

**9 360 381 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

12.78 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.85 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.04 м<sup>2</sup>

Этаж

16/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

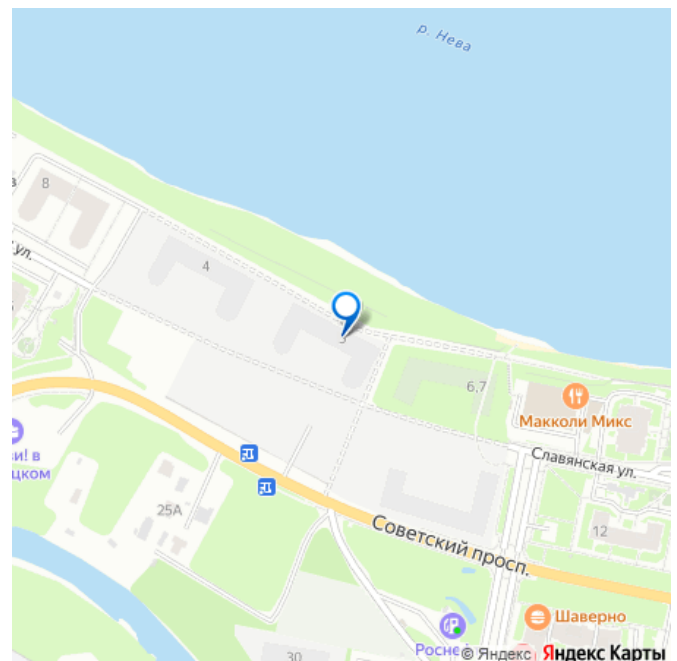
Монолитное

Тип балкона

лоджия

Стадия строительства

для заметок



строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

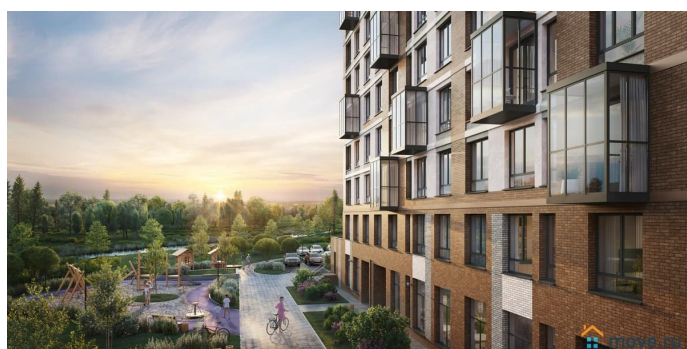
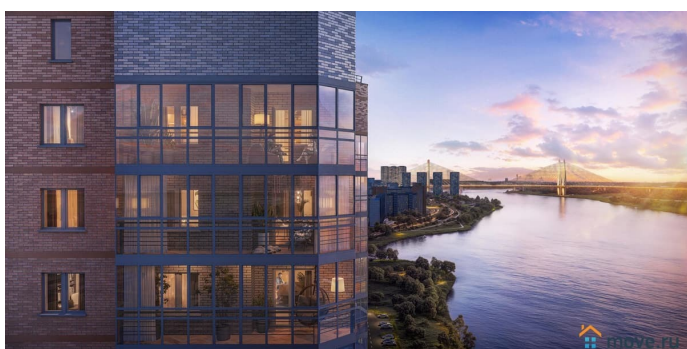
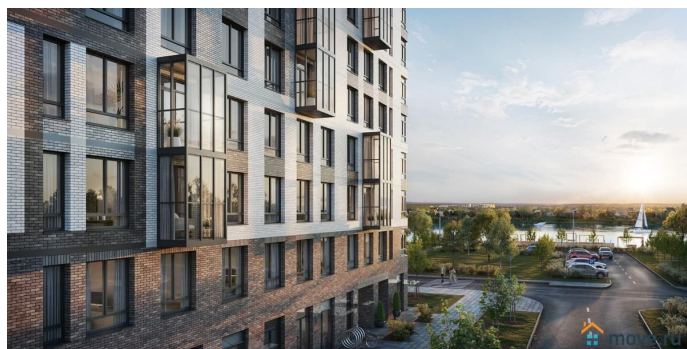
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 36,04 кв.м в корпусе 39 на 16 этаже, в ЖК «Живи! В Рыбацком» Квартира с предчистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Квартал «Живи! В Рыбацком» в Невском районе Санкт-Петербурга расположен рядом с рекой Славянкой и парком. Всего 20 минут пешей прогулки — и вы у метро «Рыбацкое». Автомобилисты будут добираться до КАДа за десять минут. В квартале работают два детских сада, школа и кабинет врача. На первых этажах зданий открыты магазины, кафе и салоны красоты. Во дворе — зеленые бульвары, воркаут-площадка, спортивный и игровой кластеры. Для машин — подземный паркинг. Кирпично-монолитные дома с каменной облицовкой — воплощение долговечности и тепла. Есть в квартале и камерный 30-й корпус, в нем восемь этажей, 70 квартир и приватный двор-парк. В

сквозных парадных — безбарьерная среда,  
помещения для хранения колясок и  
велосипедов и система видеонаблюдения.







