

Создано: 25.11.2025 в 18:24

Обновлено: 25.11.2025 в 18:24

<https://spb.move.ru/objects/9286842666>

собственник

**79317094060**

**Парголово, улица Первого Мая, д. 83**

**4 500 000 ₽**

Парголово, улица Первого Мая, д. 83

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

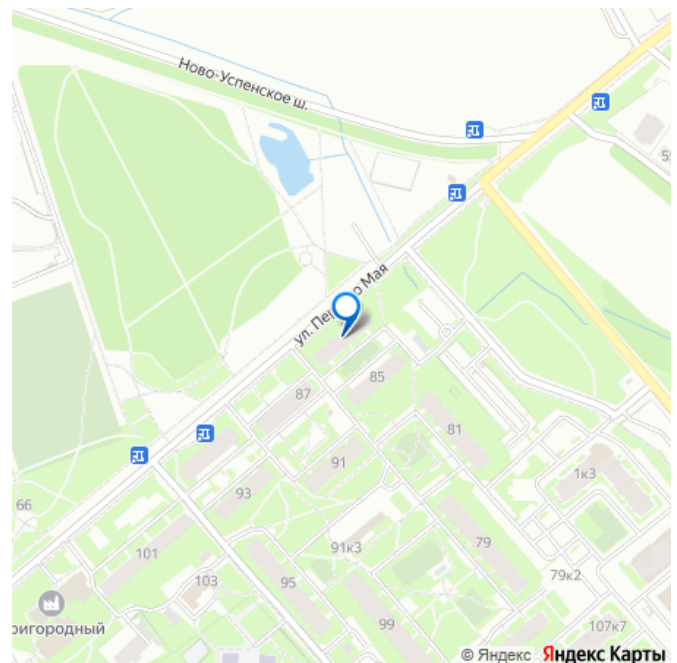
Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



Вид из окна

во двор

---

Покупка в ипотеку

да

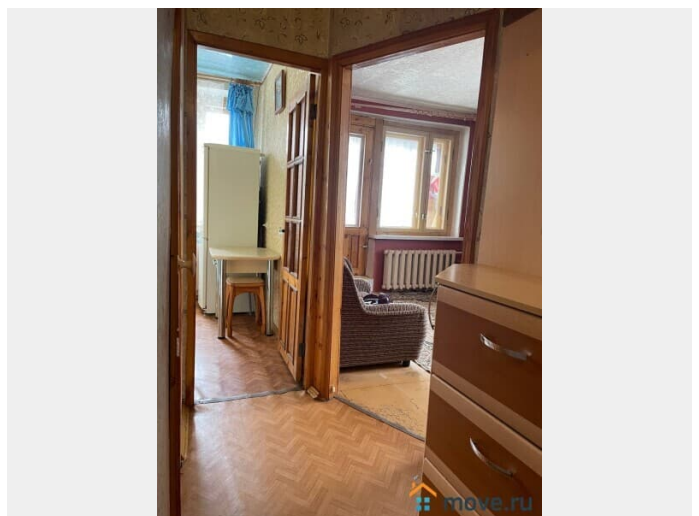
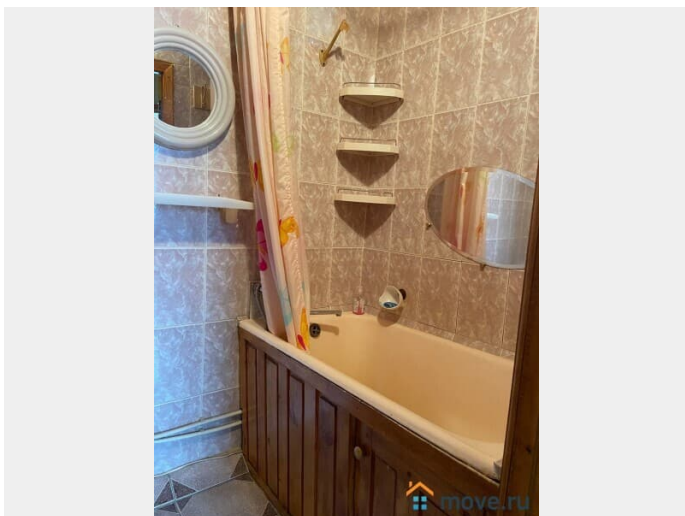
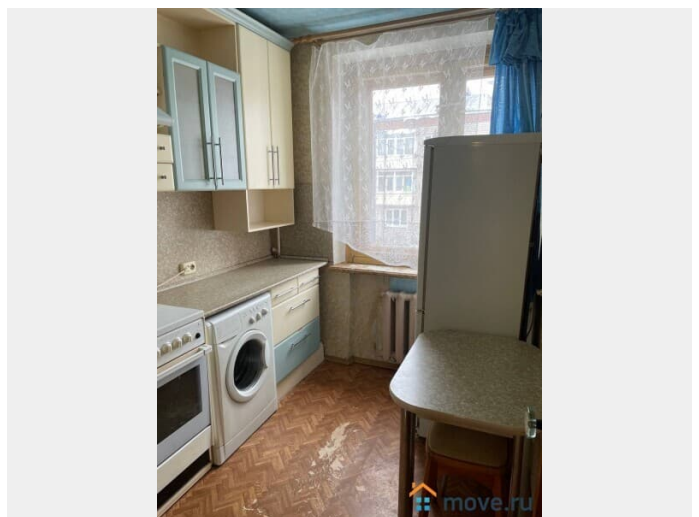
---

