

Создано: 18.11.2024 в 16:27

Обновлено: 23.01.2026 в 17:26

<https://spb.move.ru/objects/9266602274>

Шумова Оксана

79213529150**Приозерск, СНТ Дружба****3 800 000 ₽**

Приозерск, СНТ Дружба

Дача

Жилая площадь

23.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

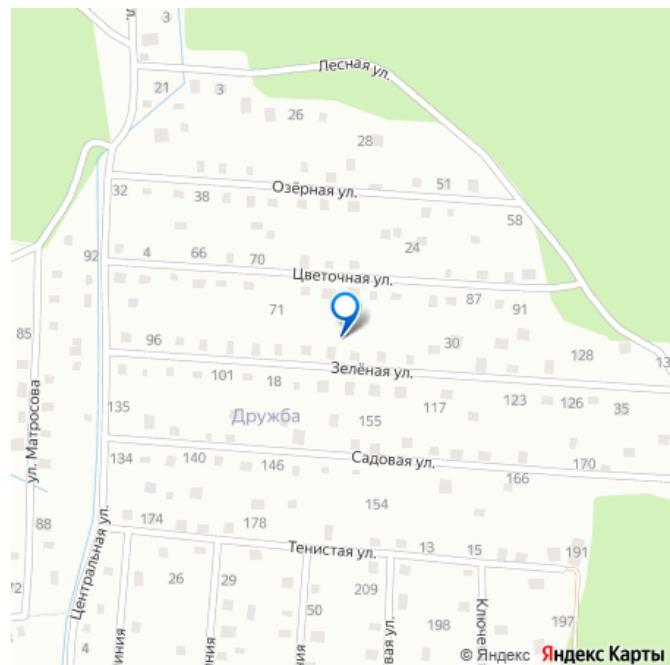
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

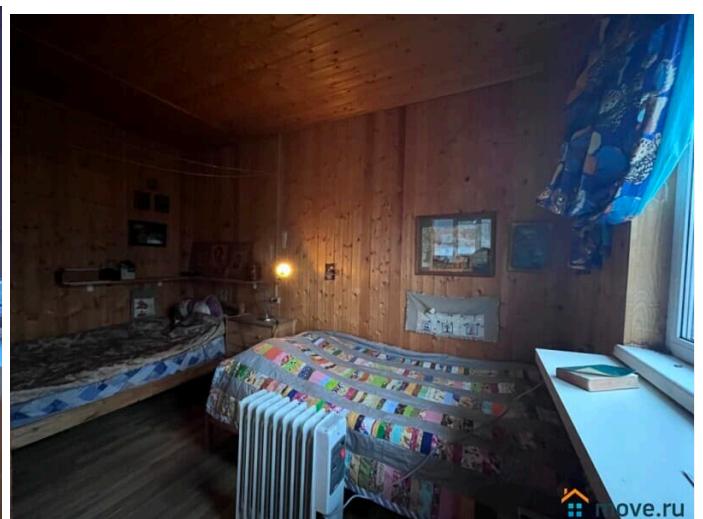
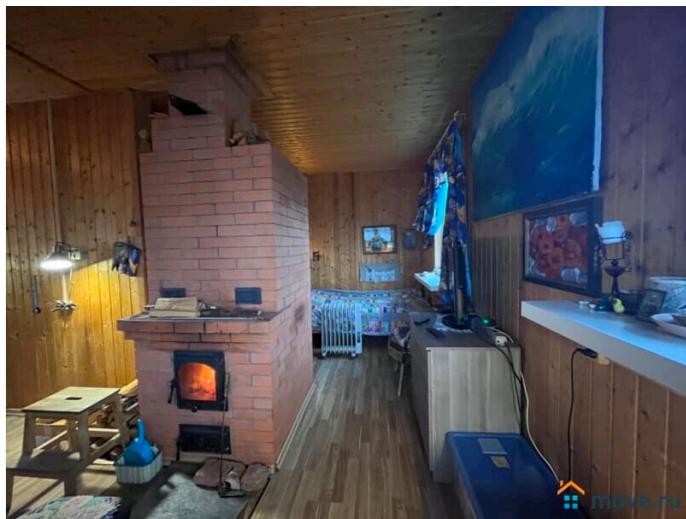
Деревянное

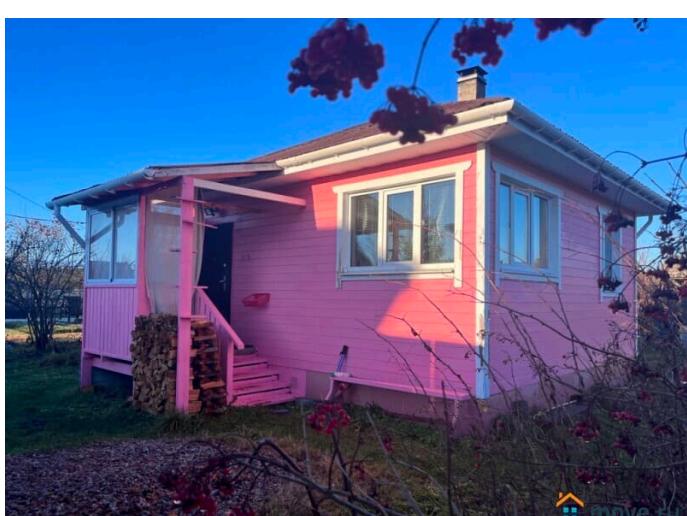
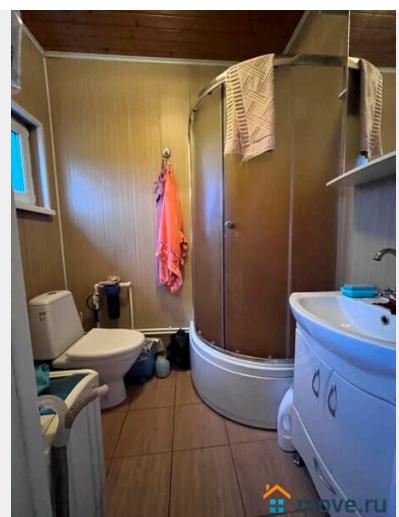
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество

