

Создано: 03.10.2025 в 03:51

Обновлено: 19.12.2025 в 03:47

<https://spb.move.ru/objects/9285393372>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

7(812)220-71-96

Ленинградская область, Всеволожский район, Свердловское городское поселение, деревня Новосаратовка, улица Первых, 8к1

6 447 149 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Свердловское городское поселение, деревня Новосаратовка, улица Первых, 8к1

Шоссе

[Шлиссельбургское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10.99 м²

Площадь кухни

14.57 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



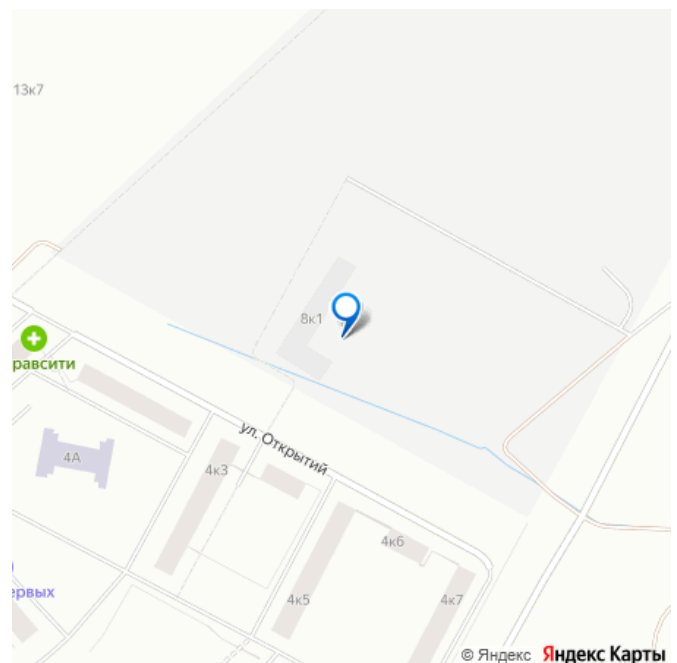
Южная Нева

самолет



36,3 м²	11 м²	14,6 м²
Общая площадь	Жилая площадь	Площадь кухни
1	2	11
Кол-во комнат	Корпус	Этаж

move.ru



Строение

Монолитное

Тип балкона

лоджия

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 36,3 кв.м в корпусе 2 на 11 этаже, в ЖК «Южная Нева» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Спокойное течение Невы, монументальные арки Володарского моста и простор лесопарка создают атмосферу жилого комплекса «Южная Нева». До КАДа — всего 5 минут, до центра города — 30 минут на машине, а станция метро «Пролетарская» в 10 минутах. Для любителей природы рядом Невский лесопарк и «МЕГА Парк», где можно бегать, кататься на велосипеде или посетить

веревочный парк. Для детей предусмотрены школа и 2 детских сада, а на первых этажах домов откроются салоны красоты, магазины и кафе. В шаговой доступности — фитнес-центр и торговые центры «МЕГА Дыбенко» и «Лондон Молл». Комплекс состоит из 11 монолитных домов высотой от 12 до 23 этажей с разноцветными фасадами и панорамными балконами. Двор украшают 7 мостов-навесов, а центральная аллея — собственная Нева. Здесь можно позагорать на лежаках или поиграть в шахматы, позаниматься на спортивной площадке или отвести ребенка в игровую зону на встречу с друзьями. В «Южной Неве» есть планировки с проходными кухнями-гостиными и гардеробными.

