

Создано: 06.02.2026 в 12:15

Обновлено: 06.02.2026 в 12:15

<https://spb.move.ru/objects/9289010387>

Симонов Константин, ИП Симонов К.С.

79013098999

Мурино, проспект Авиаторов Балтики, д.

29

22 990 ₽

Мурино, проспект Авиаторов Балтики, д. 29

Улица

[проспект Авиаторов Балтики](#)

Шоссе

[Лаврики](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

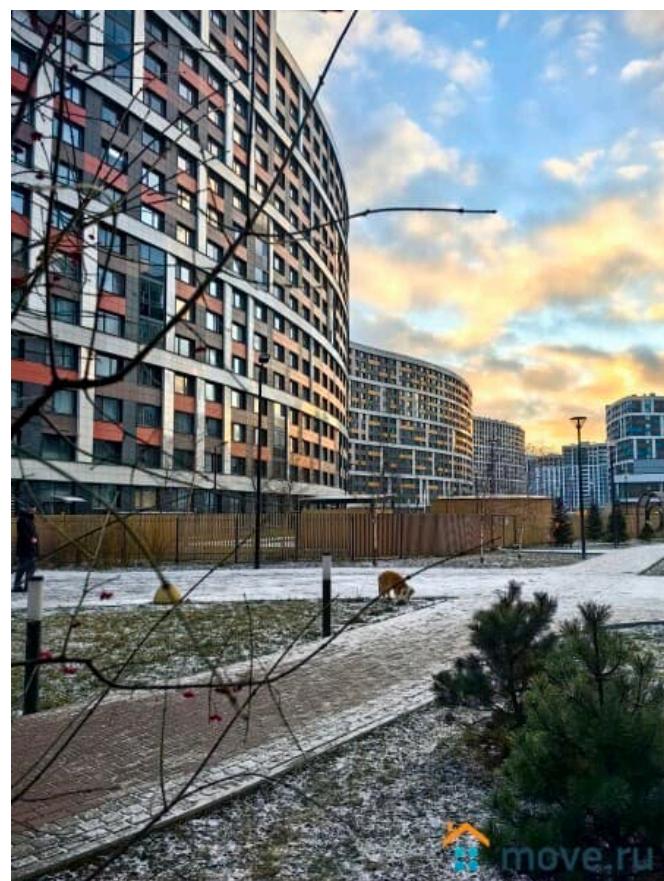
5 м²

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

13/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

ПОКАЗЫ И ВСЕЛЕНИЕ - С 06.02.2026 (пятница)

комиссия агента может быть сильно снижена/обнулена, читайте текст до конца

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ предлагается в аренду студия по адресу: проспект