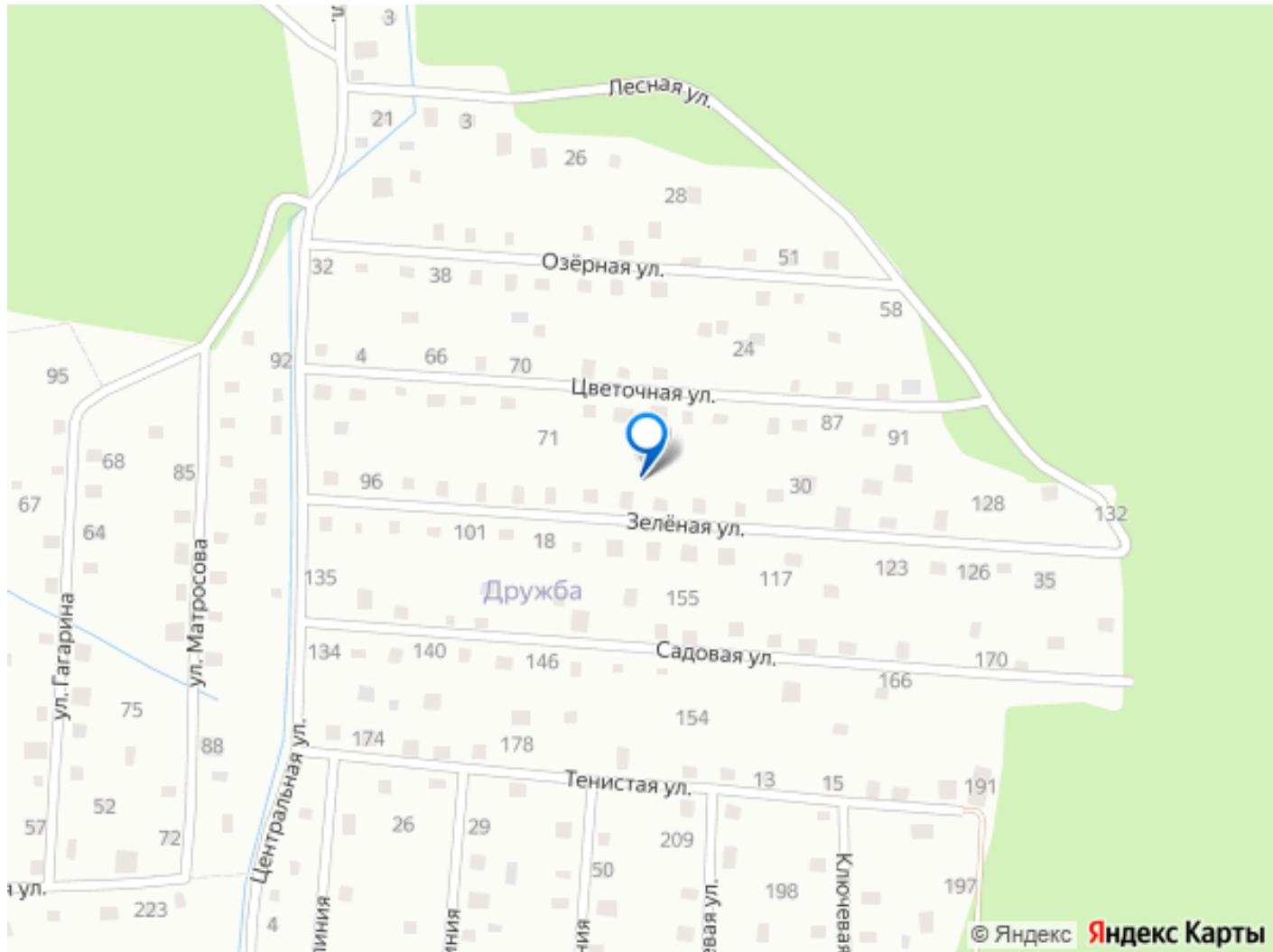
**Описание**

Вблизи Ладоги выставлена на продажу дача в СНТ Дружба на земельном участке 6,65 соток. Садоводство относится к Приозерскому городскому поселению, категория земель - земли населенных пунктов, рядом г. Приозерск (5 км до центра), многие живут постоянно. До песчаного пляжа Ладожского озера 700м по сосновому бору.

Дом зимний, каркасно-утепленный, 33,8 кв.м построен на свайном фундаменте в 2015 году. Есть колодец в 4 кольца с водой для хоз. нужд, вода заведена в дом, водопровод круглогодичного использования, установлен водонагреватель, сделан септик. Отопление печное. Печь эффективно работает, быстро нагревает дом. Земельный участок 6,65 соток ровный, разработанный, огорожен со всех сторон забором. Есть ворота, отсыпана парковочная зона. На участке - теплица, старый дом, который используется, как хозяйственная постройки, 6 слив, 5 кустов смородины, 2 куста крыжовника, калина, малина, клубника, три елочки, и разные декоративные посадки, такие как туи, дерен, барбарис, розы, флоксы и еще много цветов. Один собственник. Границы земельного участка установлены в соответствии с земельным законодательством, садовый дом зарегистрирован.







Move.ru - вся недвижимость России