

Создано: 07.04.2025 в 14:00

Обновлено: 23.12.2025 в 03:41

<https://spb.move.ru/objects/9276477996>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

**7(812)565-66-38**

**9 107 942 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.96 м<sup>2</sup>

Этаж

1/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

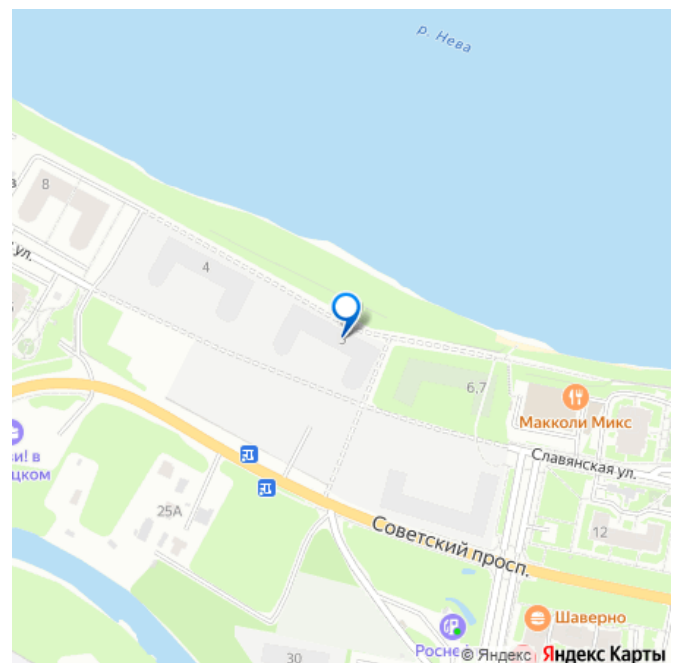
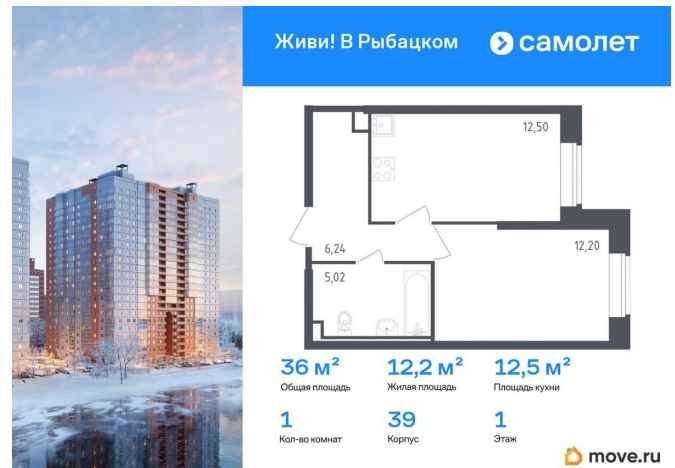
Монолитное

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 35,96 кв.м в корпусе 39 на 1 этаже, в ЖК «Живи! В Рыбацком» Квартира с предчистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Квартал «Живи! В Рыбацком» в Невском районе Санкт-Петербурга расположен рядом с рекой Славянкой и парком. Всего 20 минут пешей прогулки — и вы у метро «Рыбацкое». Автомобилисты будут добираться до КАДа за десять минут. В квартале работают два детских сада, школа и кабинет врача. На первых этажах зданий открыты магазины, кафе и салоны красоты. Во дворе — зеленые бульвары, воркаут-площадка, спортивный и игровой кластеры. Для машин — подземный паркинг. Кирпично-монолитные дома с каменной облицовкой — воплощение долговечности и тепла. Есть в квартале и камерный 30-й корпус, в нем восемь этажей, 70 квартир и приватный двор-парк. В сквозных парадных — безбарьерная среда, помещения для хранения колясок и

велосипедов и система видеонаблюдения.



