

🕒 Создано: 06.02.2026 в 12:15

Обновлено: 06.02.2026 в 12:15

<https://spb.move.ru/objects/9289010387>

**Симонов Константин, ИП Симонов К.С.**

**79013098999**

**Мурино, проспект Авиаторов Балтики, д.  
29**

**22 990 ₽**

Мурино, проспект Авиаторов Балтики, д. 29

Улица

[проспект Авиаторов Балтики](#)

Шоссе

[Лаврики](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

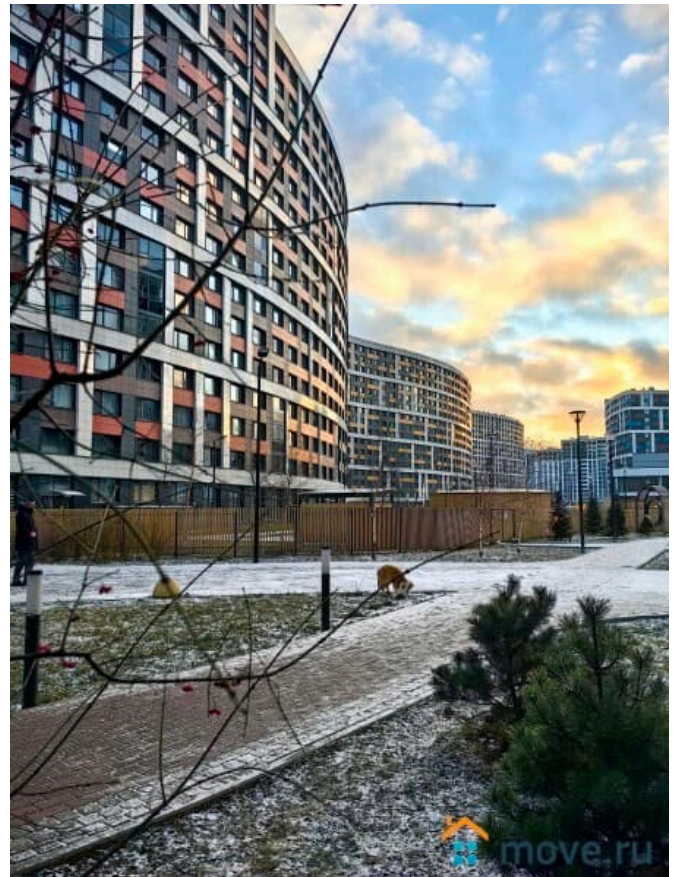
[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

для заметок

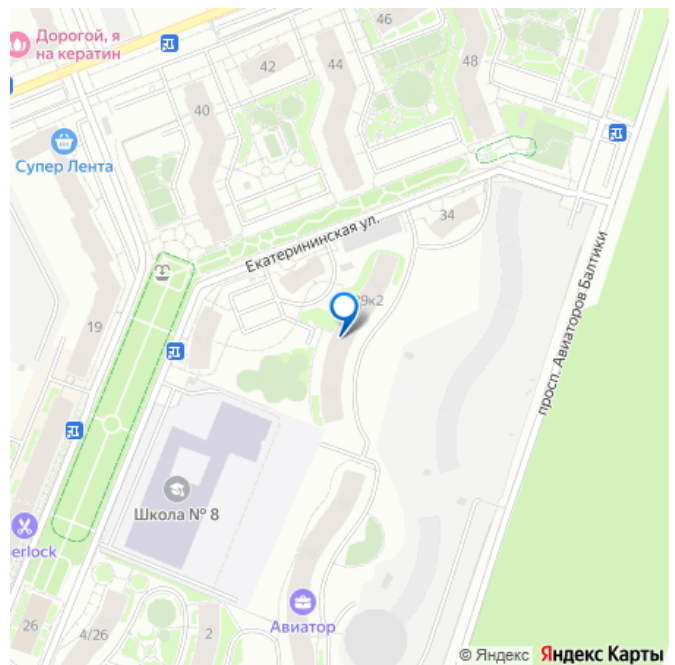


	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Покрытие пола	
	ламинат
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Заселение с детьми	
	да
Заселение с животными	
	да