Авиаторов Балтики, д.29, к.2, ЖК Авиатор

2023 г.п. ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДЛОЖЕНИЯ: +

бесплатная времененная регистрация

(миграционный учет) в квартире = да +

возможны также очень длительные сроки

найма = до 10 лет + проживание с

животными = да* + проживание с детьми =

да + новая квартира, свежая обстановка +

окна во двор + очень теплая квартира + ТРК

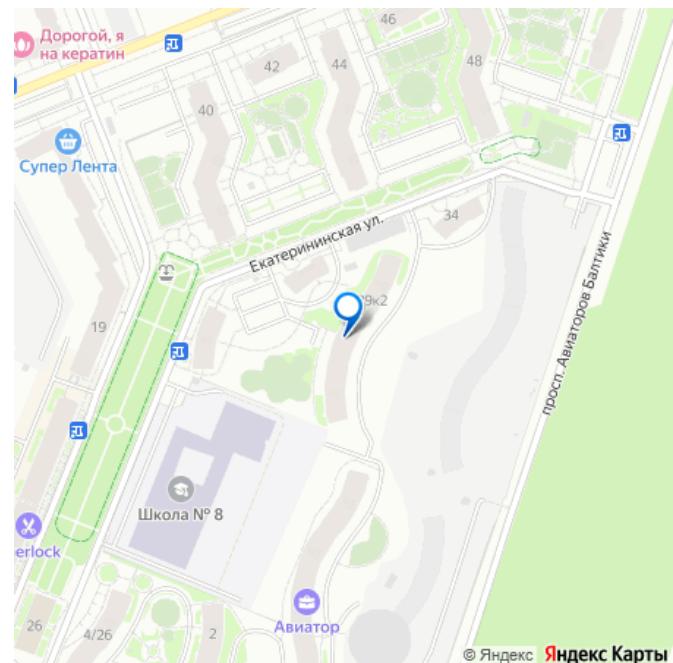
Небо = 10 мин. пешком ТЕХНИКА: -

холодильник, - варочная поверхность, -

микроволновка, - чайник, - стиральная

машинка, - телевизор, - утюг и др.

ИНФРАСТРУКТУРА: - м. Девяткино = 15 мин.

