

🕒 Создано: 06.07.2025 в 11:52

Обновлено: 12.03.2026 в 11:13

**Новый Свет, Гатчинская, д. 11**

**1 350 000 ₺**

Новый Свет, Гатчинская, д. 11

Шоссе

[Гатчинское](#) ~35 км от КАД

### Комната в квартире

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

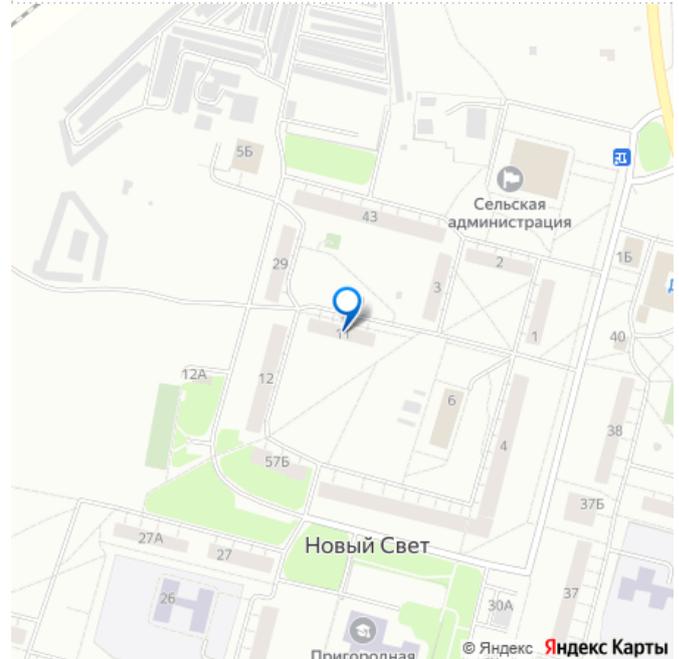
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Покрытие пола

ламинат

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

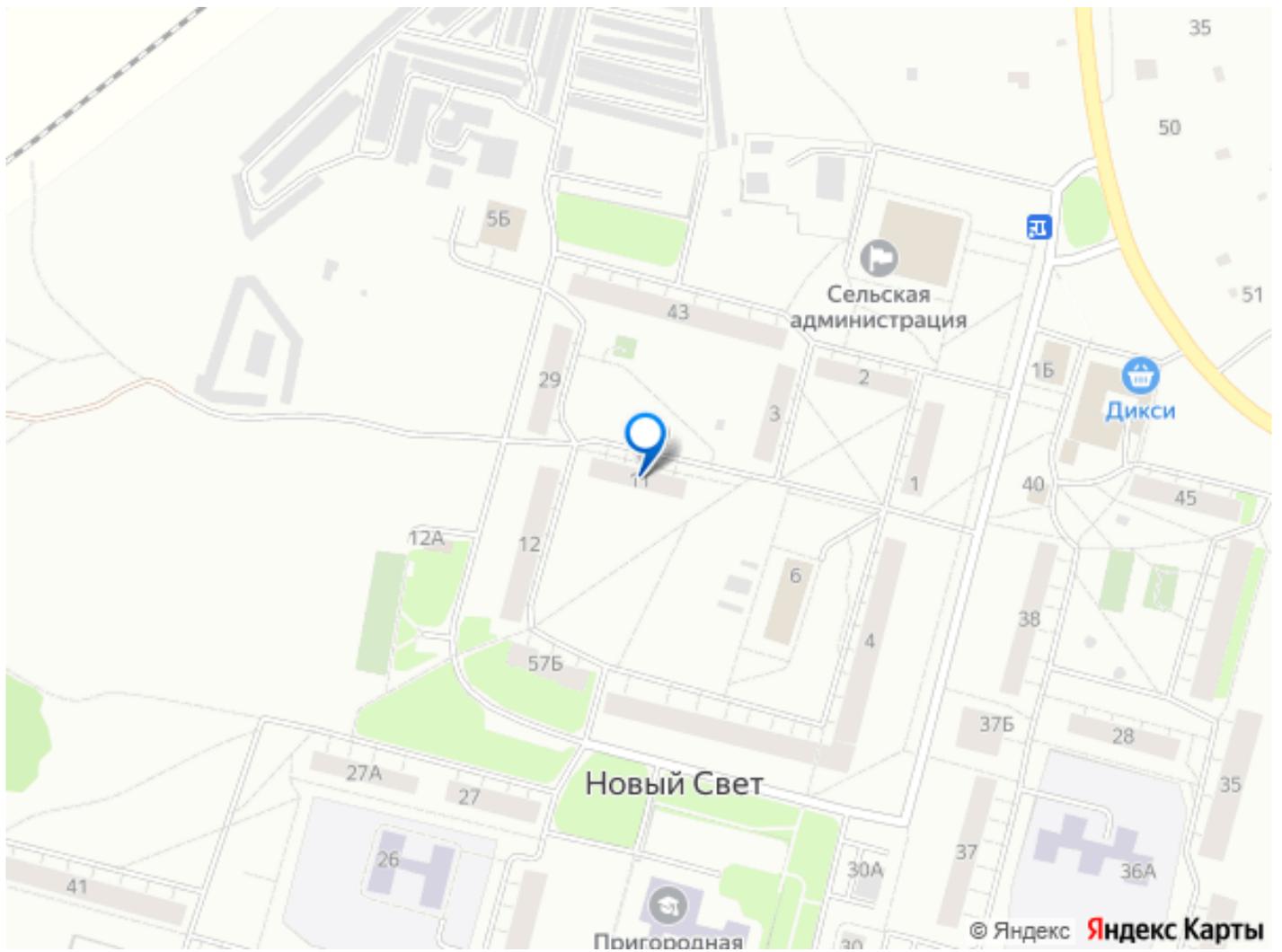
косметический

---

интернет, парковка

## Описание

Предлагается к продаже в Гатчинском р-н, в п.Новый Свет, комната 17кв.м в 3к.кв. на 2/5эт.панел/дома № 11. Соб 61м, жилая/общая-45м, кухня 5.5м, СУР. Комната в хорошем жилом состоянии, стекло/пакеты, наличие балкона. Соседей двое, один из которых живет постоянно. Места общего пользования в рабочем состоянии, но требуют косметического ремонта. Поселок с хорошо развитой инфраструктурой, школа, спорт/площадки, дет/сад, дом культуры, весь спектр торг/центров, рынок, фельдшерский пункт. Отличное транспортное сообщение, постоянный и много рейсовый автобус 535-каждые 15-20мин, что позволяет без проблем доехать до Гатчины и ж/д платформы Татьянино с сообщением в СПб и район. Один взрослый собственник. Прямая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России