

Санкт-Петербург, Невский проспект, 88

150 000 ₹

Санкт-Петербург, Невский проспект, 88

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

178 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

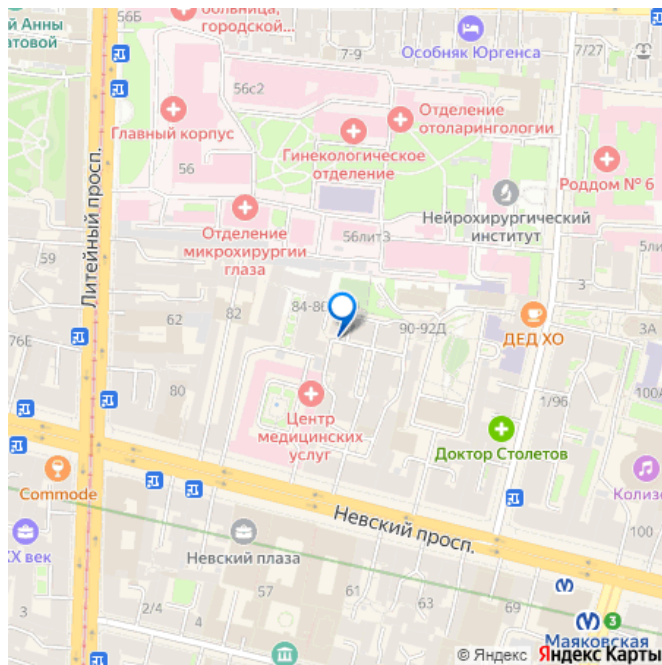
Офис в самом центре города! Предоставим арендные каникулы на время ремонта. Без комиссии. Сдается помещение в самом сердце города – Невский проспект (вторая линия) – 178 кв.м. на цокольном этаже жилого дома рядом со ст. м. Маяковская и пл. Восстания. Этаж над помещением так же коммерческий. Исторический центр города – район с бурлящей жизнью, развитой инфраструктурой и плотным пешеходным трафиком: в 3 мин. ходьбы от м. Маяковская в шаговой доступности: достопримечательности, шопинг, кафе, рестораны, пункты выдачи, салоны красоты, остановки общественного транспорта и

