

🕒 Создано: 24.03.2026 в 11:04

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:05

Ольга

79218665822

Мурино, улица Шувалова, д. 22

1 000 ₽

Мурино, улица Шувалова, д. 22

Улица

[улица Шувалова](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

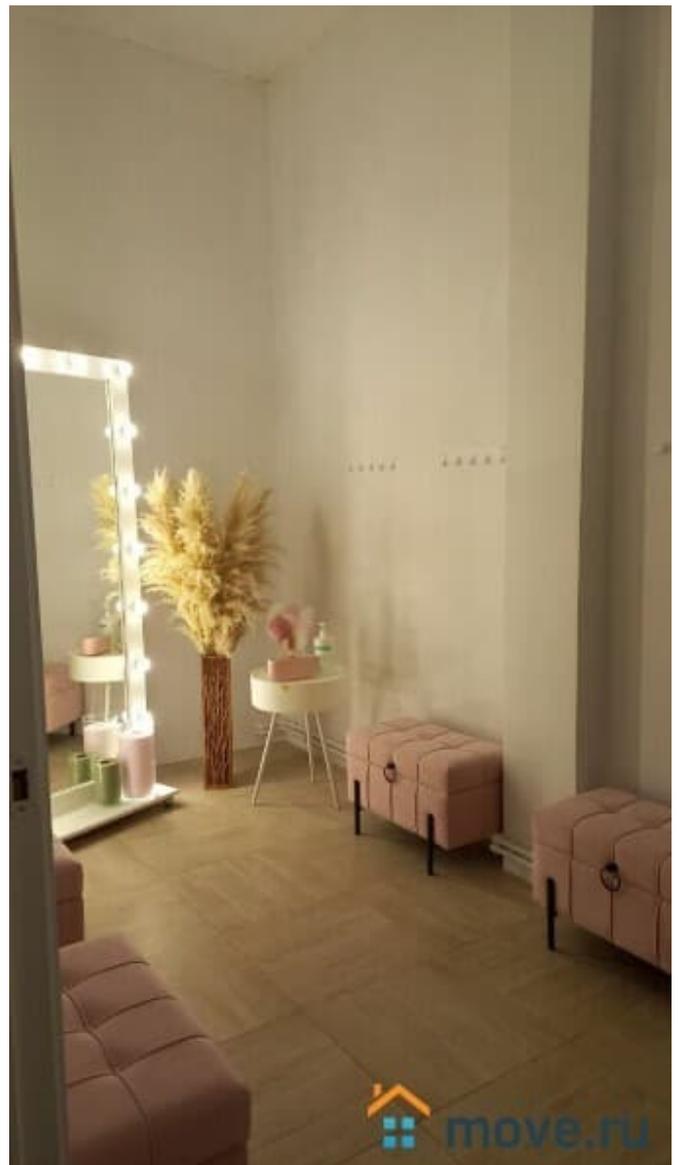
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

