

Создано: 16.09.2025 в 16:00

Обновлено: 28.01.2026 в 10:57

<https://spb.move.ru/objects/9285039549>

Алена Полуян, MARINOVA estate

79117865639

Санкт-Петербург, Сердобольская улица,

7

4 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Сердобольская улица, 7

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Сердобольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

11.1 м²

Общая площадь

13.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

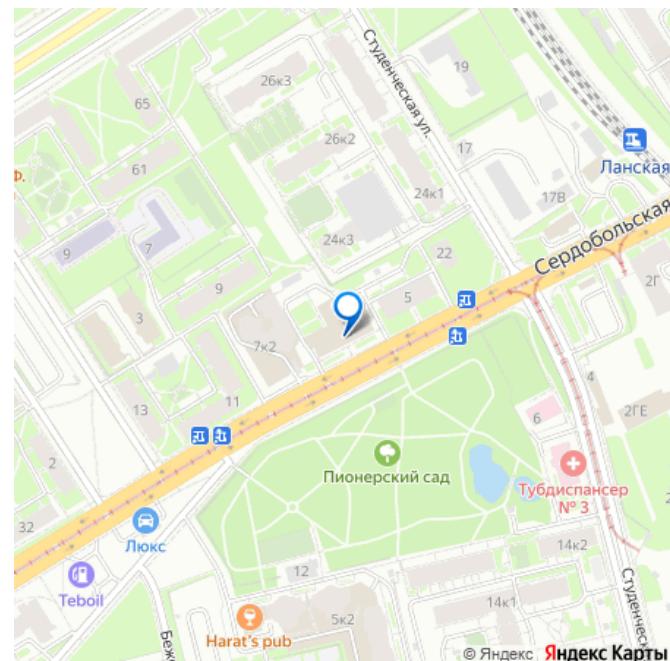
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

