

Создано: 11.01.2026 в 21:50

Обновлено: 20.01.2026 в 10:30

<https://spb.move.ru/objects/9287900435>

Агент

79118276018

Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 9

1 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 9

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Нарвский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.4 м

Общая площадь

10.7 м²

Этаж

1/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

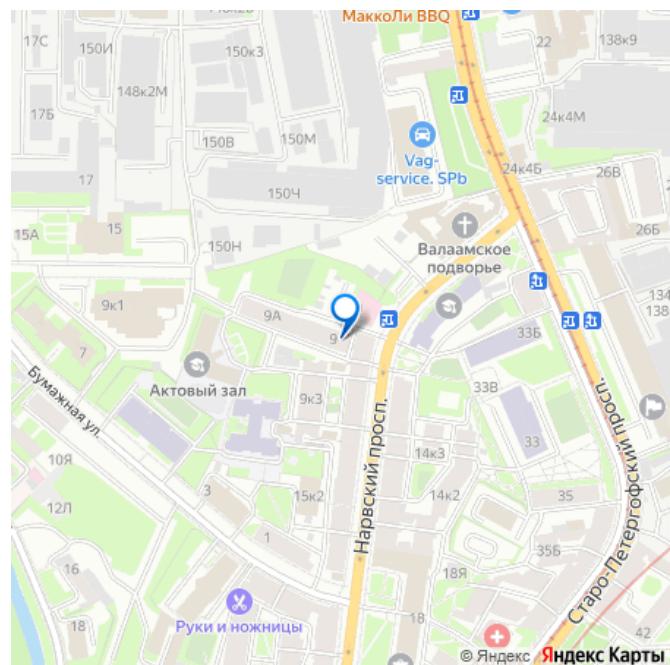
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

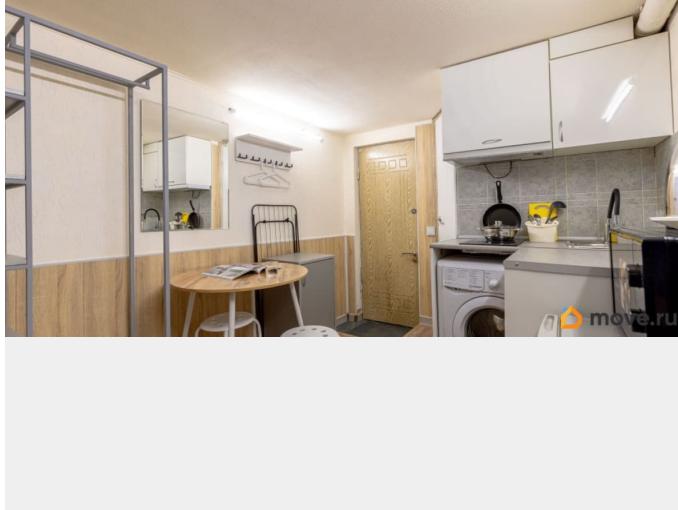
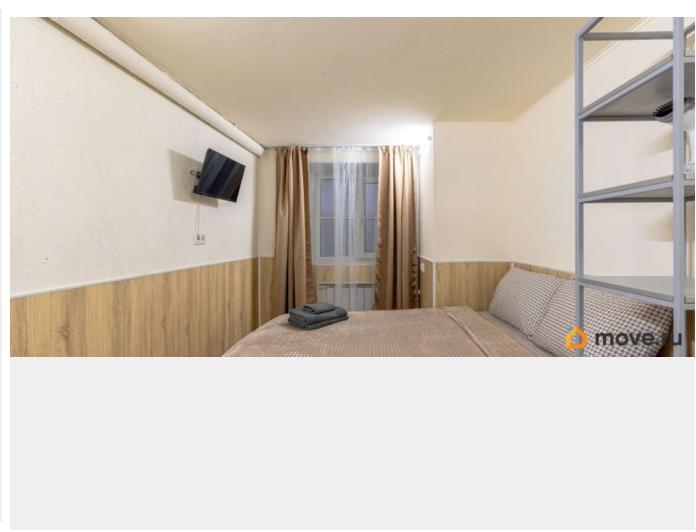
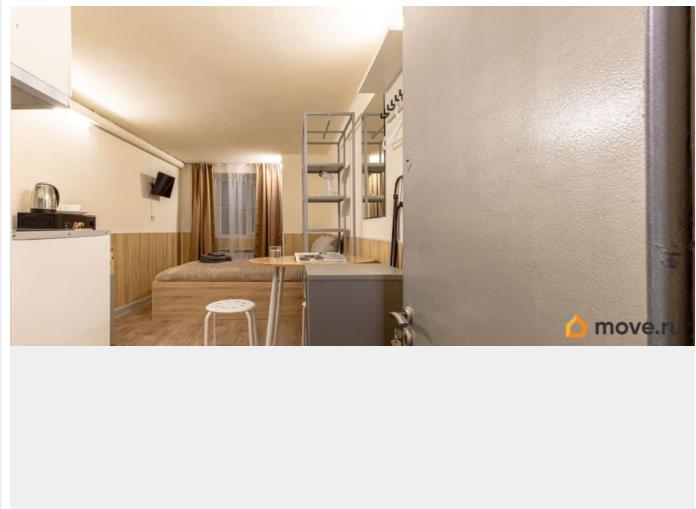


