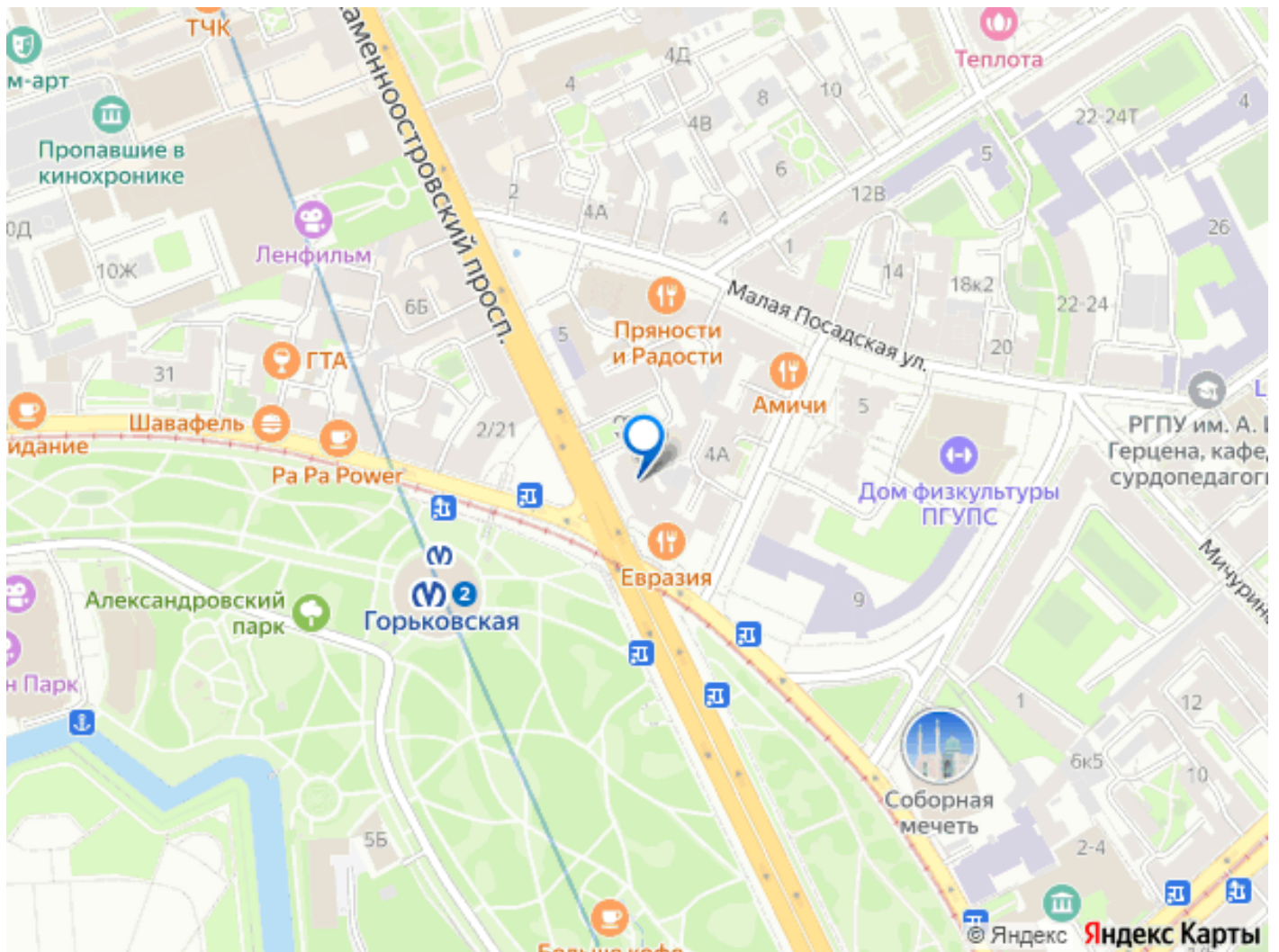
Площадь: 360 м2 продуманного пространства. Планировка: 4 изолированные спальни + кабинет. Формат идеален для семьи и приема гостей. Зоны: - Парадная гостиная с собственным фонтаном — уникальное инженерное решение, создающее атмосферу загородной виллы в центре мегаполиса. - Объединенная столовая-гостиная для повседневной жизни.

Интерьеры: Классические интерьеры, выполненные из массива натурального дерева и натурального камня. Мебель премиум-класса. Вы получаете готовый к проживанию объект уровня De Luxe в Lidval Residence без необходимости что-либо достраивать. Закрытая парковка решает проблему хранения автомобилей в самом сердце Петроградской стороны. Это предложение для тех, кто ценит время: въезжаете и сразу пользуетесь всеми преимуществами локации — прямая видимость на стрелку Каменного острова,

рядом парк, но при этом полная изоляция от внешнего шума благодаря архитектуре. На рынке эксклюзивных объектов в Lidval Residence с такой малой этажностью и соседством «всего 8 семей» подобные лоты появляются раз в несколько лет. Объект с классической отделкой и уникальным функционалом (фонтан в гостиной) в данном доме сейчас представлен в единственном экземпляре. Показ только для покупателей по предварительной записи. Приглашаю вас на приватный показ 23 или 25 апреля, чтобы вы лично оценили, как здесь решен вопрос приватности и качества. Позвоните, чтобы выбрать удобное время. Количество доступных лотов ограничено. [#8187008#]







Move.ru - вся недвижимость России