

🕒 Создано: 03.04.2026 в 17:32

Обновлено: 03.04.2026 в 17:32

**митрошина Светлана**

**79217929920**

**Новое Девяткино, улица Лесная, д. 2**

**9 150 000 ₺**

Новое Девяткино, улица Лесная, д. 2

Улица

[улица Лесная](#)

Шоссе

[Токсовское](#) ~30 км от КАД

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

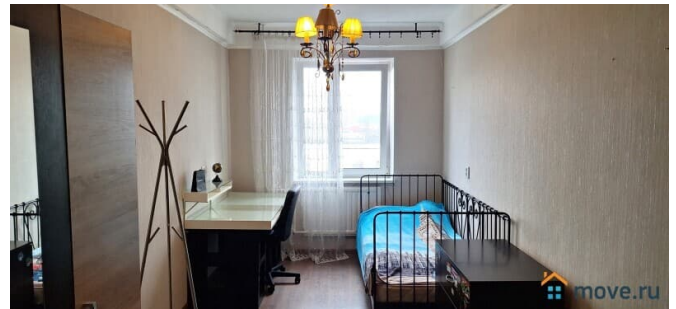
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

для заметок



Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1993 г.

Покупка в ипотеку

да

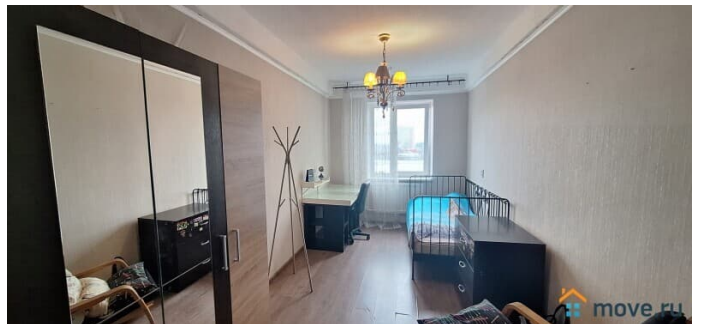
возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт

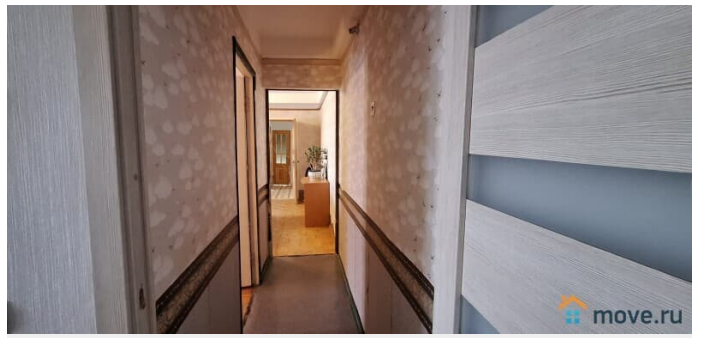
## Описание

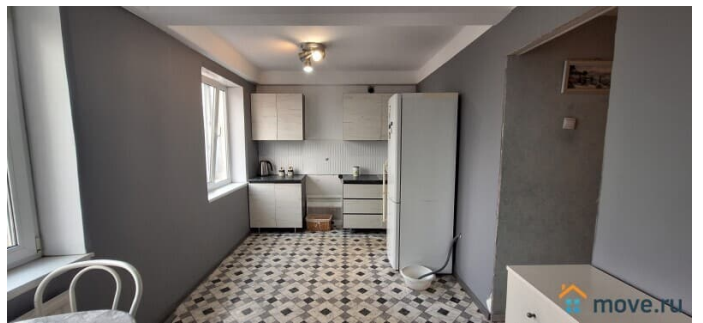
В связи с переездом собственников в другой регион продам просторную 3-х комнатную квартиру в очень зеленом районе д.Новое Девяткино на ул.Лесная, д.2. Квартира теплая, светлая, не угловая на 7/10 этаже в панельном доме с лифтом 1993 г.п.