возможна ипотека, возможен торг

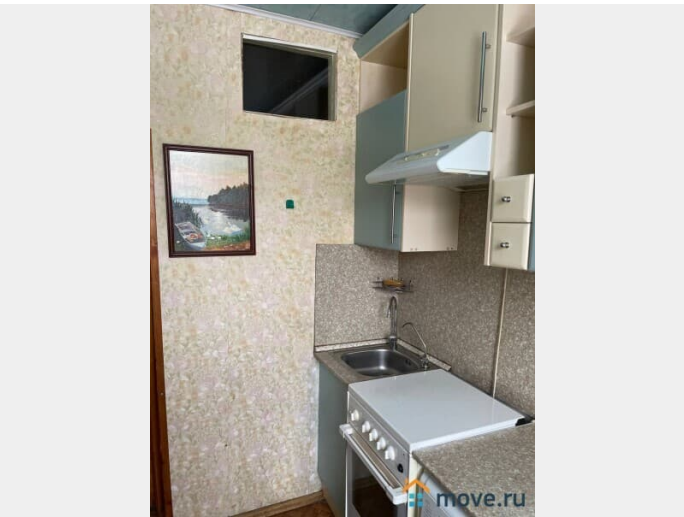
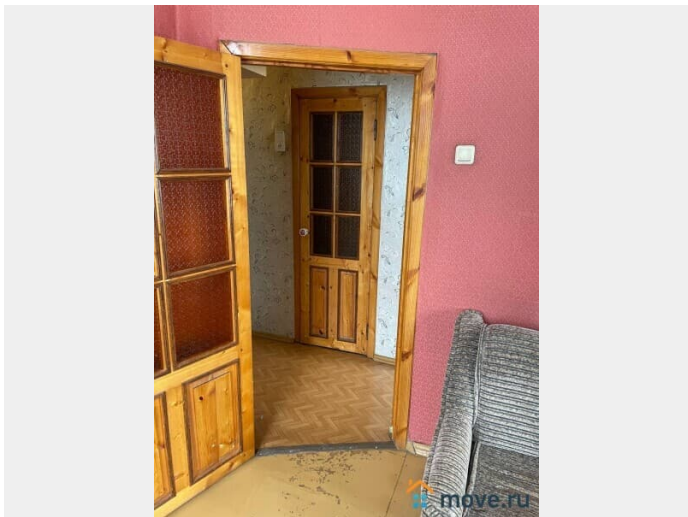
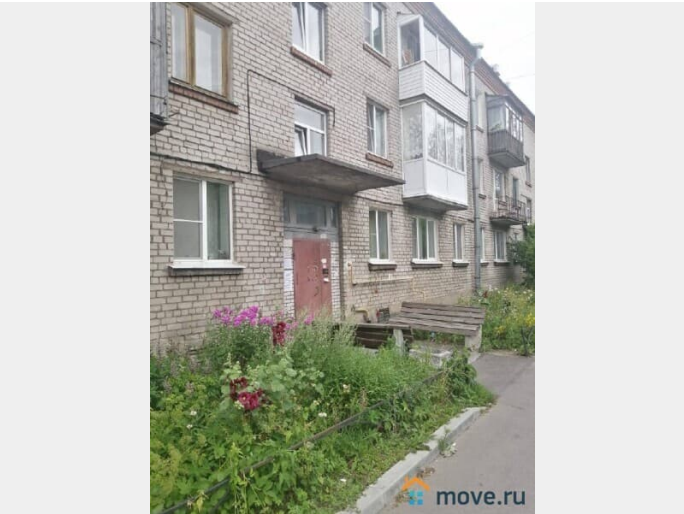