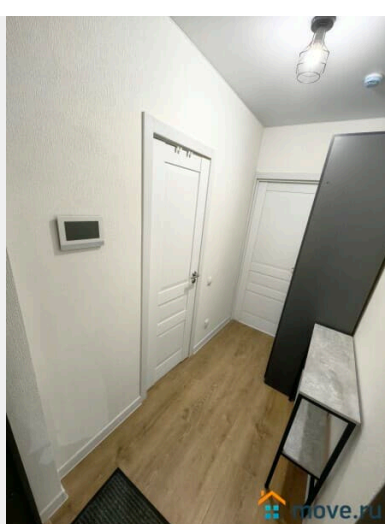
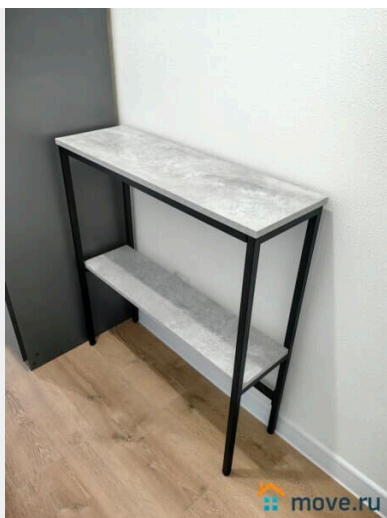
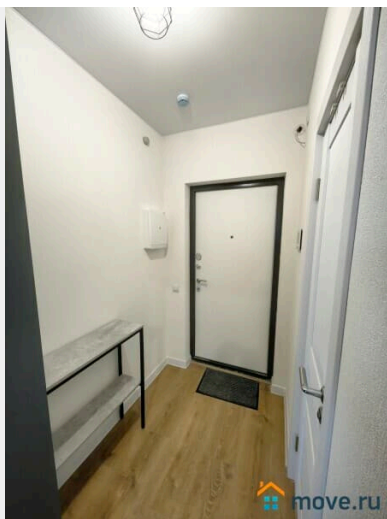
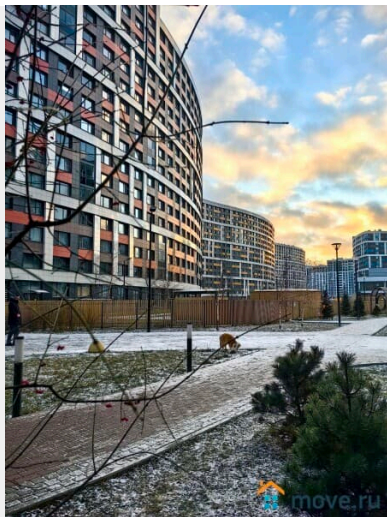
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

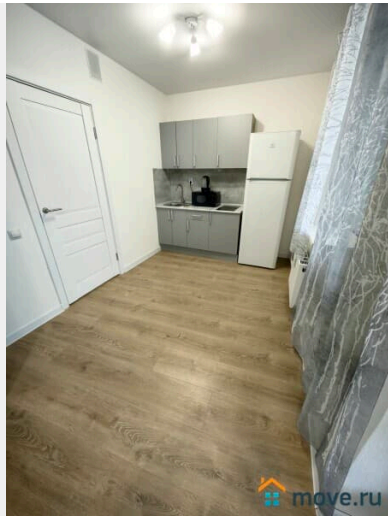
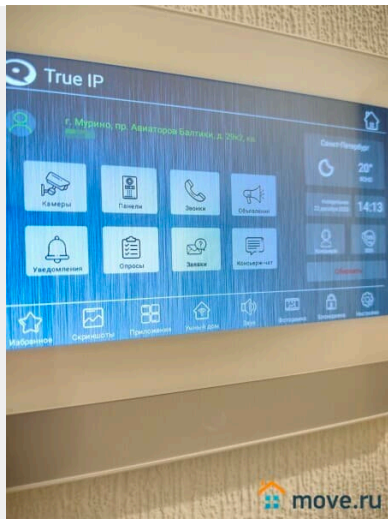
ПОКАЗЫ И ВСЕЛЕНИЕ - С 06.02.2026 (пятница)  
 комиссия агента может быть сильно  
 снижена/обнулена, читайте текст до конца  
 \_\_\_\_\_ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ предлагается в  
 аренду студия по адресу: проспект  
 Авиаторов Балтики, д.29, к.2, ЖК Авиатор  
 2023 г.п. ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДЛОЖЕНИЯ: +  
 бесплатная временная регистрация  
 (миграционный учет) в квартире = да +  
 возможны также очень длительные сроки  
 найма = до 10 лет + проживание с  
 животными = да\* + проживание с детьми =  
 да + новая квартира, свежая обстановка +  
 окна во двор + очень теплая квартира + ТРК  
 Небо = 10 мин. пешком ТЕХНИКА: -  
 холодильник, - варочная поверхность, -  
 микроволновка, - чайник, - стиральная  
 машинка, - телевизор, - утюг и др.  
 ИНФРАСТРУКТУРА: - м. Девяткино = 15 мин.

