

Создано: 06.07.2025 в 11:52

Обновлено: 19.02.2026 в 10:23

<https://spb.move.ru/objects/9282411487>

шмидт ольга

79095931489

Новый Свет, Гатчинская, д. 11

1 350 000 ₽

Новый Свет, Гатчинская, д. 11

Шоссе

[Гатчинское](#) ~35 км от КАД

Комната в квартире

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

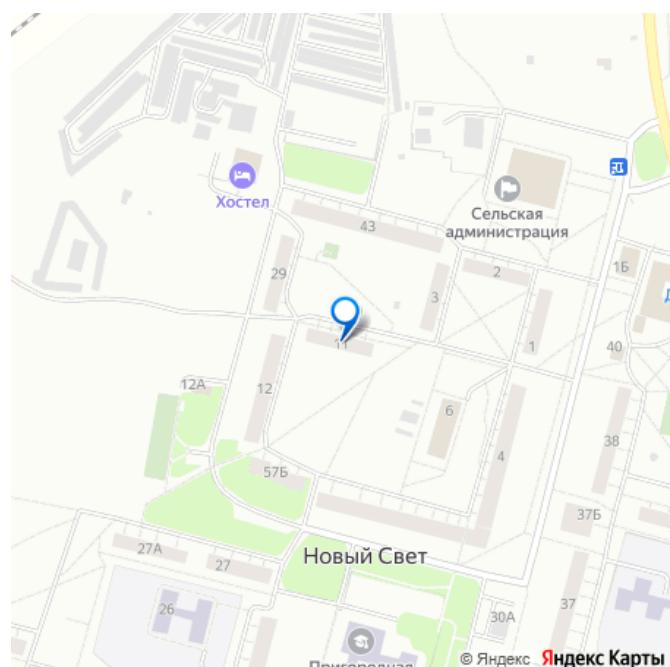
раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

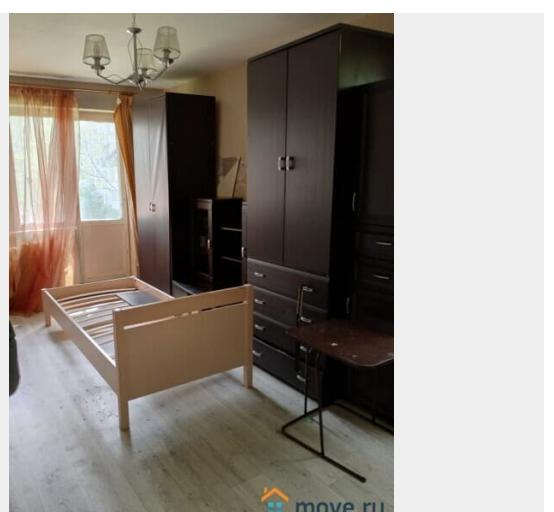
Ремонт

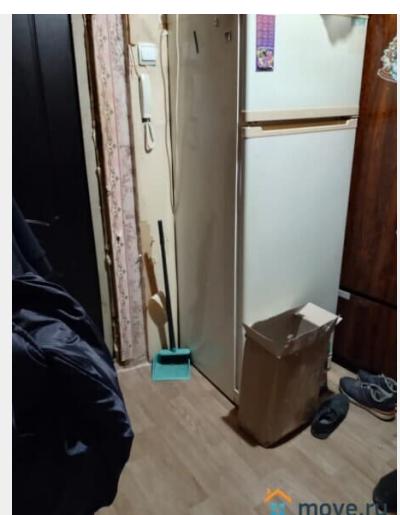
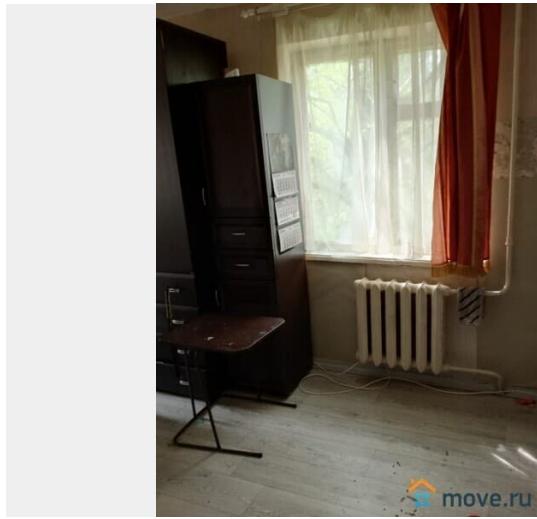
косметический