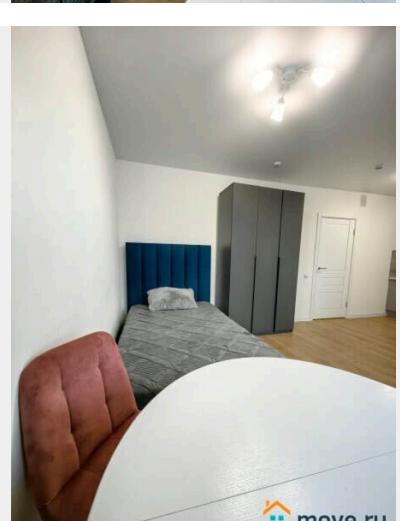


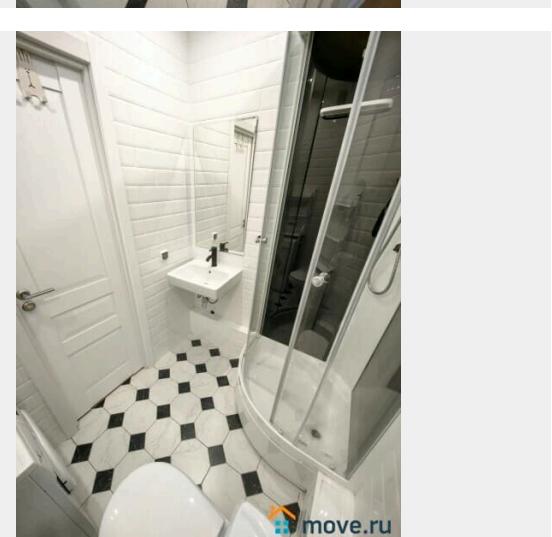
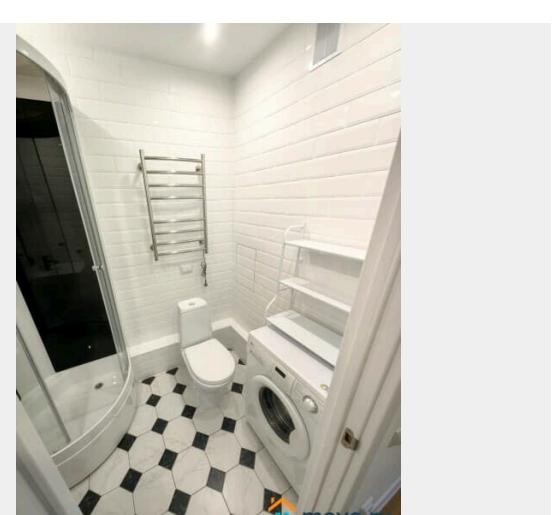
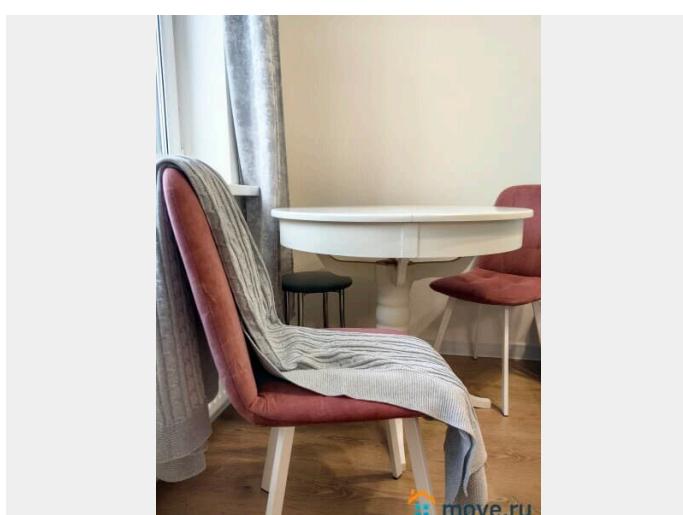
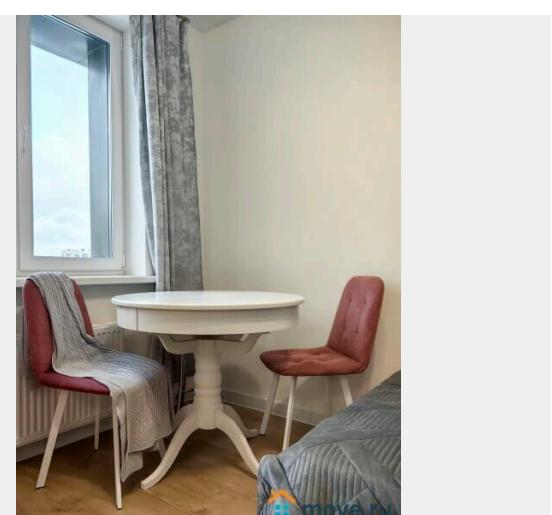
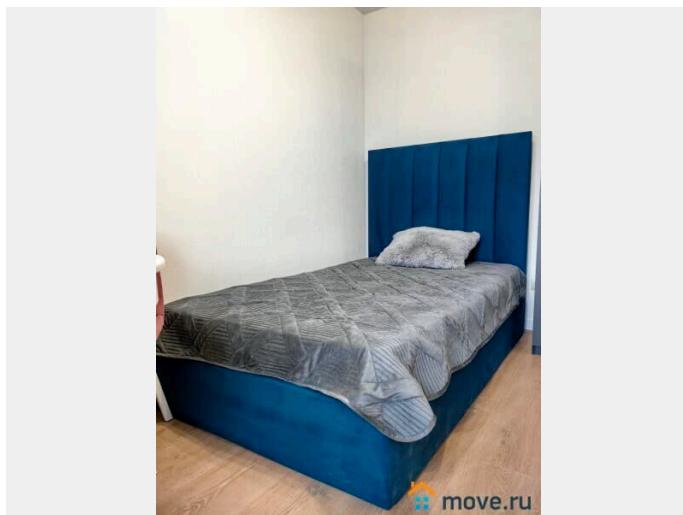
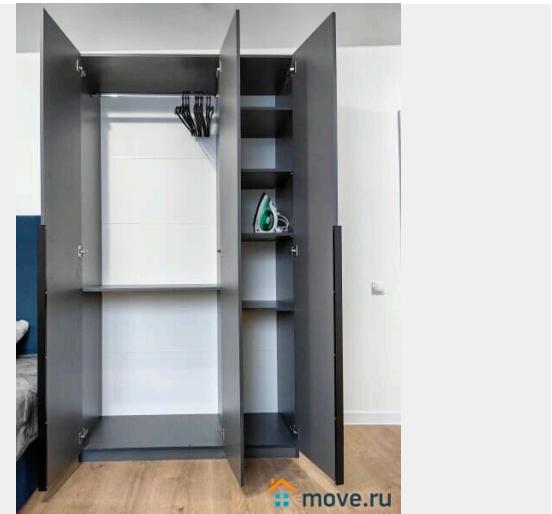
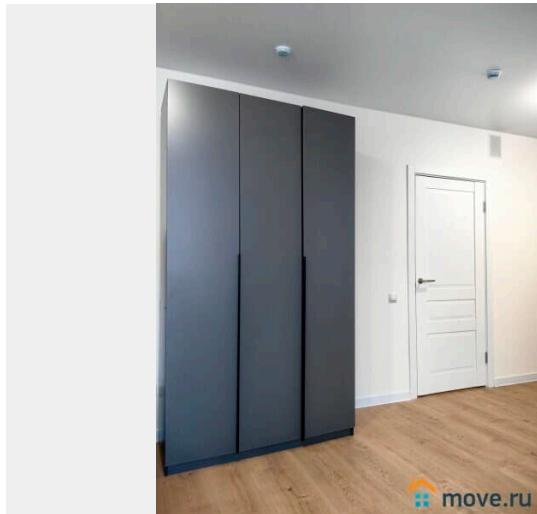
© Яндекс Яндекс Карты

