

Создано: 08.04.2026 в 01:05

Обновлено: 08.04.2026 в 01:05

Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское городское поселение, посёлок Аннино, улица Якова Золина, 30

4 987 859 ₺

Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское городское поселение, посёлок Аннино, улица Якова Золина, 30

Шоссе

[Аннинское](#) ~20 км от КАД

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

27.62 м²

Общая площадь

34.53 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Квартира в новостройке

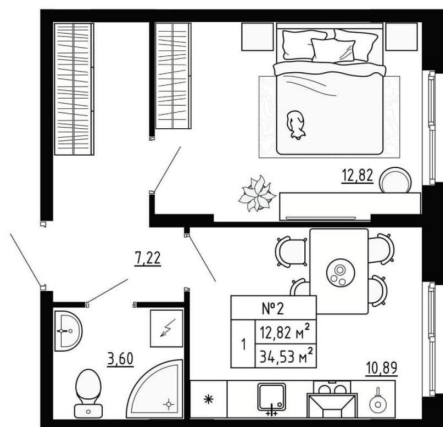
да

Год сдачи

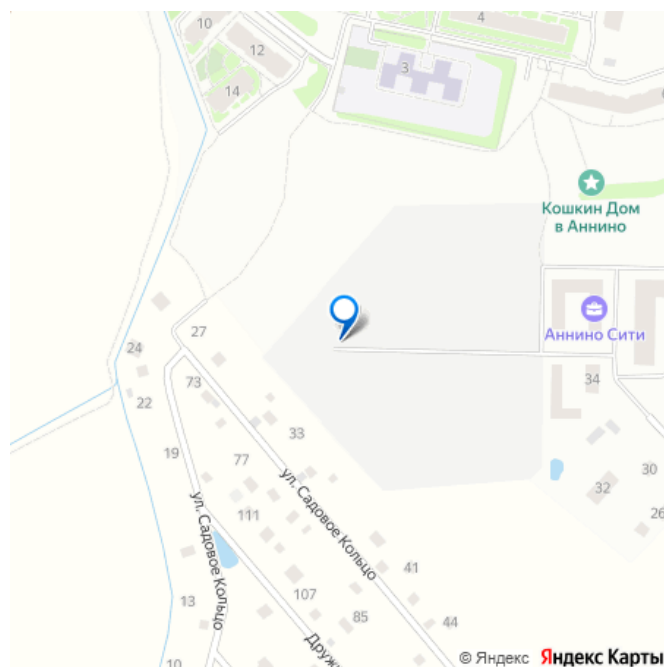
<https://spb.move.ru/objects/9293380900>

**Отдел продаж, Застройщик ГК
Невская строительная компания
7(812)214-13-09**

для заметок



 move.ru



Покупка в ипотеку

да

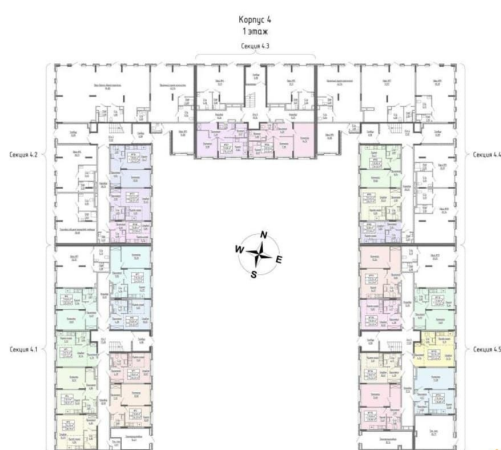
возможна ипотека

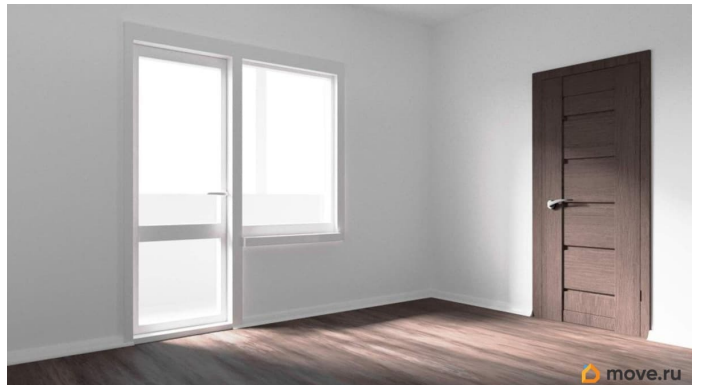
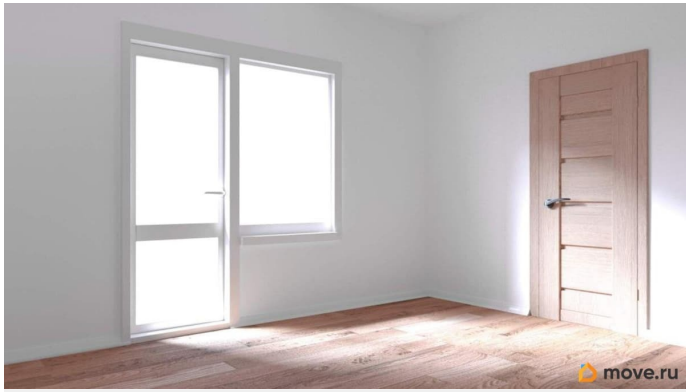
Описание

