

🕒 Создано: 01.09.2025 в 20:03

Обновлено: 06.12.2025 в 20:14

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 9

2 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 9

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

8 м²

Общая площадь

11 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

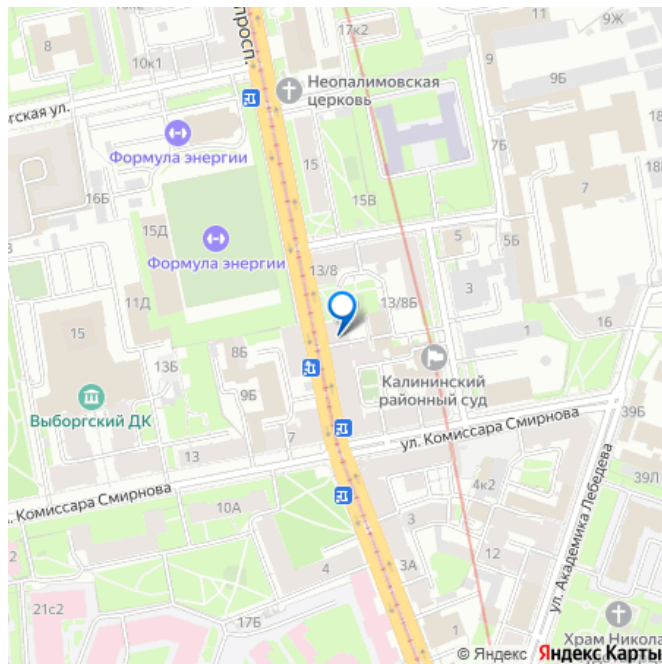
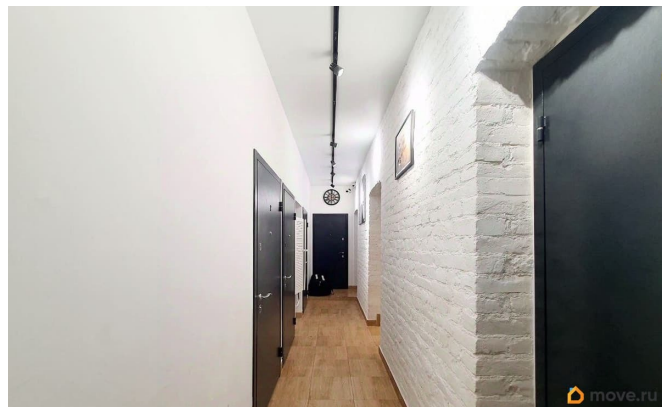
евро

<https://spb.move.ru/objects/9286590053>

**Ирина Александровна Толкунова,
ЮГАН**

79118483071

для заметок



Описание

Квартира-студия в продаже! Ищете комфортное жилье в самом сердце города? У нас для вас идеальное предложение!

Основные характеристики квартиры: —

Площадь: 11 м? — Этаж: 3 из 4 — Вид из

окна: во двор — Ремонт: современный,

мебель и техника в подарок — НЕ

АПАРТАМЕНТЫ (долевая собственность) есть

прописка. Эта светлая и уютная квартира-

студия станет вашим уютным гнездышком

или выгодной инвестицией. Удобное

расположение: — Квартира находится всего в

6-7 минутах пешком от станции метро

Площадь Ленина. Это обеспечивает легкий

доступ ко всем районам города. В

непосредственной близости расположены

школы, магазины и остановки общественного

транспорта. Вы сможете наслаждаться всеми

преимуществами городской жизни, сохраняя

при этом уют и спокойствие. — Почему стоит

выбрать эту квартиру? — Комфорт и уют:

Небольшая, но функциональная студия с

современным ремонтом создаст атмосферу

домашнего тепла и уюта. — Отличная

локация: Близость к метро и развитая

инфраструктура делают проживание в этом

районе максимально удобным. —

Инвестиционная привлекательность:

