

Создано: 06.11.2025 в 14:06

Обновлено: 06.11.2025 в 13:09

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 44б

3 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 44б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Шпалерная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

13 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

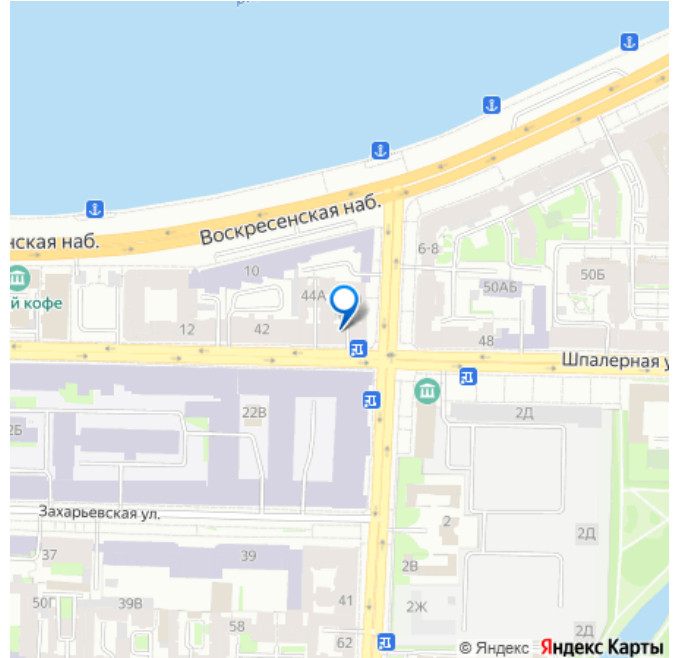
Продается студия для сдачи в аренду/проживания в исторической части города. Доходность в летний период представлена на фото, в межсезонье сдается в долгосрочную аренду 30 000. В среднем

