

Создано: 13.04.2025 в 05:02

Обновлено: 19.12.2025 в 03:45

<https://spb.move.ru/objects/9276934034>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

**7(812)565-36-84**

**Всеволожский район, поселок Мурино,  
улица липовой рощи, 1.3**

**6 900 882 ₽**

Всеволожский район, поселок Мурино, улица липовой рощи,  
1.3

Шоссе

[Лаврики](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.58 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

для заметок



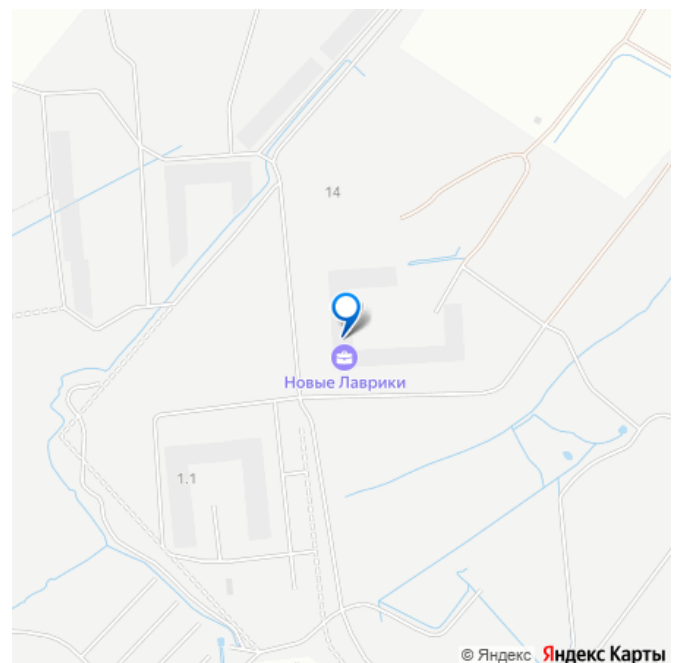
**Новые Лаврики**

**самолет**



|                                            |                                          |                                            |
|--------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>37,6 м<sup>2</sup></b><br>Общая площадь | <b>12 м<sup>2</sup></b><br>Жилая площадь | <b>17,4 м<sup>2</sup></b><br>Площадь кухни |
| <b>1</b><br>Кол-во комнат                  | <b>1.3</b><br>Корпус                     | <b>12</b><br>Этаж                          |





Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 37,58 кв.м в корпусе 1.3 на 12 этаже, в ЖК «Новые Лаврики» Квартира с предчистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Проект «Новые Лаврики» — жилой комплекс комфорт-класса во Всеволожском районе Санкт-Петербурга. До КАДа — 8 минут на автомобиле, до станции метро «Девяткино» — 10 минут. Дети смогут сами ходить в детский сад на территории проекта. Рядом уже есть школы, поликлиники, магазины и торговые центры. На выходных отправляйтесь на маршрут по экотропе «Малиновая гора», устраивайте пикники в парке «Зубровник» или загорайте на курорте «Охта Парк». Камерные монолитно-кирпичные дома высотой до 12 этажей с панорамным остеклением балконов и первых

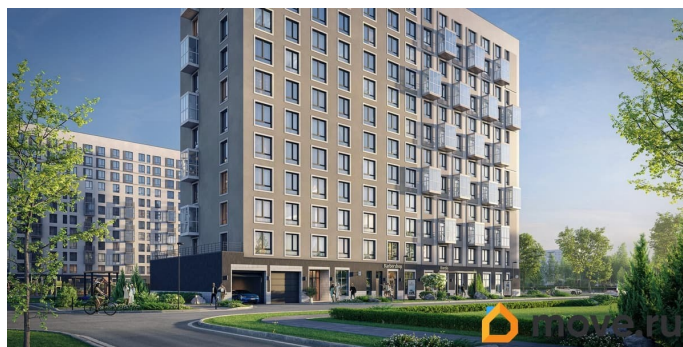
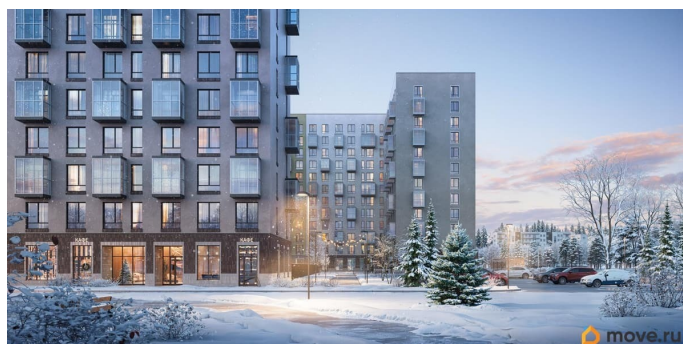
этажей. В приватном дворе-парке без машин дети будут играть на площадках в экостиле, а взрослые — заниматься йогой на воркаут-площадках. Для машин — плоскостной и подземный паркинги. Вход в сквозные парадные — на уровне земли. Коляски и велосипеды можно оставить в отдельных помещениях на первом этаже.