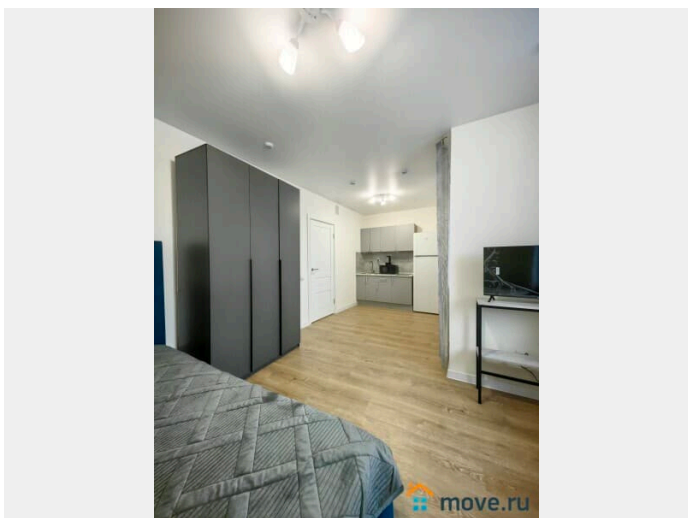
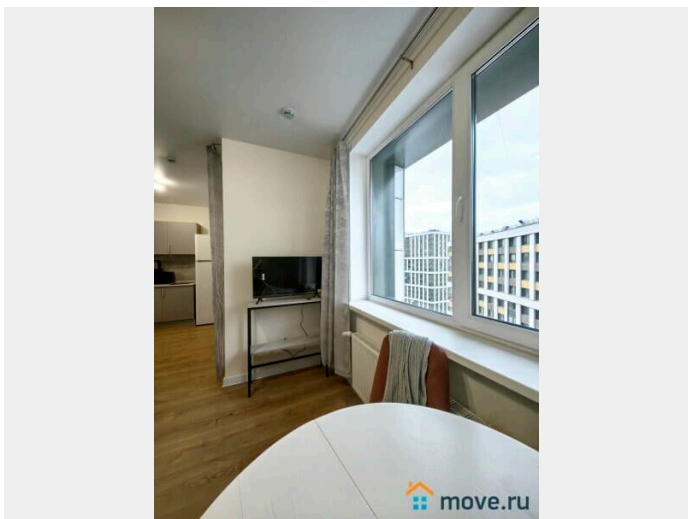
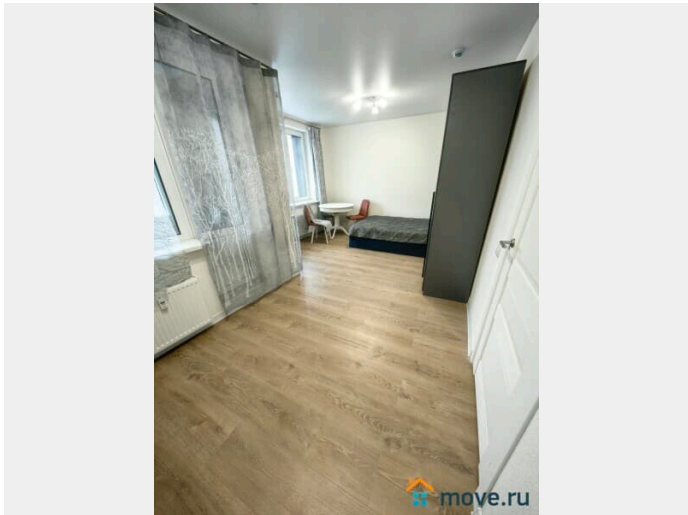


