

Создано: 30.10.2025 в 05:34

Обновлено: 13.12.2025 в 03:44

<https://spb.move.ru/objects/9286135755>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

**7(812)565-36-84**

**Ленинградская область, Всеволожский район, Мурино, жилой комплекс Новые Лаврики, 1.3**

**6 379 832 ₽**

Ленинградская область, Всеволожский район, Мурино, жилой комплекс Новые Лаврики, 1.3

Шоссе

[Лаврики](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

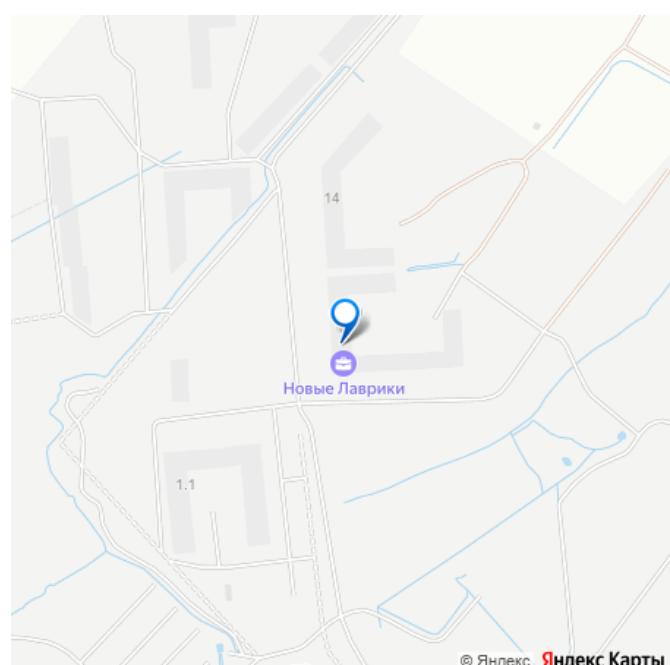
17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.37 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

## Монолитное

Тип балкона

балкон

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 38,37 кв.м в корпусе 1.3 на 11 этаже, в ЖК «Новые Лаврики» Квартира без отделки. Доступность опции «отделка» и возможность комплектации мебелью и декором уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Проект «Новые Лаврики» — жилой комплекс комфорт-класса во Всеволожском районе Санкт-Петербурга. До КАДа — 8 минут на автомобиле, до станции метро «Девяткино» — 10 минут. Дети смогут сами ходить в детский сад на территории проекта. Рядом уже есть школы, поликлиники, магазины и торговые центры. На выходных отправляйтесь на маршрут по экотропе «Малиновая гора», устраивайте

пикники в парке «Зубровник» или загорайтe на курорте «Охта Парк». Камерные монолитно-кирпичные дома высотой до 12 этажей с панорамным остеклением балконов и первых этажей. В приватном дворе-парке без машин дети будут играть на площадках в экостиле, а взрослые — заниматься йогой на воркаут-площадках. Для машин — плоскостной и подземный паркинги. Вход в сквозные парадные — на уровне земли. Коляски и велосипеды можно оставить в отдельных помещениях на первом этаже.







Новые Лаврики

самолет



**38,4 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь

**12 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь

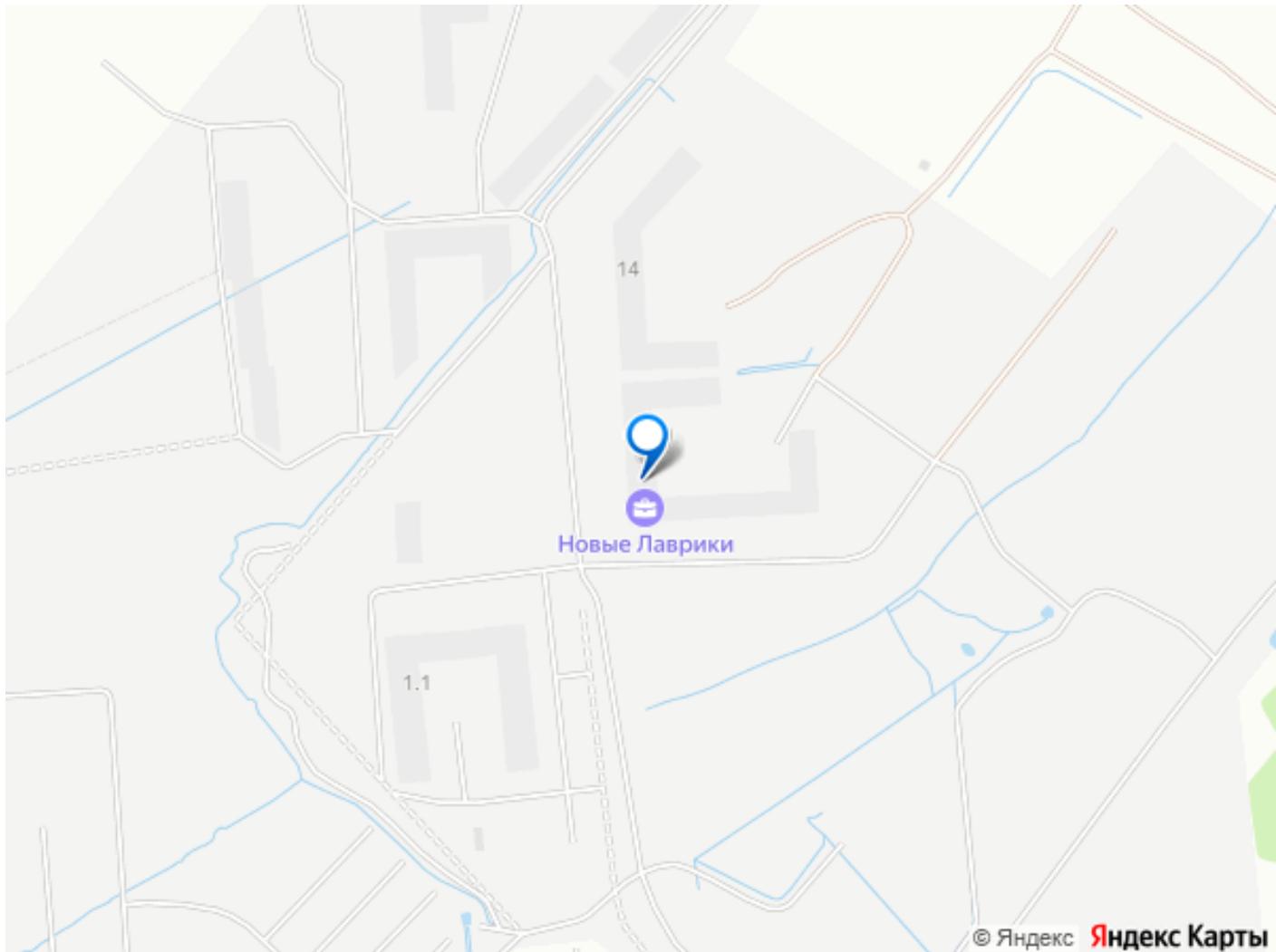
**17,4 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни

**1**  
Кол-во комнат

**1.3**  
Корпус

**11**  
Этаж

move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России