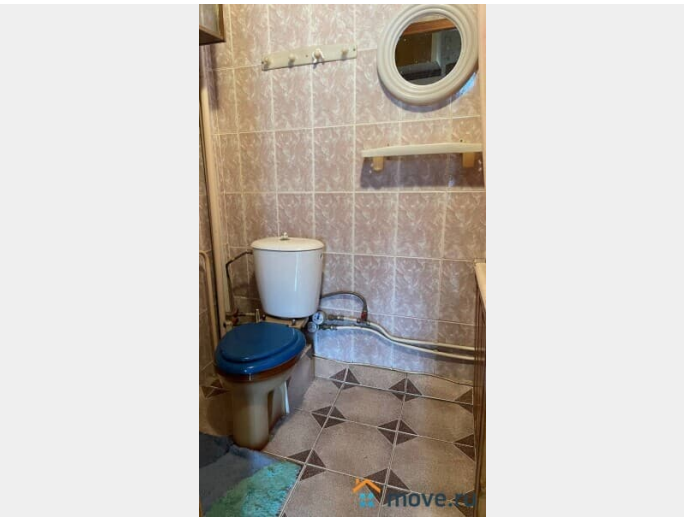
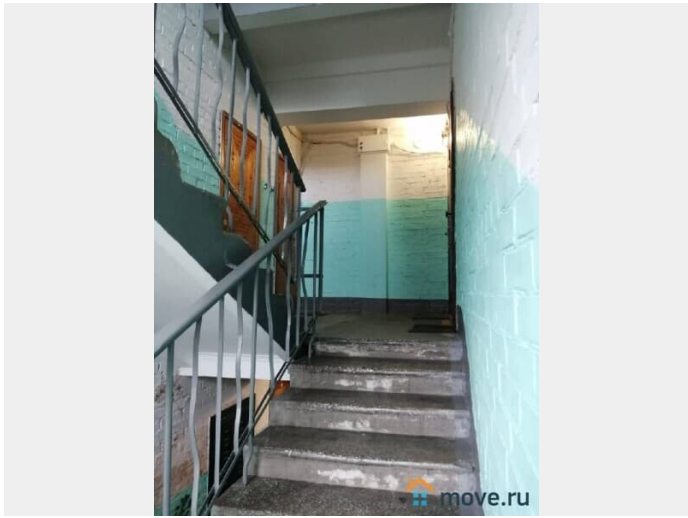
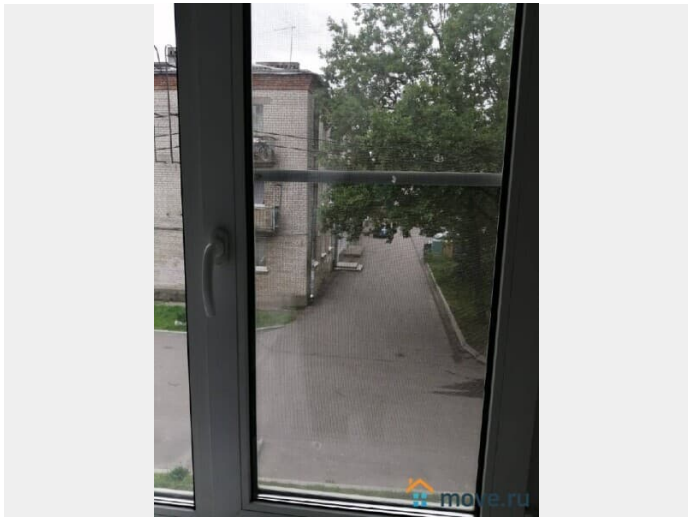
## Описание