Южная Нева 

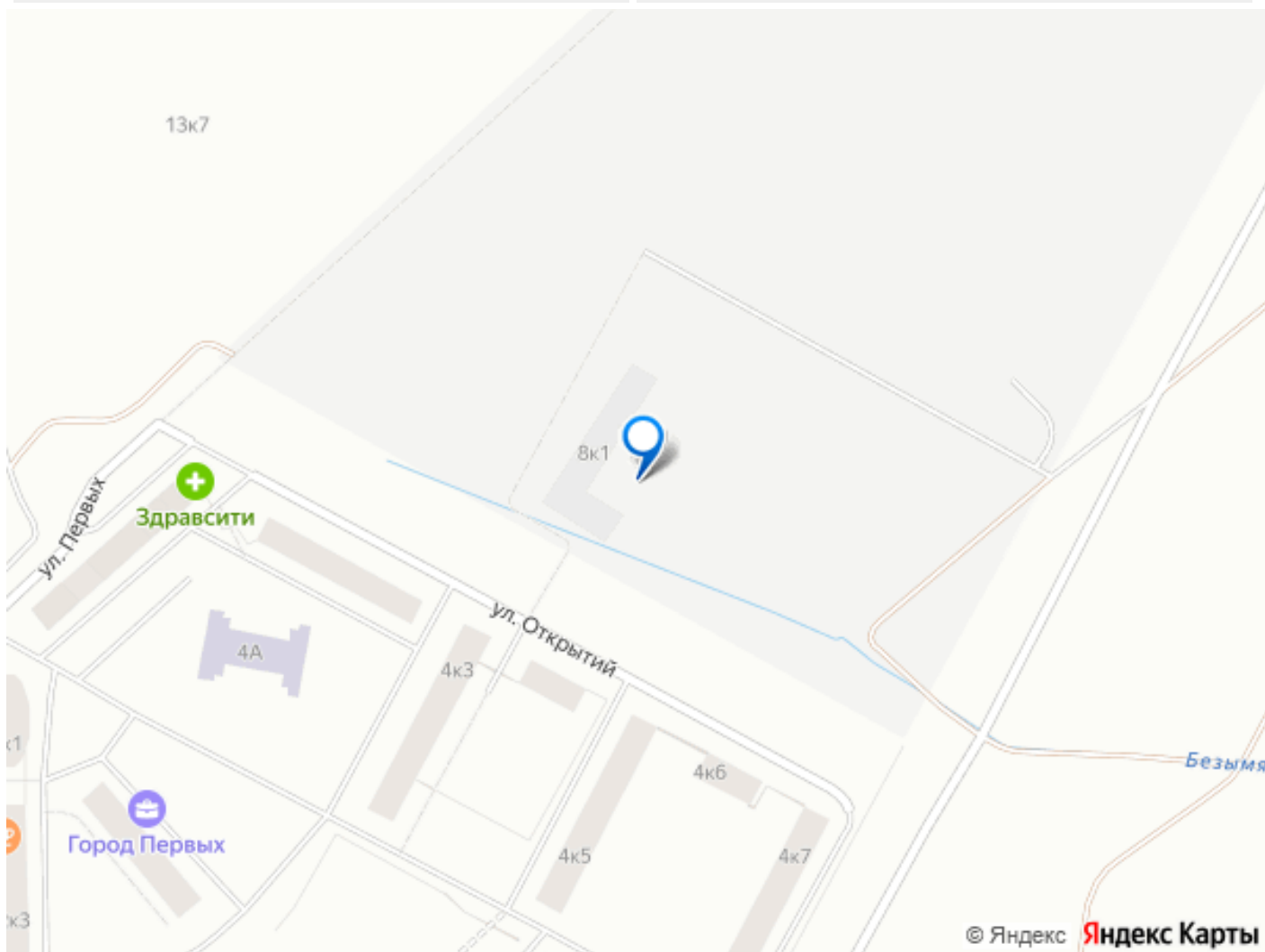
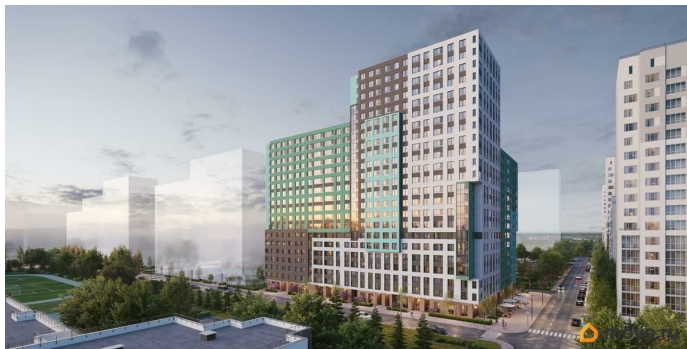


14,57
3,50 (1,75)
10,99
4,95
4,00

36,3 м ²	11 м ²	14,6 м ²
Общая площадь	Жилая площадь	Площадь кухни
1	2	11
Кол-во комнат	Корпус	Этаж







Move.ru - вся недвижимость России