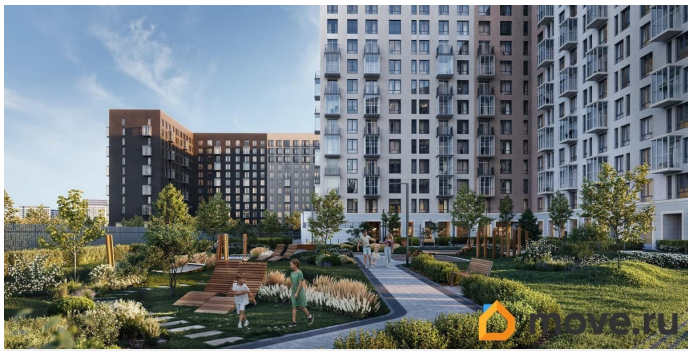
Новые Лаврики 

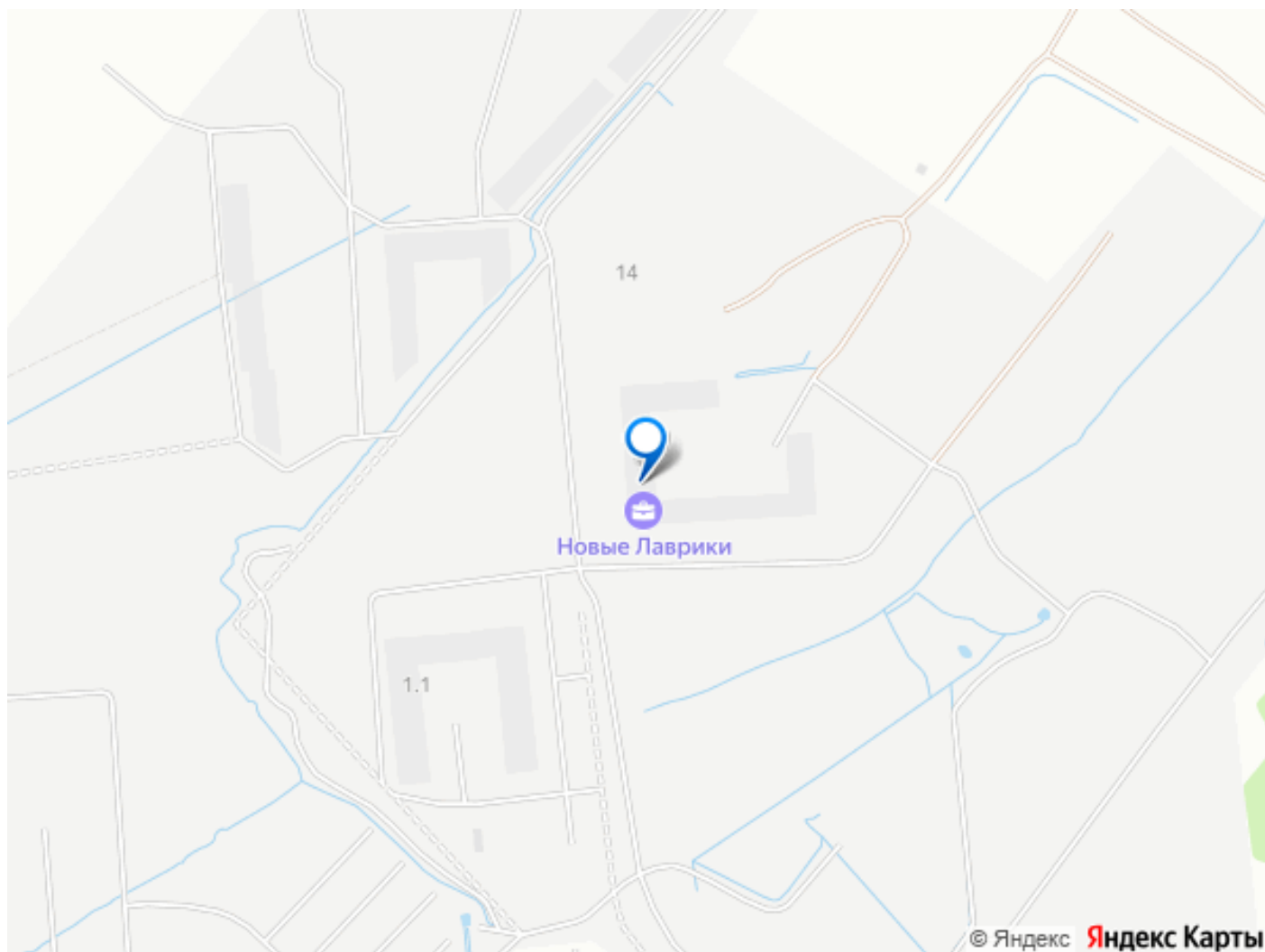


|                                            |                                          |                                            |
|--------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>37,6 м<sup>2</sup></b><br>Общая площадь | <b>12 м<sup>2</sup></b><br>Жилая площадь | <b>17,4 м<sup>2</sup></b><br>Площадь кухни |
| <b>1</b><br>Кол-во комнат                  | <b>1.3</b><br>Корпус                     | <b>12</b><br>Этаж                          |









Move.ru - вся недвижимость России