

Создано: 24.01.2026 в 01:03

Обновлено: 13.02.2026 в 01:04

<https://spb.move.ru/objects/9288254305>

Отдел продаж, ГК Прок

7(812)214-34-92

Ленинградская область, Всеволожский район, Бугры, Тихая улица, 1

4 899 060 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Бугры, Тихая улица, 1

Шоссе

[Лаврики](#) ~15 км от КАД

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

10.69 м²

Площадь кухни

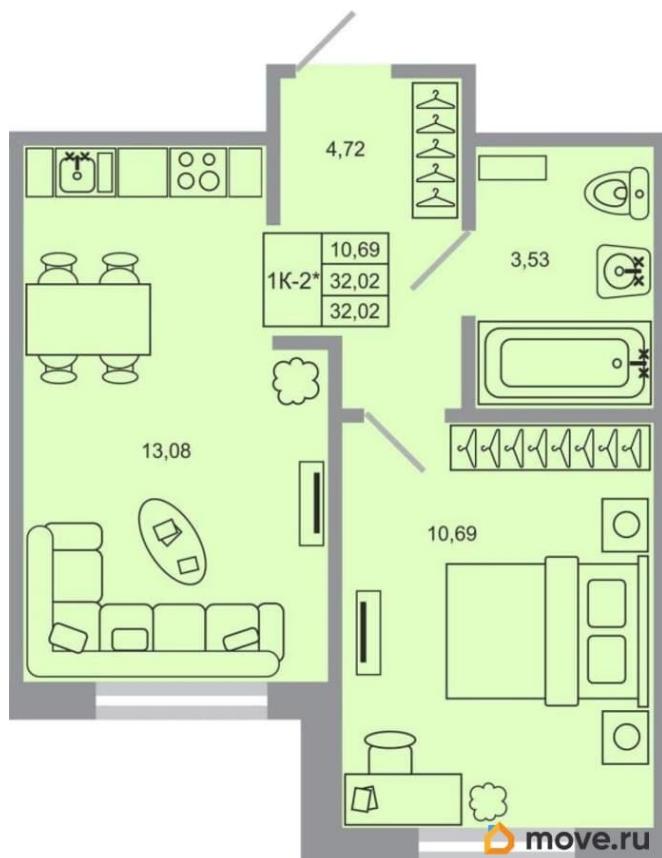
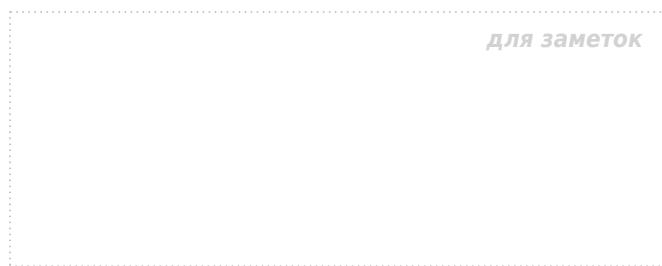
13.08 м²

Общая площадь

32.02 м²

Этаж

1/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

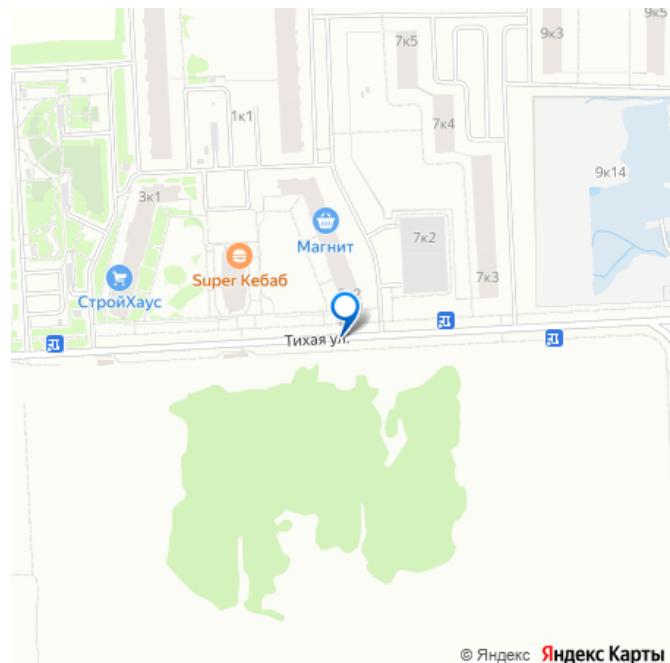
Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