Живи! В Рыбацком

▶ самолет



36 м<sup>2</sup>  
Общая площадь

12,2 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь

12,5 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни

1  
Кол-во комнат

39  
Корпус

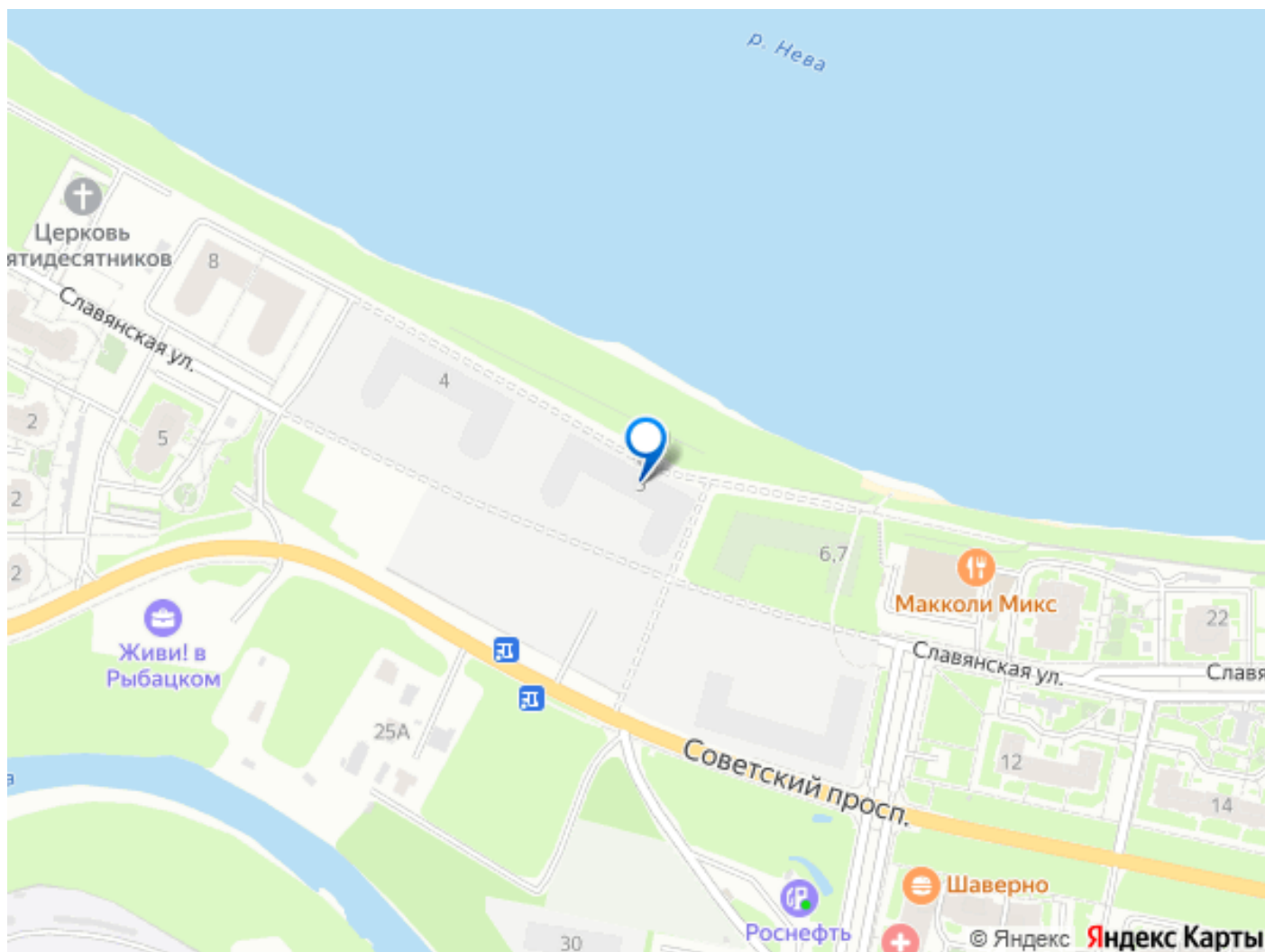
1  
Этаж











Move.ru - вся недвижимость России