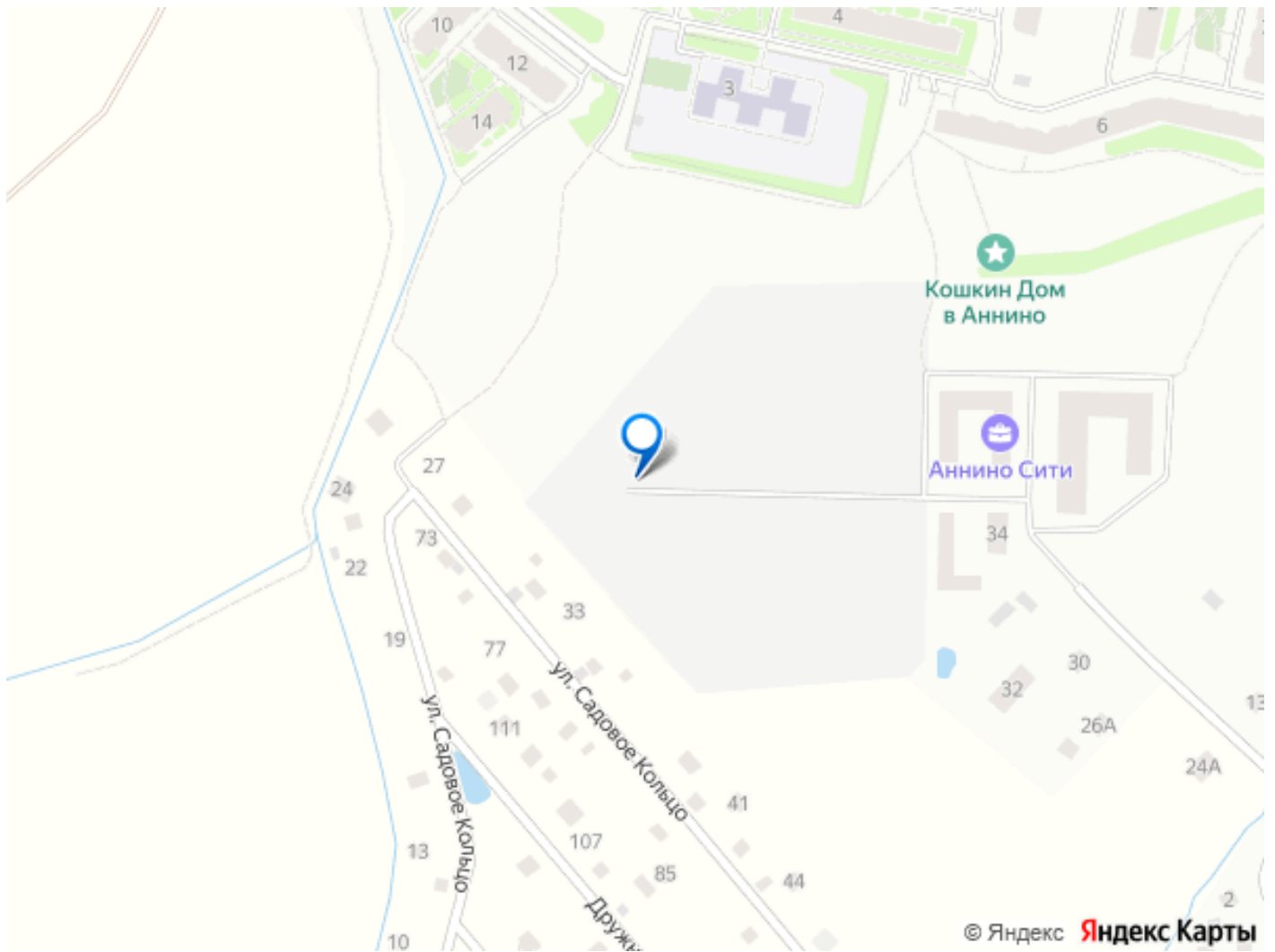
Продается 1-комн. квартира, площадью 34.53 м² в малоэтажной в монолитной новостройке в 20 мин. транспортом от м. Проспект Ветеранов. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала.

Жилая площадь 27.62 м², квартира без отделки, комнаты изолированные. Квартира располагается на 1 этаже 4-этажного дома в ЖК Аннино Сити. Застройщик - ГК Невская строительная компания, сдача дома - III квартал 2025 года. Парковка автомобилей - наземная. Инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха. ЖК «Аннино Сити» как и любое жилье в стиле Urban Village имеет все достоинства современных жилых комплексов в мегаполисе, но при этом есть ряд неоспоримых преимуществ загородной жизни: малоэтажность, хорошо продуманная инфраструктура внутри комплекса, собственные котельные, охраняемые территории с зелеными насаждениями, пешеходные и зоны отдыха, детские и спортивные площадки, а также достаточное количество парковочных мест. Аннино - небольшой уютный активно развивающийся поселок расположен всего в 30 минутах езды от Санкт-Петербурга. Поселок находится на западно-южном берегу Финского залива - т.е. к югу от Санкт-Петербурга. Место для

строительства ЖК Аннино Сити было
выбрано не случайно. Поселок Аннино
отличается развитой инфраструктурой,
близостью к городу, хорошей транспортной
доступностью, наличием различного
общественного транспорта Экологическая
ситуация в районе благоприятная, так как
нет крупных транспортных магистралей и
промышленных производств. Поселок
окружен лесными массивами, а поблизости
находятся чистые лесные озера и парк
Победы. До побережья Финского залива от
поселка Аннино около 14 километров.
Аккредитованные банки: Продажи ведутся
через ЭСКРОУ счета при проектном
финансировании ПАО Сбербанк Позвоните и
узнайте условия покупки прямо сейчас!
[#5714678#]







Move.ru - вся недвижимость России