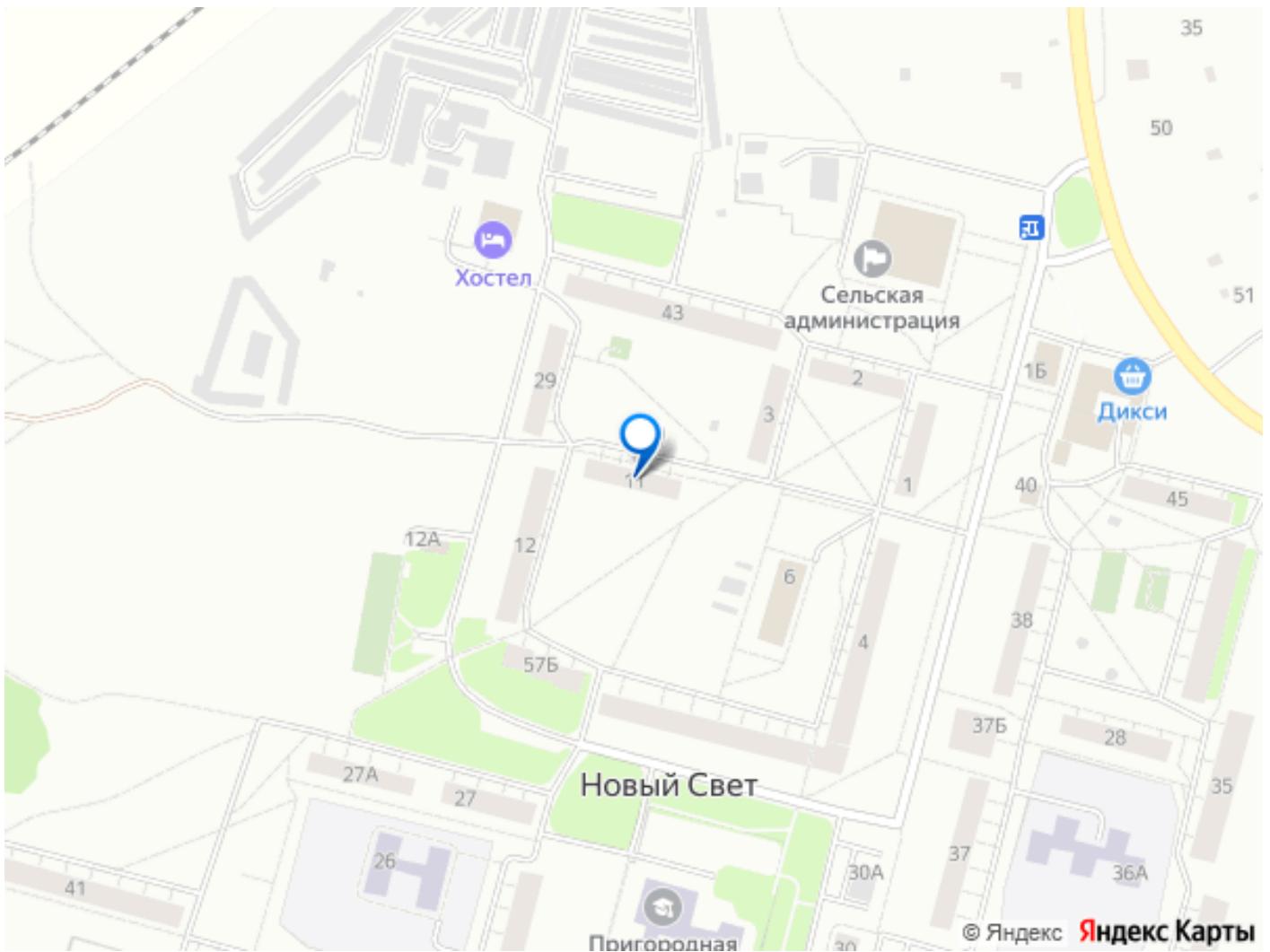
интернет, парковка

Описание

Предлагается к продаже в Гатчинском р-н, в п. Новый Свет, комната 17кв.м в 3к.кв. на 2/5эт.панел/дома № 11. Соб 61м, жилая/общая-45м, кухня 5.5м, СУР. Комната в хорошем жилом состоянии, стекло/пакеты, наличие балкона. Соседей двое, один из которых живет постоянно. Места общего пользования в рабочем состоянии, но требуют косметического ремонта. Поселок с хорошо развитой инфраструктурой, школа, спорт/площадки, дет/сад, дом культуры, весь спектр торг/центров, рынок, фельдшерский пункт. Отличное транспортное сообщение, постоянный и много рейсовый автобус 535- каждые 15-20мин, что позволяет без проблем доехать до Гатчины и ж/д платформы Татьянине с сообщением в СПб и район. Один взрослый собственник. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России