Продам напрямую от собственника: 1-комнатную квартиру по адресу Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Первого Мая, д. 83 На 2-м этаже в 3-х этажном в добротном, тёплом кирпичном доме. В доме есть: центральный газ, домофон. Подъезд чистый, не крайний. Общая площадь: 30.30 кв.м, жилая площадь: 17.30 кв.м, просторная светлая кухня: 6 кв.м. Очень уютная квартира с хорошей шумоизоляцией и удобнейшей планировкой. Не угловая. Высота потолков: 2,5 м, ванна, газовая плита, горячее водоснабжение, хороший вид из окон в зелёный двор. Развитая инфраструктура. Замечательный экологически чистый район города, полностью обеспечен всем необходимым, рядом с домом есть: большие торговые комплексы, парки, фитнес-центр с бассейном, стадион, детские сады, школы, поликлиника, кафе, Сбербанк, почта, маршрутки и автобусы прямо у дома, ходят каждые 10 минут. Рядом 2 озера и лес. До метро «Проспект просвещения» 15 минут. Удобное транспортное сообщение с центром города и КАД. Уютный благоустроенный зелёный двор с детской площадкой. Всегда есть места для парковки авто. Очень тихое место с чистым воздухом. Один несовершеннолетний собственник, в собственности более 3-х лет. Подходит под

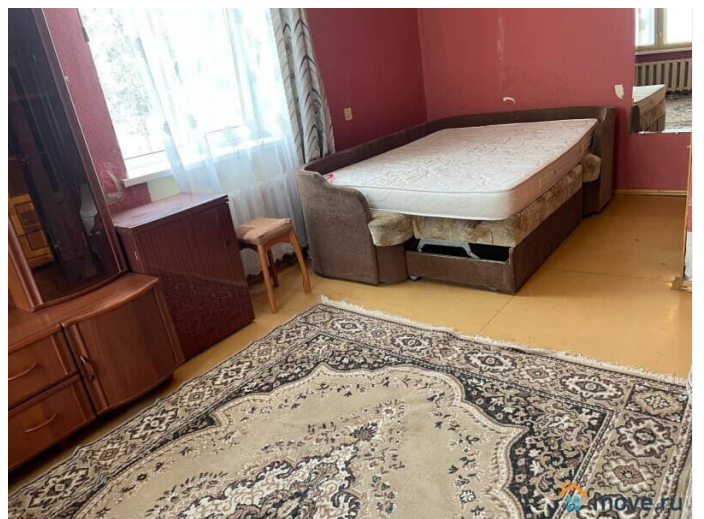
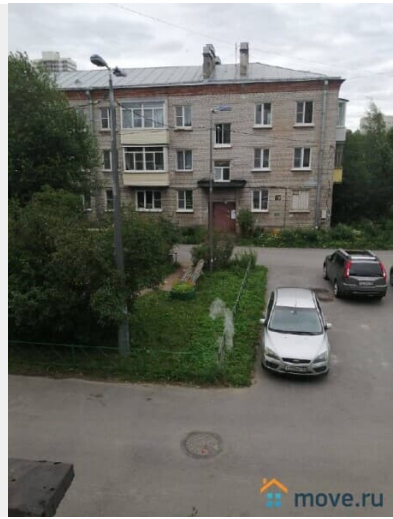
ипотеку, субсидии, материнский капитал, военный сертификат. Возможна покупка в рассрочку. Документы готовы. В договоре указываю полную стоимость. Прямая продажа. Цена: 4500000 рублей. Торг возможен после просмотра.