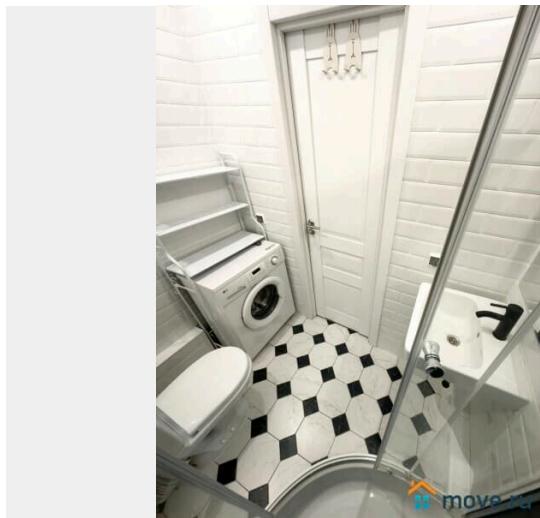
транспорт/ 27 мин. пешком, - Магнит = 2 мин.
пешком, - Дикси = 4 мин. пешком, -
Пятерочка = 6 мин. пешком, - Ozon/
Wildberries = 2 мин. пешком, - спортивный
парк Лаврики = 7 мин пешком, - детский сад,
школа = во дворе, - ТРК Небо = 10 мин
пешком. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА: - ставка 22.990
руб./мес., фиксируется на год, + ЖКУ (1.990
руб.); - залог разделим при необходимости на
2-3 мес.; - соглашение подписывает лично
собственник, оригиналы нужных для сделки
документов; - *наниматели с животными и
размер залога для них рассматриваются в
индивидуальном порядке; - собственник
выплатит жильцу большой штраф, если
откажется сдавать до истечения года
проживания; - жильец может расторгнуть
договор в любой момент, без неустоек; -
бесплатная временная регистрация в
квартире при необходимости; - готовы также
к длительным срокам проживания: 5-10 лет.
АГЕНТ: - комиссия не более 59%** после
получения Вами ключей; - выдается
официальный кассовый чек на комиссионные
(риэлтор ИП) - гарантия Вашего спокойного
проживания! - бесплатное сопровождение в
течение всего срока найма; - бесплатное
продление договора при длительном
проживании; - бесплатное подключение при
возникновении неоптимальных/спорных
ситуаций; **в обмен на контакты других,
знакомых Вам, собственников, сдающих
квартиры или комнаты в Петербурге,
комиссия по этой квартире для Вас может
быть сильно снижена или даже обнулена.

