

Группа «Самолет», Группа «Самолет»
7(812)660-89-54

Создано: 01.11.2025 в 04:32
Обновлено: 16.12.2025 в 03:46

Ленинградская область, Всеволожский район, Свердловское городское поселение, деревня Новосаратовка, 3
6 242 945 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Свердловское городское поселение, деревня Новосаратовка, 3

Шоссе

[Мурманское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12.39 м²

Площадь кухни

20.63 м²

Общая площадь

41.96 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок

Невская Долина

42 м² Общая площадь
12,4 м² Жилая площадь
20,6 м² Площадь кухни

1 Кол-во комнат
1.3 Корпус
11 Этаж



Монолитное

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

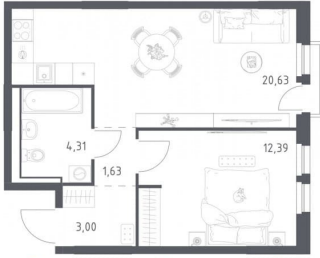
Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 41,96 кв.м в корпусе 1.3 на 11 этаже, в ЖК «Невская Долина» Квартира с предчистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Невская Долина» — зеленый холст для вашей жизни с уникальными палисадниками, садами и уютными уголками для отдыха. Всего в 5 минутах на машине — КАД, рядом — Большой Обуховский мост. До центра Петербурга — 35 минут на авто, до метро «Пролетарская» — 15 минут, до аэропорта Пулково — 30 минут. Комплекс находится на правом берегу Невы, рядом с Невским лесопарком, «МЕГА Парком» и парком развлечений. Скоро во дворе комплекса построят 4 детских сада и 2 школы. Рядом уже есть магазины «Дикси», «Магнит»,

пункты выдачи и аптеки. На первых этажах будут кафе и минимаркеты, откроется медицинский центр и физкультурно-оздоровительный комплекс. Архитектура домов сочетает в себе современность и функциональность — фасады украшены большими окнами, лоджиями, обычными и французскими балконами. В «Невской Долине» есть сады плодовых культур, игровые и спортивные зоны, 11 многоуровневых паркингов.



Невская Долина 



42 м² Общая площадь	12,4 м² Жилая площадь	20,6 м² Площадь кухни
1 Кол-во комнат	1.3 Корпус	11 Этаж