Небольшие квартиры в центре Санкт-

Петербурга пользуются высоким спросом, что

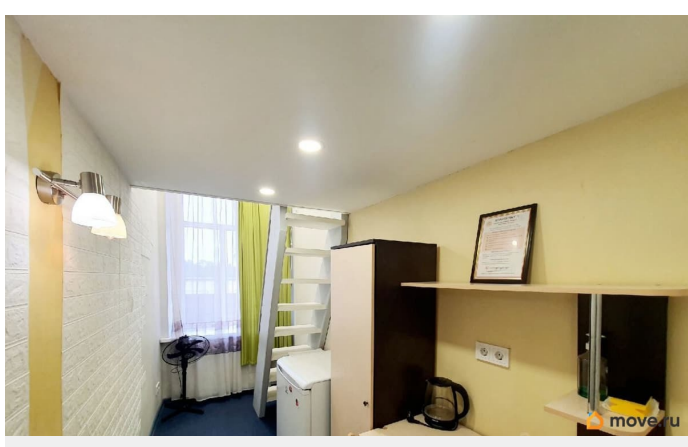
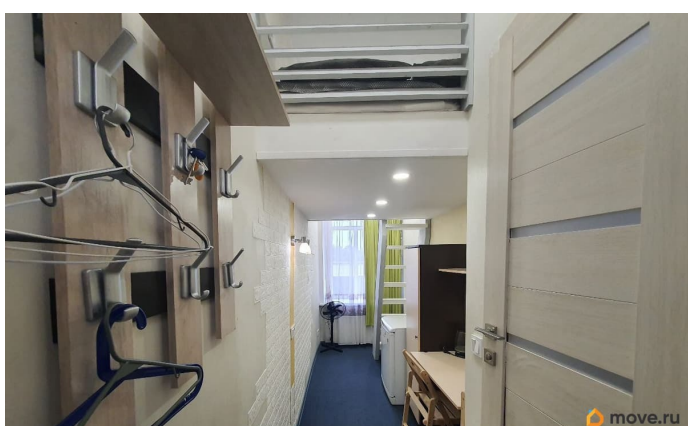
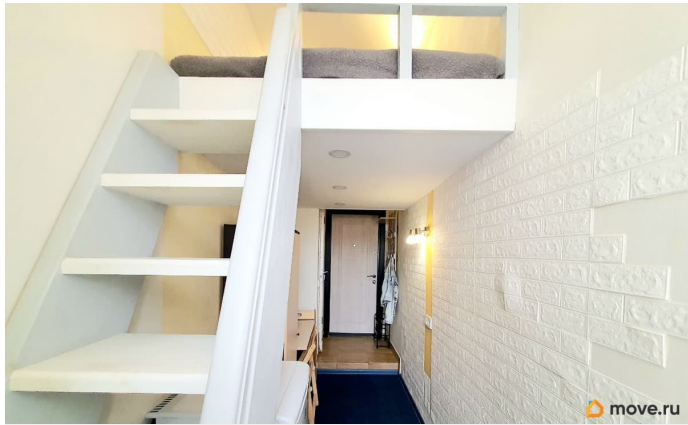
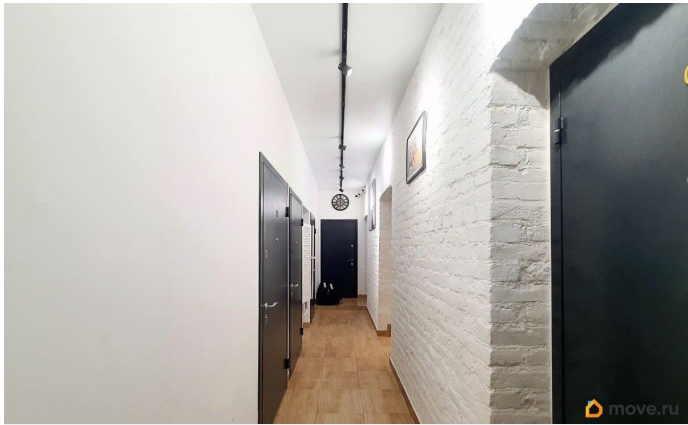
гарантирует стабильный доход от сдачи в

