

Создано: 10.02.2026 в 15:04

Обновлено: 10.02.2026 в 15:37

Санкт-Петербург, Рижский проспект,
72-74

3 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 72-74

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

12 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

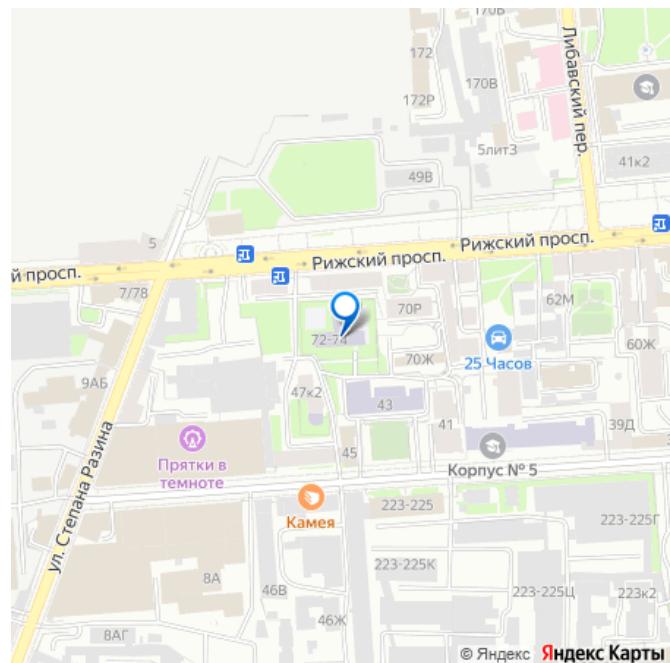
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9289603987>

