

🕒 Создано: 24.03.2026 в 18:00

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 20:21

**Санкт-Петербург, Морская набережная,
39к3А**

2 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Морская набережная, 39к3А

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

7.2 м²

Общая площадь

12.17 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

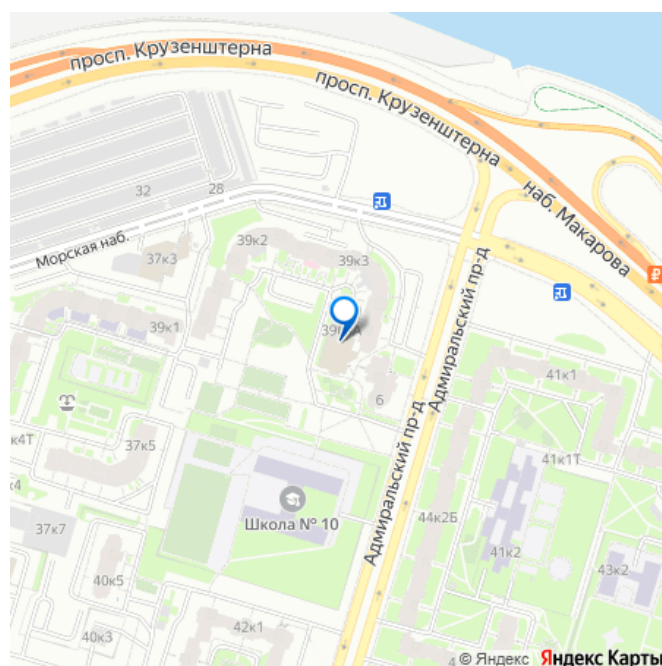
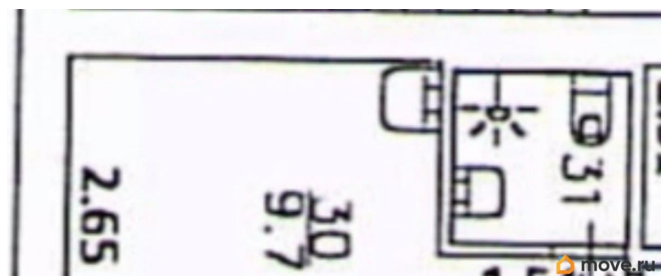
<https://spb.move.ru/objects/9292519170>

