

🕒 Создано: 24.03.2026 в 11:04

Обновлено: 24.03.2026 в 11:05

Мурино, улица Шувалова, д. 22

450 000 ₽

Мурино, улица Шувалова, д. 22

Улица

[улица Шувалова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

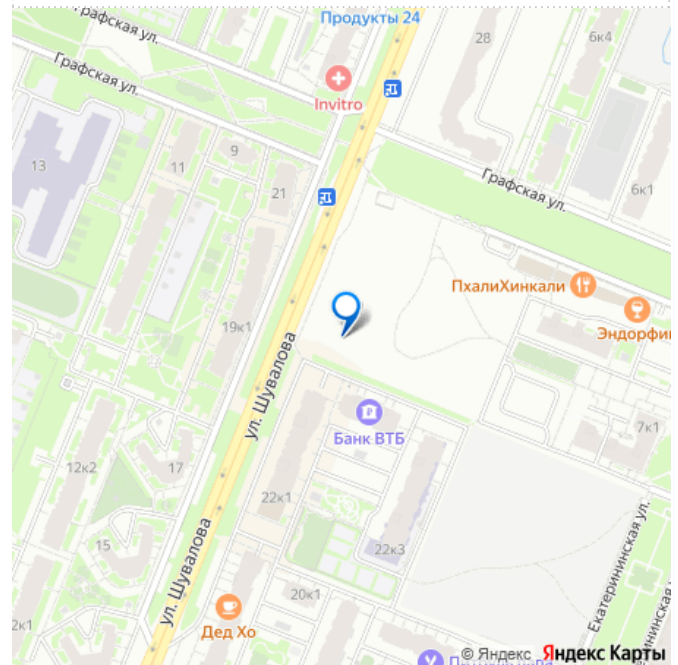
[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

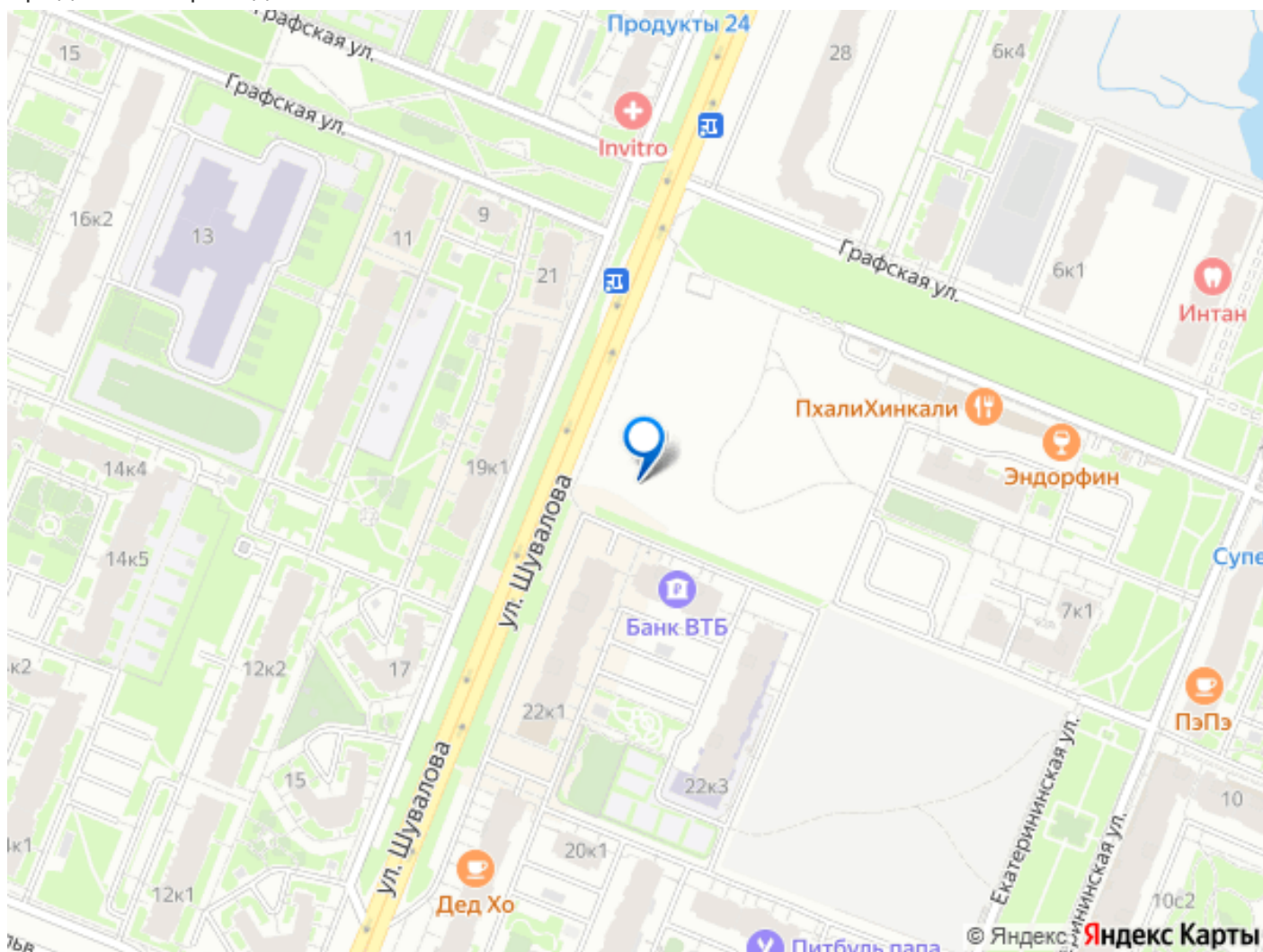
Описание

Цена обсуждаема. Студия фитнеса для женщин. Расположена в самом центре Мурино - хороший охват и близость к метро 15 минут. Адекватный арендодатель. Рядом детские сады и кружки, никаких пивнух и КБ. Выбирали место осознанно, чтобы не было запаха стритфуда и маргинальных личностей) Расходы в месяц +/- 200. Аренда - 105 + КУ и ЗП. Зал 44м. На полу татами маты. Инвентарь: коврики, гантели, мячи, блоки, резинки для силовых и растяжки, МФР ролики и мячи, мобильные хорео станки. Отдельная раздевалка. Зеркала во всю стену. Переносной кондиционер, два окна в зале,

для заметок



проведена вытяжка. Система ЮК с клиентской базой. Соц сети: ВК, ТГ, Инста, Директ. Команда: 3 тренера, СММ. Причина продажи - переезд.



Move.ru - вся недвижимость России