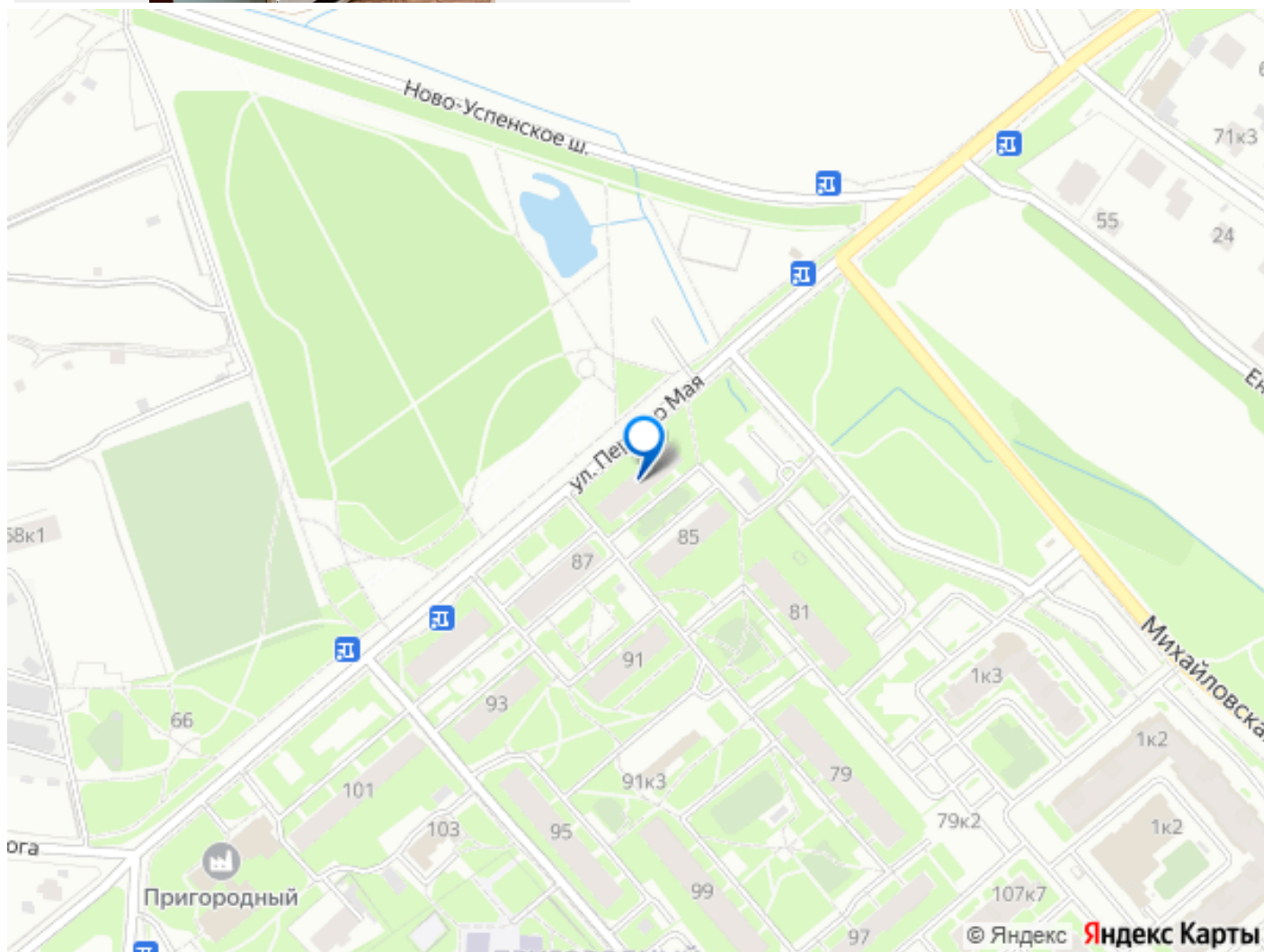
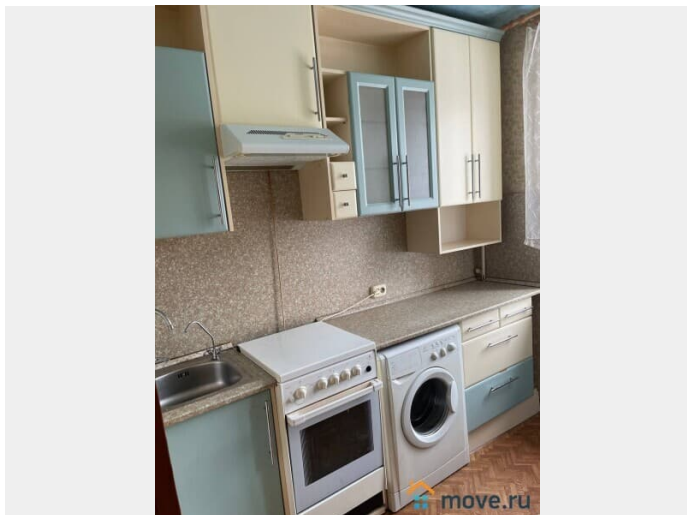












Move.ru - вся недвижимость России