

Создано: 30.09.2025 в 03:46

Обновлено: 13.12.2025 в 03:40

<https://spb.move.ru/objects/9285295314>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

7(812)660-89-54

**Всеволожский район, деревня
Новосаратовка, улица жилой комплекс
невская долина, 38**

5 351 043 ₽

Всеволожский район, деревня Новосаратовка, улица жилой
комплекс невская долина, 38

Шоссе

[Мурманское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

11.39 м²

Площадь кухни

9.99 м²

Общая площадь

32.86 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

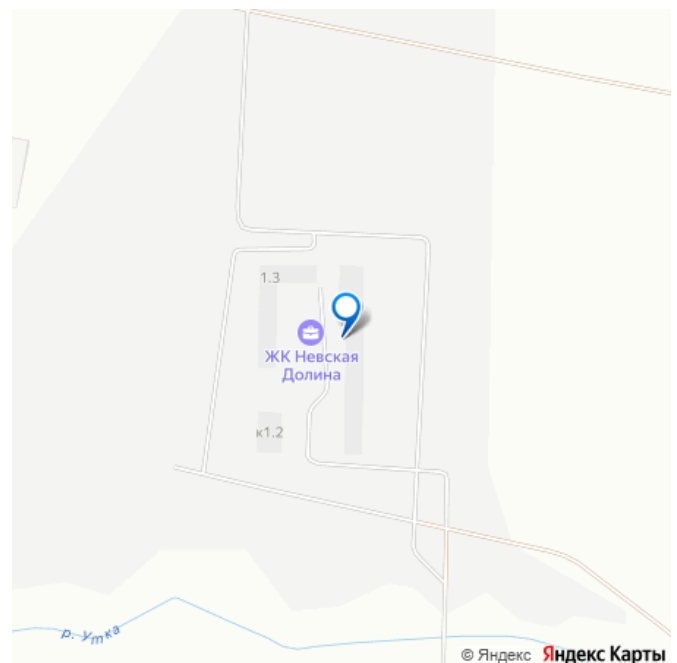
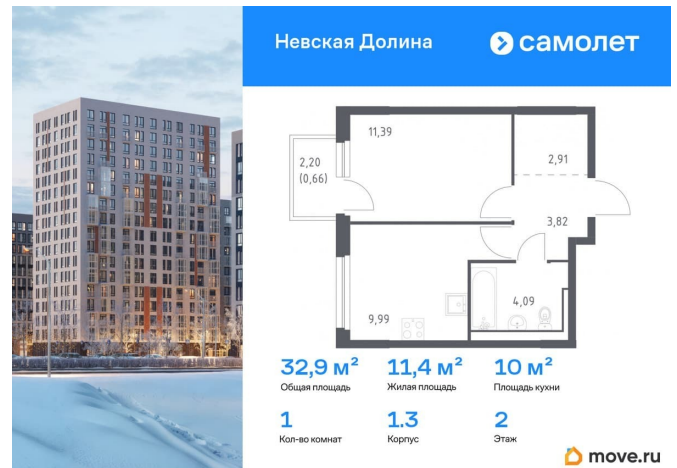
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



Монолитное

Тип балкона

балкон

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 32,86 кв.м в корпусе 1.3 на 2 этаже, в ЖК «Невская Долина» Квартира с предчистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Невская Долина» — зеленый холст для вашей жизни с уникальными палисадниками, садами и уютными уголками для отдыха. Всего в 5 минутах на машине — КАД, рядом — Большой Обуховский мост. До центра Петербурга — 35 минут на авто, до метро «Пролетарская» — 15 минут, до аэропорта Пулково — 30 минут. Комплекс находится на правом берегу Невы, рядом с Невским лесопарком, «МЕГА Парком» и парком

развлечений. Скоро во дворе комплекса построят 4 детских сада и 2 школы. Рядом уже есть магазины «Дикси», «Магнит», пункты выдачи и аптеки. На первых этажах будут кафе и минимаркеты, откроется медицинский центр и физкультурно-оздоровительный комплекс. Архитектура домов сочетает в себе современность и функциональность — фасады украшены большими окнами, лоджиями, обычными и французскими балконами. В «Невской Долине» есть сады плодовых культур, игровые и спортивные зоны, 11 многоуровневых паркингов.



Невская Долина 



32,9 м² Общая площадь	11,4 м² Жилая площадь	10 м² Площадь кухни
1 Кол-во комнат	1.3 Корпус	2 Этаж