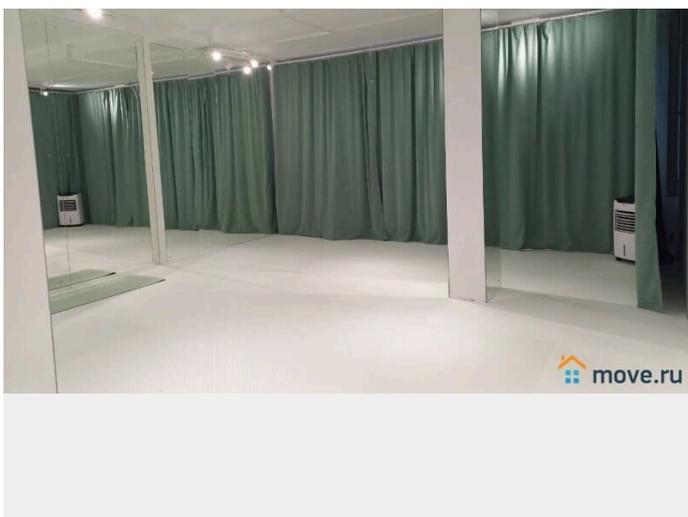
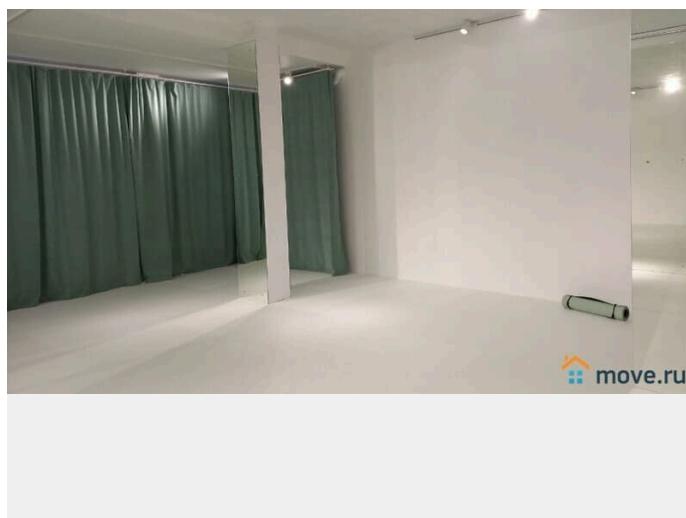
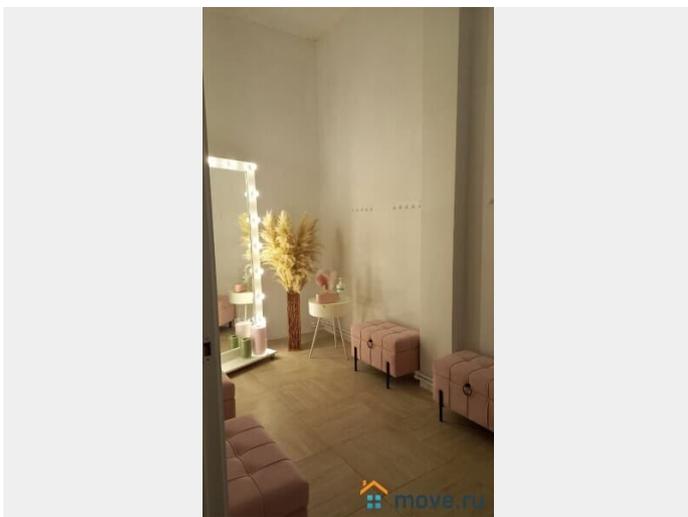
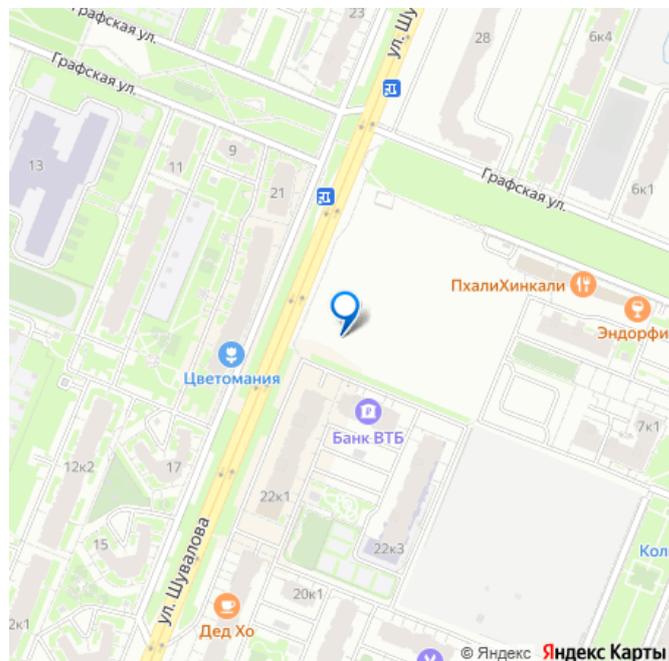
возможен торг