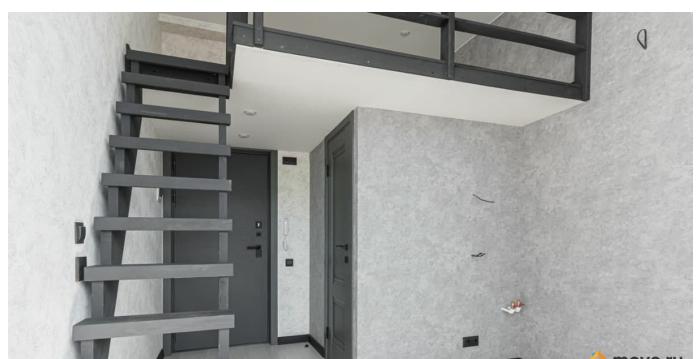
да

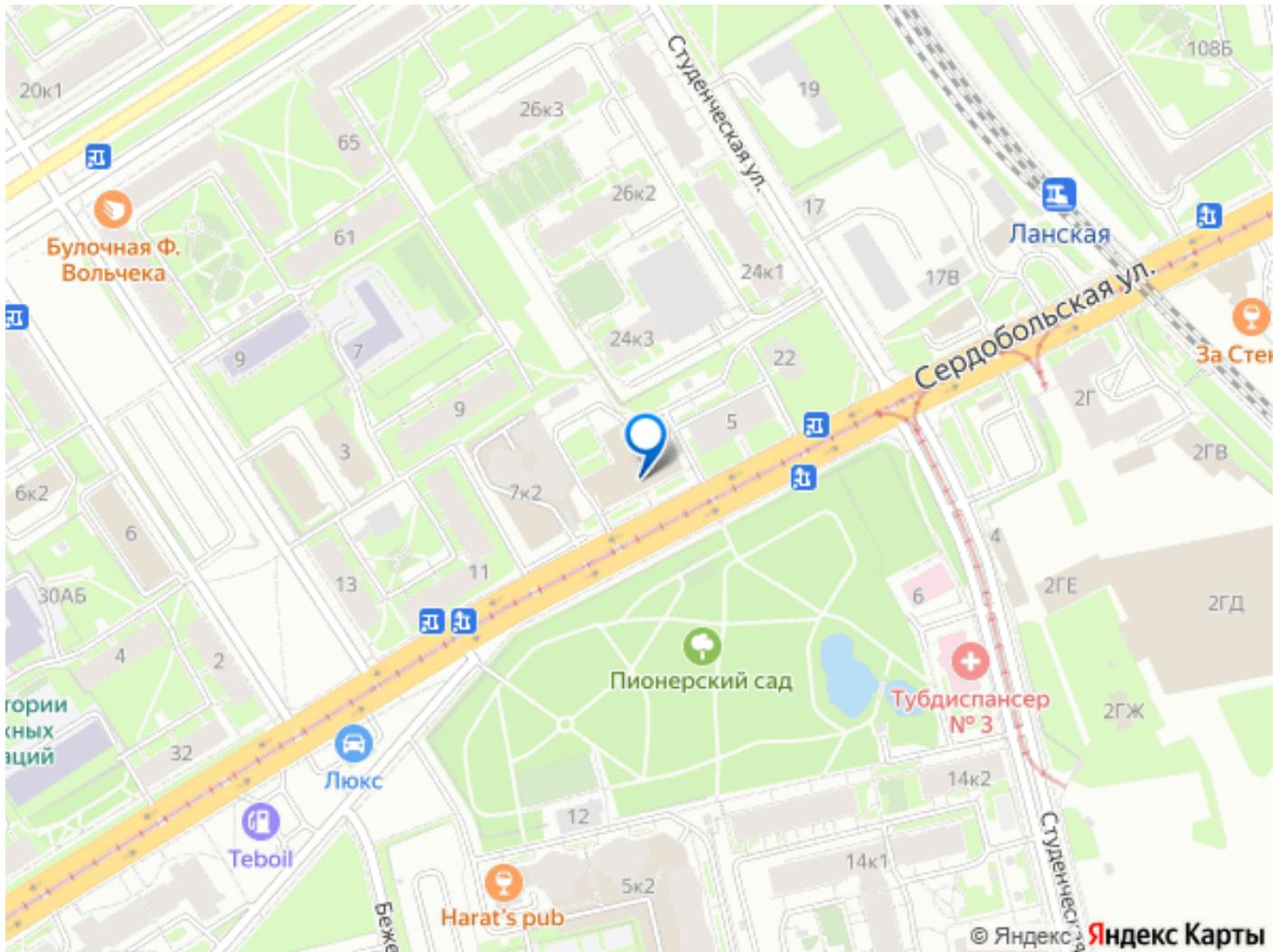
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО продаются ДВУХУРОВНЕВЫЕ апартаменты в ЖК ParkSide с ремонтом! Эксклюзивное предложение! О локации и доме: Зеленый район с развитой инфраструктурой: на первом этаже ЖК Магнит, в 5 минутах пешком Пятерочка, ВкусВилл, кофейня, аптека, спортзал и студия стрейтчинга. Через дорогу Пионерский сад и Ботанический сад им. Кирова, в соседнем доме кабинет врача. Отличная транспортная доступность: рядом остановка автобуса и трамвая, за 15 мин на автобусе можно доехать до Петроградской стороны. В 10 мин пешком находится жд станция Ланская, откуда можно уехать в Курортный район к Финскому заливу. 2 станции метро рядом: 20 мин пешком до метро Черная речка и Ломоносовская. О квартире: Двухуровневые апартаменты с высокими потолками, готовым ремонтом и системой кондиционирования, окна выходят на солнечную сторону, вид на Пионерский сад. Необходимая сантехника установлена, есть выводы под водонагреватель. На втором этаже можно организовать просторное спальное место. В подарок покупателю капельная кофемашина. О сделке и собственнике: Апартаменты покупались

напрямую у застройщика, прямая продажа, полная стоимость в договоре, без обременений. Отличный вариант для собственного проживания рядом с центром города или для сдачи в аренду. Звоните, с удовольствием проконсультирую и проведу комфортную сделку!





Move.ru - вся недвижимость России