транспорт/ 27 мин. пешком, - Магнит = 2 мин. пешком, - Дикси = 4 мин. пешком, - Пятерочка = 6 мин. пешком, - Ozon/Wildberries = 2 мин. пешком, - спортивный парк Лаврики = 7 мин пешком, - детский сад, школа = во дворе, - ТРК Небо = 10 мин пешком. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА: - ставка 22.990 руб./мес., фиксируется на год, + ЖКУ (1.990 руб.); - залог разделим при необходимости на 2-3 мес.; - соглашение подписывает лично собственник, оригиналы нужных для сделки документов; - \*наниматели с животными и размер залога для них рассматриваются в индивидуальном порядке; - собственник выплатит жильцу большой штраф, если откажется сдавать до истечения года проживания; - жилец может расторгнуть договор в любой момент, без неустоек; - бесплатная временная регистрация в квартире при необходимости; - готовы также к длительным срокам проживания: 5-10 лет. АГЕНТ: - комиссия не более 59%\*\* после получения Вами ключей; - выдается официальный кассовый чек на комиссионные (риэлтор ИП) - гарантия Вашего спокойного проживания! - бесплатное сопровождение в течение всего срока найма; - бесплатное продление договора при длительном проживании; - бесплатное подключение при возникновении неоптимальных/спорных ситуаций; \*\*в обмен на контакты других, знакомых Вам, собственников, сдающих квартиры или комнаты в Петербурге, комиссия по этой квартире для Вас может быть сильно снижена или даже обнулена.

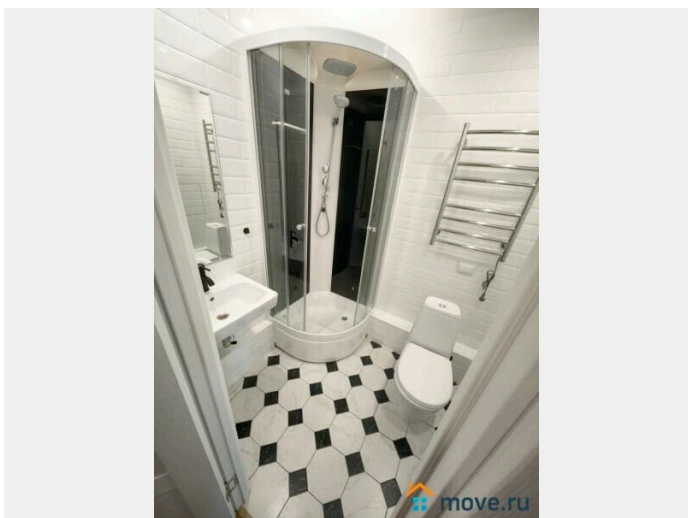
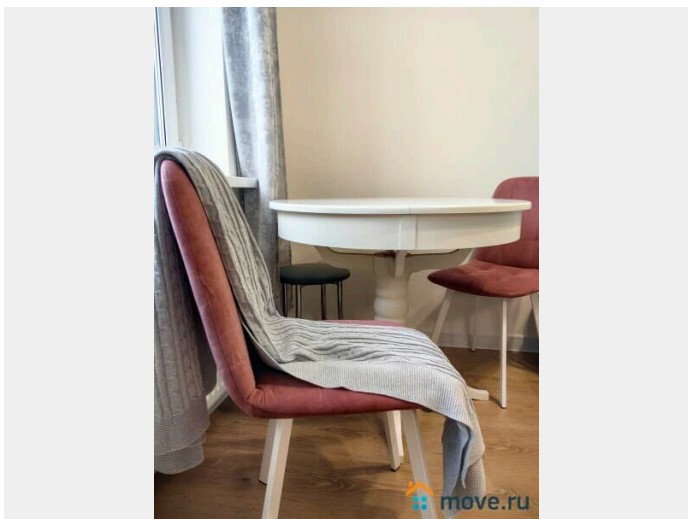
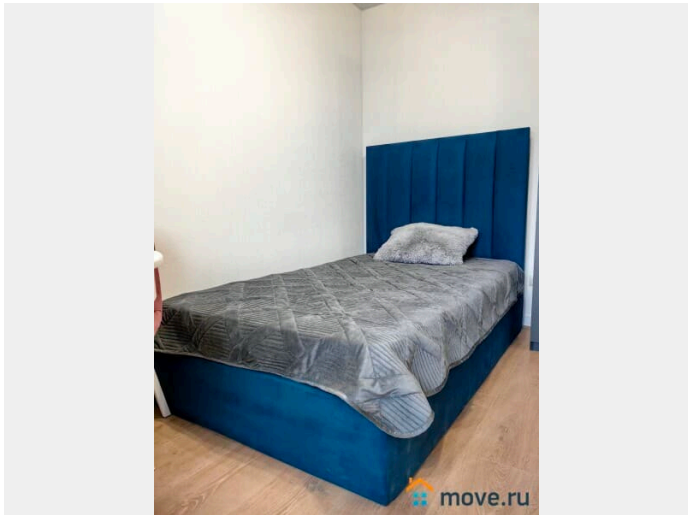
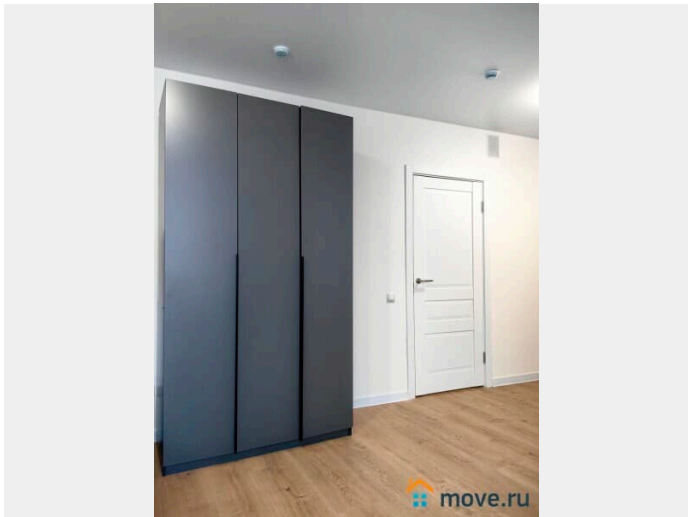