<https://spb.move.ru/objects/9286329147>

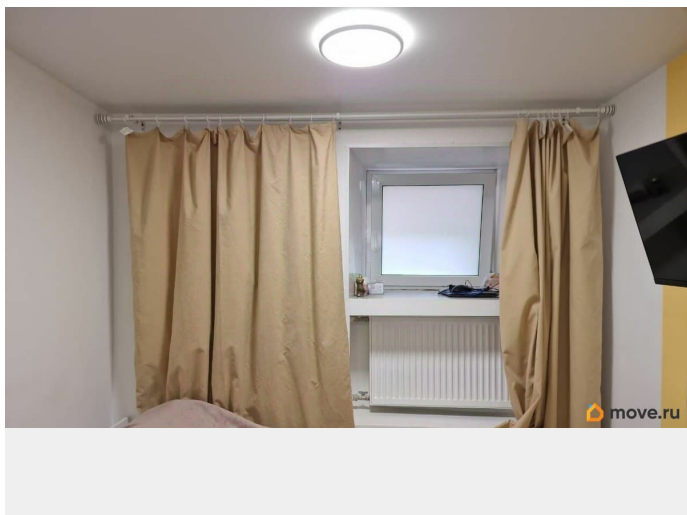
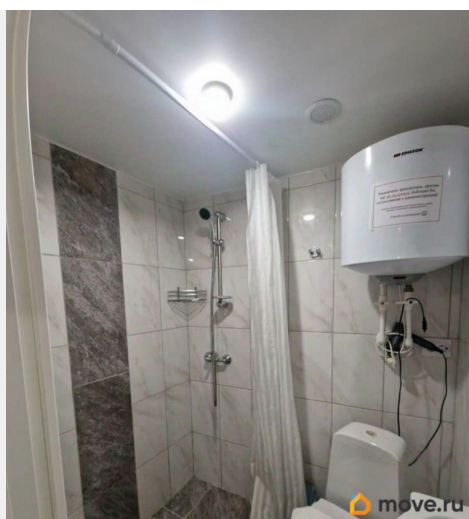
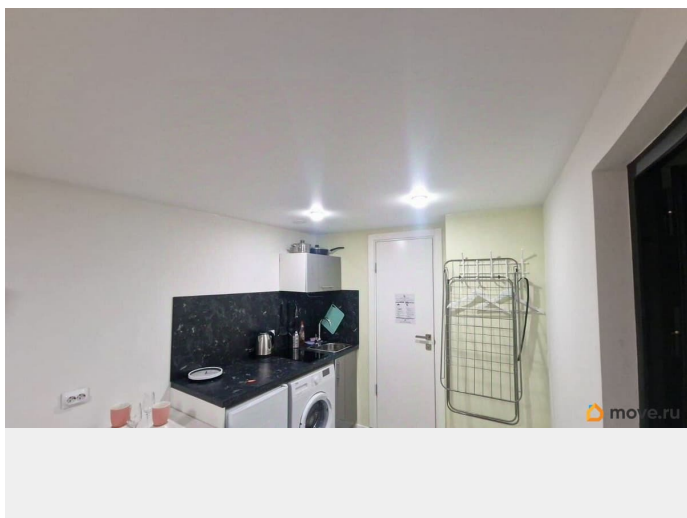
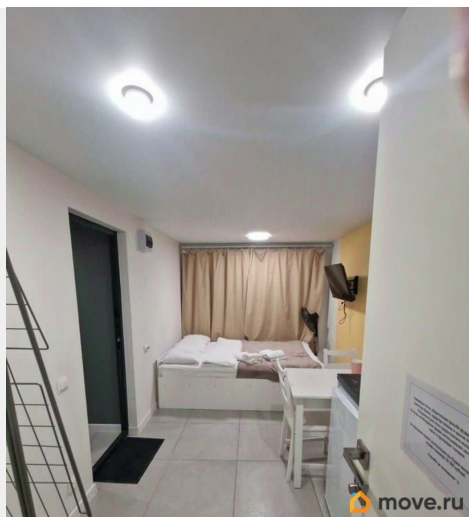
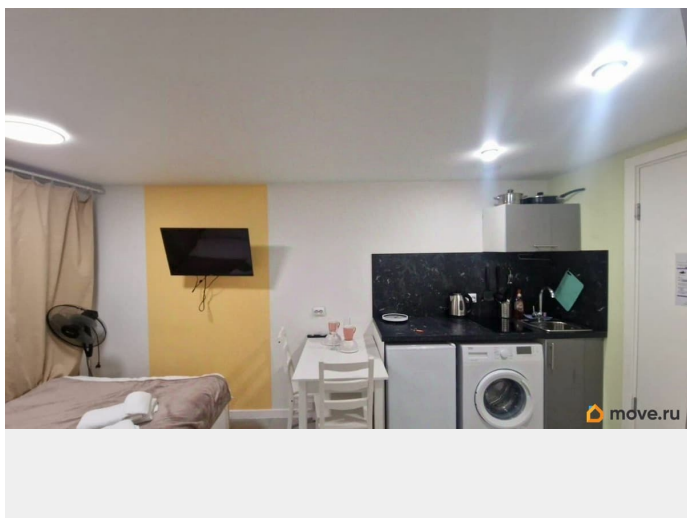
Smirnov Development, Smirnov Development