<https://spb.move.ru/objects/9293359475>

Наталья, АН Бизнес недвижимость

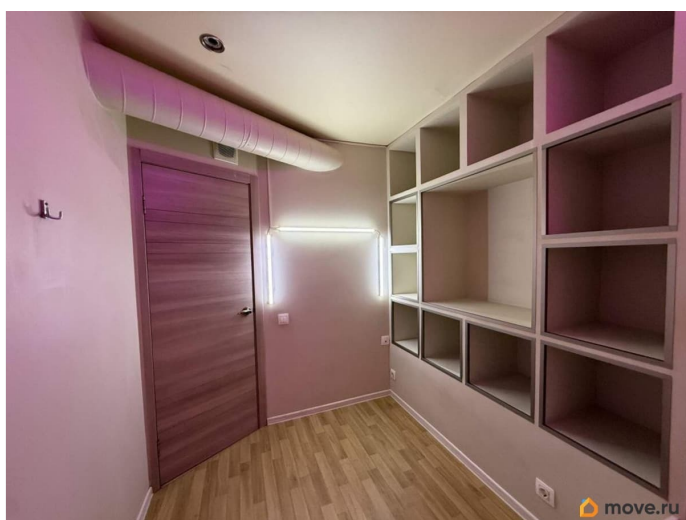
7(934)004-55-71

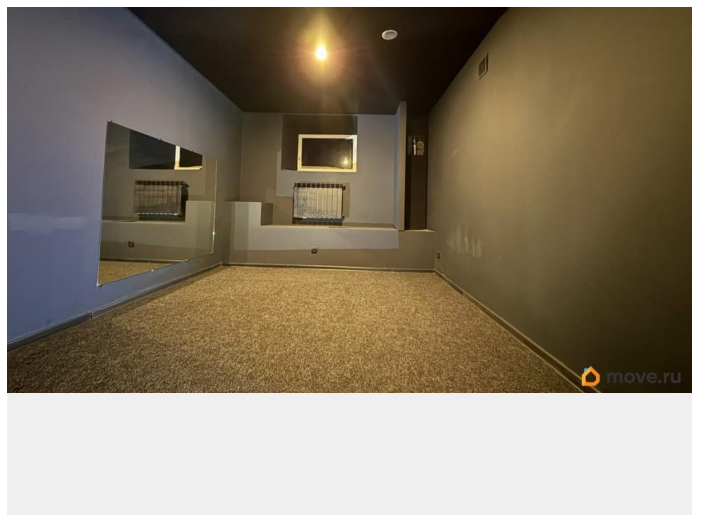
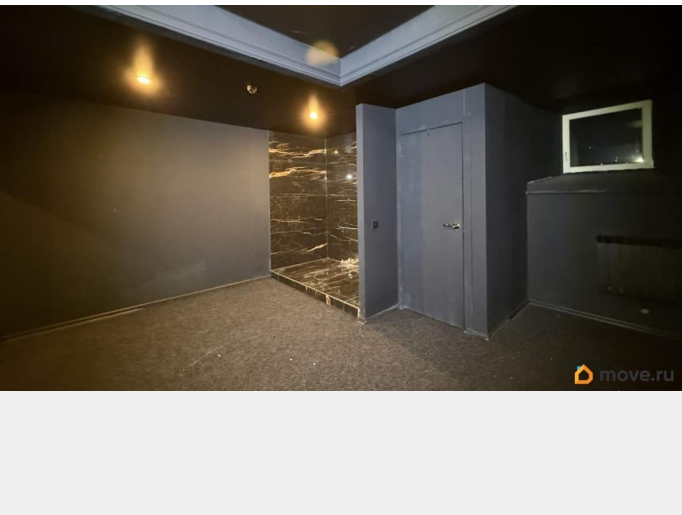
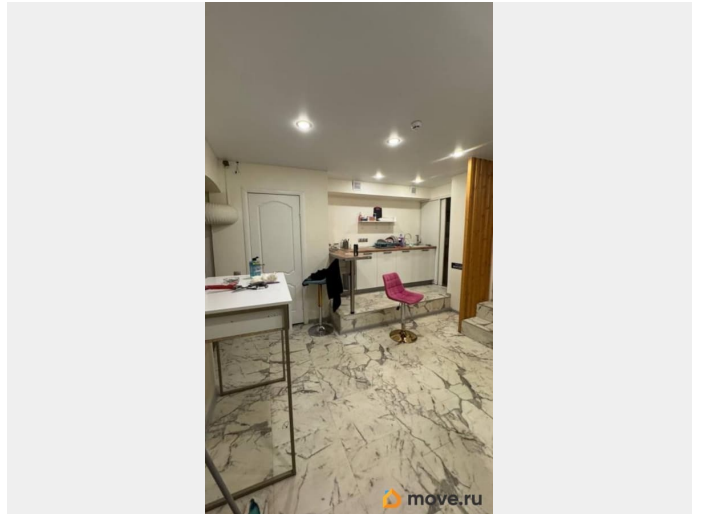
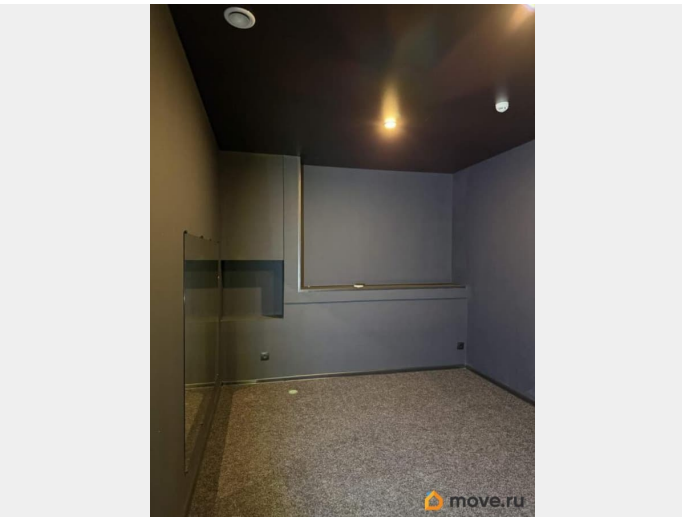
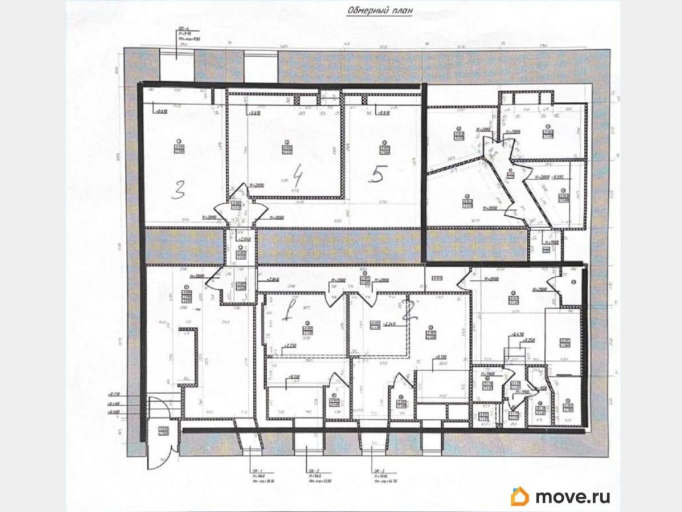
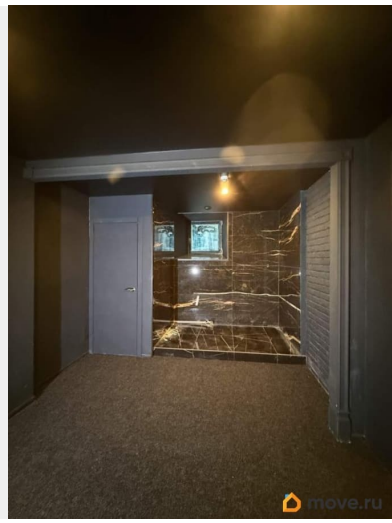
для заметок

