

Создано: 13.08.2024 в 11:00

Обновлено: 21.01.2026 в 11:22

**Подберезье, березовая аллея****5 000 000 ₽**

Подберезье, березовая аллея

**Дом**

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

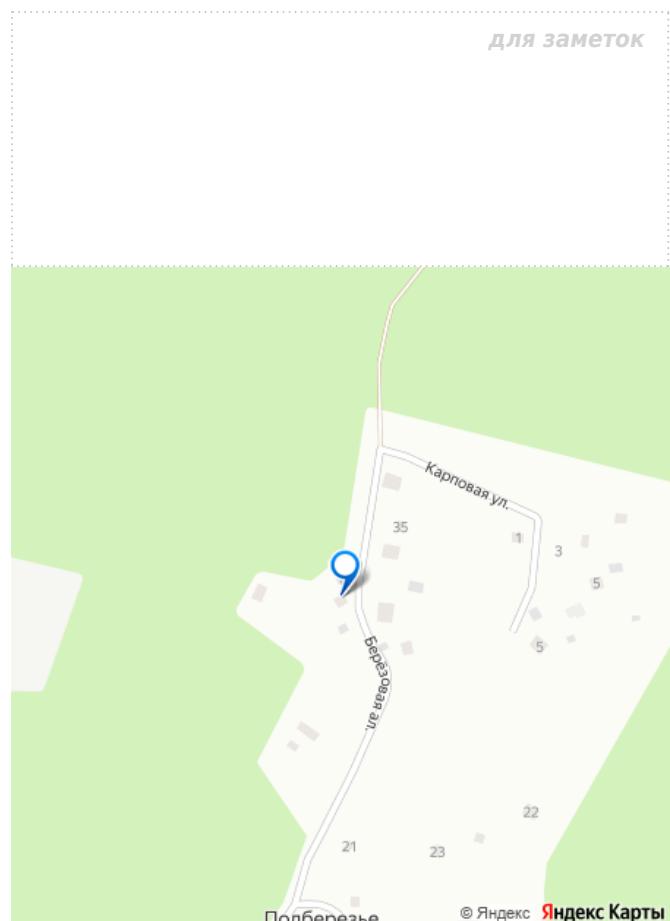
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, баня/сауна, отопление,

водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

**Описание**

Продается жилой дом 85 кв.м в поселке Подберезье в 15 км от Выборга для любителей уединения и тишины. Дом 2 этажный из бруса, обшитый сайдингом, сделано утепление стен и крыши, внутри все обшито деревом (вагонка). На первом этаже: веранда, кухня, гостинная с сауной и душевой (есть водонагреватель), вторая



гостинная с камином. На втором этаже две спальни. На участке дом, гараж, русская баня, дровенник, беседка, колодец (5 колец), детский домик. Подключено энергоснабжение мощностью до 15 КВт. Локальная канализация - септик. В доме настоящая русская дровяная печь и камин. Есть возможность прописки. Большой зеленый участок, на участке ягодные кусты (крыжовник, смородина), яблоневые и сливовые деревья, рядом лес (грибы и ягоды в изобилии), в 10 мин пешком Финский залив для рыбалки, а также выход на лодках к большой воде. До песчаного пляжа в поселке Подборовье 10-12 мин на машине. Рядом немного соседей (5-6 домов).

Круглогодичный подъезд. Земельный участок и дом в собственности, 1 взрослый собственник, прямая продажа.

