

Создано: 28.01.2026 в 12:44

Обновлено: 30.01.2026 в 13:45

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 15-17

2 699 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 15-17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

5 м²

Площадь кухни

2.5 м²

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

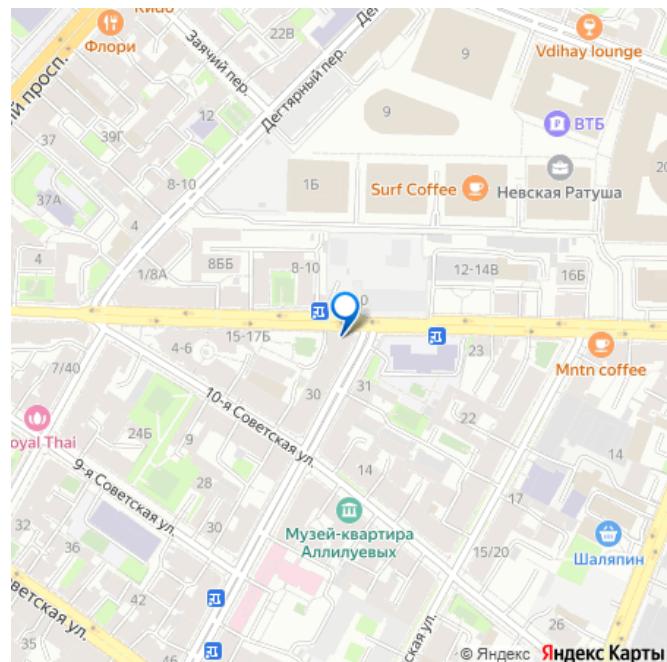
<https://spb.move.ru/objects/9288496397>