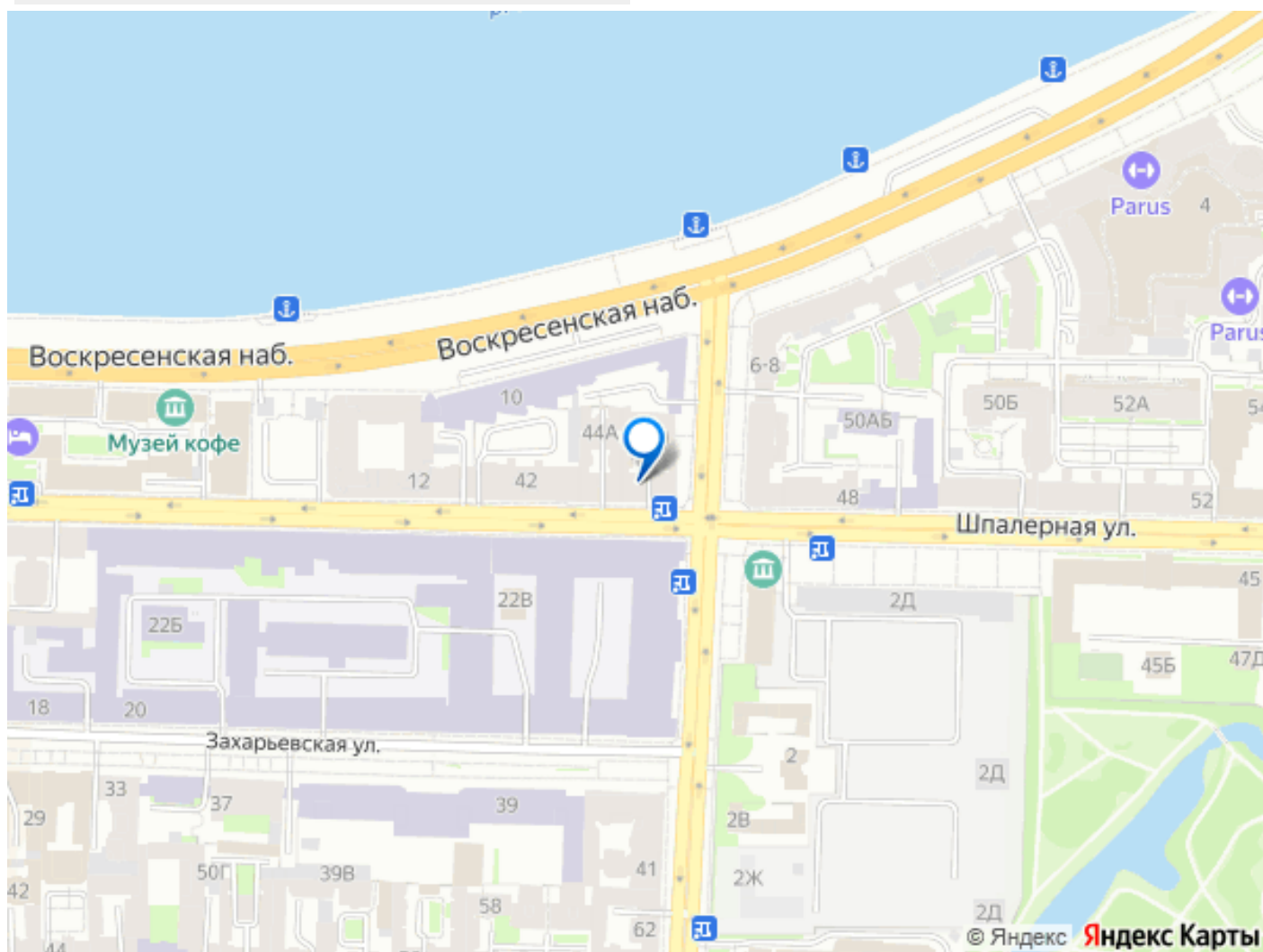
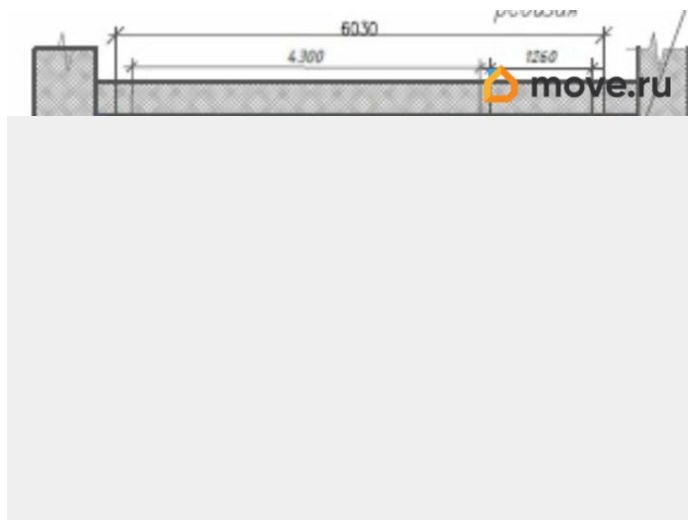
79811740722

для заметок



выходит 12% годовых (35 000 на руки) Жду
ваших обращений. Спасибо.





Move.ru - вся недвижимость России