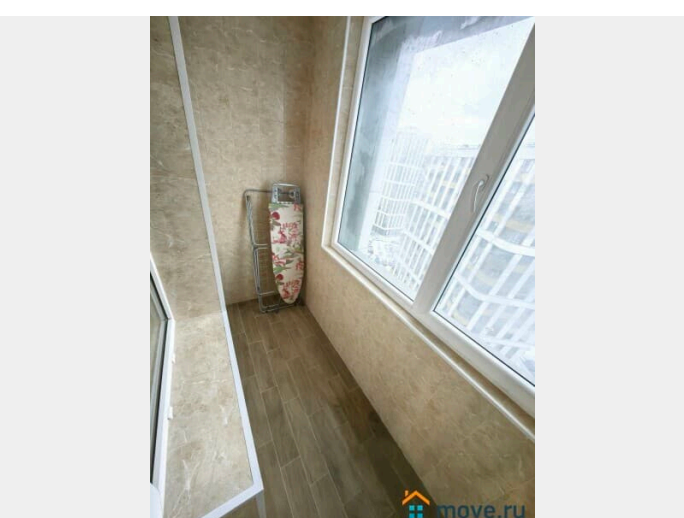
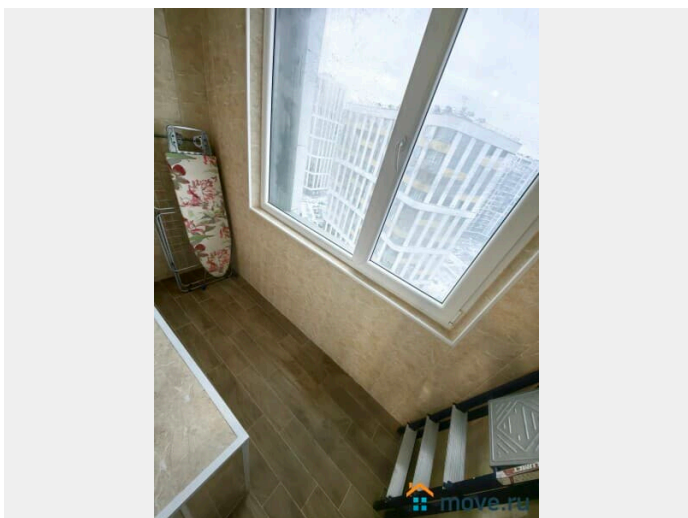
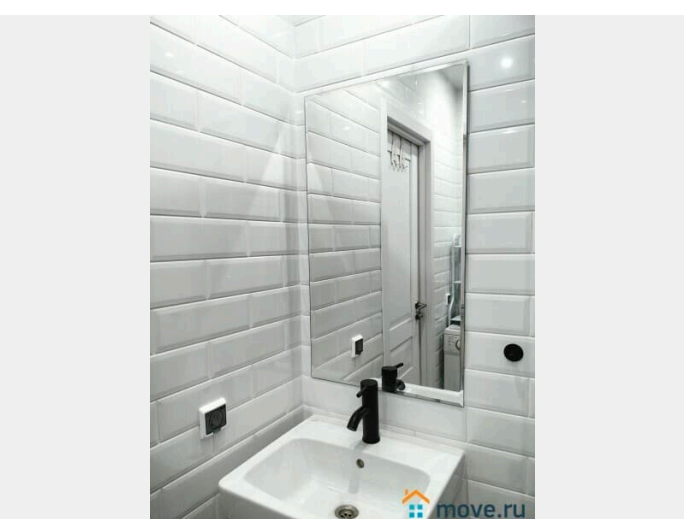
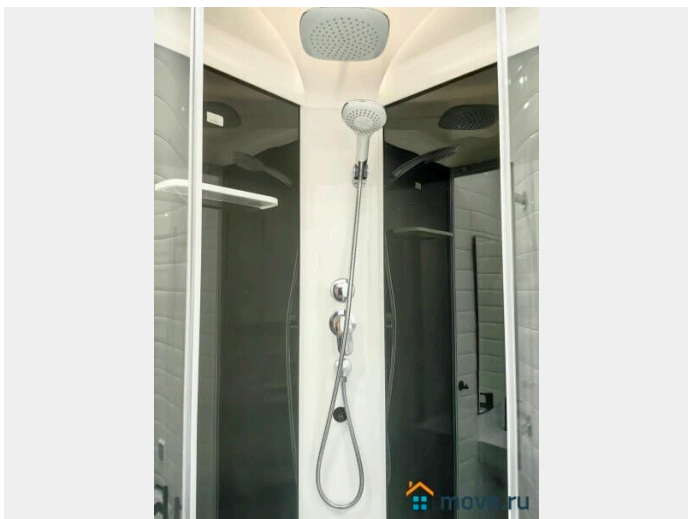