Евгения Васильева, НЕВА

Недвижимость

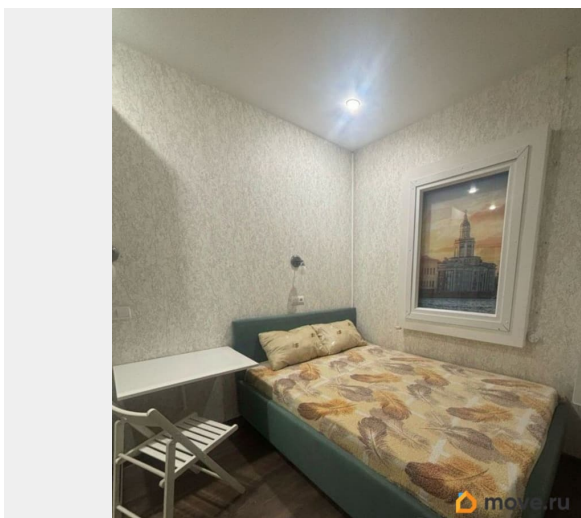
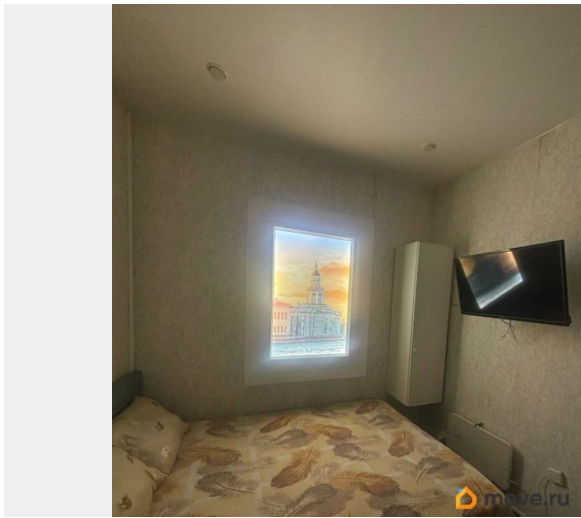
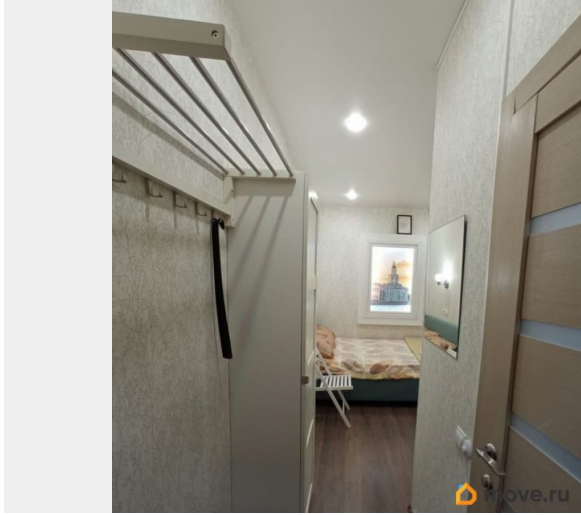
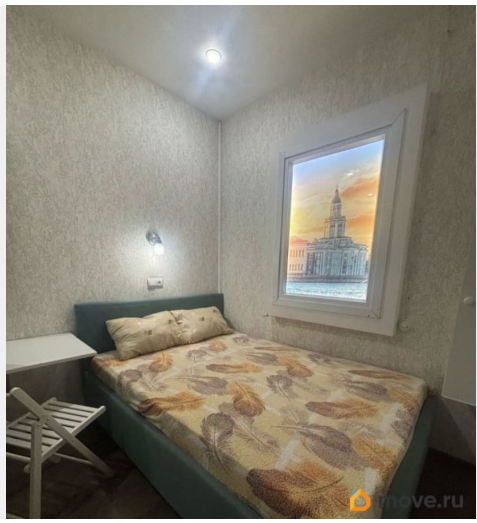
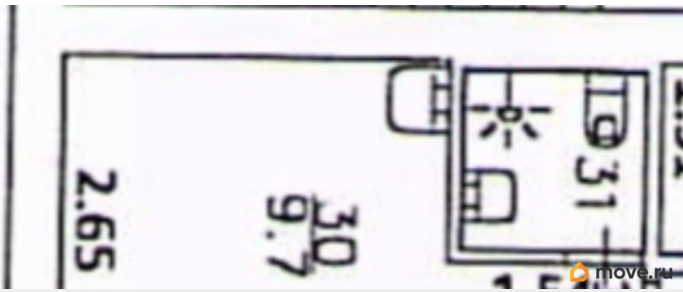
79818106841

