

🕒 Создано: 13.12.2025 в 16:50

Обновлено: 13.12.2025 в 16:50

Ломоносов, улица Лесная

63 000 000 ₽

Ломоносов, улица Лесная

Улица

[улица Лесная](#)

Коттедж

Жилая площадь

232 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

464 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

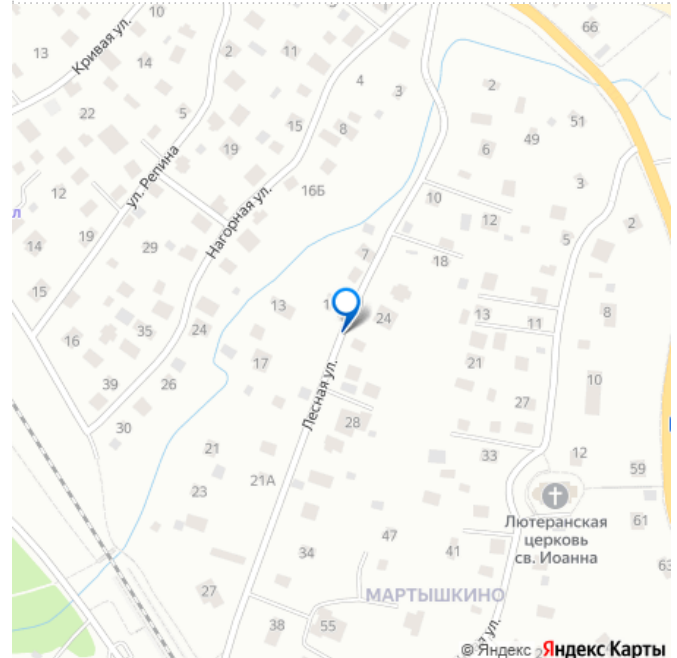
Монолитно-кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме

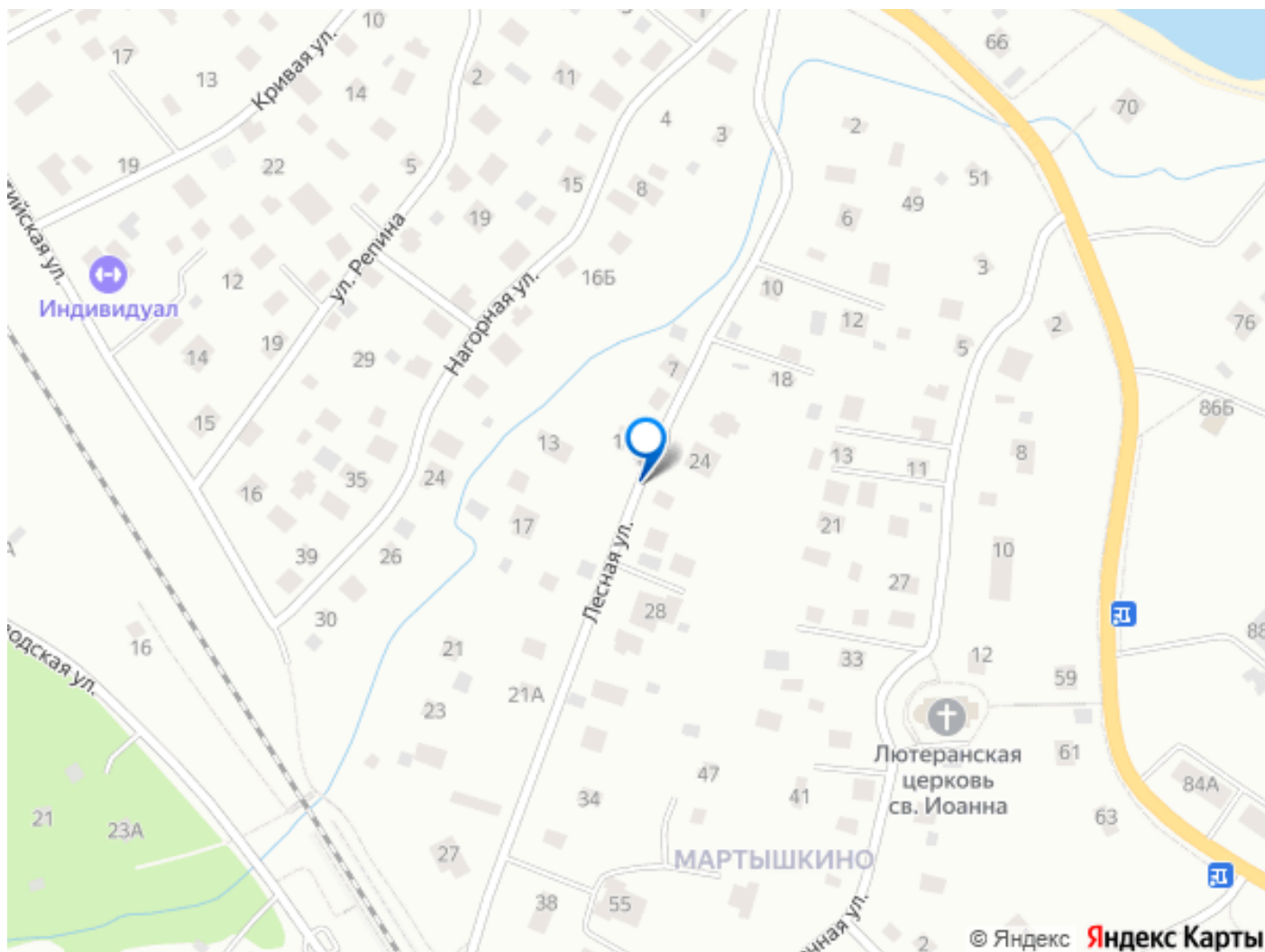
Описание

Местоположение: Большой Ораниенбаумский (Меншиковский) дворец (1711-1727 годы) - 3 километра (по прямой); Евангелическо-Лютеранская церковь Святого Иоанна (Центр прихода Тюрё (фин. Tur?) 1691 г.) - 254 метра. Дачный посёлок Мартышкино образовался на

для заметок



территории между Сергиевкой и Ораниенбаумом при Петре I. Бывшая дача сына Петра I, Алексея, впоследствии перешла во владение П. С. Сумарокова, затем к Р. И. Воронцову. В 1761 году на даче поселилась дочь Воронцова, Екатерина Дашкова, а в 1785 году на даче устроена первая усадьба. 467 метров (по прямой до берега Финского залива). Описание территории комплекса: Истинный подарок для настоящего строителя. На участке произведена геопластика. Двухъярусная терраса, в завершении нижней площадки возведена подпорная стена (дворцовая), предотвращающая сползание грунта. Калькуляция затрат (умозрительная) произведённых только на земельные работы - впечатляет. Основное здание. Общая площадь 232,3 кв.м. Перед основным строением находится газон (использовался, как футбольное поле), за основным строением - ландшафтный дизайн в японской стилистике. Оформлен переход к зданию культурно-оздоровительного комплекса "Берлога". Благоустроенная территория с оборудованным местом для барбекю, детской площадкой. Гараж на две машины. Коммуникации: Газоснабжение: Основное здание – котёл Viessmann Здание культурно-оздоровительного комплекса - котёл Водоснабжение: Центральное: 78:40:0000000:4745 Канализация: Септик Внутреннее убранство основного здания и культурно-оздоровительного комплекса "Берлога" предлагаем посмотреть в видео ролике.



Move.ru - вся недвижимость России