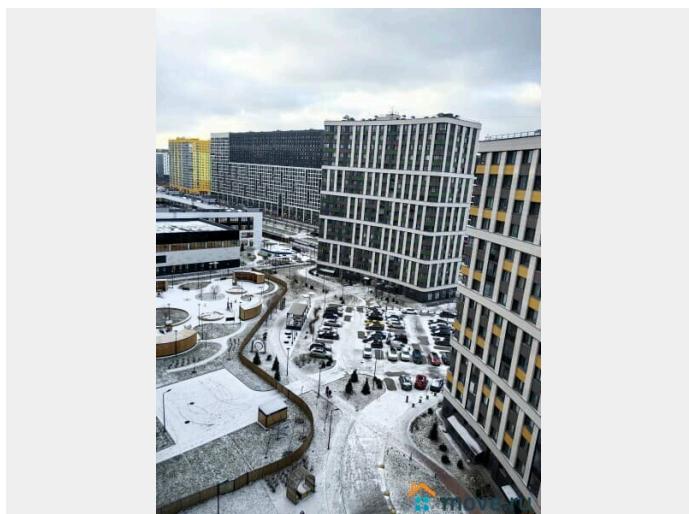
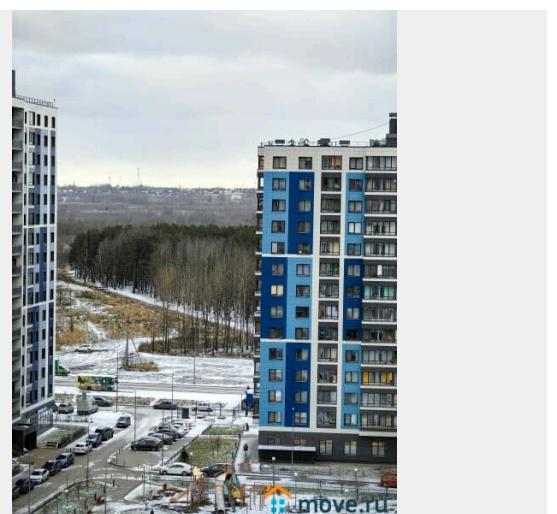
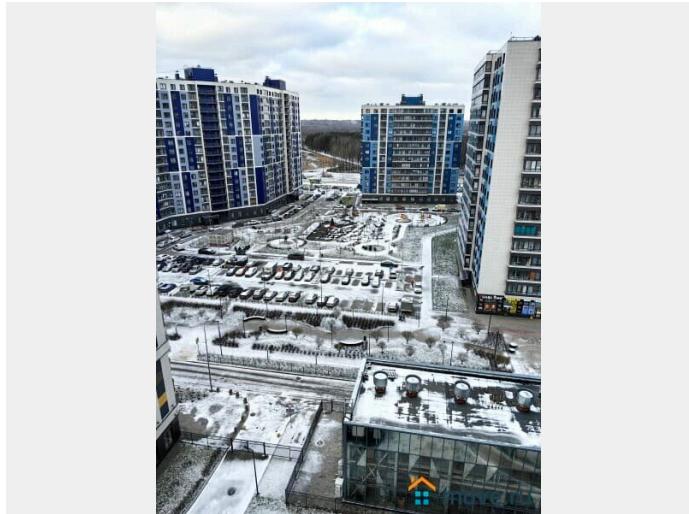
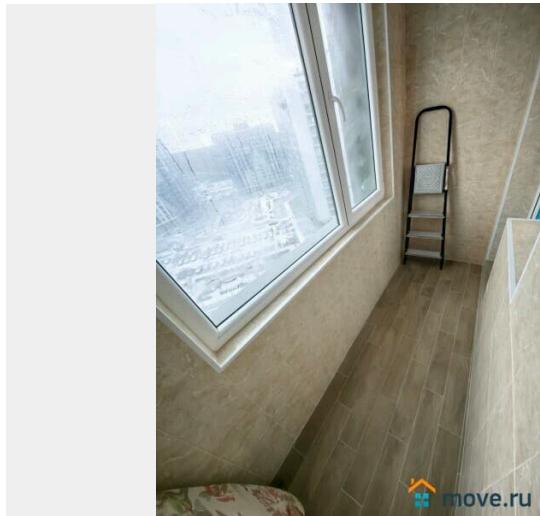