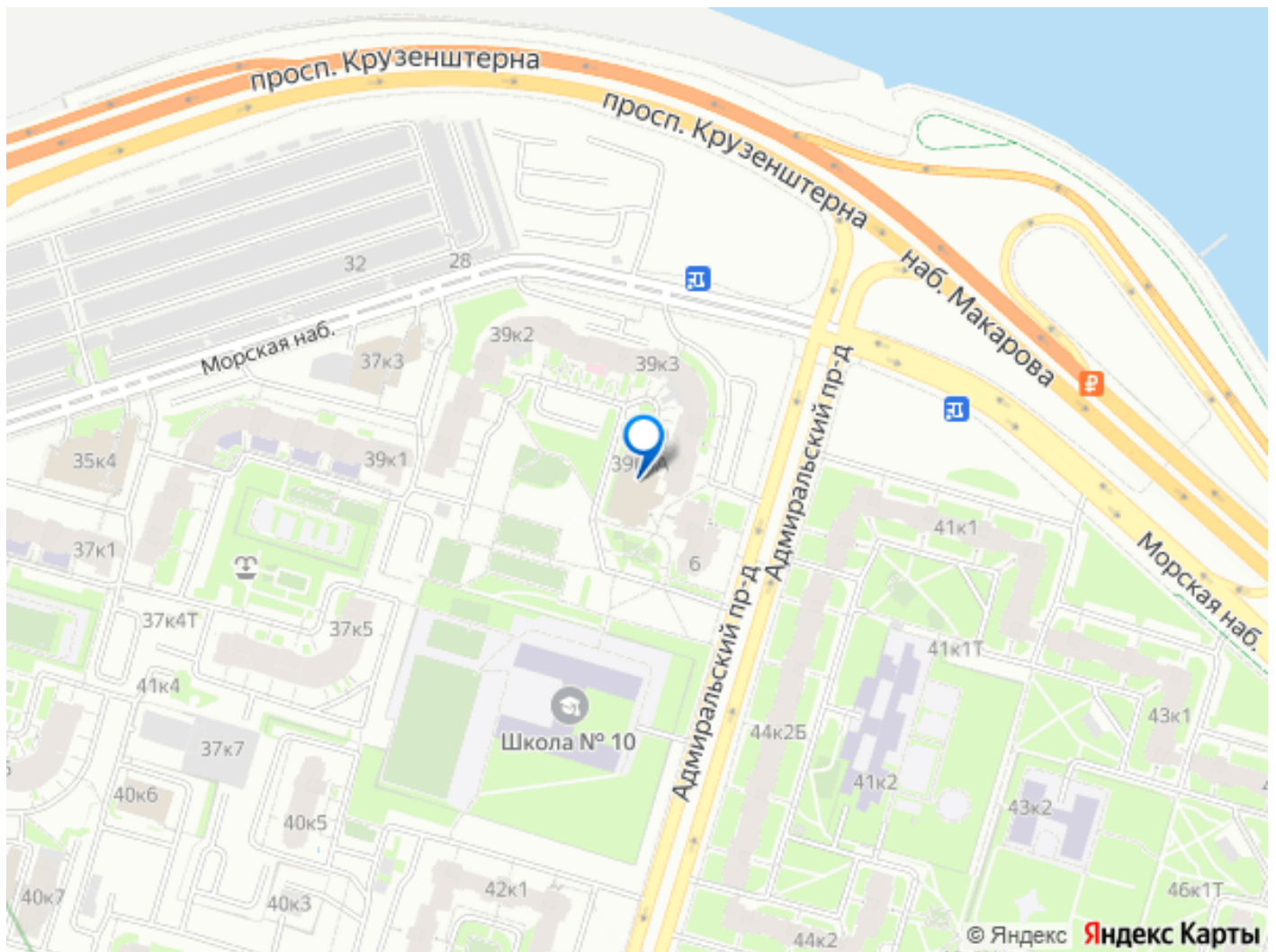
для заметок



Описание

Арт. 133230145 Хороший торг на месте покупателю! УЗАКОНЕННАЯ перепланировка! Подходит как для самостоятельного проживания на набережной Васильевского острова, так и для инвестирования! Апартаменты полностью укомплектованы, учтены все мелочи! Аппарт БЕЗ ОКНА! Отдельно стоящее здание современное здание, своя отдельная лестничная площадка, отсутствие соседей! Ближайшие достопримечательности: Экспозиция Ленэкспо, Санкт-Петербургский детский ледовый театр, Университетская набережная, Стрелка Васильевского острова и Ростральные колонны, Египетские сфинксы, Российская академия художеств, Кунсткамера и мн. др. Студия продается с полным оснащением: двуспальная кровать (обеденный стол и стулья шкаф для одежды шкафы для хранения бытовая техника (телевизор, холодильник, микроволновка, чайник, фен) хорошая вентиляция!!!! Стиральная машина, гладильная доска и утюг выкуплены собственниками и находятся в местах общего пользования. Ухоженная общая зона с дизайнерским ремонтом В студии сделан качественный ремонт, заменены все коммуникации, солнечная сторона, тихий двор, много места для парковки. Развитая инфраструктура, огромное количество школ и садиков, магазинов и кафе, стадион и множество живописных скверов! Продажа прямая, без обременений, собственник один. Нотариальное оформление сделки. Нотариальные отказы готовы. Звоните! Расскажу как записаться на показ в ближайшее время!





Move.ru - вся недвижимость России