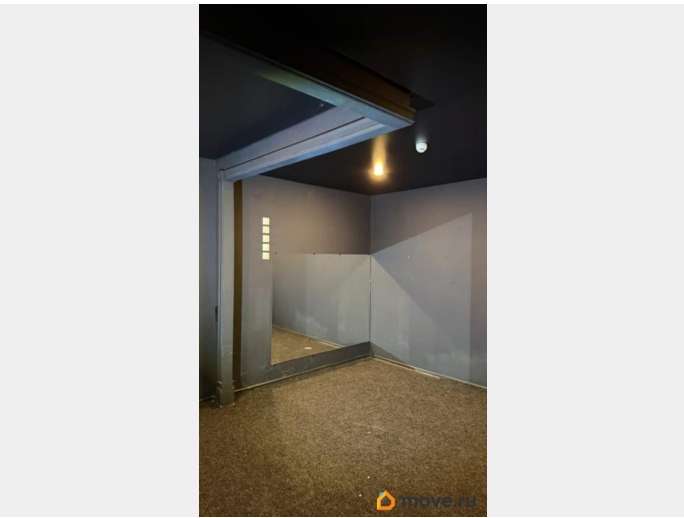
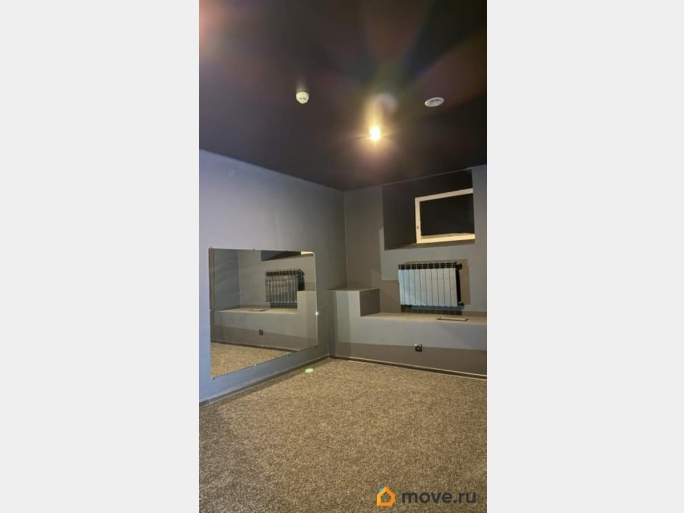


