

🕒 Создано: 08.04.2026 в 14:15

Обновлено: 08.04.2026 в 13:44

Санкт-Петербург, Петровский переулок, 4

6 800 000 ₪

Санкт-Петербург, Петровский переулок, 4

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.6 м²

Общая площадь

13.6 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

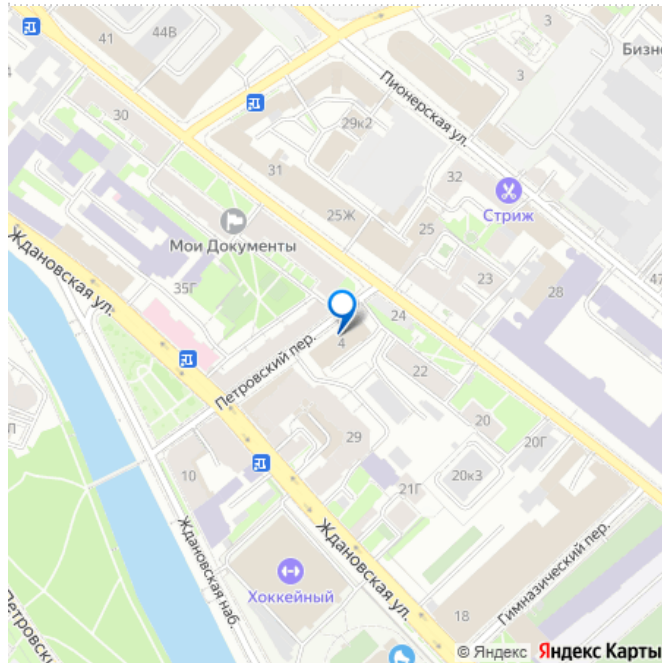
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

для заметок



лифт

Описание

Станьте собственником апартаментов в историческом районе Санкт-Петербурга. Получайте пассивный доход 10% годовых от вложений. Выплаты ежемесячно -----
----- - Апартаменты предназначены для сдачи и в долгосрок, и посуточно - Управлением, поиском, заселением и сохранностью апартаментов займется наша сеть апарт-отелей Port Comfort- получайте стабильный доход без участия в процессе ----- ПОЧЕМУ ТУРИСТЫ ВЫБИРАЮТ АПАРТ-ОТЕЛИ -----
--- В 2025 году количество туристов, приехавших в Петербург, достигло 12,4 млн человек. Город на Неве - самое туристическое направление России. Туристы отдают предпочтения недорогому, но комфортному жилью в центре, вблизи от исторических достопримечательностей, хотят экономить на еде и дополнительных услугах. Наш формат полностью соответствует этим стремлениям: - Наши отели в шаговой доступности от достопримечательностей - В каждом номере своя кухня и ванная комната - Стоимость номера ниже чем в отелях, расположенных в центре ----- РАСПОЛОЖЕНИЕ -----
----- -В пешей доступности такие исторические достопримечательности как Петропавловская крепость, театр им. Андрея Миронова, киностудия Ленфильм, знаменитый крейсер «Аврора» и многие другие. -В непосредственной близости от отеля есть множество кафе и ресторанов. -