Ксения Олеговна Рошина, Этажи

Санкт-Петербург

79818484997

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

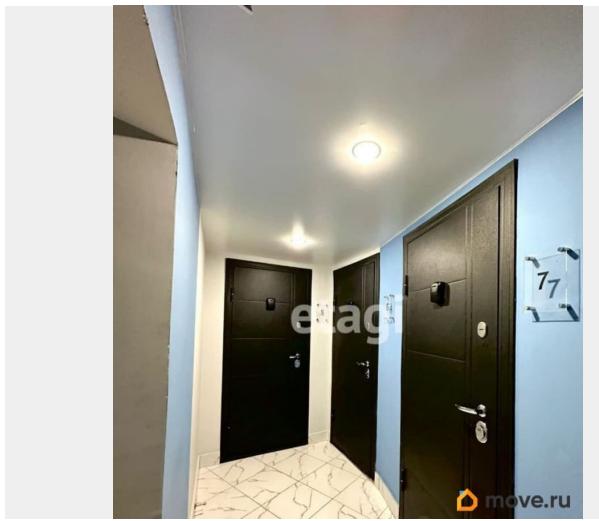
возможна ипотека

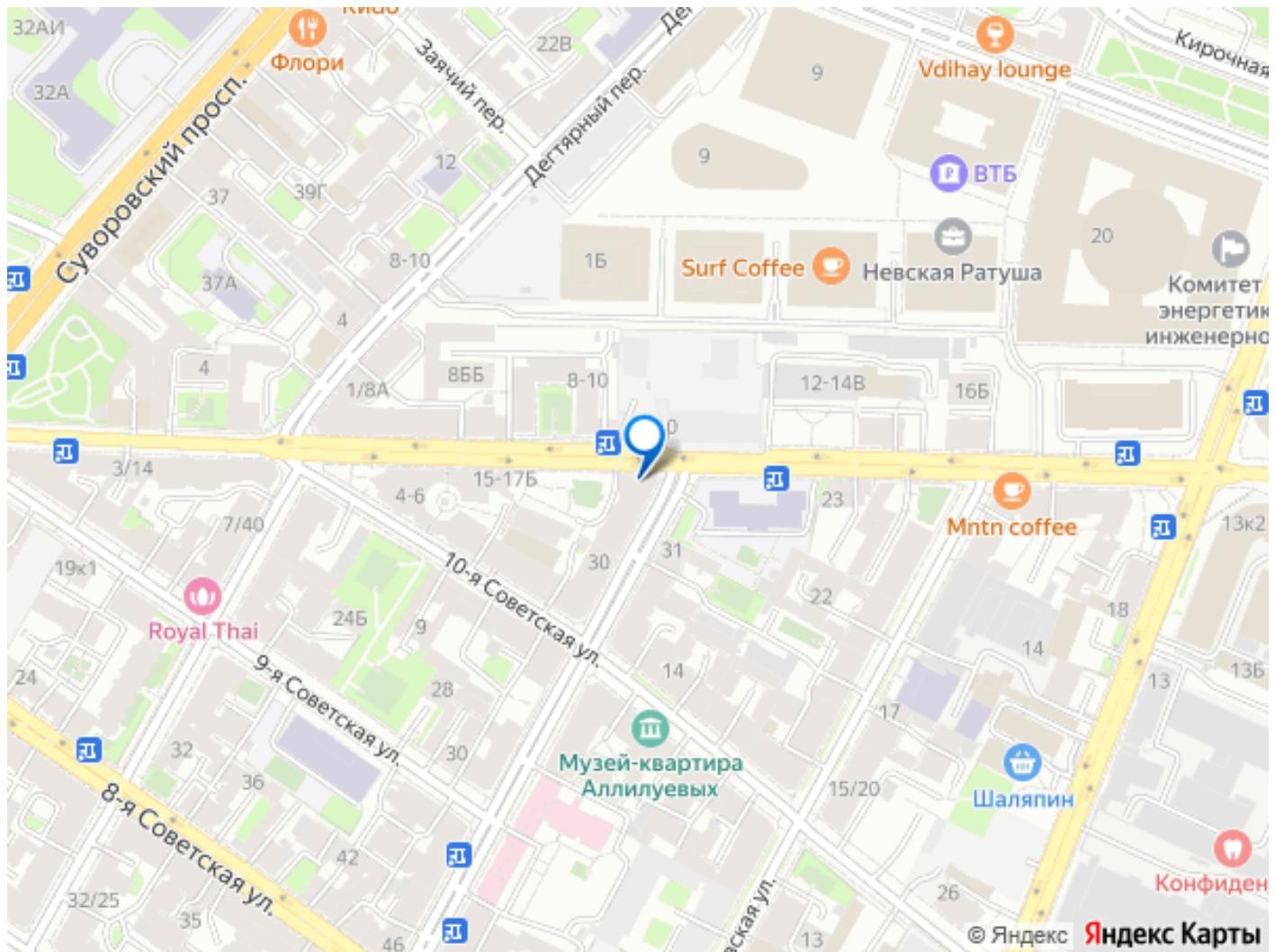
Описание

СНИЖЕНА ЦЕНА Не упустите хорошую возможность!!! Студия-апартаменты С ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОМ!!! Продается уютная студия в великолепном историческом центре Петербурга! Идеально для инвестиции и получения пассивного дохода! Для сдачи как в посуточную, так и в долгосрочную аренду! Загрузка в сезон - 95-100%! Более 5000 за сутки на посуточной аренде, есть проверенная управляющая компания! Безопасность, удобство, комфорт для собственного проживания (плюс-на этой улице живет известный депутат)! Студия полностью готова для вашего комфортного проживания или проживания ваших гостей! Студия находится В 18 МИНУТАХ ходьбы до Невского проспекта, 20 МИНУТ до метро Площадь Восстания/«Маяковская» (красная/зеленая ветка) и метро Чернышевская (красная ветка, прямая ветка по всему центру), также 20 минут пешком до Московского вокзала, до огромного ТЦ «Галерея». Транспорт в любой район города. О доме: • Кирпичный, железобетонные перекрытия • Камеры на лестничной площадке и во входной зоне • ВСЕ преимущества ЖИЗНИ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА - самые популярные локации для отдыха, учебы и работы, огромный красивейший Таврический сад с живописным дворцом и оранжереями, экономический факультет СПбГУ, несколько храмов и прочее, и прочее -

есть все и на любой вкус! О квартире: •
Удобная планировка, БЕЗ ВТОРОГО УРОВНЯ,
цокольный этаж, весь этаж переоборудован в
студии, абсолютно законный вариант •
Качественный, долговечный ремонт - новая
электрика и сантехника, кафельная плитка,
теплый пол, утепленные стеклопакеты, новая
система отопления и батареи •
ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ приборы учета! •
Отличная отделка ванной комнаты, кафель
на полу и до потолка, бойлер • Полностью
меблирована (2-спальная кровать!) и
оснащена бытовой техникой (стиральная
машина, электроплита, чайник, холодильник,
посуда и кухонные принадлежности, утюг,
фен, гладильная доска и сушилка) — все
остается новым владельцам О сделке: •
Прямая продажа • Один взрослый
собственник • Обременения отсутствуют •
Полный пакет документов, быстрый выход на
сделку! Лучший вариант для выгодного
инвестирования! По оставшимся вопросам
звоните для консультации, с удовольствием
отвечу. Помогу оформить ипотеку под
выгодный процент! Записывайтесь на
просмотр в любое удобное для Вас время!
Код пользователя: 175938 Номер в базе:
4846281







Move.ru - вся недвижимость России