

🕒 Создано: 26.01.2021 в 11:08

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 12:41

**Назия, улица Ладожская**

**15 000 ₺**

Назия, улица Ладожская

Улица

[улица Ладожская](#)

Шоссе

[Мурманское](#) ~40 км от КАД

## Коттедж

Количество комнат

4

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

кухня, бассейн, бильярд, баня/сауна

## Описание

Общая площадь дома 250 кв.м. 1 этаж: - кухня с 3 столами, рассчитанными на 12 человек, большим ТВ и всей необходимой техникой: холодильник, газовая плита, микроволновая печь, чайник, набор посуды на 12 гостей; - русский бильярд (включен в стоимость аренды дома); - санузел с душевой. 2 этаж: - 2 спальные комнаты с двуспальными кроватями; - 2 спальные

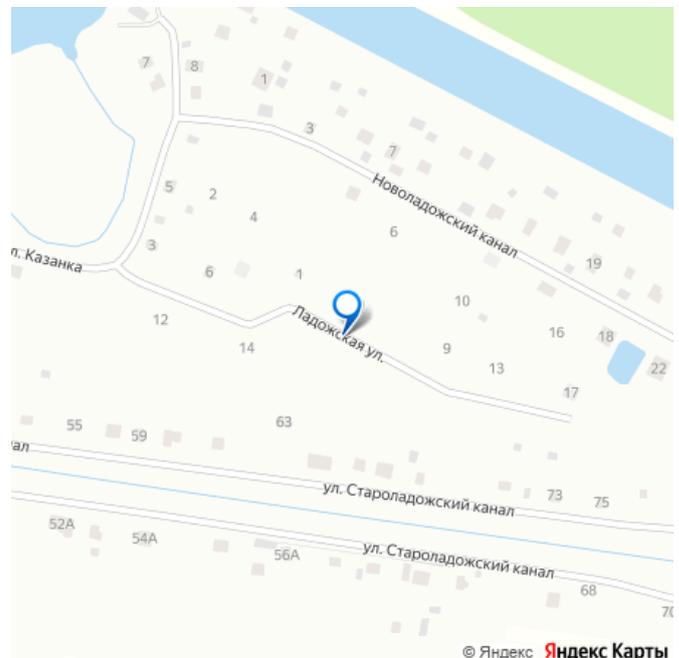
<https://spb.move.ru/objects/6850168147>

**Ольга Алексеева, Центр бронирования**

**Союз Рантье**

**79119259923**

для заметок



комнаты, в каждой по две односпальные кровати; - просторный коридор с панорамными окнами; - санузел с душевой. Возможно проживание с собачками небольшого размера, нельзя с кошками и собаками среднего, крупного размеров. На территории комплекса: - рядом с домом беседка с большим столом и скамейками (входит в стоимость аренды дома); - мангал для приготовления шашлыка входит в стоимость, дополнительно можно приобрести уголь, розжиг, щепка ольховая, решетка для мангала, шампура, вязанка дров; - русская баня (стоимость 3 500 руб./2 часа, каждый последующий час по 1 750р/1 час) в стоимость входит фитобочка, ведро обливное, комната отдыха (веник дубовый или березовый — 500 руб./1 шт.); - хаммам с большим тёплым бассейном, время работы в будни с 9 до 19 часов, выходные с 9 до 21 часа (бассейн+хаммам, взрослый — 600 руб./1,5 часа, ребёнок — 400 руб./1,5 часа, дети до 5 лет бесплатно, VIP бронирование всего комплекса — 10 000 руб./10 чел./2 часа, 15 000 руб./15 чел./2 часа); - детская площадка; - уютное кафе, которое работает в летнее время (завтраки, обеды, ужины, организация банкета до 40 гостей); - бильярдные столы Русский и Пул (500 рублей за 1 час); - аттракцион симулятор автогонок; - аттракцион баскетбол; - аттракцион аэрохоккей; - уличный настольный теннис, волейбол (100 рублей за 1 час); - велосипед (200 рублей за 1 час); - дартс (100 рублей за 1 час); - бадминтон (100 рублей за 1 час); - батут (дети до 14 лет бесплатно, с 14 лет — 500 рублей за 5 минут); - прокат коньков, лыж, финских саней, «ватрушек»; - прокат весельных лодок Пелла (300 рублей за 1 час, 1 000 рублей за 12 часов или 1 500 рублей за 1 сутки) в стоимость входят спасательные

жилеты, якорь, весла, черпак; - прокат лодочного мотора Suzuki 2,5 (3 000 рублей за 12 часов, 4 000 рублей за 1 сутки) выдается при аренде лодки и под залог. Рядом с домом: - с двух сторон коттедж окружен Новоладожским и Староладожским каналами, до выхода в Ладожское озеро по реке Назия всего 1 км; - 2 минуты пешком до леса; - ближайший продуктовый магазин — 10 минут пешком. Коттедж рассчитан на комфортное размещение 10 человек, возможно размещение до 12 гостей. Стоимость. Выходные (на 1 сутки сдается только накануне заезда): 1 сутки — 25 000 рублей 2 суток — 35 000 рублей Будни (на 1 сутки сдается только накануне заезда): 1 сутки — 15 000 рублей 2 суток — 30 000 рублей Стоимость на НОВОГОДНИЕ КАНИКУЛЫ с 02.01 по 08.01. Из расчета на 12 человек. 2 суток 02.01-04.01, 04.01-06.01 или 06.01-08.01 — 55 000 рублей Баня с фитобочкой и Хаммам с тёплым бассейном оплачиваются отдельно.