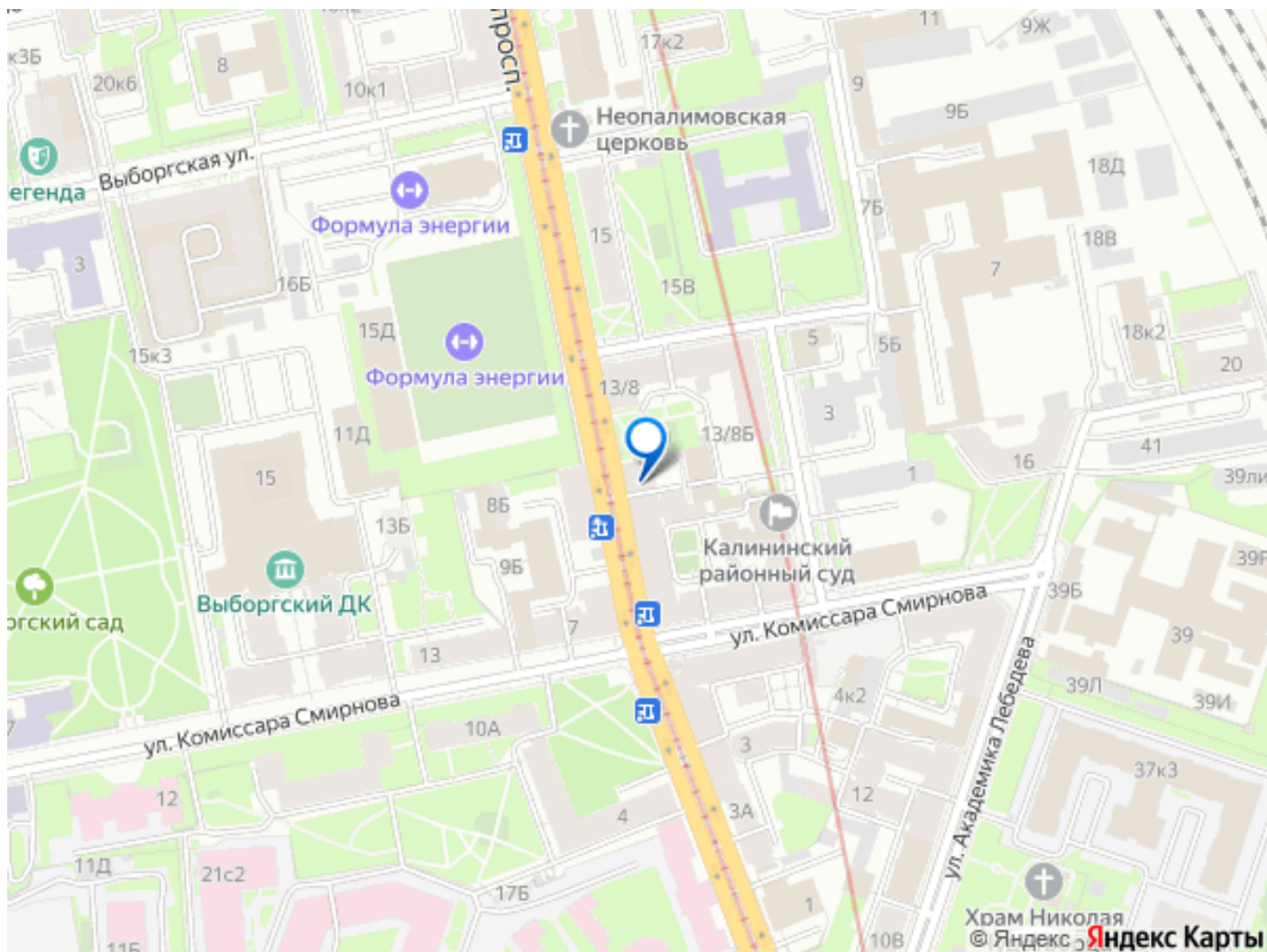
аренду. — Квартира принадлежит одному

взрослому собственнику. Уважаемые

покупатели, прошу Вас звонить, а не писать и

согласовывать время просмотра заранее.





Move.ru - вся недвижимость России