

Создано: 16.03.2024 в 10:54

Обновлено: 13.02.2026 в 19:40

<https://spb.move.ru/objects/6921050573>

Елена Николаевна

**79602891745****Ломоносов****1 800 000 000 ₽**

Ломоносов

для заметок

**Склад**

Общая площадь

20000 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

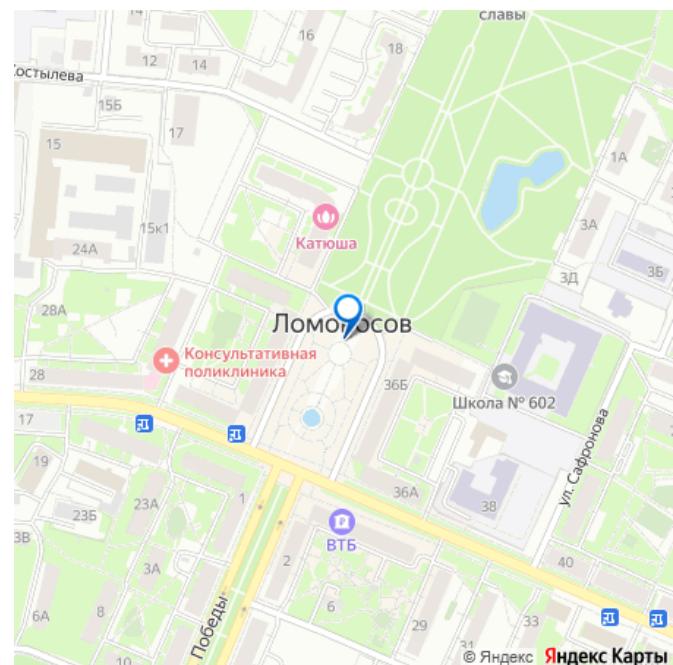
Тип сделки

Продам

Раздел

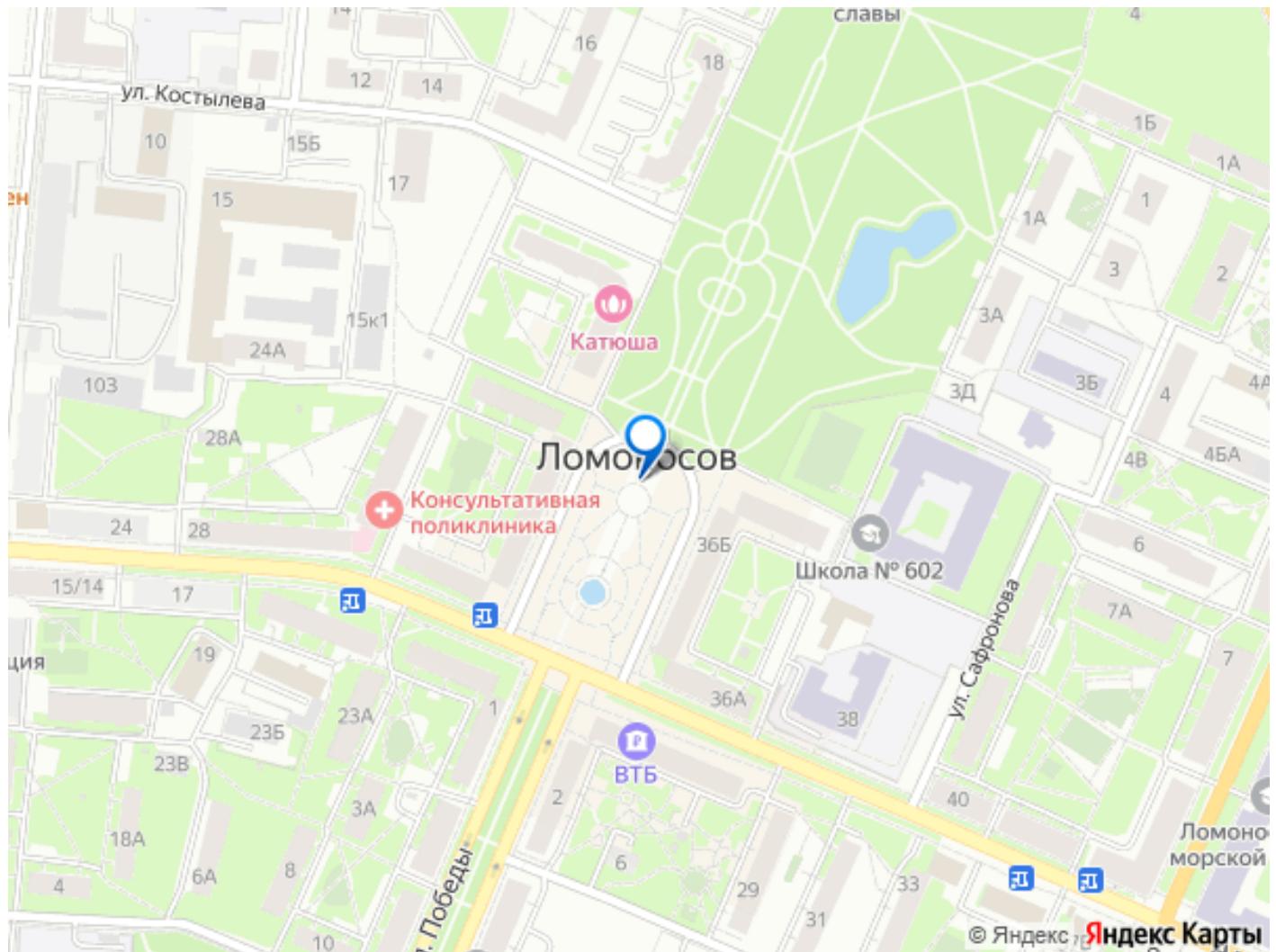
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в продажу бизнес-парк, расположенный на территории Санкт-Петербурга, в г.Ломоносов. Площадка находится в 3 км от КАД, в окружении портов, рядом с границей участка располагается ЖД ветка ( возможна врезка в нее). Площадь участка 12 Га, площадь пром.помещений 20 000 м<sup>2</sup>, высота потолка в складских и производственных помещениях 12 м. Возможно строительство еще 80 000 м<sup>2</sup>. Территория парка огорожена, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, объект обслуживается собственной транспортной компанией, есть наличие погрузочно-разгрузочной техники. Центральное отопление, собственная котельная. Электрическая мощность 760 кВт. Неограниченное количество прямых



телефонных линий, высокоскоростной интернет. Столовая и кафе для работников парка. Общежитие для рабочего персонала. Все помещения и территория сданы в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России