

Создано: 13.12.2025 в 03:45

Обновлено: 31.12.2025 в 03:21

**Санкт-Петербург, Колпино, улица  
Севастьянова, 32к1**

**6 741 724 ₽**

Санкт-Петербург, Колпино, улица Севастьянова, 32к1

Улица

[улица Севастьянова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

13.49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

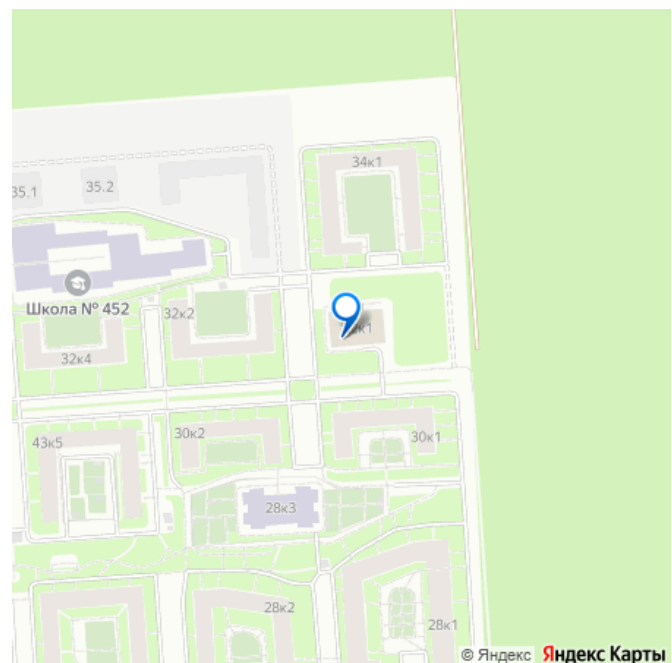
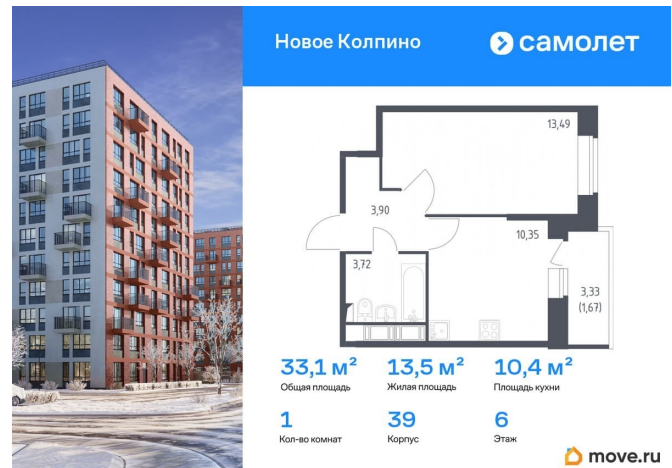
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287356360>

**Группа «Самолет», Группа «Самолет»**

**7(812)561-61-59**

для заметок



Стадия строительства

сдан в эксплуатацию

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да


возможна ипотека, лифт


## Описание


Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 33,1 кв.м в корпусе 39 на 6 этаже, в ЖК «Новое Колпино» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Квартал «Новое Колпино» — современный квартал в тихом и зеленом районе Санкт-Петербурга. Здесь можно подолгу любоваться пышными кронами деревьев, подставляя лицо теплым лучам солнца. А еще в любой момент можно сесть в машину и уже через час оказаться в сердце Северной столицы. Будет легко планировать поездки: до центра Петербурга, или площади Восстания, — 25 минут на поезде. С территории квартала удобно выезжать на крупные магистрали: путь до Южного шоссе займет 15 минут на авто, а до Петрозаводского шоссе — всего 6 минут. В 20

минутах на авто находится метро «Рыбацкое», а в 7 минутах — ж/д станция Колпино. Проводите выходные на природе в Колпинском парке, который находится недалеко от квартала, на берегу реки Ижоры. Летом здесь можно вместе с детьми веселиться на аттракционах, кататься на лодке, играть в бадминтон или волейбол. А еще можно захватить орехов и покормить белок. Всего 7 минут на авто или автобусе — и вы в центре города Колпино. Взрослых впечатлит русская архитектура старинных церквей, а детям понравится забавный памятник героям мультфильма «Трое из Простоквашино». В «Новом Колпино» будут работать 4 детских сада, 3 из них уже готовы встречать малышей. Ребята постарше могут ходить на занятия в школу с собственным бассейном, в проекте уже работает новая современная школа с бассейном Корпуса высотой 11 этажей с французскими и панорамными балконами отделаны штукатуркой и облицовочным кирпичом. Вдохновение для палитры нам подарили оттенки рассветного неба: терракотовый, персиковый, песочный. Во дворе найдется интересное занятие для всех жителей квартала. Взрослые смогут устраивать тренировки на свежем воздухе в спортивных зонах, дети будут целый день веселиться на игровых площадках. А еще мы позаботились о вашей безопасности и закрыли дворы от машин. Возвращайтесь домой с чемоданом из путешествия или коляской из парка. На пути в подъезд вы не встретите ступенек. Оставить транспорт можно будет в специальном помещении на первом этаже. По желанию вы сможете получить ключи от квартиры с готовой отделкой. Мы положим ламинат, поклеим обои, установим мебель и сантехнику. Доступен вариант с готовой

кухней — бежевые тона отделки станут фоном для интерьера мечты. Чтобы сразу отпраздновать новоселье, закажите у нас декор и мебельные сетки. А если хочется воплотить собственные идеи в интерьере, присмотритесь к опции — без отделки.



Новое Колпино 



**33,1 м<sup>2</sup>** Общая площадь  
**13,5 м<sup>2</sup>** Жилая площадь  
**10,4 м<sup>2</sup>** Площадь кухни

**1** Кол-во комнат  
**39** Корпус  
**6** Этаж