Живи! В Рыбацком
самолет

36 м<sup>2</sup>  
Общая площадь

12,8 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь

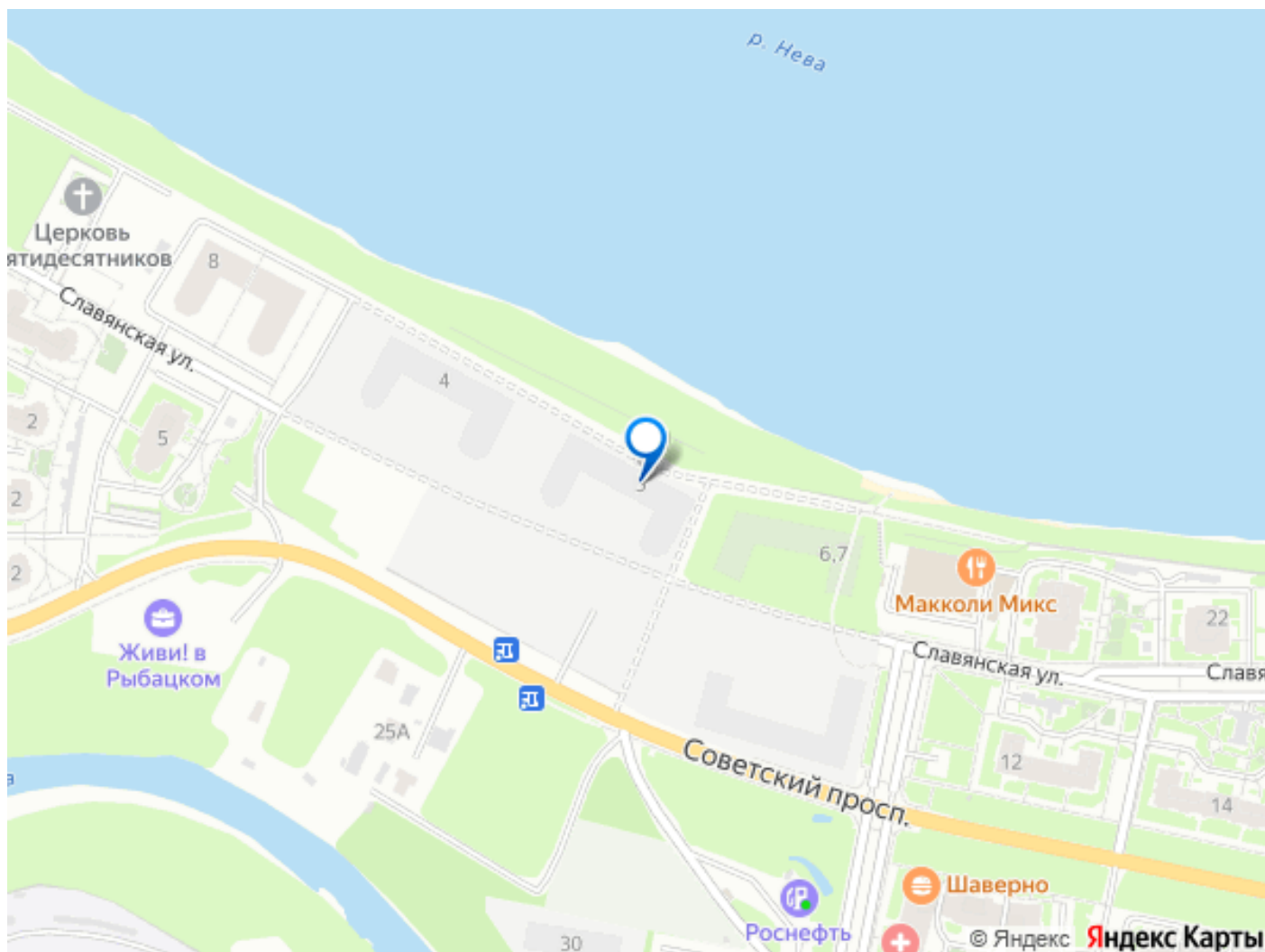
13,9 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни

1  
Кол-во комнат

39  
Корпус

16  
Этаж

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России