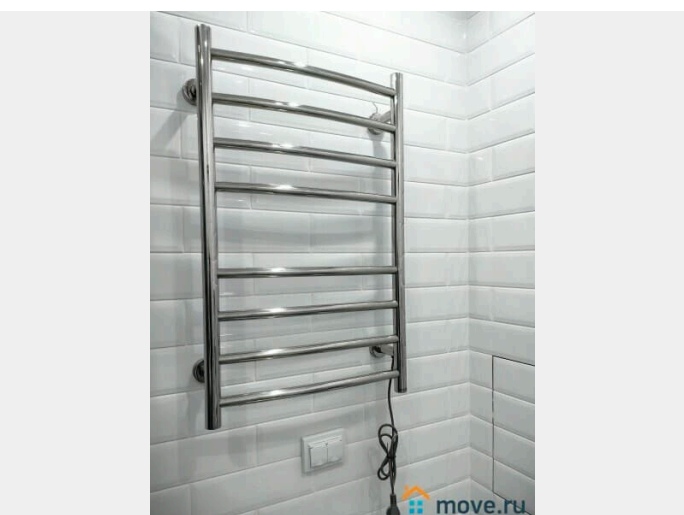
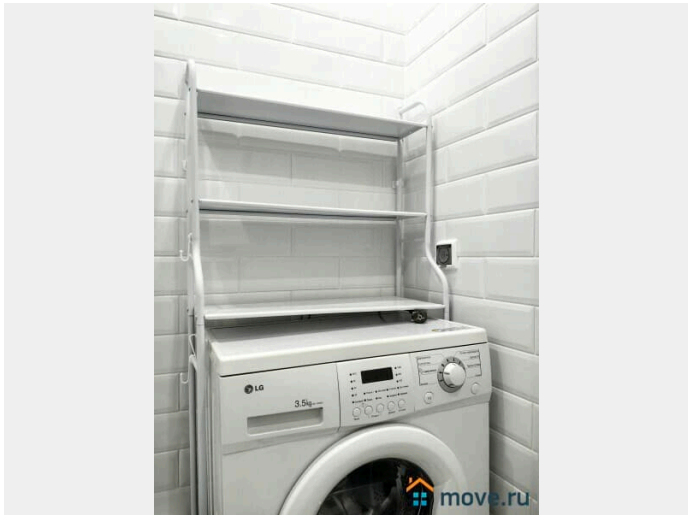
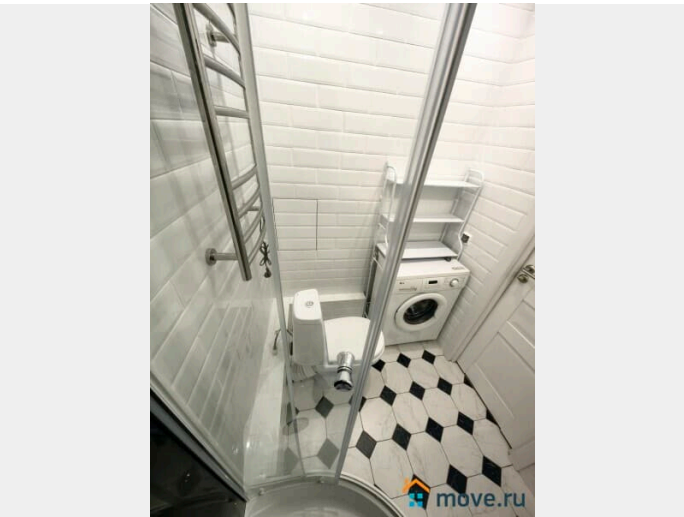