Карина Евгеньевна Счастливая, Этажи
Санкт-Петербург

79819964670

для заметок

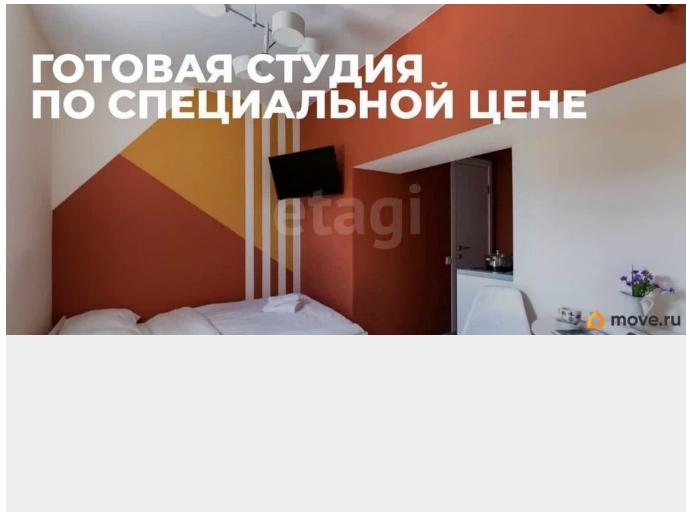


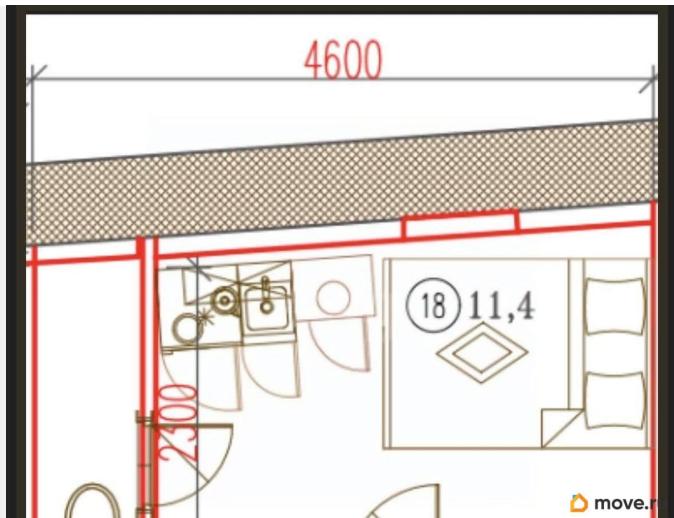
Описание

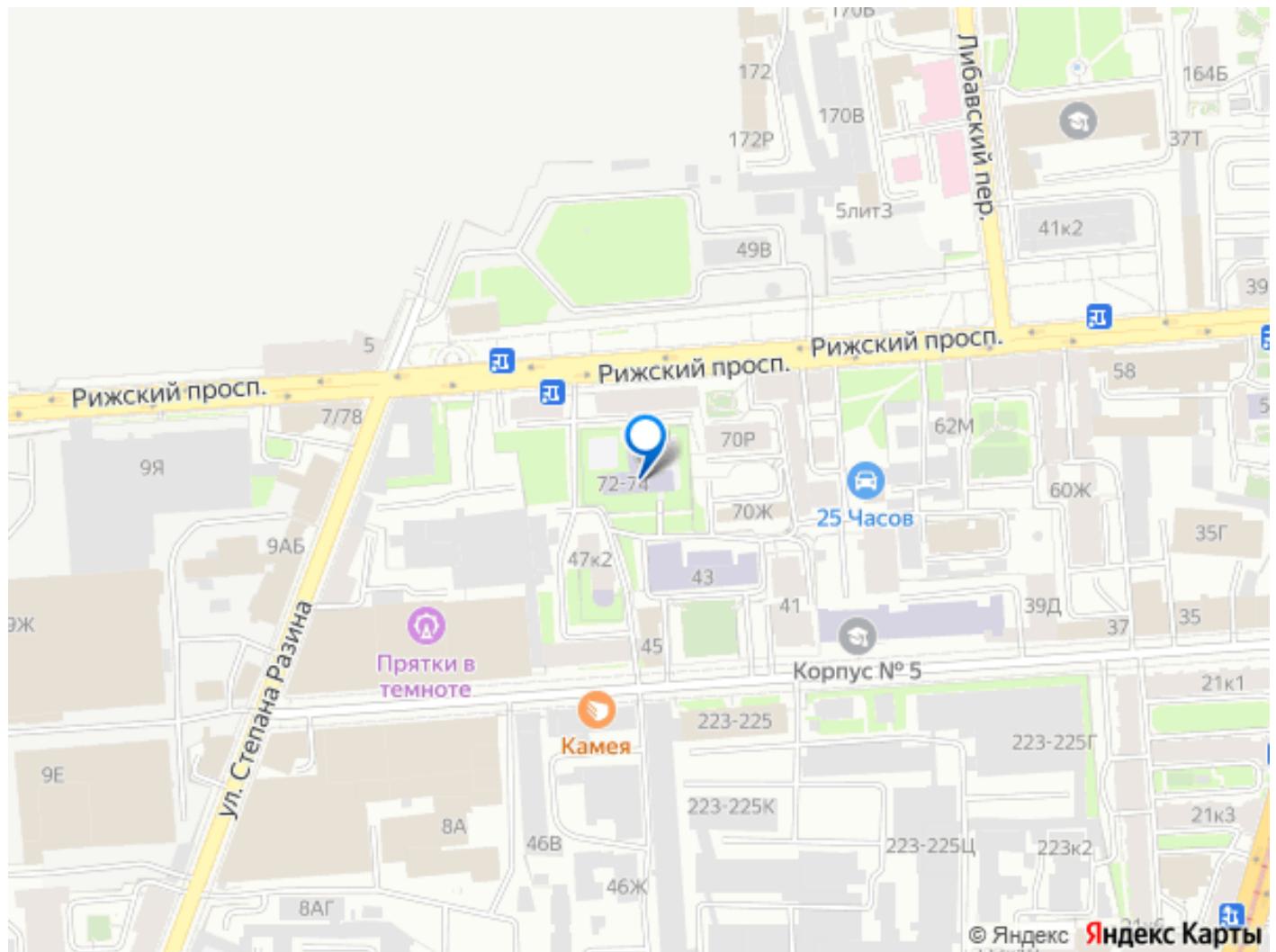
Готовая студия У Метро в центре СПБ. В продаже готовый юнит на Рижском пр., Объект уже сдан, и полностью готов под сдачу в аренду или проживание. Клиент не ждёт стройку и не держит капитал «в заморозке» — после сделки можно сразу запускать объект в эксплуатацию и получать пассивный доход. Рижский проспект — практичная, «рабочая» часть центра: спрос здесь формируют туристы, деловые поездки и арендаторы, которым важны близость к центру и транспортная доступность. Район с полноценной городской инфраструктурой (сервисы, общепит, повседневные точки притяжения) остаётся ликвидным как для аренды, так и для последующей перепродажи. Рижский пр., — объект сдан — отдельный кадастр — 3-й этаж (НЕ ЦОКОЛЬ) Поможем с одобрением под самую низкую ставку 12% Звоните для записи на просмотр.

Код пользователя: 99896 Номер в базе:

11731149







Move.ru - вся недвижимость России