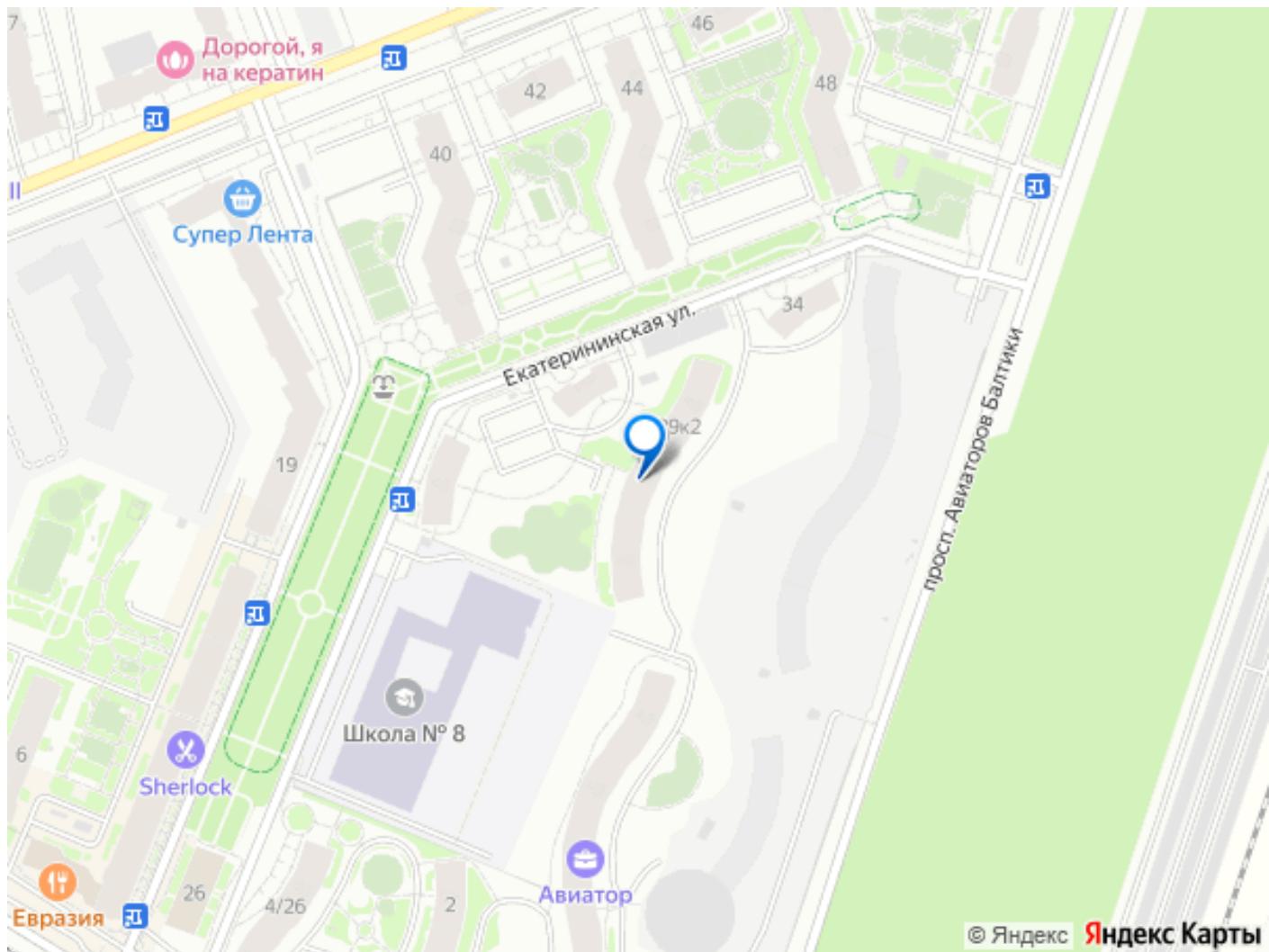












© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России