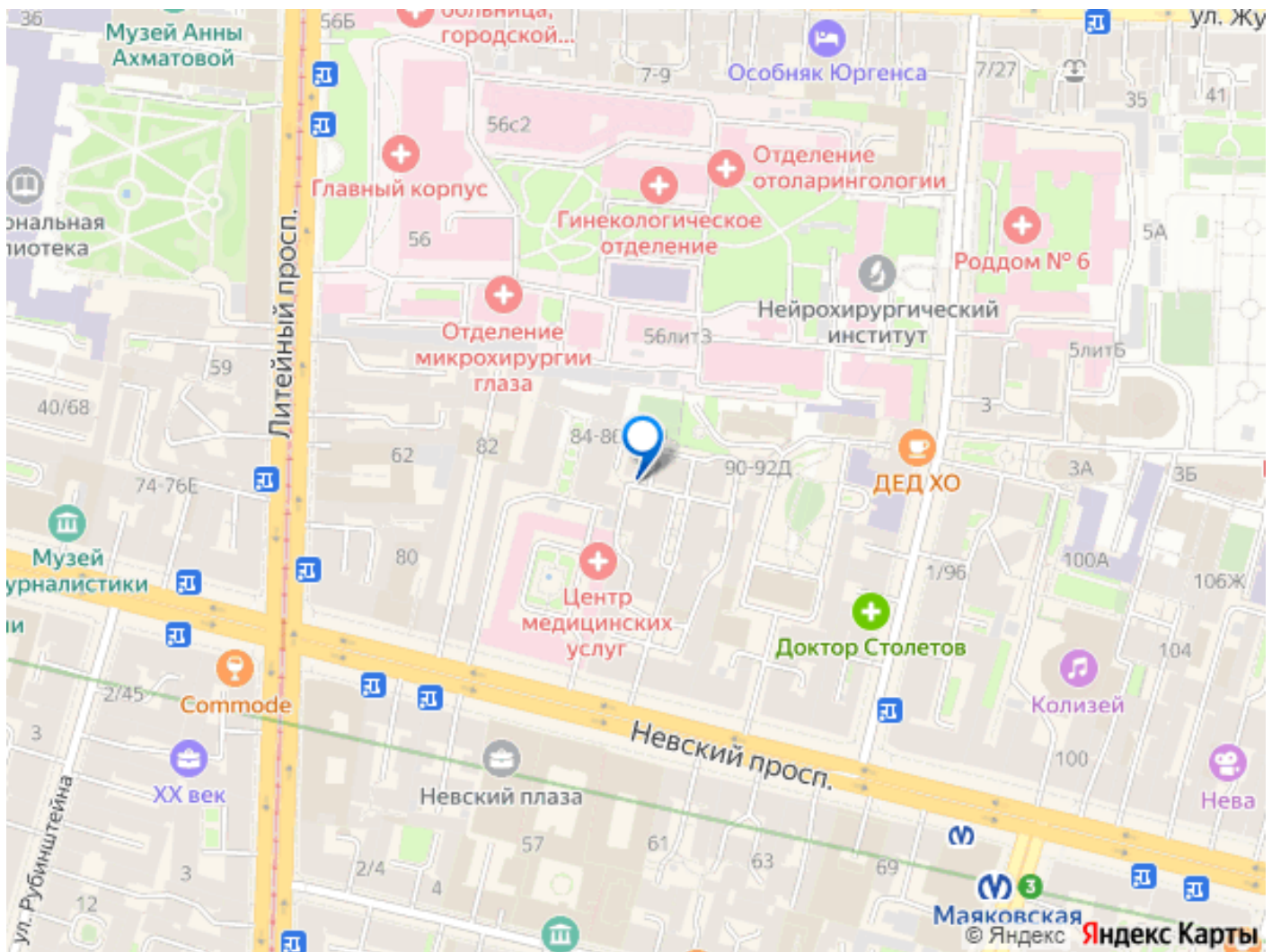
развлечения тихий двор – ваш оазис
спокойствия в центре событий зеленый и
благоустроенный двор с 2-мя проходами к
помещению (с Невского пр. и ул.
Маяковского) парковка во дворе О
помещении: свежий ремонт в хорошем
состоянии 8 кабинетов разного метража
удобная планировка: входная зона с
возможностью размещения кабинета
администратора и местом ожидания для
клиентов, кухня, 5 мокрых точек помещение
подключено ко всем городским
коммуникациям: ГВС, ХВС, электричество,
отопление) все трубы в доме полностью
заменены в 2024 году (программа
капитальной замены коммуникаций)
помещение оборудовано кондиционерами,
приточно-вытяжной вентиляцией, пожарной
сигнализацией и системой видеонаблюдения
предоставляется юридический адрес
Идеально подойдет под: - офис - галерею -
шоурум - танцевальную/спортивную студию -
бьюти-коворкинг - мастерскую - любое
креативное пространство Возможен
долгосрочный договор Прямая аренда – УСН
Просмотры проводим в будние дни

[#8188251#]









Move.ru - вся недвижимость России