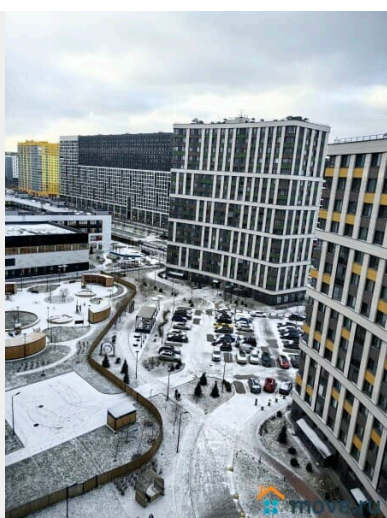
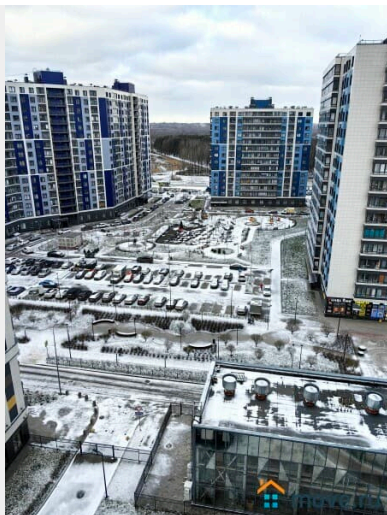
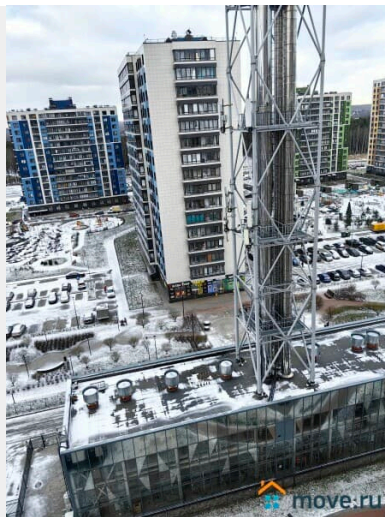