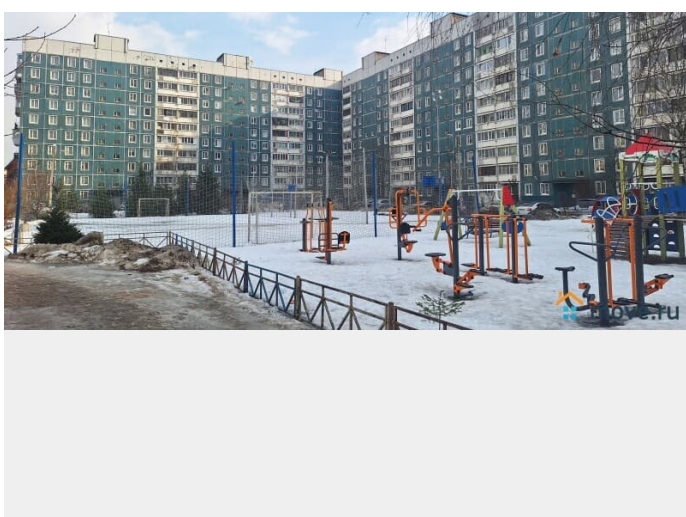
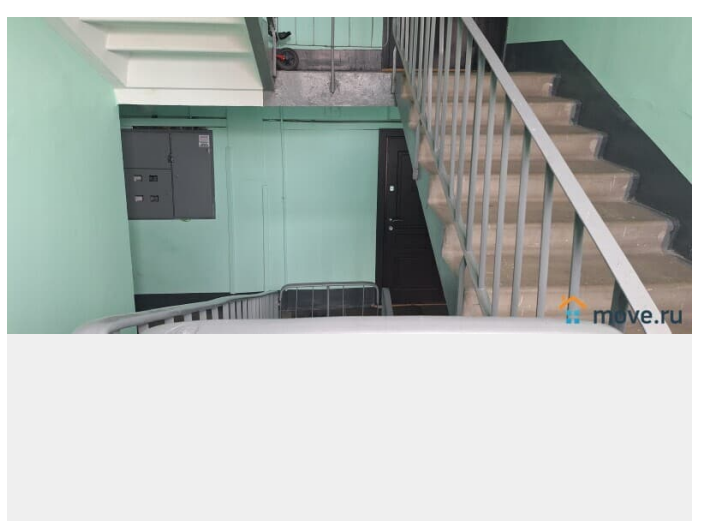
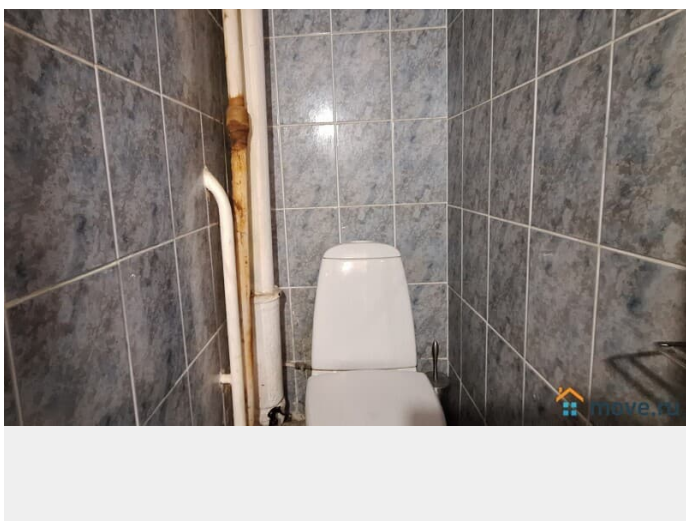
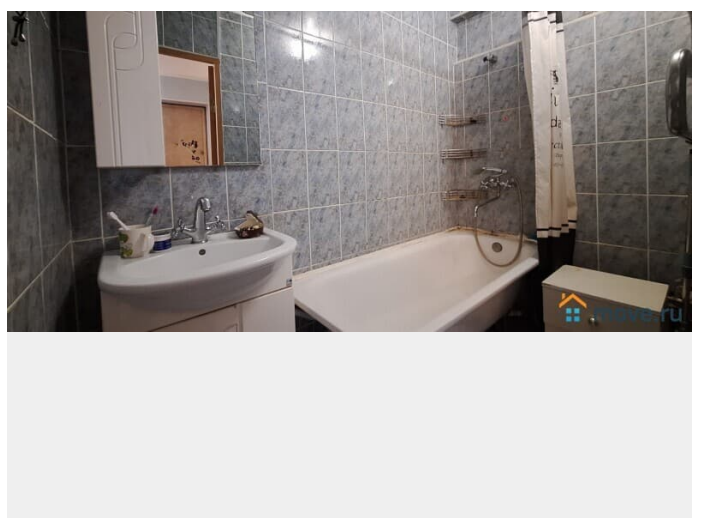
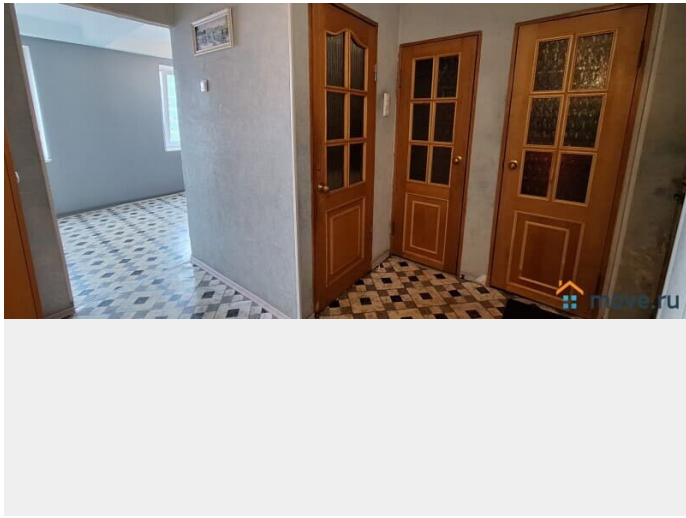
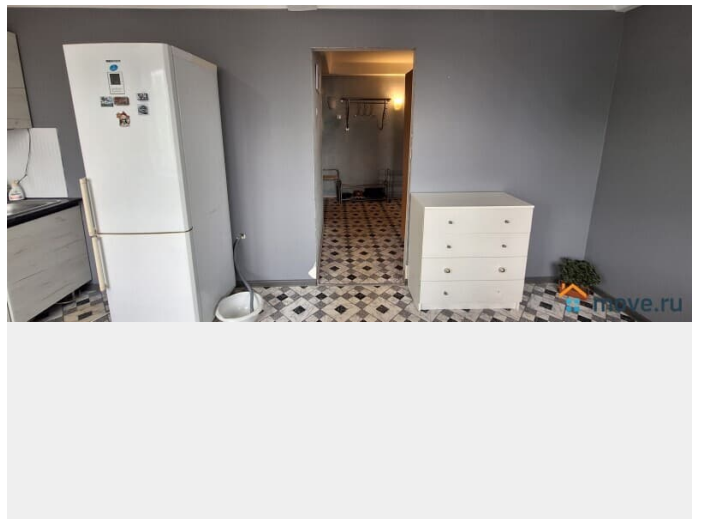
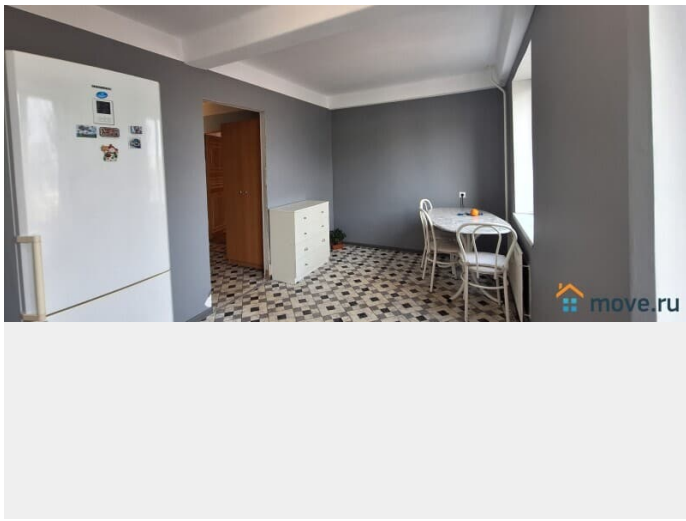
Улучшенная планировка: ОП- 72,6 кв.м., просторная кухня-столовая – 13,2 кв.м. – мечта любой хозяйки! Комнаты смежно-изолированные: гостиная для дружной семьи – 20 кв.м. с выходом на балкон и две спальни: 11,5 и 14,0 кв.м. Раздельный санузел и кладовая придадут дополнительный комфорт. Стеклопакеты, счетчики, домофон. Квартира требует косметического ремонта, все, что вы видите на фото остается.