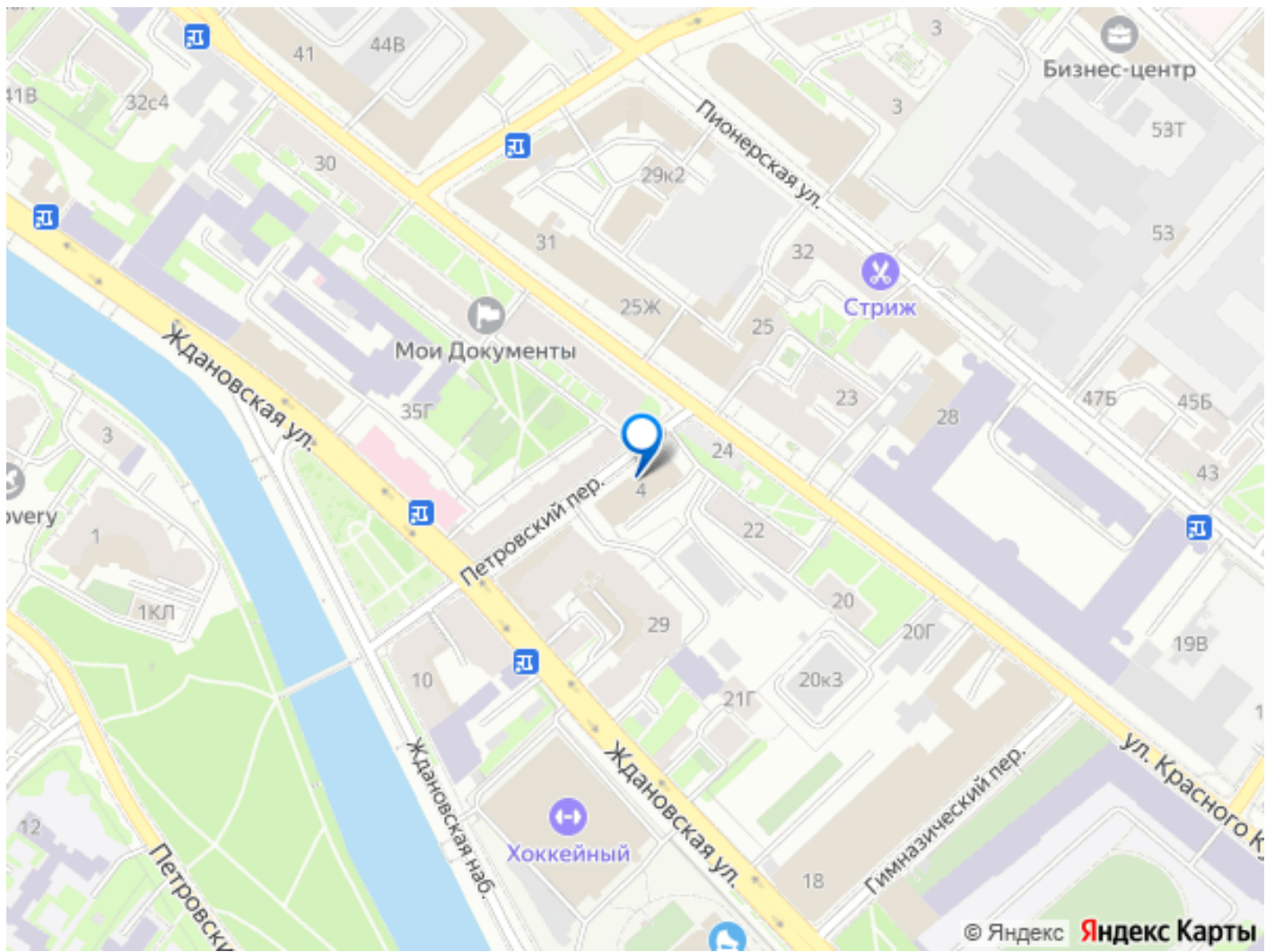
Отель расположен в 700 м от станции метро Чкаловская. ----- КОМПЛЕКТАЦИЯ СТУДИЙ И СЕРВИС ----- В стоимость апартаментов уже включена отделка, мебель и техника: - Санузел, душевая и фен в каждой студии - Кухня, варочная панель, микроволновка и кухонные принадлежности в каждой студии - Отопление и обогреватель. Хороший сигнал Wi-Fi - Общие стиральная машина и утюг на этаже - Полотенца, постельное бельё, клининг и т.п. -----

- ПОЧЕМУ С НАМИ СТОИТ РАБОТАТЬ -----

---- 1. Компания Inreit занимается реновацией недвижимости уже 10 лет 2. Мы привлекли более 8 млрд руб инвестиций 3. Наши сети Port Comfort управляют более 700 номерами в центре Петербурга. Загрузка в несезон - 80%, в сезон - 95%. 4. В 2025 году наши инвесторы получили в среднем 13,8% годовых уже на руки. ----- ДОХОД -----

Благодаря собственной сети апарт-отелей Port Comfort, эта инвестиция обеспечит вас доходность 10% годовых от стоимости объекта. Выплаты производятся каждый месяц ----- ! Каждый объект в исторических районах города - уникален и второй раз по этой цене в продаже не появится ! -----

----- Звоните, чтобы узнать подробнее или записаться на просмотр



Move.ru - вся недвижимость России