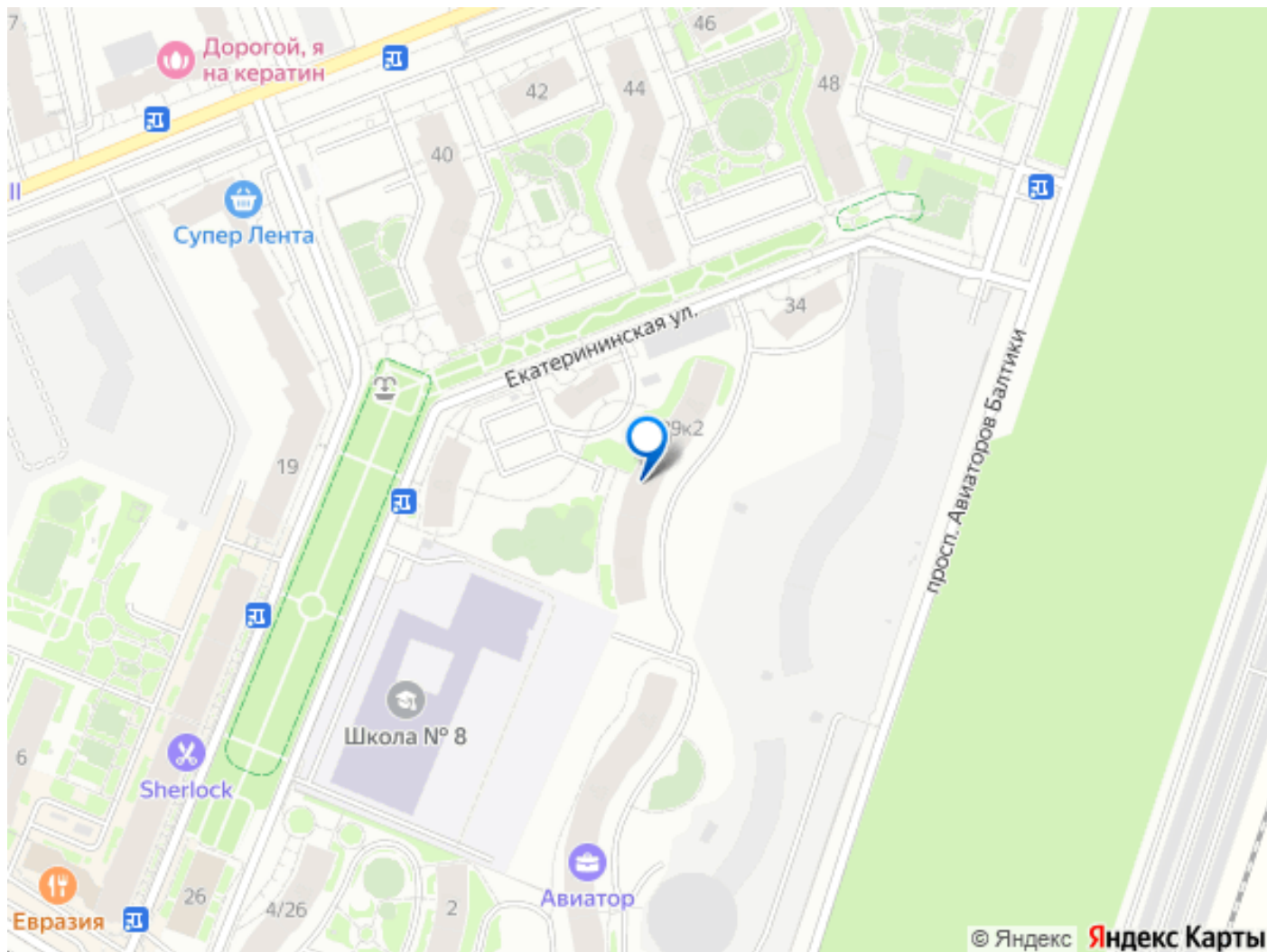












Move.ru - вся недвижимость России