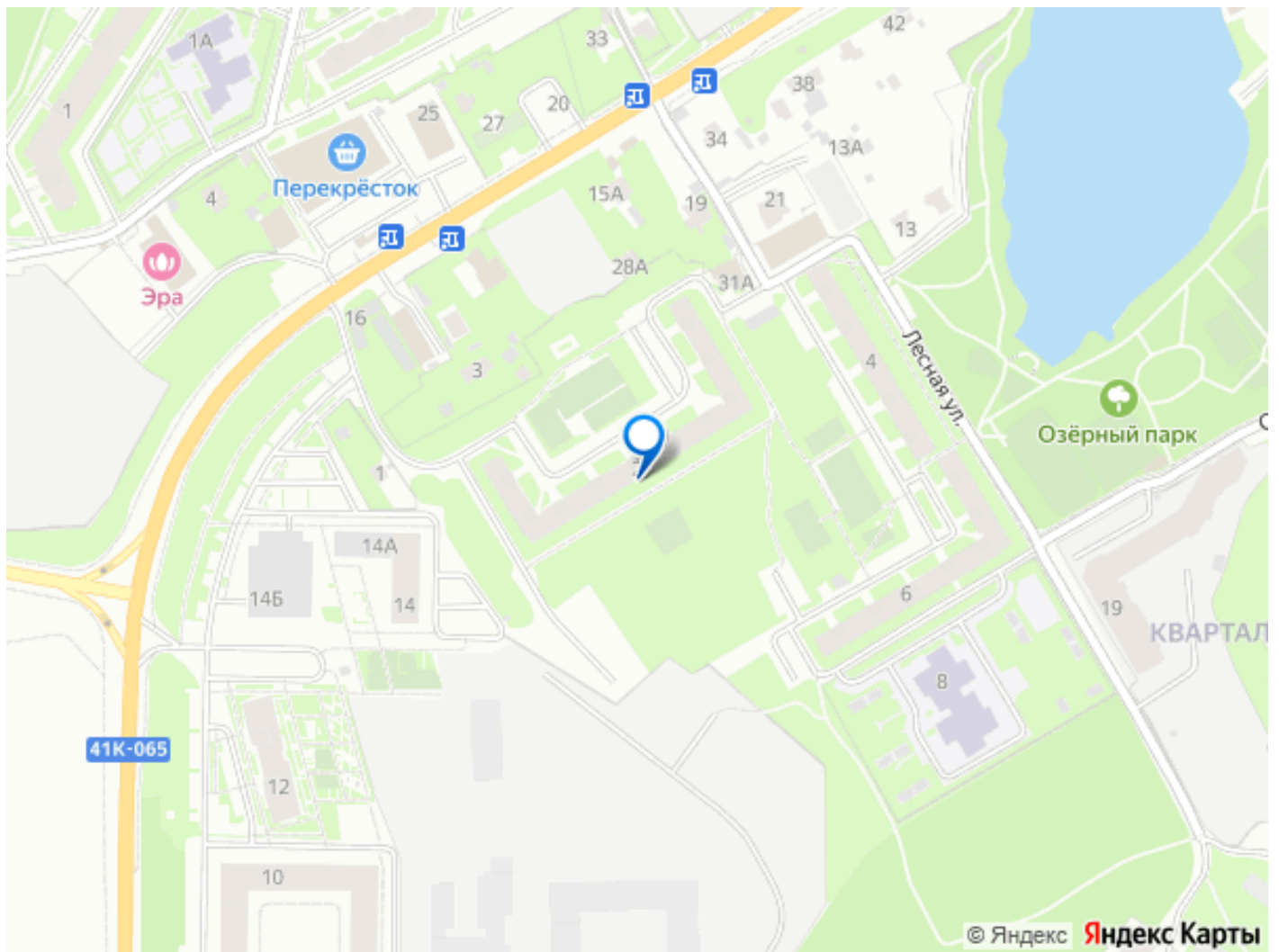
Квартира односторонняя с видами на рассвет и озеро; утреннее солнце (до 13 часов) избавит вас от духоты в жаркие летние дни. Чистый подъезд, приличные соседи. Кроме того, в качестве бонуса предлагаем отдельную кладовую для габаритных вещей на лестничной клетке. Удачное расположение дома относительно необходимой инфраструктуры, в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиника, храм, сетевые магазины... Экологичное место: рядом два озера и два благоустроенных парка для прогулок: Озерный и Капральский. Остановка общественного транспорта в трех минутах от подъезда, до Метро Девяткино - 10 минут на авто либо 25 минут пешком. Шикарное место для комфортной жизни в тихом зеленом районе в шаговой доступности от метро. Один взрослый собственник. Без обременений. Подходит под все виды оплат. Торг.











Move.ru - вся недвижимость России