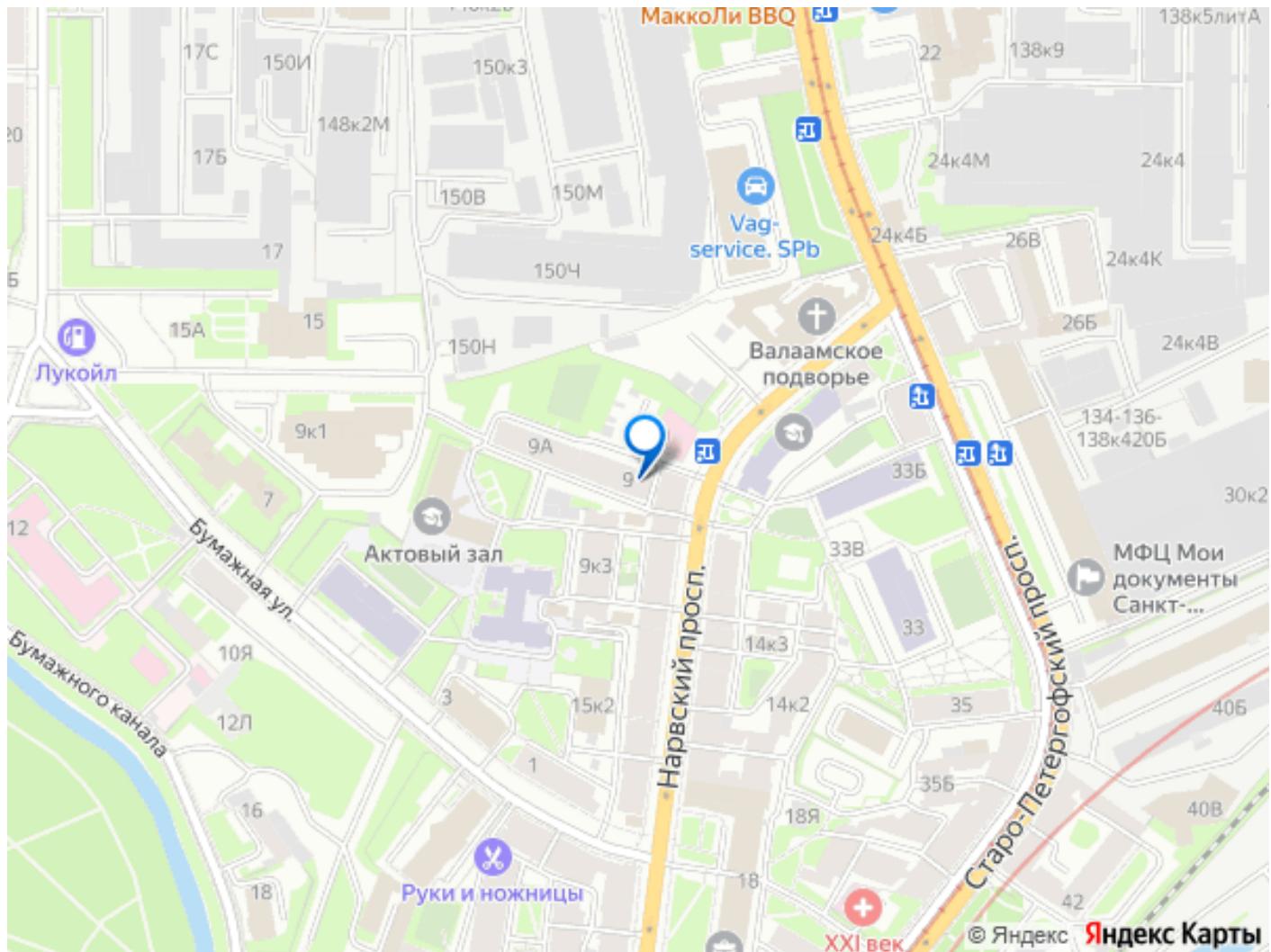
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая студия в историческом центре города готовность и окончание ремонта в феврале ! Ищете уютное жилье в самом сердце города? Обратите внимание на нашу студию площадью 10.7 кв. м, расположенную на первом этаже кирпичного дома 1903 года постройки. Всего в доме шесть этажей, и для вашего удобства имеется пассажирский лифт. До ближайшего метро всего 8 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит время. Внутри студии выполнен косметический ремонт, что позволит вам создать пространство по своему вкусу. Высота потолков составляет 2.3 метра. Окна выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить шум и суета улицы. Здесь можно обустроить уютное место для отдыха и работы, а компактная планировка позволит максимально использовать каждый квадратный метр. Дом находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохраняют тепло в холодное время года. Во дворе предусмотрены места для парковки автомобилей. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для жизни. Рядом с домом вы найдете множество магазинов и торговых центров, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Сделка прямая, без посредников. Все документы готовы к продаже, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Мы готовы обсудить все условия и помочь с

оформлением сделки. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной студии в самом центре города. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России