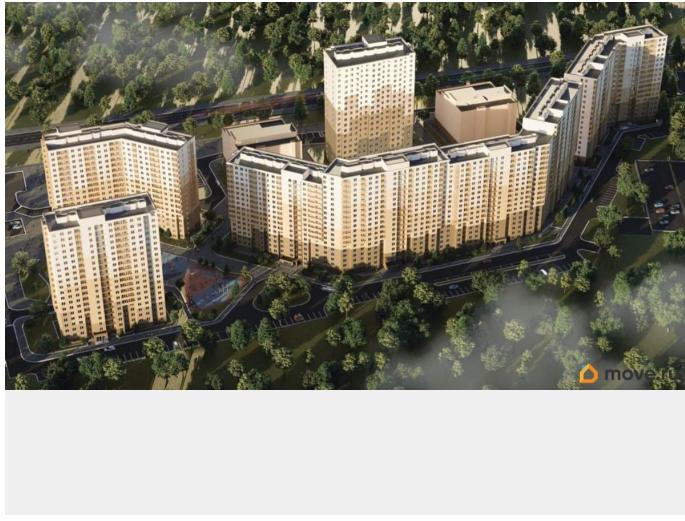
© Яндекс Яндекс Карты

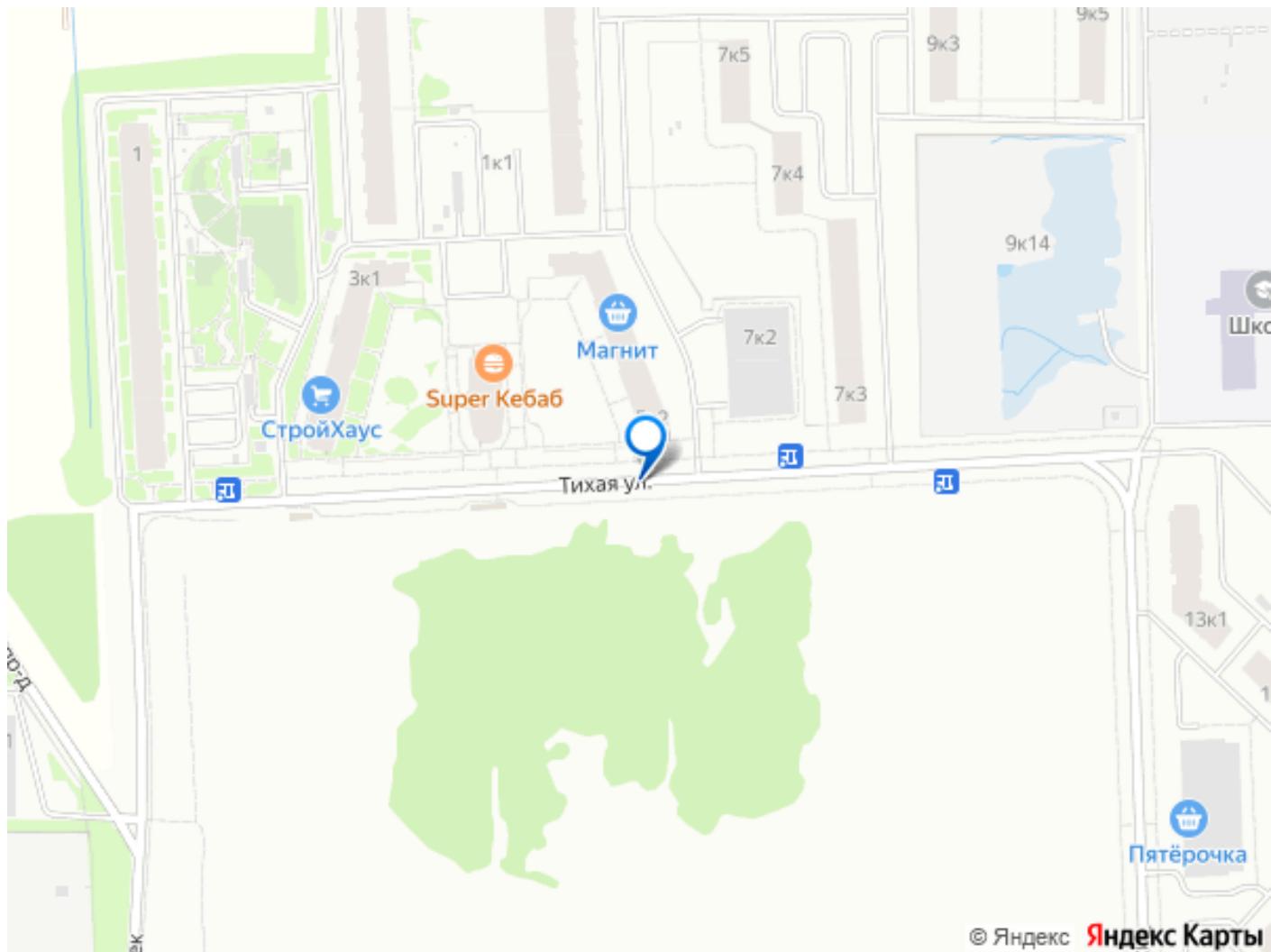
Описание

Продается 1-комн. квартира, площадью 32.02 м² в монолитно-кирпичной новостройке в 15 мин. транспортом от м. Девяткино. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала. Жилая площадь 10.69 м², кухня 13.08 м², чистовая отделка, комнаты изолированные. Квартира располагается на 1 этаже 20-этажного дома в ЖК Стороны света-2. Застройщик - ГК Прок, сдача дома - I квартал 2027 года, высота потолков 2.54 м. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха. ЖК комфорт-класса «Стороны света-2» строится в г. Бугры Ленинградской области, прямо на границе с Санкт-Петербургом. Мечта о спокойной жизни вблизи северной столицы стала еще реальнее. Акция: 1-комнатные квартиры по цене студии от 4,9 млн. рублей! Отделка на выбор: чистовая либо white box! Программа рассрочки «Фиксированный ежемесячный платеж» для ЖК «Стороны света-2» (корпуса 17 и 20) ! Первый взнос -25% от стоимости квартиры. Оплачивается при заключении Договора; Ежемесячно вносится фиксированная сумма (35 000 рублей за студию и 1-к квартиру; 45 000 рублей - за 2-к и 3-к квартиры) ; Остаток вносится до 01.12.2026 года. Программа рассрочки «3 платежа» для ЖК «Стороны света-2»

(корпуса 17 и 20) ! Первый взнос -25% от стоимости квартиры. Оплачивается при заключении Договора; Платеж 35% от стоимости квартиры вносится через 6 месяцев; Остаток 40% вносится до 01.12.2026 года. От ЖК ходит общественный транспорт до ст. метро «Девяткино», «пр. Просвещения» и «Парнас». Есть 2 удобных выезда на КАД, развитая система наземного транспорта. Ж/Д станция «Девяткино», автовокзал «Северный» в 15 минутах езды. Аккредитованные банки: ВТБ, Банк ДОМ. РФ, Промсвязьбанк, Ак Барс Банк, Альфа-Банк, СберБанк, Абсолют Банк, Банк «УБРИР», Россельхозбанк, Банк «Санкт-Петербург», Совкомбанк. Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#7987220#]







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России