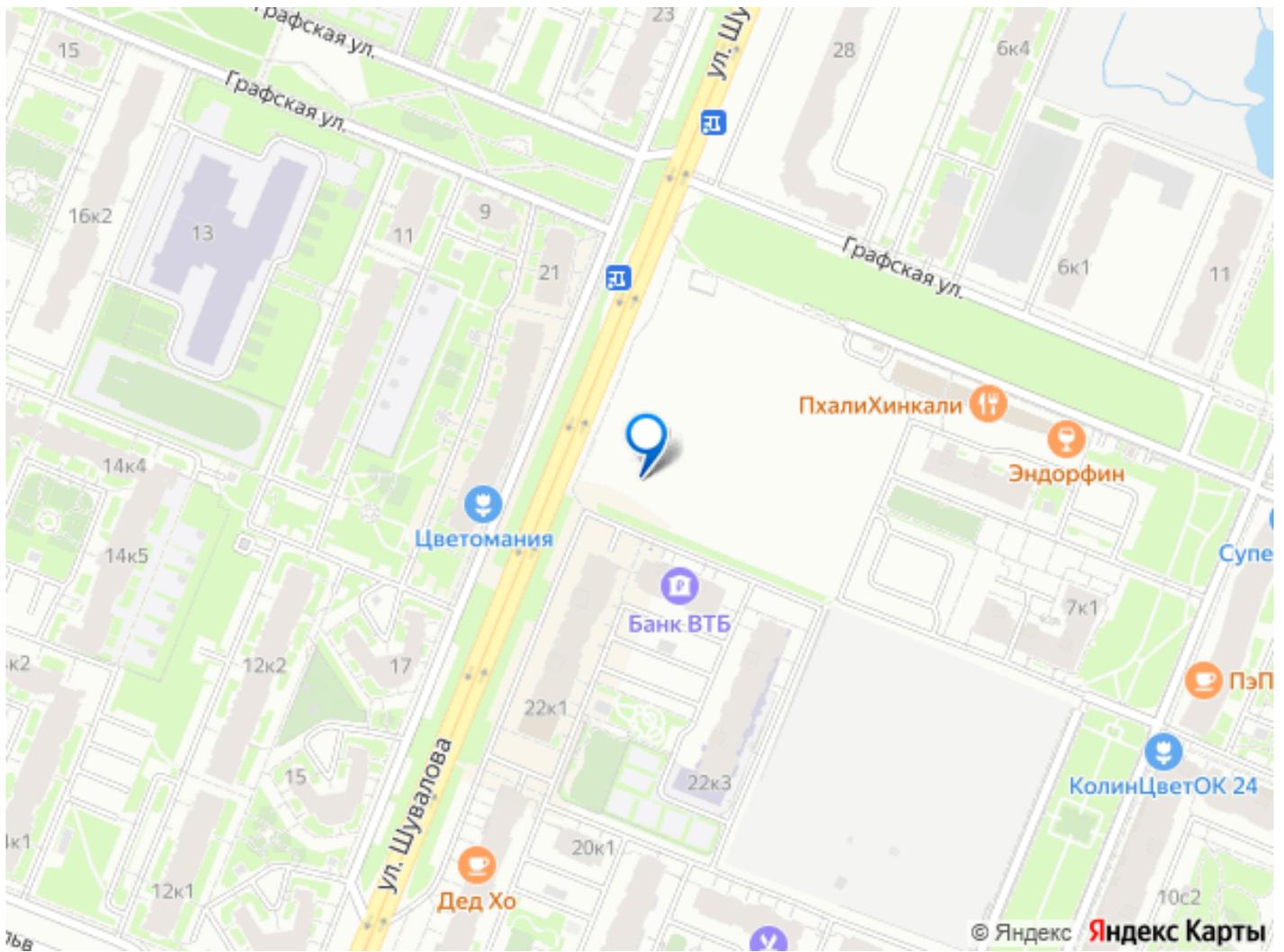
Описание

Цена обсуждаема. Студия фитнеса для женщин. Расположена в самом центре Мурино - хороший охват и близость к метро 15 минут. Адекватный арендодатель. Рядом детские сады и кружки, никаких пивнух и КБ. Выбирали место осознанно, чтобы не было запаха стритфуда и маргинальных личностей) Расходы в месяц +/- 200. Аренда - 105 + КУ и ЗП. Зал 44м. На полу татами маты. Инвентарь: коврики, гантели, мячи, блоки, резинки для силовых и растяжки, МФР ролики и мячи, мобильные хорео станки. Отдельная раздевалка. Зеркала во всю стену. Переносной кондиционер, два окна в зале,



проведена вытяжка. Система ЮК с клиентской базой. Соц сети: ВК, ТГ, Инста, Директ. Команда: 3 тренера, СММ. Причина продажи - на данный момент нет ресурсов по времени заниматься студией. Тем не менее все налажено, и хочется передать в достойные руки. Готова на старте лично быть на связи и помогать чем смогу быть полезной при передаче дел.





Move.ru - вся недвижимость России