

Создано: 24.01.2026 в 01:03

Обновлено: 24.01.2026 в 01:03

Отдел продаж, ГК Прок

**7(812)214-34-92**

**Ленинградская область, Всеволожский район, Бугры, Тихая улица, 13к3**

**5 874 000 ₽**

Ленинградская область, Всеволожский район, Бугры, Тихая улица, 13к3

Шоссе

[Лаврики](#) ~15 км от КАД

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

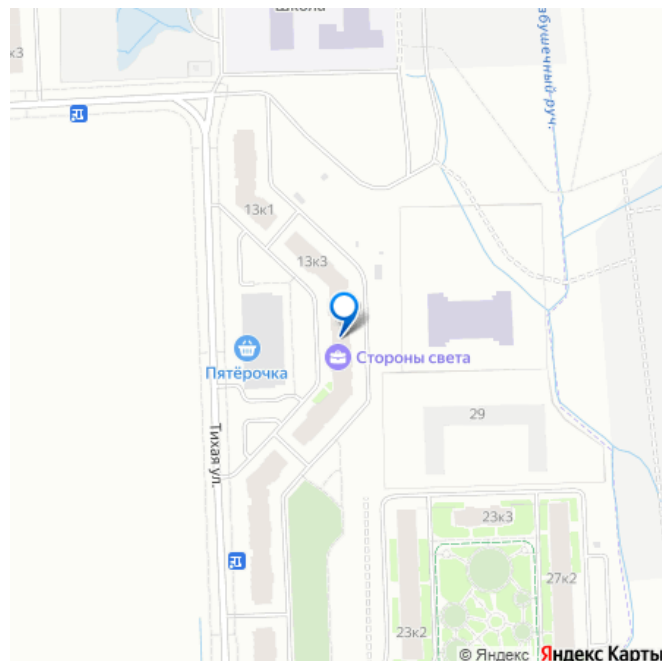
да

возможна ипотека

## Описание

Продается 1-комн. квартира, площадью 33 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичной новостройке в 15 мин. транспортом от м. Девяткино. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала. Жилая площадь 16.4 м<sup>2</sup>, кухня 9 м<sup>2</sup>, чистовая отделка, комнаты изолированные, лоджий - 1. Квартира располагается на 10 этаже 20-этажного дома в ЖК Стороны света. Застройщик - ГК Прок, сдача дома - III квартал 2023 года, дом уже сдан, высота потолков 2.54 м.

Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха. ЖК «Стороны света» - современный жилой комплекс комфорт-класса в г. Бугры Ленинградской области. Состоит из четырех корпусов, имеющих тематические названия - «Север» , «Юг» , «Запад» и «Восток». Общее количество квартир - 2294. Акция: Готовые квартиры с отделкой от 5,7 млн рублей. Ключи сразу! От ЖК ходит общественный транспорт до ст. метро «Девяткино», «пр. Просвещения» и «Парнас». Есть 2 удобных выезда на КАД, развитая система наземного транспорта. Ж/Д станция «Девяткино», автовокзал «Северный» в 15 минутах езды. Аккредитованные банки: ВТБ, Банк ДОМ. РФ,



Промсвязьбанк, Ак Барс Банк, Альфа-Банк,  
СберБанк, Абсолют Банк, Банк «УБРиР»,  
Россельхозбанк, Банк «Санкт-Петербург»,  
Совкомбанк. Позвоните и узнайте условия  
покупки прямо сейчас! [#7836155#]

