

**Всеволожский район, деревня
Новосаратовка, улица жилой комплекс
невская долина, 1.1**

5 384 910 ₽

Всеволожский район, деревня Новосаратовка, улица жилой
комплекс невская долина, 1.1

Шоссе

[Мурманское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

11.39 м²

Площадь кухни

9.99 м²

Общая площадь

32.72 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

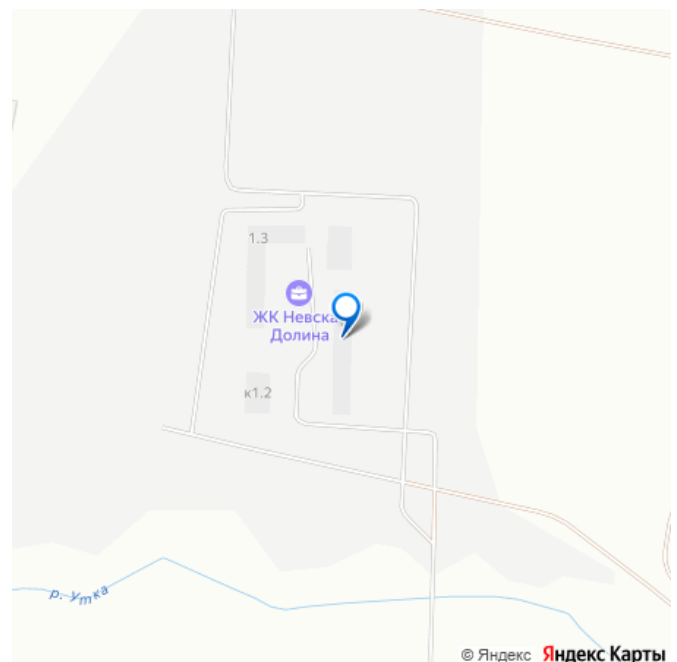
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



Монолитное

Тип балкона

балкон

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

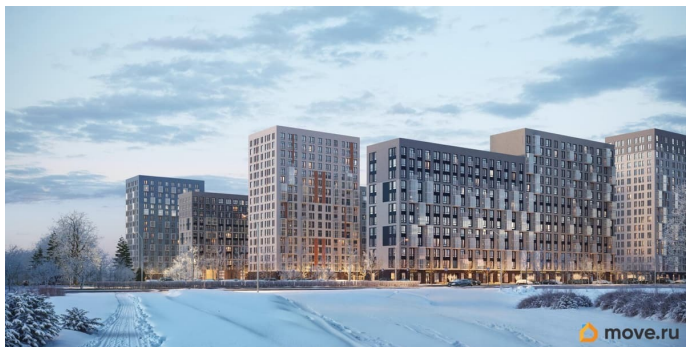
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 32,72 кв.м в корпусе 1.1 на 5 этаже, в ЖК «Невская Долина» Квартира с предчистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Невская Долина» — зеленый холст для вашей жизни с уникальными палисадниками, садами и уютными уголками для отдыха. Всего в 5 минутах на машине — КАД, рядом — Большой Обуховский мост. До центра Петербурга — 35 минут на авто, до метро «Пролетарская» — 15 минут, до аэропорта Пулково — 30 минут. Комплекс находится на правом берегу Невы, рядом с Невским лесопарком, «МЕГА Парком» и парком

развлечений. Скоро во дворе комплекса построят 4 детских сада и 2 школы. Рядом уже есть магазины «Дикси», «Магнит», пункты выдачи и аптеки. На первых этажах будут кафе и минимаркеты, откроется медицинский центр и физкультурно-оздоровительный комплекс. Архитектура домов сочетает в себе современность и функциональность — фасады украшены большими окнами, лоджиями, обычными и французскими балконами. В «Невской Долине» есть сады плодовых культур, игровые и спортивные зоны, 11 многоуровневых паркингов.





Невская Долина

самолет

32,7 м²
Общая площадь

11,4 м²
Жилая площадь

10 м²
Площадь кухни

1
Кол-во комнат

1.1
Корпус

5
Этаж



